

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



華潤置地有限公司

China Resources Land Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1109)

根據上市規則第 13.18 條作出的公告

本公告乃根據上市規則第 13.18 條作出，關於本公司與兩家銀行聯合訂立的貸款融資協議：(1) 三年期貳拾億人民幣貸款融資協議以及 (2) 五年期柒億港幣和三年期伍億陸仟萬人民幣貸款融資的修訂協議。兩份貸款協議訂明（其中包括）華潤集團須於本公司持有之最低股權百份比。

本公告乃由華潤置地有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.18條作出。

(1) 貳拾億人民幣定期貸款額度及 (2) 修訂協議

於二零一九年六月二十八日，本公司作為借款人就總數為貳拾億人民幣的貸款融資（「該貸款融資」）與一家銀行訂立了一份貸款融資協議（「該協議」），該融資自首次提款日起計為期三年。本公司作為借款人就五年期柒億港幣和三年期伍億陸仟萬人民幣貸款融資（「該貸款融資」）與一家銀行訂立了一份修訂協議（「該協議」），貸款融資期限由首次提款日起計。

華潤(集團)有限公司（「華潤集團」）的特定履行責任

根據該協議，如果華潤集團停止（1）直接或間接持有最少35%本公司已發行股本，或（2）擁有委任權委任本公司董事會成員，將構成控制权改變。於本公告日期，華潤集團擁有本公司約61.27%的已發行股本。

倘發生該協議項下的控制权改變，根據該融資協議，貸方可宣佈取消提供貸款額度及/或宣佈所有未償還款項連同貸款額度項下所有應計利息及其他所有本公司需於該協議項下支付的款項即時到期及須予償還。

承董事會命
華潤置地有限公司
主席
唐勇

中國，二零一九年六月二十八日

於本公告日期，本公司執行董事為唐勇先生、李欣先生、張大為先生、謝驥先生、沈彤東先生及吳秉琪先生；本公司非執行董事為閻飈先生、陳鷹先生、王彥先生及陳榮先生；以及本公司獨立非執行董事為閻焱先生、何顯毅先生、尹錦滔先生、鐘偉先生及孫哲先生。