

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



你的 生活 知己

**DEXIN CHINA HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**德信中国控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股票代號：2019)

## 正面盈利預告

本公告乃由德信中国控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下之內幕消息條文(按上市規則所界定)而發表。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據董事會對現時可得之本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目之初步評估：

- (i) 本集團預期錄得截至二零一九年六月三十日止六個月的淨利潤將較截至二零一八年六月三十日止六個月的淨利潤增長不少於120%；及
- (ii) 本集團預期錄得截至二零一九年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔溢利將較截至二零一八年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔溢利增長不少於80%。

截至二零一九年六月三十日止六個月的本集團淨利潤及本公司擁有人應佔溢利增長，主要由於(i)本集團交付的物業確認的收入增加；及(ii)分佔分營企業及聯營公司業績增加所致。

於本公告日期，本公司目前仍在落實本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的中期業績。上文所載的資訊僅基於董事會根據目前所得資訊(包括未經本公司審核委員會落實及審閱的本集團未經審核綜合管理賬目)而作出的初步評估，本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的中期業績仍須經本公司核數師審閱。股東及潛在投資者應參考及細閱將於二零一九年八月底刊發的本公司截至二零一九年六月三十日止六個月的中期業績公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
德信中国控股有限公司  
主席  
胡一平

香港，二零一九年七月二十九日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事胡一平先生、費忠敏先生及馮霞女士，非執行董事胡詩豪先生，以及獨立非執行董事王永權博士、丁建剛先生及 *Chen Hengliu* 先生。