

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Red Star Macalline Group Corporation Ltd.**

**紅星美凱龍家居集團股份有限公司**

(一家於中華人民共和國註冊成立的中外合資股份有限公司)

(股份代號：1528)

## **截至2019年3月31日止三個月業績公告 未經審核主要財務資料摘要**

紅星美凱龍家居集團股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2019年3月31日止三個月(「報告期」)的未經審計主要財務資料摘要。本公告乃根據香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部、香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「香港上市規則」)第13.09(2)條及第13.10B條以及上海證券交易所股票上市規則的要求作出。

### **未經審核主要財務資料摘要**

本公司於2015年、2016及2018年發行境內公司債券(「該等中國境內公司債券」)。有關發行該等中國境內公司債券之詳情及完成發行之詳情請參閱本公司刊發於香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)網站日期分別為2015年7月31日、2015年11月12日、2016年7月15日及2018年11月7日的公告。

於2017年，本公司全資附屬公司香港紅星美凱龍全球家居有限公司亦以債務發行方式向專業投資者(定義見香港上市規則第37章以及證券及期貨條例)發行於2022年到期本金總額為300,000,000美元的3.375%擔保債券。詳情請參閱2017年9月21日本公司於香港聯交所網站刊發的公告。

此外，本公司於2018年10月和2019年1月分別發行了2018年度第一期中期票據和2019年度第一期中期票據（「該等中期票據」）。有關發行該等中期票據之詳情及完成發行之詳情請參閱本公司日期分別為2018年10月24日及2019年1月25日的公告。根據中國銀行間市場交易商協會相關規定的要求，本公司須於2019年4月30日前將本集團於報告期內的未經審核主要財務資料刊登在上海清算所網站(www.shclearing.com)及中國貨幣網網站(www.chinamoney.com.cn)。

刊登於以上三個網站的本集團於報告期內未經審核的主要財務資料如下：

**(i) 本集團未經審核主要財務資料摘要**

下表載列本集團報告期內合併利潤表數據：

	截至3月31日止3個月	
	(未經審核)	
	2019年	2018年
	(人民幣元)	(人民幣元)
<b>一. 營業收入</b>	<b>3,534,967,245.82</b>	2,888,685,164.00
減：營業成本	1,027,424,595.70	849,744,081.79
税金及附加	100,781,845.30	82,860,131.47
銷售費用	372,536,651.23	259,877,229.90
管理費用	360,905,013.03	285,653,941.07
研發費用	9,053,788.82	—
財務費用	452,717,930.11	292,342,849.43
其中：利息費用	517,215,230.51	364,770,767.98
利息收入	56,993,784.61	40,475,156.79
信用減值損失	24,712,257.80	27,014,858.76
加：其他收益	8,749,914.20	4,620,960.13
投資收益	154,658,041.71	49,376,545.11
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益	27,954,303.09	39,400,135.14
公允價值變動收益	418,777,908.00	497,800,630.23
資產處置收益	7,413,246.09	(327,297.05)
<b>二. 營業利潤</b>	<b>1,776,434,273.83</b>	1,642,662,910.00
加：營業外收入	6,483,377.78	3,896,878.79
減：營業外支出	2,517,765.61	5,173,896.74
<b>三. 利潤總額</b>	<b>1,780,399,886.00</b>	1,641,385,892.05
減：所得稅費用	387,177,220.13	377,043,371.92

截至3月31日止3個月

(未經審核)

2019年

2018年

(人民幣元)

(人民幣元)

