

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中泛控股有限公司

CHINA OCEANWIDE HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：715)

盈利預警

本公告乃由中泛控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本集團截至2019年6月30日止6個月(「期內」)的未經審核綜合管理賬目及現有資料，預期本集團期內會錄得股東應佔綜合淨虧損，相比截至2018年6月30日止6個月的股東應佔綜合淨利潤則約為港幣13,800,000元。預期由盈轉虧主要由於 (i) 部分項目的發展進度有所延誤令某些費用未能資本化，導致計入綜合收益表的營運費用增加；及 (ii) 投資物業的租金收益及財務投資板塊收入減少所致。

本公司仍在落實本集團期內的中期業績，並將於2019年8月底前刊發相應的業績公告。本公告所載資料僅依據董事會對本集團期內的未經審核管理賬目及現有資料所作出之初步評估，該等賬目及資料並未經董事會轄下的審核委員會確認，相關財務信息將待最終確定及必要時作出調整。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
中泛控股有限公司
主席
韓曉生

香港，2019年7月12日

於本公告日期，董事會包括：

執行董事：

韓曉生先生(主席兼總裁)

劉冰先生

劉洪偉先生

張喜芳先生

劉國升先生

獨立非執行董事：

劉紀鵬先生

嚴法善先生

盧華基先生

非執行董事：

趙英偉先生