

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED

當代置業（中國）有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：1107）

公開發行境內公司債券

當代置業（中國）有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，於二零一九年七月八日，當代節能置業股份有限公司（本公司一家於中華人民共和國（「中國」）註冊成立的間接全資附屬公司（「發行人」））接獲中國證券監督管理委員會《關於核准向合格投資者公開發行公司債券的批覆》（證監許可[2019]1233號）（「批覆」），據此發行人獲核准向合格投資者公開發行本金總額不超過人民幣880,000,000元的境內公司債券（「公司債券」）。公司債券發行自批覆日期起計24個月內完成。

於二零一九年七月三十日，發行人發行本金總額為人民幣880,000,000元之公司債券，票面年利率為7.8%，公司債券的期限為三年並於上海證券交易所上市。

中航證券有限公司擔任發行公司債券的主承銷商及受託管理人。兩家信用評級機構，即聯合信用評級有限公司和東方金誠國際信用評估有限公司，對發行人及公司債券均授予「AA」評級。

發行人現時擬將發行公司債券所得款項淨額(扣除相關費用及開支後)用於償還公司已發行公司債券於2019年內的到期回售部分及／或用於其他符合法律法規規定的用途。

承董事會命
當代置業(中國)有限公司
總裁兼執行董事
張鵬

香港，2019年7月31日

於本公告日期，董事會由十名董事組成，包括執行董事張雷先生、張鵬先生及陳音先生；非執行董事范慶國先生、陳志偉先生及陳安華先生；及獨立非執行董事秦佑國先生、崔健先生、許俊浩先生及鍾彬先生。