四. 淨利潤	<b>1,393,222,665.87</b>	1,264,342,520.13
按所有權歸屬分類		
少數股東損益	<b>79,223,172.90</b>	82,012,288.34
歸屬於母公司股東的淨利潤	<b>1,313,999,492.97</b>	1,182,330,231.79
五. 其他綜合收益的稅後淨額	<b>641,929,535.93</b>	379,547,268.75
歸屬母公司股東的其他綜合收益的稅後淨額	<b>575,935,205.03</b>	343,720,723.37
不能重分類進損益的其他綜合收益		
其他權益工具投資的公允價值變動	<b>575,935,205.03</b>	343,720,723.37
歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額	<b>65,994,330.90</b>	35,826,545.38
六. 綜合收益總額	<b>2,035,152,201.80</b>	1,643,889,788.88
歸屬於母公司股東的綜合收益總額	<b>1,889,934,698.00</b>	1,526,050,955.16
歸屬於少數股東的綜合收益總額	<b>145,217,503.80</b>	117,838,833.72
七. 每股收益		
(一) 基本每股收益	<b>0.37</b>	0.30
(二) 稀釋每股收益	不適用	不適用

報告期內，本集團扣除非經常性損益後歸屬於母公司所有者的淨利潤為人民幣847,689,668.62元，相比2018年同期人民幣800,974,751.70元增長5.8%。

註：新租賃準則概況

2018年12月7日，財政部發佈了《關於修訂印發〈企業會計準則第21號—租賃〉的通知》(財會[2018]35號)。在境內外同時上市的企業以及在境外上市並採用國際財務報告準則或企業會計準則編製財務報表的企業，自2019年1月1日起施行；其他執行企業會計準則的企業自2021年1月1日起施行。母公司或子公司在境外上市且按照國際財務報告準則或企業會計準則編製其境外財務報表的企業，可以提前執行本準則，但不應早於其同時執行財政部2017年3月31日印發的《企業會計準則第22號—金融工具確認和計量》和2017年7月5日印發的《企業會計準則第14號—收入》的日期。

新租賃準則的修訂內容主要包括：更新了對租賃定義、轉租、合同合併和分拆等問題的指引；取消承租人經營租賃和融資租賃的分類，要求對所有租賃(短期租賃和低價值資產租賃除外)確認使用權資產和租賃負債；改進承租人後續計量，增加選擇權重估和租賃變更情形下的會計處理；豐富出租人披露內容，為報表使用者提供更多有用信息。

公司自2019年1月1日起執行新租賃準則，將執行新租賃準則的累積影響數，調整2019年年初留存收益及財務報表其他相關項目金額，對可比期間信息不予調整。

下表載列本集團報告期內主要合併現金流量表數據：

	截至3月31日止3個月 (未經審核)	
	2019年 (人民幣元)	2018年 (人民幣元)
經營活動產生的現金流量淨額	<b>116,476,958.11</b>	(108,049,000.15)
投資活動產生的現金流量淨額	<b>(1,038,328,343.64)</b>	(2,426,211,825.13)
籌資活動產生的現金流量淨額	<b>151,392,143.25</b>	3,567,571,293.52
匯率變動對現金及現金等價物的影響	<b>179,198.83</b>	(8,969,064.06)
現金及現金等價物淨增加額	<b>(770,280,043.45)</b>	1,024,341,404.18
期初現金及現金等價物餘額	<b>7,614,487,228.69</b>	10,269,293,739.45
期末現金及現金等價物餘額	<b>6,844,207,185.24</b>	11,293,635,143.63

下表載列本集團報告期末合併資產負債表數據：

	於2019年 3月31日 (未經審核) (人民幣元)	於2018年 12月31日 (經審核) (人民幣元)
<b>流動資產</b>		
貨幣資金	7,442,475,857.72	8,527,607,964.92
交易性金融資產	84,539,668.45	236,256,219.87
應收票據及應收賬款	1,729,408,111.06	1,687,918,584.76
預付款項	407,954,438.67	319,437,303.71
其他應收款	1,898,375,346.81	1,936,025,518.72
存貨	278,612,768.75	251,352,502.91
合同資產	813,552,348.04	807,109,773.17
一年內到期的非流動資產	314,950,000.00	314,950,000.00
其他流動資產	1,418,575,578.19	1,637,934,842.98
<b>流動資產合計</b>	<b>14,388,444,117.69</b>	<b>15,718,592,711.04</b>
<b>非流動資產</b>		
長期應收款	1,592,447,974.91	1,795,159,925.01
長期股權投資	3,105,035,312.74	3,026,101,128.50
其他權益工具投資	4,248,088,000.28	3,302,748,467.57
其他非流動金融資產	324,850,000.00	324,850,000.00
投資性房地產	79,877,000,000.00	78,533,000,000.00
使用權資產	2,761,327,039.20	—
固定資產	192,168,399.32	192,418,042.50
在建工程	100,682,820.03	84,866,598.69
無形資產	460,531,860.11	460,830,931.51
開發支出	4,212,873.68	—
商譽	16,592,357.41	16,592,357.41
長期待攤費用	387,428,450.55	400,731,940.53
遞延所得稅資產	1,064,734,406.84	822,269,149.42
其他非流動資產	6,638,635,904.12	6,182,556,566.38
<b>非流動資產合計</b>	<b>100,773,735,399.19</b>	<b>95,142,125,107.52</b>
<b>資產總計</b>	<b>115,162,179,516.88</b>	<b>110,860,717,818.56</b>

