

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



綠景(中國)地產投資有限公司

LVGEM (CHINA) REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港聯交所股份代號：95)

海外監管公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條而刊發。

以下為正興隆房地產(深圳)有限公司於深圳證券交易所網站刊發之《正興隆房地產(深圳)有限公司關於2016年面向合格投資者公開發行公司債券(第一期)2019年跟踪信用評級報告的公告》，僅供參閱。

承董事會命
綠景(中國)地產投資有限公司
主席
黃敬舒

香港，二零一九年七月二日

於本公告日期，本公司執行董事為黃敬舒女士(主席)、唐壽春先生(行政總裁)、葉興安先生、鄧承英女士及黃浩源先生；本公司非執行董事為李麗紅女士；及本公司獨立非執行董事為王敬先生、胡競英女士及莫凡先生。

债券代码：112435.SZ

债券简称：16绿景01

**正兴隆房地产（深圳）有限公司
2016年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2019年
跟踪信用评级报告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》和深圳证券交易所《深圳证券交易所公司债券上市规则》等有关规定，正兴隆房地产（深圳）有限公司（以下简称“本公司”）委托中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元资信评”）对本公司于2016年发行的公司债券（第一期）进行了跟踪信用评级。

中证鹏元资信评出具了《正兴隆房地产（深圳）有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2019年跟踪信用评级报告》，维持本公司主体长期信用等级为AA，维持本期债券信用等级为AA，评级展望为稳定。

《正兴隆房地产（深圳）有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2019年跟踪信用评级报告》的全文详见深圳证券交易所网站（<http://www.szse.cn>）。

特此公告。

正兴隆房地产（深圳）有限公司

2019年6月28日