

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告之全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

**MOISELLE**  
**MOISELLE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**  
**慕詩國際集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：130)

**截至二零一九年三月三十一日止年度之  
年度業績公告**

**年度業績**

慕詩國際集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年三月三十一日止年度(「本年度」)之綜合業績連同去年同期之比較數字如下：

**綜合損益及其他全面收益表**

截至二零一九年三月三十一日止年度

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
收益	3	251,021	290,576
銷售成本		<u>(45,793)</u>	<u>(68,787)</u>
毛利		205,228	221,789
其他收入	4	6,118	6,773
其他收益及虧損	5	1,703	(1,017)
分銷及銷售開支		(189,665)	(179,386)
行政及其他經營開支		<u>(68,289)</u>	<u>(69,781)</u>
經營虧損		(44,905)	(21,622)
投資物業公允值變動之收益		27,790	27,594
出售附屬公司之收益		356	-
應佔合營公司之業績		131	577
融資成本		<u>(510)</u>	<u>(189)</u>
除稅前(虧損)溢利	6	(17,138)	6,360
所得稅開支	7	<u>(2,703)</u>	<u>(5,099)</u>
年內(虧損)溢利		<u>(19,841)</u>	<u>1,261</u>

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
其他全面收益(開支)			
將不會重新分類至損益之項目：			
持作自用土地及建築物之重估盈餘		56,285	61,191
於往後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務之匯兌差額		<u>(10,814)</u>	<u>11,781</u>
		<u>45,471</u>	<u>72,972</u>
<b>本年度全面收益總額</b>		<b><u>25,630</u></b>	<b><u>74,233</u></b>
下列人士應佔本年度(虧損)溢利：			
本公司持有人		(19,717)	2,007
非控股權益		<u>(124)</u>	<u>(746)</u>
		<b><u>(19,841)</u></b>	<b><u>1,261</u></b>
下列人士應佔全面收益(開支)總額：			
本公司持有人		25,754	74,979
非控股權益		<u>(124)</u>	<u>(746)</u>
		<b><u>25,630</u></b>	<b><u>74,233</u></b>
每股(虧損)盈利			
基本(港元)	8	<b><u>(0.07)</u></b>	<b><u>0.01</u></b>

綜合財務狀況表  
於二零一九年三月三十一日

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		282,725	196,628
物業、廠房及設備		402,444	449,190
於合營公司之權益		–	–
已付按金		27,775	13,565
遞延稅項資產		600	3,437
		<u>713,544</u>	<u>662,820</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		59,495	49,204
應收賬款及其他應收款	10	35,557	44,096
可發還稅項		–	29
銀行結餘及現金		30,720	62,173
		<u>125,772</u>	<u>155,502</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款	11	39,207	42,918
應付稅項		103	89
借貸		6,492	7,073
虧損合約撥備		4,461	1,898
		<u>50,263</u>	<u>51,978</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>75,509</u>	<u>103,524</u>
<b>資產總額減流動負債</b>		<u>789,053</u>	<u>766,344</u>
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		102,850	94,254
<b>資產淨值</b>		<u>686,203</u>	<u>672,090</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本		2,880	2,880
儲備		684,071	669,834
<b>本公司擁有人應佔股東權益</b>		<u>686,951</u>	<u>672,714</u>
非控股權益		(748)	(624)
<b>總股東權益</b>		<u>686,203</u>	<u>672,090</u>

附註：

## 1. 一般資料及編製基準

慕詩國際集團有限公司(「本公司」；及其附屬公司統稱「本集團」)乃一家根據開曼群島公司法第22章(1961年第三號法例，經綜合及修訂)於開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。其最終控股公司為Super Result Consultants Limited(「Super Result」)，該公司為一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司。本公司主席兼執行董事陳欽杰先生及本公司執行董事徐巧嬌女士各自於Super Result持有46.7%股權。本公司之註冊辦事處地址及主要營業地點已於本公司之年報中公司資料一節披露。

綜合財務報表乃以港元呈列，亦為本公司之功能及呈列貨幣。

本公告所載財務資料並不構成本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表，惟取材自綜合財務報表。綜合財務報表已根據所有適用香港財務報告準則(該詞彙包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之所有個別適用的香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)及香港公認會計準則以及香港公司條例的披露規定而編製。綜合財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文。

