

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



eFORCE HOLDINGS LIMITED

意科控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：943)

**截至二零一九年六月三十日止六個月之
中期業績公佈**

未經審核中期業績

意科控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期業績連同二零一八年同期之未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月	
		二零一九年	二零一八年
	附註	千港元	千港元
		(未經審核)	(未經審核)
			(經重列)
持續經營業務			
利息收益		8,004	7,800
其他收益		94,472	112,365
總收益	4	102,476	120,165
銷售成本		(67,113)	(92,431)
毛利		35,363	27,734
其他收入		393	371
銷售及分銷開支		(1,358)	(1,701)
行政開支		(37,255)	(39,939)

* 僅供識別

		截至六月三十日止六個月	
		二零一九年	二零一八年
		千港元	千港元
	附註	(未經審核)	(未經審核)
			(經重列)
經營虧損		(2,857)	(13,535)
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動			
虧損淨額		(12,130)	(2,492)
議價購買收益	14	102,508	111,733
應佔聯營公司業績		(17,230)	(332)
融資成本		(14,536)	(363)
除稅前溢利		55,755	95,011
所得稅開支	5	(404)	(946)
來自持續經營業務的期間溢利		55,351	94,065
已終止經營業務			
來自已終止經營業務的期間虧損	15	(14,581)	(2,299)
期間溢利	6	40,770	91,766
以下人士應佔期間溢利：			
本公司擁有人			
來自持續經營業務		55,844	94,065
來自已終止經營業務		(14,158)	(1,808)
		41,686	92,257
非控股權益			
來自持續經營業務		(493)	–
來自已終止經營業務		(423)	(491)
		(916)	(491)
		40,770	91,766

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
附註		
期間溢利	<u>40,770</u>	<u>91,766</u>
其他全面收益：		
可能重新分類至損益之項目：		
出售附屬公司之匯兌差額撥回	6,908	-
兌換境外業務之匯兌差額	<u>1,596</u>	<u>(1,886)</u>
期間其他全面收益／(虧損)，扣除稅項後	<u>8,504</u>	<u>(1,886)</u>
期間總全面收益	<u><u>49,274</u></u>	<u><u>89,880</u></u>
下列人士應佔期內全面收益總額：		
本公司擁有人	50,190	90,217
非控股權益	<u>(916)</u>	<u>(337)</u>
	<u><u>49,274</u></u>	<u><u>89,880</u></u>
每股盈利／(虧損)	8	
來自持續及已終止經營業務		
基本(每股仙)	<u><u>0.40</u></u>	<u><u>1.13</u></u>
攤薄(每股仙)	<u><u>不適用</u></u>	<u><u>不適用</u></u>
來自持續經營業務		
基本(每股仙)	<u><u>0.53</u></u>	<u><u>1.16</u></u>
攤薄(每股仙)	<u><u>不適用</u></u>	<u><u>不適用</u></u>
來自已終止經營業務		
基本(每股仙)	<u><u>(0.13)</u></u>	<u><u>(0.03)</u></u>
攤薄(每股仙)	<u><u>不適用</u></u>	<u><u>不適用</u></u>

簡明綜合財務狀況表

於二零一九年六月三十日

		於二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
	附註		
非流動資產			
勘探及評估資產		228,690	228,690
物業、廠房及設備	9	63,488	98,899
使用權資產		8,686	–
於聯營公司之權益	10	1,212,397	617,424
無形資產		–	70,570
按公允價值計入損益之投資		2,222	14,028
其他資產		–	3,161
		<u>1,515,483</u>	<u>1,032,772</u>
流動資產			
存貨		28,397	41,082
應收貿易賬款及其他應收款	11	226,196	137,322
按公允價值計入損益之投資		279	898
應收貸款及利息	12	105,567	130,251
應收一間聯營公司款項		21,881	21,881
本期稅項資產		905	905
銀行及現金結餘		25,486	18,292
		<u>408,711</u>	<u>350,631</u>
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款	13	(99,669)	(128,049)
租賃負債		(7,347)	–
應付融資租賃		–	(318)
借貸		(13,677)	(16,670)
本期稅項負債		(6,845)	(7,130)
		<u>(127,538)</u>	<u>(152,167)</u>
流動資產淨值		<u>281,173</u>	<u>198,464</u>
總資產減流動負債		<u>1,796,656</u>	<u>1,231,236</u>

