

香港交易及結算所有限公司和香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，  
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何  
部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Dynasty Fine Wines Group Limited 王朝酒業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：828)

### (一) 盈利警告；及 (二) 出售酒堡及相關設施之更新資料

本公佈乃王朝酒業集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

#### 盈利警告

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目初稿而作出之初步評估，預期本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核的綜合虧損相比二零一八年同期未經審核的綜合虧損金額約28,600,000港元上升約百分之二十，視乎在進一步內部審閱後予以潛在調整而定。與截止二零一八年六月三十日止六個月相比，該上升主要是由於分銷成本上升，以及收入減少所致。分銷成本增加主要與上半年通過大型活動推進營銷模式改革有關。收入減少主要由於在匯報期內，產品組合優化及中國東部若干地區產品市場價格上升，從而導致銷量下降。

本公司仍在編製及完成本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之業績。本公佈所載資料乃董事會基於本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目初稿及本集團現有的資料而作出之初步評估，該等賬目及資料也並未經本公司審核委員會及核數師審閱及批准。本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之實際業績可能與本文披露的不同。

本公司股東及有意投資者務請細閱本公司截至二零一九年六月三十日止六個月之業績公佈，該公佈預計將於二零一九年八月末或之前刊發。

### 出售酒堡及相關設施之更新資料

誠如本公司日期為二零一八年十一月十五日之通函和本公司日期為二零一八年十二月五日及二零一九年四月三十日之公佈所披露，本集團擬以代價人民幣4億元出售一座酒堡及其相關設施(「轉讓事項」)及轉讓事項的完成須遵守若干行政登記程序。預計轉讓事項將於二零一九年第四季度或之前完成，而本集團已於二零一九年五月收到代價的全部金額。根據代價與酒堡及其相關設施賬面值加轉讓事項費用及稅項開支之間的差額計算，預計本公司將從轉讓事項中錄得約人民幣153,000,000元(有待最終審計)之所得稅前的估計收益。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
王朝酒業集團有限公司  
主席  
孫軍

香港，二零一九年八月十四日

於本公佈日期，本公司董事會包括三名執行董事孫軍先生、李廣禾先生及孫咏健先生；五名非執行董事Heriard-Dubreuil Francois先生、石敬女士、Jean-Marie Laborde先生、王正中先生及Robert Luc先生；以及三名獨立非執行董事張國旺博士、楊鼎立先生及孫如曄先生。