編製綜合財務報表所採用之計算基準為歷史成本法，惟下列資產乃以公允值列賬除外：

- 投資物業；及
- 其他租賃土地及建築物，該租賃土地按以融資租賃持有分類。

## 2. 應用新訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及修訂本

### 本年度強制生效之新訂香港財務報告準則及修訂本

本集團已於本年度首次應用下列由香港會計師公會頒佈之新訂香港財務報告準則及修訂本：

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約之收益及相關修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第22號	外匯交易及預付代價
香港財務報告準則第2號之修訂本	以股權基礎支出交易的分類及計量
香港會計準則第28號之修訂本	香港財務報告準則二零一四年至二零一六年周期之年度 改進的一部分
香港會計準則第40號之修訂本	投資物業轉讓

除下文所述者外，於本年度應用新訂香港財務報告準則及修訂本以及詮釋對本集團於本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或此等綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

#### **香港財務報告準則第15號「來自客戶合約之收益」**

本集團已於本年度首次應用香港財務報告準則第15號。香港財務報告準則第15號取代香港會計準則第18號「收益」、香港會計準則第11號「建築合約」及相關詮釋。

本集團已追溯應用香港財務報告準則第15號，而首次應用該準則之累積影響已於首次應用日期(二零一八年四月一日)確認。於首次應用日期之任何差額已於期初保留溢利確認，且並無重列比較資料。再者，根據香港財務報告準則第15號之過渡條文，本集團已選擇僅對於二零一八年四月一日尚未完成之合約追溯應用該準則。由於比較資料乃根據香港會計準則第18號及相關詮釋編製，因此，若干比較資料可能無法比較。

本集團確認與客戶訂立合約所產生來自銷售時尚服飾及配飾之收入。

根據香港會計準則第18號，來自零售業務的貨品銷售收益於貨品所有權之重大風險及回報轉移(即交付貨品及移交擁有權)時確認。根據香港財務報告準則第15號，收益將於貨品之控制權轉讓予客戶時確認。於二零一八年四月一日應用香港財務報告準則第15號時，對已確認之收益之時間及金額並無重大影響。

#### **香港財務報告準則第9號「金融工具」及相關修訂**

於本年度，本集團已應用香港財務報告準則第9號及其他香港財務報告準則之相關後續修訂。香港財務報告準則第9號引入有關1)金融資產及金融負債的分類和計量；2)金融資產的預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)；及3)一般對沖會計之新規定。

本集團已根據香港財務報告準則第9號所載的過渡條文應用香港財務報告準則第9號，即對二零一八年四月一日(首次應用日期)尚未取消確認的工具追溯應用分類及計量要求(包括預期信貸虧損模式項下之減值)，而並無對已於二零一八年四月一日取消確認的工具應用相關要求。於二零一八年三月三十一日之賬面值與於二零一八年四月一日之賬面值間的差額於年初保留溢利及其他權益組成部分中確認，並無重列比較資料。

因此，比較資料乃根據香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」編製，所以若干比較資料可能無法比較。

### **金融資產之分類及計量**

所有金融資產及金融負債將繼續按先前根據香港會計準則第39號計量之相同基準計量。

### **金融資產減值**

於二零一八年四月一日，本公司董事根據香港財務報告準則第9號之規定，使用毋須投入過多成本或人力即可獲得之合理並有有理據支持之資料，檢討及評估本集團現有金融資產之減值。

本集團應用簡化法計量預期信貸虧損，就所有來自主要業務之應收賬款使用全期預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，來自主要業務之應收賬款將根據過往逾期分析及相關前瞻性資料對各債務人進行個別評估。根據本集團管理層之評估，來自主要業務之應收賬款之預期信貸虧損並不重大。

就其他應收款項及按金而言，本集團管理層會定期根據歷史償還記錄及過往經驗，以及可取得之合理及有理據支持之前瞻性資料對賬面值進行個別評估。根據本集團管理層之評估，彼等認為該等結餘之12個月預期信貸虧損並不重大。