	於二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動負債		
租賃負債	(3,009)	-
應付融資租賃	-	(728)
股東貸款	(265,469)	-
遞延稅項負債	(10,844)	(12,957)
	<u>(279,322)</u>	<u>(13,685)</u>
資產淨值	<u>1,517,334</u>	<u>1,217,551</u>
資本及儲備		
股本	429	351
儲備	<u>1,515,737</u>	<u>1,214,365</u>
本公司擁有人應佔權益	1,516,166	1,214,716
非控股權益	<u>1,168</u>	<u>2,835</u>
總權益	<u>1,517,334</u>	<u>1,217,551</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

1. 一般資料

意科控股有限公司為一間在百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其註冊辦事處位於 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。其主要營業地點為香港中環德輔道中68號萬宜大廈3008室。本公司之股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

截至二零一九年六月三十日止期間，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)之主要業務為製造及銷售保健及家庭用品、生產及銷售有機農業及肥料產品、放債業務、煤礦開採業務及一級土地開發。

於出售本集團之全資附屬公司Ample One Limited後，本集團已終止經營生產及銷售有機農業及肥料產品業務。

2. 編製基準

未經審核簡明綜合中期財務資料(「中期財務報表」)已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布之香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定而編製。

中期財務報表並不包括就編製完整財務報表所需之所有資料及披露，並應與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表(「二零一八年年報」)一併閱讀。

除下文所述者外，編製中期財務報表所使用之會計政策及計算方法與編製本集團二零一八年年報所用者一致：

(a) 租賃

本集團作為承租人

租賃於租賃資產可供本集團使用當日確認為使用權資產及相應租賃負債。使用權資產按成本減累計折舊及減值虧損列賬。使用權資產於資產可使用年期與租賃期間之較短者內按撇銷成本之比率以直線基準計算折舊。主要年率如下：

土地及樓宇 50%

使用權資產按成本計量，該成本包括租賃負債之初始計量金額、預付租賃付款、初始直接成本及復原成本。租賃負債包括租賃付款以租賃內含利率（倘該利率可釐定，否則按本集團之增量借貸利率）貼現之淨現值。每項租賃付款均會在負債與融資成本之間分配。融資成本於租賃期間內於損益扣除，以產生租賃負債結餘的固定利率。

與短期租賃及低價值資產租賃相關的付款於租賃期內按直線法在損益內確認為開支。短期租賃為初始租賃期限為12個月或以下的租賃。低價值資產為價值低於5,000美元的資產。

(b) 已終止經營業務

已終止經營業務為本集團業務一部份，其營運及現金流量可明確地與本集團其他業務區分。已終止經營業務代表一項按業務或營運地區劃分之獨立主要業務，或作為出售一項按業務或營運地區劃分之獨立主要業務之單一統籌計劃之一部份，或為一間純粹為轉售而收購之附屬公司。

倘業務被出售或符合可分類為待售項目之準則（以較早者為準），則分類為已終止經營業務。倘業務被廢止，亦會分類為已終止經營業務。

倘業務分類為已終止經營，則損益表中會呈列單一數額，當中包含：

- 已終止經營業務之除稅後溢利或虧損；及
- 就構成已終止經營業務之資產或出售組合計算公允價值減銷售成本（或於出售時），所確認之除稅後損益。

3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈且與本集團業務有關及在其於二零一九年一月一日開始之會計年度生效之全部新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。除下文所列者外，採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無令本集團之會計政策、本集團綜合財務報表之列報以及本期間及以往年度所報告數額出現重大變動。

香港財務報告準則第16號「租賃」

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據香港會計準則第17號「租賃」分類為「經營租賃」之租賃確認使用權資產及租賃負債。

本集團自二零一九年一月一日起追溯採納香港財務報告準則第16號，惟由於準則內特定過渡條文項下許可，故並無重列二零一八年報告期間的比較數字。因此，因採納香港財務報告準則第16號所致的重新分類及調整於二零一九年一月一日的期初資產負債表確認如下：

