

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



盈利預警

本公告乃世紀金花商業控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部之內幕消息條文(如上市規則所定義)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之管理賬目之初步審閱以及現時可用資料，預期本集團截至二零一九年三月三十一日止年度將錄得本公司股東應佔虧損約為人民幣261,600,000元，相比截至二零一八年三月三十一日止年度則錄得溢利。

董事會認為上述由溢利轉為虧損，主要是由於(i)計提商譽減值約人民幣194,700,000元，原因是中華人民共和國(「中國」)經濟增長放緩以及周邊購物中心和網上零售店鋪產生之市場競爭加劇。由於該減值屬非現金性質，對本集團現金流量及業務營運將不會產生重大影響；(ii)由於新開購物中心及電子商務渠道引起業務分散，營業額因中國零售市場放緩而減少約9%。

本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之業績仍有待落實，待作出所需調整(如必要)後，方可作實。本公告所載資料僅為本公司管理層按本集團之綜合管理賬目進行之初步評估，而非按照任何經本公司核數師審核或審閱之數字或資料作出。本公告所載資料可能有別於將會刊發之財務資料。本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之業績詳情預期將於二零一九年六月底公佈。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
世紀金花商業控股有限公司
執行董事
吳一堅

香港，二零一九年六月二十四日

於本公告日期，董事會由三名執行董事吳一堅先生、陳為光先生及沙英杰先生；三名非執行董事陳帥先生、曹永剛先生及曲家琪先生；以及三名獨立非執行董事曾國偉先生、阮曉峰先生及曹國琪博士組成。