就銀行結餘而言，本集團認為違約風險較低，而12個月預期信貸虧損並不重大，蓋因本集團僅與評級機構評定為較高信貸評級之知名銀行交易。

### **香港會計準則第40號「投資物業轉讓」**

修訂本澄清轉至或轉自投資物業必需評估物業是否符合或不再符合投資物業定義，該定義須以可觀察證據支持其用途改變。該等修訂進一步釐清香港會計準則第40號所列者以外之情況或可證明用途改變，而該用途改變可能適用於發展中物業及持作銷售物業。

於初始應用日期，本集團根據於該日存在的狀況評估若干物業的分類。應用香港會計準則第40號之修訂本並無對本集團之投資物業轉讓造成重大影響。

### 3. 收益及分部資料

#### 收益

本集團透過其零售店銷售予客戶時尚服飾及配飾。截至二零一九年三月三十一日止年度，銷售時尚服飾及配飾之收益於貨品交付予客戶時按時間點確認。截至二零一八年三月三十一日止年度，收益指已售貨品之發票值，不包括增值稅，並已扣除任何營業折扣。

#### 分部資料

本集團按地區位置管理其業務。為與向本集團最高行政管理人員內部呈報以分配資源及評估表現之資料一致，本集團已呈報下列兩個須予呈報分部。並無經營分部綜合組成以下須予呈報分部。

- 香港業務指於香港銷售自家品牌及進口品牌。
- 香港境外業務指於中華人民共和國（「中國」）製造自家品牌，以及於中國、澳門、台灣及新加坡銷售自家品牌及進口品牌。

就評估分部表現及分配分部資源而言，本集團之最高行政管理人員乃按以下基準監察各須予呈報分部應佔之業績：

收益及開支乃參考該等分部所產生之銷售額及開支，或因該等分部應佔資產之折舊所產生而分配至須予呈報分部。

計算須予呈報分部溢利或虧損所採用之方法為經營虧損（不包括其他收入、其他收益及虧損以及若干行政及其他經營開支）。所得稅不會分配至須予呈報分部。本集團高級執行管理層於本年度重新審視須予呈報分部之計量，並認為若干行政及其他經營開支應從分部業績之計量中剔除，以更佳呈列。分部資料之比較已相應更新。

本集團之分部資產及負債並無向本集團高級行政管理人員匯報。因此，財務報表並無呈列須予呈報分部資產及負債。

須予呈報分部之會計政策與本集團之會計政策相同。

	香港		香港境外		總計	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
外界客戶收益	<b>139,610</b>	155,616	<b>111,411</b>	134,960	<b>251,021</b>	290,576
分部間收益	<b>29,325</b>	32,808	<b>29,146</b>	22,306	<b>58,471</b>	55,114
<b>分部收益</b>	<b><u>168,935</u></b>	<u>188,424</u>	<b><u>140,557</u></b>	<u>157,266</u>	<b><u>309,492</u></b>	<u>345,690</u>
<b>分部溢利(虧損)</b>	<b><u>13,995</u></b>	<u>25,819</u>	<b><u>(10,775)</u></b>	<u>5,294</u>	<b><u>3,220</u></b>	<u>31,113</u>
於計量分部業績時 計入並定期向 本集團高級執行 管理層提供之 金額：						
年內折舊	<b>2,707</b>	1,807	<b>4,110</b>	4,258	<b>6,817</b>	6,065
物業、廠房及設備 之減值虧損	-	16	<b>1,478</b>	3,224	<b>1,478</b>	3,240
虧損合約撥備 (動用撥備)淨額	-	(4,841)	<b>2,563</b>	(6,275)	<b>2,563</b>	(11,116)
應收賬款之減值 虧損撥回	-	-	-	(5)	-	(5)

分部間收益乃按雙方協定之金額計算。

分部收益及業績之對賬

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>收益</b>		
分部之總收益	<b>309,492</b>	345,690
分部間收益對銷	<b>(58,471)</b>	(55,114)
	<b><u>251,021</u></b>	<u>290,576</u>
<b>業績</b>		
分部溢利	<b>3,220</b>	31,113
未分配開支	<b>(55,946)</b>	(58,491)
其他收入及其他收益及虧損	<b>7,821</b>	5,756
投資物業之估值收益	<b>27,790</b>	27,594
應佔合營公司之溢利	<b>131</b>	577
出售附屬公司之收益	<b>356</b>	-
融資成本	<b>(510)</b>	(189)
除稅前(虧損)溢利	<b><u>(17,138)</u></b>	<u>6,360</u>