	二零一九年 一月一日 千港元
使用權資產增加	11,883
租賃負債增加	(12,929)
應付融資租賃減少	1,046
	<u>1,046</u>

於二零一九年一月一日之經營租賃承擔與租賃負債之對賬載列如下：

	千港元
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	13,904
加：應付融資租賃	1,046
減：有關餘下租期於二零一九年十二月三十一日或之前完結及 低價值資產的租賃的承擔	(1,015)
貼現	(1,006)
	<u>12,929</u>
於二零一九年一月一日的租賃負債	<u>12,929</u>
代表：	
流動	6,480
貼現	6,449
	<u>12,929</u>
非流動	<u>12,929</u>

本集團並無採納已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，但尚未能說明該等新訂及經修訂香港財務報告準則是否會對其經營業績及財務狀況產生重大影響。

4. 收益及分部資料

可報告分部收益、損益、資產及負債之資料：

	土地開發 項目 千港元	放債業務 千港元	煤礦開採 業務 千港元	保健及 家庭用品 業務 千港元	總計 千港元
截至二零一九年六月三十日止 期間：(未經審核)					
收益	-	8,004	-	94,472	102,476
分部(虧損)/溢利	(1,320)	8,001	(204)	5,464	11,941
於二零一九年六月三十日 (未經審核)					
分部資產	611,249	105,625	227,339	153,165	1,097,378
分部負債	9,820	15	-	87,906	97,741
截至二零一八年六月三十日止 期間：(未經審核)(經重列)					
收益	-	7,800	-	112,365	120,165
分部溢利/(虧損)	-	7,782	(495)	(1,265)	6,022
於二零一八年十二月三十一日 (經審核)					
分部資產	-	130,312	227,339	165,588	523,239
分部負債	-	15	-	108,147	108,162

遼寧及南京的買賣農業及肥料產品業務已於本期間終止經營。所呈報的分部資料不包括已終止經營業務的任何金額。

可報告分部收益、溢利及虧損、資產及負債的對賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
損益：		
可報告分部溢利總額	11,941	6,022
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額	(12,130)	(2,492)
議價購買收益	102,508	111,733
分佔聯營公司業績	(17,230)	(332)
企業及未分配損益	(29,334)	(19,920)
	<u>55,755</u>	<u>95,011</u>
期內綜合除稅前溢利	<u>55,755</u>	<u>95,011</u>

本集團之持續經營業務及已終止經營業務之收益分析載列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
買賣農業及肥料產品	7,004	17,024
保健及家庭用品業務	94,472	112,365
	<u>101,476</u>	<u>129,389</u>
來自客戶合約之收益	101,476	129,389
來自放債業務之利息收入	8,004	7,800
	<u>109,480</u>	<u>137,189</u>
即		
持續經營業務	102,476	120,165
已終止經營業務	7,004	17,024
	<u>109,480</u>	<u>137,189</u>

與客戶訂約之收益分拆

分部	截至二零一九年 六月三十日止六個月		截至二零一八年 六月三十日止六個月	
	買賣農業及 肥料產品 千港元 (未經審核)	保健及家庭 用品業務 千港元 (未經審核)	買賣農業及 肥料產品 千港元 (未經審核)	保健及家庭 用品業務 千港元 (未經審核)
美利堅合眾國	-	47,986	-	42,220
中華人民共和國(「中國」)	7,004	17,916	17,024	31,154
德國	-	7,279	-	11,730
法國	-	1,989	-	4,934
英國	-	3,537	-	3,041
香港及其他	-	15,765	-	19,286
	7,004	94,472	17,024	112,365

所有與客戶訂約之收益於某一時間點確認。

5. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
香港利得稅		
— 過往年度撥備不足	-	885
本期稅項—中國企業所得稅		
— 本年度撥備	404	643
遞延稅項	(156)	(673)
	248	855
即		
持續經營業務	404	946
已終止經營業務	(156)	(91)
	248	855

由於本集團並無於香港產生任何應課稅溢利，故此於期內並無就香港利得稅作出撥備(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

