

前 瞻 性 陳 述

本文件所載的前瞻性陳述可能不會落實

本文件內載有前瞻性陳述，該等陳述並非歷史事實，惟與我們對事件的意向、信念、期望或預測有關。

在某些情況下，我們在前瞻性陳述中使用「目的」、「預計」、「相信」、「認為」、「繼續」、「可能會」、「估計」、「預期」、「預料」、「展望未來」、「擬」、「可能」、「或者」、「應」、「計劃」、「潛在」、「預測」、「推算」、「建議」、「尋求」、「應該」、「將會」、「會」、「希望」等詞彙或類似表述，或該等詞彙的反義詞或其他類似表述或陳述。

該等前瞻性陳述涉及已知及未知風險、不確定性及其他因素，當中部分並非我們所能控制，並可能導致我們的實際業績、表現或成就或行業業績與前瞻性陳述所表示或暗示的任何未來業績、表現或成就存在重大差異。

該等陳述乃基於有關我們的現時與未來業務策略以及我們的日後營運環境的多項假設。可導致我們的實際表現或成就與前瞻性陳述所載者存在重大差異的重要因素包括(其中包括)以下各項：

- 我們的業務前景、營運策略及營運計劃；
- 我們的股息政策；
- 我們的資本支出計劃；
- 我們業務的數量及性質、潛力及未來發展；
- 我們的營運及業務前景，包括擴充的新營業地點；
- 我們整體的財務狀況及表現；
- 我們已計劃的項目；
- 行業普遍的監管環境及可能影響我們營運所在行業的限制；
- 一般行業前景、我們業務活動的競爭及行業未來發展；
- 新加坡及馬來西亞政府為管理新加坡及馬來西亞經濟增長及一般經濟走勢所採取的宏觀經濟措施；
- 新加坡、馬來西亞及海外的一般政治及經濟狀況；
- 本文件內非歷史事實的其他陳述；

前 瞻 性 陳 述

- 實現利益或我們未來的計劃及策略；及
- 並非本集團所能控制的其他因素。

我們相信該等前瞻性陳述所載資料及假設的來源乃該等陳述的適當來源，並在摘錄及轉載該等資料及假設時已採取合理的謹慎措施。我們並無理由相信該等前瞻性陳述所載資料及假設屬虛假或產生誤導，或遺漏任何事實足以令致該等前瞻性陳述在任何重要方面屬虛假或產生誤導。此等前瞻性陳述受風險、不確定性及假設所影響，部分並非我們所能控制。此外，此等前瞻性陳述反映本公司目前對未來事件的看法，而並非對未來表現的保證。

前瞻性陳述所載資料及假設未經我們、控股股東、保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]、參與[編纂]的任何其他人士或彼等各自的董事、高級職員、僱員、顧問或代理獨立核實，且概不就前瞻性陳述所依據的資料或假設的準確性或完整性發表任何聲明。可導致本集團實際表現或成就存在重大差異的其他因素包括但不限於本文件「風險因素」一節及其他章節所討論者。

該等前瞻性陳述乃基於現時計劃及估計，僅適用於作出陳述當日的情況。本公司並無責任根據新資料、未來事件或其他情況更新或修訂任何前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及固有風險及不確定性，並且受假設影響，當中部分並非我們所能控制。謹請閣下留意，多項重要因素均可導致實際結果與任何前瞻性陳述所示者存在差異或重大差異。

基於此等風險、不確定性及假設，前瞻性事件及本文件所討論的情況或者不會按我們所預期的方式發生，或甚至根本不會發生。因此，閣下不應過份依賴任何前瞻性資料。此等警告聲明適用於本文件載列的所有前瞻性陳述。

於本文件內，有關我們或任何董事的意向的陳述或提述乃於本文件日期作出。任何該等意向可能因未來發展而有所變動。