#### 地區資料

下表載列有關(i)本集團外界客戶收益；及(ii)本集團投資物業、物業、廠房及設備以及於合營公司之權益(「指定非流動資產」)之地理位置資料。客戶之地理位置乃根據交付貨品之位置釐定。指定非流動資產之地理位置乃根據資產之實際位置(倘屬投資物業以及物業、廠房及設備)及經營地點(倘屬於合營公司之權益)而釐定。

	外界客戶收益		指定非流動資產	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
香港	<u>139,610</u>	<u>155,616</u>	<u>508,550</u>	<u>476,184</u>
澳門	48,388	48,651	-	4
中國	34,795	48,562	175,158	169,151
台灣	19,186	27,219	712	452
新加坡	<u>9,042</u>	<u>10,528</u>	<u>749</u>	<u>27</u>
	<u>111,411</u>	<u>134,960</u>	<u>176,619</u>	<u>169,634</u>
	<u>251,021</u>	<u>290,576</u>	<u>685,169</u>	<u>645,818</u>

#### 有關主要客戶之資料

截至二零一九年及二零一八年三月三十一日止年度，概無來自單一外界客戶之收益佔本集團收益總額之10%或以上。

#### 4. 其他收入

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
投資物業租金收入總額	4,310	4,496
銀行存款之利息收入	361	440
服務費收入	1,013	764
其他	<u>434</u>	<u>1,073</u>
	<u>6,118</u>	<u>6,773</u>

## 5. 其他收益及虧損

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
匯兌收益(虧損)淨額	1,716	(1,504)
出售物業、廠房及設備之(虧損)收益	(13)	487
	<u>1,703</u>	<u>(1,017)</u>

## 6. 除稅前(虧損)溢利已扣除：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
員工成本		
董事薪酬	10,972	11,582
其他員工成本		
薪金、工資及其他福利	73,727	81,435
界定供款退休計劃之供款	5,040	5,026
總員工成本	<u>89,739</u>	<u>98,043</u>
物業、廠房及設備折舊	19,377	18,528
土地及建築物之經營租賃費用		
— 最低租賃付款	105,957	105,772
— 或有租金	4,747	7,629
銀行借貸之利息	510	189
	<u>120,561</u>	<u>132,138</u>

## 7. 所得稅開支

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
本期稅項－香港利得稅		
本年度撥備	28	103
過往年度超額撥備	—	(2)
	<u>28</u>	<u>101</u>
本期稅項－香港境外		
本年度撥備	1,745	325
遞延稅項	930	4,673
所得稅開支	<u>2,703</u>	<u>5,099</u>

## 8. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人應佔每股基本(虧損)盈利乃根據以下數據計算：

(虧損)盈利

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
用以計算每股基本(虧損)盈利之年內(虧損)溢利	<u>(19,717)</u>	<u>2,007</u>

股份數目

	二零一九年 千股	二零一八年 千股
用以計算每股基本(虧損)盈利之普通股加權平均數	<u>287,930</u>	<u>287,930</u>

由於本公司於兩個年度並無任何具攤薄潛力之普通股份，因此並無呈列每股攤薄(虧損)盈利。

## 9. 股息

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
本年度股息：		
已付中期股息：		
就二零一九年為無(二零一八年：		
就二零一八年為每股1港仙)	-	2,879
已付末期股息：		
就二零一八年為每股4港仙(二零一八年：		
就二零一七年為每股2港仙)	<u>11,517</u>	<u>5,759</u>
	<u>11,517</u>	<u>8,638</u>

截至二零一九年三月三十一日止年度期間，本公司已宣派及派付截至二零一八年三月三十一日止年度之末期股息每股4港仙約11,517,000港元。於報告期末後並無向本公司普通股股東擬派或派付任何股息。

## 10. 應收賬款及其他應收款

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
應收賬款	9,262	13,143
減：虧損撥備	—	(22)
	<u>9,262</u>	<u>13,121</u>
租金及其他按金 – 流動	23,626	27,099
預付款項	1,830	3,180
其他應收款	839	696
	<u>35,557</u>	<u>44,096</u>

於報告期末，按發票日期計算並扣除虧損撥備之應收賬款之賬齡分析如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
30日內	7,618	10,783
31日至90日	1,573	1,685
91日至180日	—	486
超過181日	71	167
	<u>9,262</u>	<u>13,121</u>