源於其他地區應課稅溢利的稅項開支乃根據本集團經營所在國家的現行法律、詮釋及相關常規，按照現行稅率計算。

6. 期間溢利

本集團的期間溢利已(扣除)／計入下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額	(12,130)	(2,492)
出售附屬公司之虧損	(7,362)	-
議價購買收益	102,508	111,733
董事薪酬	(4,336)	(3,609)
	<u>(13,320)</u>	<u>(4,368)</u>

7. 中期股息

董事會不建議派發截至二零一九年六月三十日止六個月之任何中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

8. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)

來自持續及已終止經營業務

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔期間溢利約41,686,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：約92,257,000港元)及期間已發行普通股加權平均數10,507,495,685股(截至二零一八年六月三十日止六個月：8,141,776,236股)計算。

來自持續經營業務

本公司擁有人應佔持續經營業務之每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔持續經營業務之期間溢利約55,844,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：約94,065,000港元)計算，而所用分母與上述每股基本盈利所用者相同。

來自已終止經營業務

本公司擁有人應佔已終止經營業務之每股基本虧損0.13港仙(截至二零一八年六月三十日止六個月：0.03港仙)乃根據本公司擁有人應佔已終止經營業務之期間虧損約14,158,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：1,808,000港元)計算，而所用分母與上述每股基本盈利所用者相同。

每股攤薄盈利／(虧損)

由於本公司於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月並無尚未發行具攤薄潛力之普通股份，因此並無呈列每股攤薄盈利／(虧損)。

9. 物業、廠房及設備

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備約1,108,000 港元（截至二零一八年六月三十日止六個月：約3,631,000港元）。

10. 於聯營公司之權益

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應佔淨資產加商譽	<u>1,212,397</u>	<u>617,424</u>

聯營公司之詳情概述如下：

名稱	主要營業地點/ 註冊成立國家	擁有權益百分比		主要業務	賬面值	
		二零一九年 六月三十日	二零一八年 十二月三十一日		二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
承德中證金城城鄉 開發有限公司	中國	42.5%	-	一級土地開發	593,667	-
Pacific Memory Sdn Bhd	馬來西亞	35.0%	35.0%	物業開發	<u>618,730</u>	<u>617,424</u>
					<u>1,212,397</u>	<u>617,424</u>

11. 應收貿易賬款及其他應收款

應收貿易賬款及其他應收款包括於二零一九年六月三十日之應收貿易賬款約36,256,000港元。應收貿易賬款（按發票日期基準）已扣除撥備之賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	15,391	31,169
31至90日	17,974	21,316
91至180日	2,783	11,073
超過180日	<u>108</u>	<u>13,331</u>
	<u>36,256</u>	<u>76,889</u>

12. 應收貸款及利息

應收貸款及利息包括於二零一九年六月三十日之應收貸款約97,200,000港元。根據相關合約所載貸款開始或續新日期編製之應收貸款賬齡分析載列如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至6個月	91,200	89,300
7至12個月	6,000	31,700
	<u>97,200</u>	<u>121,000</u>

13. 應付貿易賬款及其他應付款

應付貿易賬款及其他應付款包括於二零一九年六月三十日之應付貿易賬款及應付票據約20,083,000港元。應付貿易賬款及應付票據(按收貨日期基準)之賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	6,294	9,113
31至90日	10,722	15,668
91至180日	1,911	9,217
超過180日	1,156	2,928
	<u>20,083</u>	<u>36,926</u>

14. 收購一間附屬公司

於二零一九年一月二十一日，本集團以總代價約516,037,000港元收購香港中證城市投資有限公司之全部已發行股本。代價包括現金代價約295,077,000港元及以每股0.114港元（即本公司股份於二零一九年一月二十一日之收市價）發行1,938,248,881股本公司之普通股。香港中證城市投資有限公司及其附屬公司主要在中國從事一級土地開發項目。

