

2018年財務

財務表現

總收入



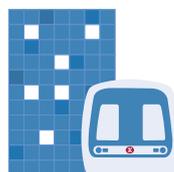
539億港元

基本業務利潤



113億港元

淨資產



1,806億港元

淨負債權益比率



18.1 %

過往表現摘要

總收入

(百萬港元)



未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤

(百萬港元)



資產總值

(百萬港元)



每股普通股息

(港元)



主要數據

	2018	2017	增/(減)百分率
財務摘要(百萬港元)			
收入			
– 香港客運業務	19,490	18,201	7.1
– 香港車站商務	6,458	5,975	8.1
– 香港物業租賃及管理業務	5,055	4,900	3.2
– 中國內地及國際的鐵路，物業租賃及管理業務附屬公司	20,877	17,194	21.4
– 中國內地的物業發展	60	6,996	(99.1)
– 其他業務	1,990	2,174	(8.5)
未計香港物業發展利潤、折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤	18,868	19,991	(5.6)
香港物業發展利潤	2,574	1,097	134.6
未計折舊、攤銷及每年非定額付款前經營利潤	21,442	21,088	1.7
來自基本業務的公司股東應佔利潤	11,263	10,515	7.1
資產總值	274,687	263,768	4.1
貸款、其他負債及銀行透支	40,205	42,043	(4.4)
服務經營權負債	10,409	10,470	(0.6)
公司股東應佔總權益	180,447	166,304	8.5
財務比率			
經營毛利率(%)	35.0	36.1	(1.1)個百分點
經營毛利率(不包括中國內地及國際附屬公司)(%)	54.5	53.5	1.0個百分點
淨負債權益比率*(%)	18.1	20.6 [#]	(2.5)個百分點
來自基本業務的平均公司股東資金回報率(%)	6.5	6.7	(0.2)個百分點
利息保障(倍數)	13.6	15.0	(1.4)倍
股份資料			
每股基本盈利(港元)	2.64	2.83	(6.7)
來自基本業務的每股基本盈利(港元)	1.86	1.77	5.1
每股普通股股息(港元)	1.20	1.12	7.1
於12月31日的股價(港元)	41.20	45.80	(10.0)
於12月31日的市值(百萬港元)	252,947	275,156	(8.1)
營運摘要			
在香港的總乘客人次(百萬計)			
– 本地鐵路服務	1,670.0	1,637.9	2.0
– 過境服務	117.4	112.5	4.4
– 高速鐵路(香港段)	5.3 [®]	–	不適用
– 機場快綫	17.7	16.6	6.5
– 輕鐵及巴士	230.4	229.2	0.5
平均乘客人次(千計)			
– 本地鐵路服務(周日)	4,862	4,772	1.9
– 過境服務(每日)	321.8	308.4	4.4
– 高速鐵路(香港段)(每日)	53.0 [^]	–	不適用
– 機場快綫(每日)	48.5	45.5	6.5
– 輕鐵及巴士(周日)	652.9	649.2	0.6
每名乘客車費收入(港元)			
– 本地鐵路服務	7.92	7.84	1.1
– 過境服務	29.56	29.11	1.6
– 高速鐵路(香港段)	89.44	–	不適用
– 機場快綫	65.25	64.75	0.8
– 輕鐵及巴士	3.14	3.08	1.8
佔專營公共交通載客量比率(%)	49.3	49.1	0.2個百分點

* 計入服務經營權負債及非控股權益持有者貸款作為債務的一部分。

倘從發展商收到有關支付黃竹坑站第二期地價的款項(已於2018年支付政府)不包括於2017年12月31日的現金結餘內，集團於2017年12月31日的淨負債權益比率將會是23.7%。

® 高速鐵路(香港段)於2018年9月23日投入服務。

^ 2018年9月23日至2018年12月31日之平均。