

目 錄

閣下應僅依賴本文件所載資料作出投資決定。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載的資料。對於本文件並無載列的任何資料或並無載列或作出的陳述，閣下均不應視為已獲本公司、[編纂]、獨家保薦人、聯席[編纂]、聯席[編纂]、任何[編纂]、彼等各自的任何董事、聯屬人士、僱員或代表或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表	i
目錄	iv
概要	1
釋義	17
技術詞彙表	32
前瞻性陳述	34
風險因素	36
有關本文件及[編纂]的資料	55
董事及參與[編纂]各方	59
公司資料	65
行業概覽	67
監管概覽	81
歷史、重組及集團架構	109
業務	134
財務資料	215
與控股股東的關係	272
股本	278
主要股東	281

目 錄

	頁次
董事及高級管理層	283
未來計劃及[編纂]	300
[編纂]	307
[編纂]的架構及條件	317
如何申請[編纂]	326
附錄一 – 會計師報告	I-1
附錄二 – 未經審計備考財務資料	II-1
附錄三 – 物業估值報告	III-1
附錄四 – 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	IV-1
附錄五 – 法定及一般資料	V-1
附錄六 – 送呈公司註冊處處長及備查文件	VI-1