應收賬款由發票日期起計30至90日到期。

## 11. 應付賬款及其他應付款

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
應付賬款	5,070	7,345
已收按金	3,227	3,338
應計費用	24,186	22,999
應付非控股股東款項	1,800	1,800
其他應付款	4,924	7,436
	<u>39,207</u>	<u>42,918</u>

應付非控股股東款項為無抵押、免息及並無固定還款期。

於報告期末，按發票日期計算之應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
30日內	1,559	3,301
31日至90日	205	625
超過90日	3,306	3,419
	<u>5,070</u>	<u>7,345</u>

## 市場概覽

隨著電子商務興起和快時尚服飾的出現徹底改變了消費模式和消費者偏好，零售時尚服飾和配飾行業的經營環境非常困難。消費者特別是年輕一代對時尚服飾的需求和追求，正在迅速變化。年齡介乎20歲至30歲的年輕消費者更依賴從互聯網取得資訊，特別是從社交媒體。他們更傾向於跟隨同伴群中通常通過社交媒體分享的時尚趨勢。他們亦傾向以較低的價格、折扣或優惠券購買大眾市場之快時尚服飾。處於精品市場(特別是高端及中高端市場)的傳統品牌，當嘗試吸引較年輕的消費者以長期維持業務量時，他們發現適應這種市場環境充滿更多挑戰。他們必須兼顧開發在線商店、維持實體店業務及調整產品組合或甚至調整部分產品定位的工作。

由於正在進行中美貿易戰，加上中國經濟增長放緩，削減了消費者對著名品牌產品的興趣，使他們傾向價格更實惠的產品，如快時尚服飾，導致營商環境亦更為複雜。同時，成本上漲亦使情況雪上加霜，特別是香港部份黃金地段及中國內地一線城市之租金仍然高企。

## 經營概覽

本集團主要專攻豪華服飾市場，經營自家品牌如*MOISELLE*、*m.d.m.s.*、*GERMAIN*及*Rosamund MOISELLE*，亦分銷*LANCASTER*此一國際品牌的產品。本集團旗下各個品牌均擁有特定客戶群，設有獨立及優秀的設計團隊，並且本集團於黃金地段的店舖銷售不同品牌的產品。本集團在具挑戰的營商環境下梳理零售網絡，於香港、中國內地一線及二線城市、澳門、台灣及新加坡的零售店舖及專櫃數目由二零一八年三月三十一日的59間減至二零一九年三月三十一日的50間。

## 按地區劃分之業務回顧

### 香港業務

由於來自電子商務的激烈競爭、客戶群性質發生根本變化、租金高企及經濟狀況不景減低消費者對奢侈品的購買意欲，本集團於香港業務的收益於本年度減少10.3%至約139,610,000港元。於時尚服飾方面，消費者較傾向大眾市場上價格更實惠的快時尚服飾。*MOISELLE*的定位是精品市場(即高端和中高端市場)的時尚品牌，因此一直努力應對由電子商務和快時尚對時尚服飾市場所造成的波動。

例如，本集團將時尚生活、藝術及環保意識等元素注入其零售店之室內佈置中，以提升購物體驗，並加大力度設計及營銷迎合香港年輕一代之時尚及潮流服飾。本集團一直增加為上班族和中產設計的成衣時尚服飾的庫存單位(SKU)總數。

本集團亦推動其多元化產品及多品牌戰略。一方面，本集團透過經營*THE EARTH STORE*加強其自家品牌*MOISELLE*和*Rosamund MOISELLE*。另一方面，本集團擬透過開設*M CONCEPT*店舖加強其副線品牌的業務。本集團於香港開設多一間*LANCASTER*品牌店舖以加快該品牌的發展。

於二零一九年三月三十一日，本集團經營9間*MOISELLE*、3間*m.d.m.s.*、2間*LANCASTER*及1間*M CONCEPT*零售店舖及3間特賣場(於二零一八年三月三十一日：9間*MOISELLE*、5間*m.d.m.s.*及1間*LANCASTER*零售店舖及3間特賣場)。

