

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## C CHENG HOLDINGS LIMITED

### 思城控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份編號：1486)

#### 盈利警告

本公告乃思城控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據本集團未經審核綜合管理賬目之初步審閱，相較二零一八年同期錄得之淨利潤港幣約二千五百萬元，預期於截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團將錄得淨虧損。

董事會認為該虧損主要是由於以下事項：

- (i) 自二零一八至二零一九年六月三十日止，本集團已增聘專業人員以應付已增加的在手合約。惟因為中美貿易戰持續和升級帶來的不穩定一直存在挑戰，在本期間項目進展延遲，導致毛利下降；及
- (ii) 由於長期虧損的業務部門—師傅到有限公司已於期後結束營運而確認港幣約一千九百萬元一次性會計相關的減值損失。

儘管有上述之因素所影響，董事會認為終止長期虧損業務部門的營運能夠有效改善本集團未來資源的調配。董事會認為雖然宏觀經濟的不穩定性影響到本

集團本期的毛利，但本集團主營業務的營運利潤仍然令人滿意。憑著二零一八年及二零一九年六月三十日止六個月的破紀錄高的在手合約，董事會仍然對本集團未來的收入增長持有樂觀態度。

本公司仍正落實本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績。本公告所載資料僅根據董事會參考其現有資料而作出的初步評估得出，而有關資料並未經本公司核數師審閱或審核。本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之最終未經審核綜合業績預期將於二零一九年八月二十二日刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
思城控股有限公司  
主席及執行董事  
梁鵬程

香港，二零一九年八月八日

於本公告日期，執行董事為梁鵬程先生、劉桂生先生、符展成先生、王君友先生、劉勇先生及馬桂霖先生；以及獨立非執行董事為余熾鏗先生、盧偉雄先生及蘇玲女士。