

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HK1803

北京體育文化產業集團有限公司  
BEIJING SPORTS AND ENTERTAINMENT INDUSTRY GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1803)

## 中期業績公告 截至2019年6月30日止六個月

北京體育文化產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」和「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2019年6月30日止六個月(「本期間」)未經審核中期簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字。本集團的2019年中期簡明綜合業績未經審核，惟已由本公司審計委員會審閱。

**簡明綜合損益及其他全面收益表**  
截至2019年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月期間	
		2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
收益	4	36,068	68,208
銷售成本		(34,788)	(57,147)
毛利		1,280	11,061
其他收入及收益		7,399	7,946
銷售及分銷開支		(4,154)	(5,094)
行政開支		(30,074)	(37,916)
其他開支		(24,058)	(2,004)
融資成本		(1,511)	(20)
分佔一間聯營公司虧損		(32)	—
除稅前虧損	5	(51,150)	(26,027)
所得稅抵免／(開支)	6	1,840	(1,005)
期內虧損		(49,310)	(27,032)
其他全面收益／(虧損)			
可能將於隨後期間重新分類至 損益之其他全面收益／(虧損)：			
按公允價值計量且其變動計入 其他全面收益(「按公允價值計量且 其變動計入其他全面收益」)之金融資產： 公允價值變動		3,759	(11,651)
計入損益之收益／(虧損)重新分類調整 — 出售虧損／(收益)		362	(144)
所得稅影響		(680)	1,946
		3,441	(9,849)
匯兌差額：			
換算海外業務產生之匯兌差額		623	100
重新分類調整期內出售之海外業務		—	256
		623	356
可能將於隨後期間重新分類至 損益之其他全面收益／(虧損)淨額		4,064	(9,493)
期內其他全面收益／(虧損)，扣除稅項		4,064	(9,493)
期內全面虧損總額		(45,246)	(36,525)

## 簡明綜合損益及其他全面收益表(續)

截至2019年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月期間	
		2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
期內全面虧損總額		<u>(45,246)</u>	<u>(36,525)</u>
以下各項應佔虧損：			
本公司擁有人		(32,634)	(21,722)
非控股權益		<u>(16,676)</u>	<u>(5,310)</u>
		<u><u>(49,310)</u></u>	<u><u>(27,032)</u></u>
以下各項應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(28,712)	(29,580)
非控股權益		<u>(16,534)</u>	<u>(6,945)</u>
		<u><u>(45,246)</u></u>	<u><u>(36,525)</u></u>
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		<u><u>(2.50)港仙</u></u>	<u><u>(1.67)港仙</u></u>

## 簡明綜合財務狀況表

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		39,100	48,702
投資物業		51,646	–
使用權資產		37,559	–
預付土地租賃付款		–	23,371
商譽		37,692	37,692
其他無形資產		17,112	22,887
於一間聯營公司之投資		135	166
按公允價值計量且其變動計入 其他全面收益之債務投資		82,740	57,378
遞延稅項資產		15,517	7,903
貿易應收款項	9	722	377
合約資產		17,528	16,778
預付款項、其他應收款項及其他資產		14,256	22,226
<b>非流動資產總值</b>		<b>314,007</b>	<b>237,480</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		3,598	4,832
貿易應收款項及應收票據	9	62,657	70,695
合約資產		70,551	77,842
預付款項、其他應收款項及其他資產		29,548	35,875
按公允價值計量且其變動計入其他 全面收益之債務投資		21,377	20,280
按公允價值計量且其變動計入損益(「按公允價 值計量且其變動計入損益」)之金融資產		74,628	74,013
受限制銀行存款		2,158	1,415
現金及銀行結餘		109,784	120,357
<b>流動資產總值</b>		<b>374,301</b>	<b>405,309</b>