於收購日期所收購之香港中證城市投資有限公司可識別資產及負債之公允價值如下：

	千港元
所收購之淨資產：	
物業、廠房及設備	257
於聯營公司之權益	610,254
其他應收款項	3,888
現金及銀行結餘	15,593
應付貿易賬款及其他應付款	<u>(4,330)</u>
	625,662
非控股權益	(7,117)
議價購買收益	<u>(102,508)</u>
	<u>516,037</u>
以下列方式支付：	
現金	295,077
發行代價股份	<u>220,960</u>
	516,037
	<u>516,037</u>

本公司就作為已付代價之部分而發行之1,938,248,881股普通股之公允價值乃按照本公司普通股於收購日期的收市價釐定。

本集團就業務合併確認議價購買收益約102,508,000港元。由於本公司普通股於收購日期之收市價較訂立收購協議時所釐定代價股份之發行價下跌，故業務合併產生議價購買收益。

香港中證城市投資有限公司於收購日期至報告期末期間為本集團的帶來虧損約17,907,000港元之虧損。

倘收購事項已於二零一九年一月一日完成，則本集團期間之持續經營業務總收益將為102,476,000港元，而期間溢利將為39,853,000港元。備考資料僅用於說明目的，並不一定表示倘收購事項在二零一九年一月一日完成時實際將達至的收益及經營業績，亦並非對未來業績的預測。

15. 已終止經營業務

根據本公司附屬公司Access Sino Investments Limited與一獨立第三方於二零一九年五月三十一日訂立之協議，Access Sino Investments Limited出售Ample One Limited及其附屬公司之全部股權，總現金代價為166,400,000港元，產生出售附屬公司虧損約7,362,000港元。

已終止經營業務之期間虧損分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
已終止經營業務之虧損	(7,219)	(2,299)
出售已終止經營業務之虧損	<u>(7,362)</u>	<u>-</u>
	<u>(14,581)</u>	<u>(2,299)</u>

二零一九年一月一日至二零一九年五月三十一日期間的已終止經營業務之業績(已計入綜合損益)如下：

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
收益	4	7,004	17,024
銷售貨品成本		<u>(3,078)</u>	<u>(5,908)</u>
毛利		3,926	11,116
其他收入		308	2,176
銷售及分銷開支		(1,051)	(4,426)
行政開支		(9,969)	(10,706)
融資成本		<u>(589)</u>	<u>(550)</u>
		<u>(7,375)</u>	<u>(2,390)</u>
稅項	5	<u>156</u>	<u>91</u>
期間虧損		<u><u>(7,219)</u></u>	<u><u>(2,299)</u></u>

於本期間，所出售之附屬公司從事農業及肥料產品買賣業務。出售事項已於二零一九年五月三十一日完成，本集團已終止其農業及肥料產品買賣業務。

所出售附屬公司於出售日期之淨資產如下：

	千港元
物業、廠房及設備	32,754
無形資產	64,319
其他資產	7,298
存貨	5,993
應收貿易賬款及其他應收款	78,233
現金及銀行結餘	1,018
應付貿易賬款及其他應付款	(5,697)
借貸	(12,703)
遞延稅項	(1,949)
	<hr/>
所出售之淨資產：	169,266
解除外幣匯兌儲備	6,908
非控股權益	(2,412)
出售附屬公司之虧損	(7,362)
	<hr/>
應收總代價	166,400
	<hr/> <hr/>

管理層討論及分析

業務回顧及前景

全年業績

本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月之持續經營業務收益約為102,500,000港元，較二零一八年同期約120,200,000港元減少約17,700,000港元或14.7%。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團之綜合溢利約為40,800,000港元，較二零一八年同期之溢利約91,800,000港元減少約51,000,000港元。

以下為本集團業務於截至二零一九年六月三十日止六個月之回顧及本集團業務於二零一九年下半年之前景。

土地開發項目

本公司於二零一八年九月與深圳市前海中證城市發展管理有限公司訂立一份收購協議，收購香港中證城市投資有限公司（「中證城市投資」），該公司主要在中國從事一級土地開發項目。本公司已於二零一九年一月二十一日完成收購，有關詳情，載於本公司日期為二零一八年九月十六日、二零一八年十二月十九日、二零一九年一月二日、二零一九年一月十五日及二零一九年一月二十一日之公告及本公司日期為二零一八年十二月二十一日的通函。

