

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



IMPERIAL PACIFIC

INTERNATIONAL HOLDINGS

博華太平洋國際控股有限公司

IMPERIAL PACIFIC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

博華太平洋國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1076)

自願公告

收購美國申班有限公司的50%股權

本公告由博華太平洋國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出，以提供有關本集團最新業務發展的最新資料。

收購事項

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於二零一九年七月十日(交易時段後)，本公司全資附屬公司坤佳有限公司(「買方」)與第一申班國際有限公司(「賣方」)訂立買賣協議(「協議」)，內容有關以總代價23,653,131.69美元(相當於約184,494,427港元)收購美國申班有限公司(「目標公司」)的50%股權(「收購事項」)。

目標公司在塞班島擁有兩個合共129,687平方米的土地，建築面積達115,870.25平方米的項目。其中一個土地項目為已經裝修完畢並領取許可證的改造項目及在建項目(包括別墅有12幢，一棟3層的公共建築)。另一土地項目為將建造超過1,700個房間的凱獅度假酒店，該項目已動工。

鑑於目標公司的土地位置及用途，董事認為收購目標公司符合本集團的業務發展策略及計劃。

上市規則的涵義

據董事經作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，賣方及其最終實益擁有人均獨立於本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))。由於收購事項所涉及的所有適用百分比率均低於5%，故收購事項並不構成上市規則第14章項下的須予公布交易。

於本公告中，美元兌港元乃以1.00美元兌7.80港元的匯率換算。概不表示且不應被詮釋為於本公告日期或任何其他日期以一種貨幣計值的金額實際可按或根本無法按所示匯率兌換為以另一種貨幣計值的金額。

承董事會命
博華太平洋國際控股有限公司
執行董事
崔麗杰

香港，二零一九年七月十日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事Xia Yuki Yu女士、丁少儀先生及崔麗杰女士；及獨立非執行董事Robert James Woolsey先生、伍海于先生、曹漢璽先生及李國樑先生。

本公告之中英文本如有任何歧義，概以英文本為準。