## 簡明綜合財務狀況表（續）

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	11	61,030	65,452
其他應付款項及應計費用		62,778	46,871
計息銀行及其他借款		22,228	4,944
來自一名股東貸款		–	1,228
應付稅項		7,153	6,768
租賃負債		8,232	–
<b>流動負債總額</b>		<b>161,421</b>	125,263
<b>流動資產淨值</b>		<b>212,880</b>	280,046
<b>總資產減流動負債</b>		<b>526,887</b>	517,526
<b>非流動負債</b>			
計息銀行及其他借款		8,940	–
遞延稅項負債		2,528	3,352
租賃負債		43,174	–
<b>非流動負債總額</b>		<b>54,642</b>	3,352
<b>資產淨值</b>		<b>472,245</b>	514,174
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	10	6,549	6,532
儲備		366,727	392,139
		373,276	398,671
非控股權益		98,969	115,503
<b>總權益</b>		<b>472,245</b>	514,174

## 中期簡明綜合財務報表附註

### 1. 公司資料

北京體育文化產業集團有限公司（「本公司」）為一間於開曼群島註冊成立之有限公司。其註冊辦事處地址為3rd Floor, Queensgate House, 113 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman, KY1-1002 Cayman Islands。本公司之香港主要營業地點為香港灣仔皇后大道東111號智群商業中心5樓101室。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）主要於中華人民共和國（「中國」）從事投資體育娛樂相關產業；專注於氣膜建設、營運及管理；以及在批發市場提供空運物流服務。

### 2. 編製基準及會計政策

#### 2.1. 編製基準

截至2019年6月30日止六個月期間之中期簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告，以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16適用的披露規定編製。

中期簡明綜合財務報表未包括年度財務報表的一切所需資料及披露，並且應與本集團截至2018年12月31日止年度之年度綜合財務報表一併閱讀，該財務報表乃根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製。

## 2.2. 會計政策的變更及披露

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至2018年12月31日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致，惟採納於2019年1月1日生效的新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外。

香港財務報告準則第9號的修訂	具負補償之提早還款特性
香港財務報告準則第16號	租賃
香港會計準則第19號的修訂	計劃修改、縮減或結算
香港會計準則第28號的修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
2015年至2017年週期的年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第11號、 香港會計準則第12號及香港會計準則第23號的修訂

除下文解釋有關香港財務報告準則第16號租賃、香港會計準則第28號的修訂於聯營公司及合營企業之長期權益及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號所得稅處理的不確定性的影響外，新訂及經修訂準則與編製本集團之中期簡明綜合財務資料並不相關。有關新訂及經修訂香港財務報告準則的性質及影響闡述如下：

- (a) 香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃，香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港（常設詮釋委員會）－詮釋第15號經營租賃－優惠及香港（常設詮釋委員會）－詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易之內容。該準則載列有關租賃確認、計量、呈列及披露的原則，並要求承租人須採用單一表內模型確認所有租賃。香港財務報告準則第16號項下的出租人會計與香港會計準則第17號項下的會計相比並無大幅改變。出租人將繼續使用香港會計準則第17號中的相似劃分原則將租賃劃分為經營租賃或融資租賃。故香港財務報告準則第16號對本集團作為出租人的租賃並無任何財務影響。

本集團已於2019年1月1日採納經修訂追溯法首次應用香港財務報告準則第16號。根據該方法追溯應用該準則，將首次採納的累計影響確認為對於2019年1月1日累計虧損期初結餘的調整，且並未重列2018年度比較資料，將繼續根據香港會計準則第17號呈報。

## 新租賃定義

根據香港財務報告準則第16號，倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約為租賃或包含租賃。倘客戶有權從使用可識別資產中獲取絕大部分經濟利益及有權主導可識別資產的使用，則表示擁有控制權。本集團選擇使用過渡可行權宜方法，僅在首次應用日期對先前應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號識別為租賃的合約應用該準則。根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號未有識別為租賃的合約並未予以重新評估。因此，香港財務報告準則第16號項下的租賃定義僅適用於在2019年1月1日或之後訂立或變更的合約。

