

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



HONGKONG CHINESE LIMITED

香港華人有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 655)

內幕消息公佈

本公佈乃香港華人有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司之股東及有意投資者，OUE Limited（本公司一間主要合營企業之附屬公司，並於新加坡證券交易所有限公司主板上市）於本公佈日期公佈其截至 2019 年 6 月 30 日止三個月（「本期間」）之未經審核綜合財務業績，於本期間錄得股東應佔溢利約 60,900,000 坡元（約相等於 345,000,000 港元）。溢利主要來自誠如 2019 年 4 月所公佈出售於 Aquamarina Hotel Private Limited 權益之收益，其中部份被本期間投資物業之公平值虧損抵銷。因此，根據本公司現時所得資料，預期本集團於本期間將錄得所佔合營企業溢利不少於 150,000,000 港元。該所佔合營企業溢利及其後任何有關調整將於本公司截至 2019 年 9 月 30 日止六個月之綜合中期業績中反映，本公司預期將於 2019 年 11 月底公佈綜合中期業績。

本公佈所載資料僅為本公司之初步評估，且並非根據本公司核數師已審核或審閱之任何數字或資料。

本公司之股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
香港華人有限公司
行政總裁
李聯煒

2019年8月13日

於本公佈日期，本公司之執行董事為李棕博士（主席）及李聯煒先生（行政總裁）；本公司之非執行董事為陳念良先生；而本公司之獨立非執行董事為容夏谷先生、徐景輝先生及梁英傑先生。

* 僅供識別