### 中國內地業務

由於中國內地業務面對來自電子商務的激烈競爭，該業務於本年度的收益下跌28.3%至約34,795,000港元。商店租金高企亦對盈利能力造成嚴重的下行壓力。為應對充滿挑戰的經營環境，本集團於二零一八年十月在流行社交媒體微信的微信商城開設網上平台，以擴大網上銷售業務及營銷效益。這是繼本集團於早前在天貓及唯品會開設網上商店後又一與中國內地網上購物網站營運商之合作，並且體現了集團線上線下之商業模式。

本集團亦參加於二零一八年十月舉行之上海時裝週，提升於國內市場之影響力。*MOISELLE*及*Rosamund MOISELLE*品牌之二零一九年春夏時裝系列於該活動首度亮相。

於二零一九年三月三十一日，本集團於中國經營14間MOISELLE零售店舖（於二零一八年三月三十一日：14間MOISELLE零售店舖）。

### 澳門業務

於本年度，本集團於澳門威尼斯人度假村酒店經營5間店舖及於澳門巴黎人酒店經營1間店舖，包括2間M CONCEPT店舖、2間MOISELLE店舖、1間m.d.m.s.店舖及1間LANCASTER零售店舖（於二零一八年三月三十一日：2間概念店M CONCEPT、2間MOISELLE店舖、1間m.d.m.s.店舖及1間LANCASTER零售店）。該6間零售店舖合共產生的收益按年略微減少至約48,388,000港元，佔本集團收益約19.3%。

### 台灣業務

在經濟環境不利的情況下業務表現欠佳，本集團於本年度大幅減少於台灣的店舖數目。因此，收益減少29.5%至約19,186,000港元，佔本集團本年度收益約7.6%。於二零一九年三月三十一日，本集團於台灣經營5間MOISELLE、1間m.d.m.s.及1間LANCASTER零售店以及1間特賣場（於二零一八年三月三十一日：11間MOISELLE、2間m.d.m.s.及2間LANCASTER零售店舖以及3間特賣場）。

### 新加坡業務

於本年度，本集團在新加坡業務錄得收益按年減少14.1%至約9,042,000港元。於二零一九年三月三十一日，本集團經營2間MOISELLE店舖及2間LANCASTER零售店舖。

## 財務回顧

### 概覽

截至二零一九年三月三十一日止年度，本集團之營業額較二零一八年減少約13.6%至約251,021,000港元（二零一八年：290,576,000港元）。截至二零一九年三月三十一日止年度，由於中國內地市場表現轉差，香港境外分部之收益減少約17.4%，至約111,411,000港元（二零一八年：134,960,000港元）。與截至二零一八年三月三十一日止年度相比，分部收益所佔比例略低而維持於約44.4%（二零一八年：46.4%）之水平。

香港分部所賺取之收益亦減少約10.3%至約139,610,000港元（二零一八年：155,616,000港元），主要由於本財政年度期間之零售營商環境競爭激烈及本地市場之貿易及業務氛圍不佳。

於本年度，本集團之毛利率約為81.8%，而去年同期則為76.3%。本集團之毛利率於多年來仍處於正常毛利率水平。截至二零一九年三月三十一日止年度，營運開支合共約為257,954,000港元，而二零一八年則約為249,167,000港元，增加約3.5%。儘管管理層已進行多項嚴謹成本管理措施以應付高企之經營開支（主要為員工薪酬及租金開支），本集團仍錄得經營虧損44,905,000港元（二零一八年：21,622,000港元）。

截至二零一九年三月三十一日止年度，權益股東應佔虧損約為19,717,000港元（二零一八年：溢利2,007,000港元），符合經營利潤率之變動。

### 流動資金及財務資源

截至二零一九年三月三十一日止年度，本集團以內部賺取之流動現金應付其業務資金所需。本集團採取審慎之財務政策，以備於債務到期時可履行財務責任和保持足夠之營運資金作為本集團業務發展之用。於年末，本集團之定期存款及現金結存合共約為31,000,000港元（二零一八年：62,000,000港元）。本集團持有的現金及銀行存款主要為港元及人民幣。本集團之海外業務及若干資產淨值須承受外幣匯率波動之風險。管理層定期監控集團之外幣匯率風險，並於需要時可能考慮對沖。