中證城市投資旗下有數個項目。主要項目位於中國河北省承德市灤平縣（「灤平項目」）。於回顧期內，灤平縣所有物業發展項目（包括灤平項目）因生態環境問題，全部遭地方政府暫停營運。根據與地方政府最近之溝通，預計灤平項目將在二零一九年底之前恢復營運。因此，二零一九年將待售已開發土地的總面積預算向下修訂。

放債業務

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團放債業務之分部收益（即利息收入）約為8,000,000港元（二零一八年：7,800,000港元）。視乎各項貸款之性質以及條款及條件，貸款利息按年利率介乎10%至24%計算。於二零一九年六月三十日，應收貸款總額約為97,200,000港元（二零一八年十二月三十一日：124,000,000港元）。鑑於近期市場氣氛，本集團並不預期其放債業務於二零一九年有進一步增長。

煤礦業務

於回顧期內，本集團位於印尼共和國中卡里曼丹省之煤礦項目（「PT Bara煤礦」）並無開始開採生產，因此煤礦業務於截至二零一九年六月三十日止六個月並未錄得任何收益。

由於截至二零一九年六月三十日止六個月並無進行任何開發活動，因此並無產生有關採礦基礎設施之資本開支。損益及其他全面收益表所示本集團開採業務相關之營運開支主要為行政開支，於截至二零一九年六月三十日止六個月約為200,000港元（二零一八年：500,000港元）。

於二零一九年六月三十日之煤炭資源估計載列如下：

JORC類別	煤炭資源估計(千噸)		變動百分比	變動理由
	於 二零一九年 六月三十日	於 二零一八年 十二月三十一日		
探明	8,705	8,705	無	不適用
控制	11,537	11,537	無	不適用
推斷	6,097	6,097	無	不適用
	<u>26,339</u>	<u>26,339</u>		

本集團已與PT Sinarjaya Mulia Kun（獨立於本公司及其關連人士之一方）合作，於PT Bara煤礦進行採礦活動。儘管採礦之前期建設工作已於二零一八年十一月完成，惟本集團與當地地主就通道及碼頭（用作卸載煤炭以運往客戶所在地）之使用權進行磋商之過程相當漫長。本集團於二零一九年上半年展開牌照續期之程序，同時預期於二零一九年底完成。

由於截至二零一九年六月三十日止六個月並無進行任何勘探及開採活動，因此PT Bara煤礦自二零一八年底以來無重大變動，於二零一九年六月三十日之煤炭資源估計與二零一八年十二月三十一日所錄得者相同。於截至二零一九年六月三十日止六個月並無審閱煤炭資源。

勘探及評估資產之賬面值會每年進行減值檢討。PT Bara煤礦之最近估值於二零一九年初由漢華評值有限公司（「漢華評值」）進行，並就截至二零一八年十二月三十一日止年度確認撥回減值虧損約29,400,000港元，即於二零一八年十二月三十一日PT Bara煤礦超出其賬面值之可收回款項。

製造及銷售保健及家庭用品

截至二零一九年六月三十日止六個月，保健及家庭用品業務之收益減少至約94,500,000港元，較二零一八年同期所錄得約112,400,000港元減少約17,900,000港元或15.9%。截至二零一九年六月三十日止六個月，法國及德國之銷售額錄得減少分別約2,900,000港元及4,500,000港元，而美利堅合眾國（「美國」）之銷售額則增加約5,800,000港元。除於美國之內生增長外，有關增長亦由於在二零一八年推出若干新產品，而於二零一九年銷售額逐漸增加所致。中華人民共和國（「中國」）之銷售額減少約13,200,000港元，主要由於回顧期中國電動牙刷市場之競爭激烈。香港及其他國家之銷售額減少約3,500,000港元，主要由於一名客戶於二零一八年暫時將其一條現有產品線之生產轉移予本公司所致，而於回顧期內並無有關項目。

該分部之毛利率由截至二零一八年六月三十日止六個月之17.7%上升至回顧期之28.8%，主要由於二零一八年員工短缺及客戶所要求之生產時間表較為緊迫，以致員工成本上漲，而於回顧期內則無發生該等事件。由於毛利率增加之影響被收益減少所部份抵銷，回顧期內之毛利增加至約27,100,000港元（二零一八年：19,900,000港元）。整體而言，本集團之保健及家庭用品業務錄得分部溢利約5,500,000港元，而二零一八年同期則錄得分部虧損約1,300,000港元。

