

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# LH GROUP

## 叙福樓集團

### LH GROUP LIMITED

### 叙福樓集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1978)

#### 正面盈利預警

本公告由叙福樓集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據對本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核綜合管理賬目之初步審閱，本集團預計於截至二零一九年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔未經審核綜合溢利較二零一八年同期錄得大幅增長(已扣除二零一八年同期之上市開支約8.0百萬港元)，此乃主要由於截至二零一九年六月三十日止六個月的收益增加，以及於截至二零一九年六月三十日止六個月錄得有關出售本公司之三間間接全資附屬公司的一次性出售收益。

本公司仍在落實本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核中期業績。本公告所載資料僅為根據本集團截至二零一九年六月三十日止六個月未經審核綜合管理賬目之初步審閱，仍有待落實及做出其他潛在調整(如有)，且未經本公司核數師及審核委員會審閱或確認。務請股東及有意投資者細閱預期將於二零一九年八月底前刊發之本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之中期業績公告。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
叙福樓集團有限公司  
主席  
黃傑龍教授，太平紳士

香港，二零一九年八月十六日

於本公告日期，董事會由以下人士組成，執行董事為黃傑龍教授，太平紳士、高秀芝女士及何志偉先生；及獨立非執行董事為單日堅先生銀紫荊星章暨香港懲教事務卓越獎章、熊璐珊女士及洪為民先生太平紳士。