於二零一九年三月三十一日，本集團之經營附屬公司有已抵押銀行貸款6,000,000港元（二零一八年：7,000,000港元），為其提供營運資金。於二零一九年三月三十一日，本集團從多家銀行取得的綜合信貸額（擔保銀行貸款除外）約為46,000,000港元（二零一八年：53,000,000港元），已動用了當中約5,000,000港元（二零一八年：5,000,000港元）。

本集團繼續保持穩健之財務狀況。於二零一九年三月三十一日，流動比率（流動資產除以流動負債）約為2.4倍（二零一八年：3.0倍），而資本負債比率（銀行借貸總額及應付融資租賃除以股東權益）為0.9%（二零一八年：1.1%）。

### 資產抵押

於二零一九年三月三十一日，賬面值約30,000,000港元（二零一八年三月三十一日：26,000,000港元）之租賃土地及建築物已抵押作為本集團獲授銀行貸款的擔保。

## 展望

展望未來，本集團將繼續梳理其零售網絡。例如，本集團將努力於戰略位置，即香港和上海的黃金地段，加強店鋪的網絡覆蓋；同時，該等店鋪可作為讓集團宣傳自家品牌產品和讓其重要客戶聚會的場所。本集團亦可於該等店鋪向客戶展示和介紹新穎的時尚服飾及生活配飾。未來，本集團亦將僅於租金較低的偏遠地區開設副線品牌店鋪。

為進一步發展中國內地市場，本集團將計劃尋求與代理商或分銷商合作，藉著他們對國內市場情況的認識及已建立業務聯繫網絡的優勢，為本集團尋找合適店鋪地點，並就如何更有效經營有關店鋪提供意見。

就電子商務業務而言，本集團將嘗試向潛在客戶提供會員優惠券，以吸引消費者由網上商店到實體店購物。本集團亦將研究在線上銷售適合大眾市場的時尚服飾的可能，及向電子商務平台運營商進行的促銷活動投放更多資源的可行性。

為提高營運效率，本集團的零售店鋪及零售管理部門的資訊系統已進行升級，而現時正在升級用於生產及庫存管理的資訊系統，其後將會升級其產品管理、倉庫及物流的資訊系統。

所有以上措施均旨在提升本集團的競爭力及適應市場的快速變化。本集團將密切留意經濟環境及時尚趨勢，以適時調整上述計劃。

## 僱員

於二零一九年三月三十一日，本集團共聘用415名(二零一八年：468名)員工，主要在香港及中國大陸。僱員薪酬維持具競爭力之水平，並酌情發放花紅。其他僱員福利包括強制性公積金、法定及醫療保險以及培訓課程。

## **購買、出售或贖回本公司上市證券**

截至二零一九年三月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## **企業管治守則**

除下文偏離守則條文第A.2.1條及第A.6.7條外，本公司於截至二零一九年三月三十一日止年度內一直遵守上市規則附錄14所載企業管治守則（「企業管治守則」）中之守則條文。

### **守則條文第A.2.1條**

根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁之角色應分開，及不應由同一人士兼任。現時，陳欽杰先生為董事會主席，亦兼任行政總裁。董事會認為現時之管理架構確保本公司之貫徹領導及令其業務表現達致最佳效率。然而，本公司將會持續檢討有關事項。

### **守則條文第A.6.7條**

企業管治守則之守則條文第A.6.7條規定獨立非執行董事應出席本公司之股東大會。由於之前已安排本公司以外的業務活動，黃淑英女士未能出席本公司於二零一八年九月五日舉行之股東週年大會。

## **審閱財務資料**

本公司之審核委員會已與管理層審閱本集團所採納的會計原則及慣例，以及本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表。審核委員會由本公司三位獨立非執行董事組成。

## 德勤•關黃陳方會計師行之工作範圍

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行已同意初步公告所載本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註之數字，與本集團於本年度之經審核綜合財務報表所載之金額一致。德勤•關黃陳方會計師行就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的「香港審計準則」、「香港審閱聘用準則」或「香港核證聘用準則」所進行之核證工作，因而德勤•關黃陳方會計師行並無就初步公告作出任何核證意見。

承董事會命  
慕詩國際集團有限公司  
主席  
陳欽杰

香港，二零一九年六月二十五日

於本公告日期，本公司執行董事為陳欽杰先生、徐巧嬌女士及陳思俊先生；獨立非執行董事為余玉瑩女士、朱俊傑先生及黃淑英女士。