由於二零一九年上半年之銷售額有所減少，再加上美國及中國之間的貿易戰持續升溫，且無減緩跡象，本集團對二零一九年下半年全球消費市場之前景持審慎態度。另一方面，本集團將繼續提高生產力及營運效率，以降低生產成本。

已終止經營業務

有機農業及肥料業務之收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約17,000,000港元減少約10,000,000港元或58.8%，至回顧期內約7,000,000港元，減少主要由於失去市場份額及如下所述之出售業務所致。毛利率由二零一八年之65.3%下降至55.7%，主要由於原材料成本上升所致。由於上述原因，毛利由截至二零一八年六月三十日止六個月約11,100,000港元減少約7,200,000港元或64.9%，至回顧期內約3,900,000港元。於回顧期間，此分部錄得虧損約7,200,000港元，而二零一八年同期則錄得虧損約2,300,000港元。

誠如本公司日期為二零一九年五月三十一日之公佈所披露，Access Sino Investments Limited (本公司之直接全資附屬公司) (「賣方」)、Joyful Treasure Enterprises Limited (「買方」) 及王正家先生 (「擔保人」) 訂立協議，據此 (其中包括) 賣方有條件地同意出售，及買方有條件地同意收購Ample One Limited (本公司之間接全資附屬公司) (「目標公司」) 之全部已發行股本，代價為166,400,000港元 (「協議」)。擔保人已同意受協議之條款及條件所規限下就買方履行責任提供擔保。買方及擔保人均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

目標公司乃一家投資控股公司，其附屬公司之主要業務為於中國生產及銷售有機農業及肥料產品。根據協議之條款及條件完成出售事項後，目標公司將不再為本公司之附屬公司，而目標公司及其附屬公司之財務業績將不再於本集團之財務報表綜合入賬。本集團將不再從事有機農業及肥料業務。

本集團就上述出售事項錄得約7,400,000港元虧損。

其他

本集團錄得溢利約40,800,000港元，而二零一八年同期則錄得溢利約91,800,000港元，主要由於下列原因之相加影響：

- (a) 上述各可報告分部溢利或虧損增加或減少之理由；
- (b) 按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額約12,100,000港元 (二零一八年：2,500,000港元)。增加主要由於可換股債券之公允價值變動虧損淨額約11,800,000港元 (二零一八年：2,900,000港元)；
- (c) 融資成本約15,100,000港元 (二零一八年：1,000,000港元)。增加主要由於股東貸款產生之融資成本約13,800,000港元 (二零一八年：無)；
- (d) 於回顧期內，本集團就收購中證城市投資確認議價購買收益約102,500,000港元。議價購買收益主要由於本公司股份之價格於進行業務合併時下跌所致。議價購買收益為一次性非現金調整，並不會對本集團之經營現金流造成影響；及
- (e) 截至二零一八年六月三十日止六個月，就收購 (「收購事項」) Pacific Memory Sdn Bhd (「Pacific Memory」) 之35%股本權益及股東貸款而記入損益之議價購買收益約111,700,000港元已予確認。收益源自本集團應佔Pacific Memory之可識別資產及負債之公允淨值超過於收購事項完成日期收購Pacific Memory權益之代價之公允價值部分。議價購買收益為一次性非現金調整，並不會對本集團之經營現金流量造成影響。

馬來西亞狄臣港之建議商業發展項目之更新資料

馬來西亞狄臣港之建議商業發展項目的第一期發展計劃已遞交予有關政府機關審批，而有關建造泊位之部份已獲批准。於回顧期內，有關第一期之道路及排水計劃、交通影響評估報告及臨時建築物(圍板)已獲批准。於二零一九年八月一日，第一期之設計已獲批。Pacific Memory當地管理層現正等待發展計劃其他部份獲批，以決定如何進行。根據最新發展計劃，建議發展項目第一期工程估計將於約二零二一年完成，而建議發展項目之第二期工程估計將於二零二三年完成。

