

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Town Health International Medical Group Limited
康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：3886)

**截至二零一九年六月三十日止六個月財務表現之
最新資料**

康健國際醫療集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）乃根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則第13.09(2)條發出本公告。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據目前可得資料，相比本集團於截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核綜合溢利約61,500,000港元，預期本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合溢利將大幅減少。有關減少乃主要由於以下各項所致：(a)於截至二零一九年六月三十日止六個月並無有關承兌票據之減值虧損撥回（而於截至二零一八年六月三十日止六個月則錄得減值虧損撥回約30,000,000港元及其他應收款項約2,300,000港元）；(b)本集團之投資物業於截至二零一九年六月三十日止六個月錄得公平值虧損（而本集團之投資物業於截至二零一八年六月三十日止六個月則錄得公平值收益約29,800,000港元）；及(c)於二零一九年六月出售提供醫療相關服務之中心以及於截至二零一九年六月三十日止六個月提供醫療相關服務之另一間中心之物業、廠房及設備撇銷所產生之虧損。儘管相比截至二零一八年六月三十日止六個月之分部虧損約4,800,000港元，本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月因本集團之醫院管理附屬公司南陽祥瑞醫院管理諮詢有限公司（其向由本集團管理之醫院提供全面及專業之管理服務）旗下不同業務之發展而自於中國內地提供醫療及牙科診所以及提供醫院管理及相關服務之業務分部之溢利錄得重大增長。

本集團正在對其投資物業進行評估及估值，本集團投資物業之公平值評估須待本集團取得有關評估及估值之最終結果後，方可作實。

本公司仍在落實本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之中期業績。本公告所載資料僅為本公司管理層基於董事會於本公告日期所得數字及資料所作之初步評估，而並非基於任何已經由本公司核數師審閱之數字或資料。本集團最終中期業績及其他詳情將於本公司將予刊發之二零一九年中期業績公告中披露。

本公司股份將維持於聯交所暫停買賣，直至另行通知為止。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
康健國際醫療集團有限公司
執行董事
李植悅

香港，二零一九年七月十一日

於本公告日期，執行董事為蔡加怡小姐（主席）、許家驊醫生，太平紳士（行政總裁）、李植悅先生、黃尚銘先生（財務總監）及陳永樂醫生；非執行董事為蔡志明博士，金紫荊星章，太平紳士（副主席）、房海燕女士（副主席）及陳錦浩先生；而獨立非執行董事為何國華先生，榮譽勳章、于學忠先生、李名沁女士、余啟峰先生及黃世傑先生。