	於2019年 3月31日 (未經審核) (人民幣元)	於2018年 12月31日 (經審核) (人民幣元)
<b>流動負債</b>		
短期借款	5,624,044,483.00	5,148,516,740.00
應付票據及應付賬款	731,174,832.96	970,116,980.34
預收款項	859,518,272.07	1,249,019,601.25
合同負債	2,201,768,411.46	2,601,978,507.73
應付職工薪酬	436,768,275.83	913,986,023.52
應交稅費	544,737,501.54	607,676,739.98
其他應付款	8,968,402,738.84	8,712,208,081.24
其他流動負債	239,496,104.70	1,161,684,557.80
一年內到期的非流動負債	4,334,663,147.13	3,948,619,684.75
<b>流動負債合計</b>	<b>23,940,573,767.53</b>	<b>25,313,806,916.61</b>
<b>非流動負債</b>		
長期借款	15,150,627,058.78	14,306,362,773.00
應付債券	7,621,310,843.40	7,156,394,519.96
租賃負債	2,662,047,853.23	—
長期應付款	1,395,521,332.60	1,385,921,007.85
遞延收益	210,999,371.84	212,456,044.43
遞延所得稅負債	11,325,204,790.50	11,008,662,811.23
其他非流動負債	6,160,164,563.01	6,181,288,065.26
<b>非流動負債合計</b>	<b>44,525,875,813.36</b>	<b>40,251,085,221.73</b>
<b>負債合計</b>	<b>68,466,449,580.89</b>	<b>65,564,892,138.34</b>
<b>股東權益</b>		
股本	3,550,000,000.00	3,550,000,000.00
資本公積	4,487,712,254.62	4,490,018,895.43
其他綜合收益	1,803,712,044.30	1,227,776,839.27
盈餘公積	1,816,847,121.56	1,816,847,121.56
未分配利潤	31,732,614,078.43	30,629,417,859.13
<b>歸屬於母公司股東權益合計</b>	<b>43,390,885,498.91</b>	<b>41,714,060,715.39</b>
少數股東權益	3,304,844,437.08	3,581,764,964.83
<b>股東權益合計</b>	<b>46,695,729,935.99</b>	<b>45,295,825,680.22</b>
<b>負債和股東權益總計</b>	<b>115,162,179,516.88</b>	<b>110,860,717,818.56</b>

截至報告期末，本集團總借貸餘額為人民幣36,977,774,290.68元。

以上提及之本集團於報告期內未經審核主要財務資料乃按相關管理賬目及根據中華人民共和國(「中國」)公認會計原則編製，未經本公司核數師審閱或審核。

董事會謹此提醒本公司股東及潛在投資者，上述數據乃按本集團於截至報告期末的內部記錄及相關管理賬目作出。因此，上述數據僅供參考。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命  
紅星美凱龍家居集團股份有限公司  
郭丙合  
副董事長

中國上海  
2019年4月26日

於本公告日期，本公司執行董事為車建興、郭丙合、車建芳及蔣小忠；非執行董事為陳淑紅、徐國峰、*Joseph Raymond GAGNON*及張其奇；及獨立非執行董事為錢世政、李均雄、王嘯及趙崇佚。