流動資金及財務資源

現金狀況

於二零一九年六月三十日，本集團有現金及銀行存款約為25,500,000港元(二零一八年十二月三十一日：約18,300,000港元)，包括人民幣(「人民幣」)列值之外幣存款約21,100,000港元(二零一八年十二月三十一日：9,800,000港元)。

流動比率

於二零一九年六月三十日，本集團之流動資產淨值為約281,200,000港元(二零一八年十二月三十一日：198,500,000港元)，流動比率(即流動資產除以流動負債)為3.20(二零一八年十二月三十一日：2.30)。

債項及借貸

於二零一九年六月三十日，本集團之債項及借貸總額合共約289,500,000港元(二零一八年十二月三十一日：17,700,000港元)，主要包括股東貸款約265,500,000港元、來自財務機構之無抵押貸款及已抵押銀行貸款合共約13,700,000港元(二零一八年十二月三十一日：16,700,000港元)。

負債比率

本集團之負債比率(即債項總額除以權益總額)為19.1%(二零一八年十二月三十一日：1.4%)。

匯率與利率之波動風險及相關對沖安排

由於大部分業務交易、資產及負債主要以本集團實體之功能貨幣列值，故本集團所承受之外匯風險減至最低。本集團目前並無就外幣交易、資產及負債設立外匯對沖政策。管理層將密切監察本集團之外匯風險，並將於需要且有合適工具可供使用時，考慮對沖重大外匯風險。

本集團之借貸利率主要為定息。由於本集團之經營現金流量幾乎不受市場利率波動影響，故本集團所承受之利率風險極低。由於管理層並不預期利率波動會對本集團造成任何重大影響，故本集團並無對沖利率風險。

僱員及酬金政策

於二零一九年六月三十日，本集團於香港有33名(二零一八年：31名)僱員，在中國有828名(二零一八年：1,014名)僱員，並於印尼有1名(二零一八年：2名)僱員。僱員酬金乃參考市場標準、個別表現及經驗制定及檢討。獎金及花紅乃視乎本集團業務之業績及個別員工之工作表現而釐定。

審閱中期財務報表

審核委員會與管理層及核數師已經審閱並討論截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表。董事會已於二零一九年八月二十三日批准截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表並授權刊發。

中期股息

董事會不建議派付截至二零一九年六月三十日止六個月之任何中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零一九年六月三十日止六個月內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其本身就董事買賣本公司證券之守則。經向全體董事作出特定查詢後，本公司確認全體董事於截至二零一九年六月三十日止六個月內，一直遵守標準守則所載之規定標準。

企業管治守則

於截至二零一九年六月三十日止六個月內，本公司已遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則（「守則」）之全部規定，惟條文第A.4.1條有關獨立非執行董事（「獨立非執行董事」）須有特定委任年期，並須重選連任之規定除外。本公司之全體獨立非執行董事皆無指定任期，惟彼等須根據本公司之公司細則，於股東週年大會上輪值退任。由於董事之委任將於其任期屆滿重選時作出檢討，故本公司認為此舉符合上述守則條文之相同宗旨。

審核委員會

於本公佈日期，審核委員會由侯志傑先生、梁志雄先生及李漢權先生（即全數獨立非執行董事）組成，李漢權先生則為審核委員會主席。審核委員會已採納與守則相符之職權範圍。

審核委員會主要負責審閱及監察本集團之財務申報程序及內部監控事宜。其亦負責就外聘核數師之委任、續聘或罷免向董事會提供建議。

刊載中期業績公佈及中期報告

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之業績公佈已分別於香港聯合交易所有限公司網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(<http://www.eforce.com.hk>)刊載。本公司之二零一九年中期報告將於二零一九年九月寄發予各股東，並於上述網站上刊登。

承董事會命
意科控股有限公司
執行董事兼行政總裁
劉力揚

香港，二零一九年八月二十三日

於本公佈日期，董事會由四名執行董事梁松山先生、譚立維先生、劉力揚先生及陳達明先生；以及三名獨立非執行董事侯志傑先生、梁志雄先生及李漢權先生組成。