

目 錄

我們僅就[編纂]及[編纂]而刊發本文件，而除了根據[編纂]以本文件提呈的[編纂]外，本文件並不構成出售任何證券的要約或游說購買任何證券的要約。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法權區或任何其他情況下的要約或邀請。本公司概無採取任何行動以獲准在香港以外的任何司法權區[編纂][編纂]，亦無採取任何行動以獲准在香港以外的任何司法權區派發本文件。在其他司法權區派發本文件，以及提呈發售及出售[編纂]，均受到限制，除非根據相關證券監管機構的登記或授權，獲該等司法權區的適用證券法例准許或獲豁免遵守相關證券法例，否則不得進行。

閣下應僅依賴本文件及[編纂]所載資料作出投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供與本文件所載者不同的資料。閣下不應將並非載於本文件的任何資料或並無於本文件中作出的聲明視為已獲本公司、獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]、[編纂]、彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、代理或專業顧問或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。本公司網站www.bonnychina.com的內容並不構成本文件的一部分。

	頁次
預期時間表	i
目錄	v
概要	1
釋義	16
詞彙	29
前瞻性陳述	30
風險因素	32
豁免嚴格遵守上市規則	65
有關本文件及[編纂]的資料	69
董事及參與[編纂]的各方	74

目 錄

公司資料	78
行業概覽	81
監管概覽	95
歷史、發展及公司架構	107
業務	124
與控股股東的關係	214
持續關連交易	222
董事及高級管理層	225
主要股東	239
股本	240
財務資料	243
[編纂]	305
未來計劃及[編纂]	309
[編纂]	314
[編纂]的架構	325
如何申請[編纂]	336
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值報告	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及開曼公司法概要	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料	V-1
附錄六 — 送呈香港公司註冊處處長及備查文件	VI-1