開始或重新評估包含租賃成分的合約時，本集團根據其單獨價格將合約中的代價分配予每個租賃及非租賃成分。

### 作為承租人—先前分類為經營租賃的租賃

#### 採納香港財務報告準則第16號的影響性質

本集團擁有多項物業項目的租賃合約。作為承租人，本集團先前將租賃（按該租賃是否評估為已將其資產所有權的絕大部分回報及風險轉予本集團）分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團就所有租賃應用單一的方法確認及計量使用權資產及租賃負債，惟就低價值資產租賃（按個別租賃基準選擇）及短期租賃（按相關資產類別選擇）選擇豁免。本集團已選擇不就(i)低價值資產租賃（如筆記本電腦及電話）；及(ii)在開始日期租賃期為12個月或以下的租賃確認使用權資產及租賃負債。相反，本集團會將有關該等租賃的租賃付款在租賃期內按直線法確認為開支。

## 過渡的影響

於2019年1月1日之租賃負債按剩餘租賃付款的現值，經使用2019年1月1日的增量借款利率貼現後予以確認，並於財務狀況表單獨呈列。

使用權資產根據租賃負債金額計量，並按與緊接2019年1月1日前於財務狀況表確認的租賃有關的任何預付或應計租賃付款的金額予以調整。所有該等資產均於該日期按香港會計準則第36號作減值評估。本集團選擇在財務狀況表內獨立呈列使用權資產。

於2019年1月1日應用香港財務報告準則第16號時，本集團已使用以下選擇性可行權宜方法：

- 對租期於首次應用日期起計十二個月內結束的租賃應用短期租賃豁免
- 通過緊接2019年1月1日前應用香港會計準則第37號作為替代執行減值審查，依據實體對租約是否繁重的評估，及
- 於初始應用日期將初始直接成本從使用權資產計量中除去。

於2019年1月1日採用香港財務報告準則第16號所產生的影響如下：

	增加／(減少)
	千港元
	(未經審核)
<b>資產</b>	
使用權資產增加	78,749
預付土地租賃款項減少	(23,371)
預付款項、其他應收款項及其他資產減少	<u>(3,681)</u>
資產總值增加	<u><u>51,697</u></u>
<b>負債</b>	
租賃負債增加	
流動	6,090
非流動	<u>45,607</u>
負債總額增加	<u><u>51,697</u></u>

於2019年1月1日的租賃負債與於2018年12月31日的經營租賃承擔的對賬如下：

	千港元
	(未經審核)
於2018年12月31日的經營租賃承擔	64,464
於2019年1月1日的加權平均增量借款利率	<u>4.91%</u>
於2019年1月1日的貼現經營租賃承擔	52,075
減：與短期租賃及剩餘租期截至2019年12月31日或之前止的 租賃有關的承擔	<u>378</u>
於2019年1月1日的租賃負債	<u><u>51,697</u></u>

## 新會計政策概要

截至2018年12月31日止年度的全年財務報表所披露的租賃會計政策於2019年1月1日採納香港財務報告準則第16號時被以下新會計政策取代：

### 使用權資產

使用權資產於租賃開始日期確認。使用權資產按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就重新計量租賃負債作出調整。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、已產生的初始直接成本及於開始日期或之前作出的租賃付款減已收取的任何租賃優惠。除非本集團合理確定在租期屆滿時取得租賃資產的所有權，否則已確認的使用權資產在估計使用年期及租期（以較短者為準）內按直線法計提折舊。當使用權資產符合投資物業的定義時，計入投資物業。相應的使用權資產初步及其後根據本集團「投資物業」政策按成本計量。

### 租賃負債

租賃負債在租賃開始日期以租賃期內租賃付款的現值確認。租賃付款包括固定付款（包括實質固定付款）減任何應收租賃優惠、基於指數或利率的可變租賃付款及剩餘價值擔保下的預期支付款項。租賃付款亦包括合理確定將由本集團行使的購買權的行使價及為終止租賃而支付的罰款（倘租賃期反映本集團正行使終止權）。並非基於指數或利率的可變租賃付款將在導致付款的事件或條件所發生期間確認為支出。

在計算租賃付款的現值時，倘租賃中隱含的利率不易釐定，則本集團使用在租賃開始日期的增量借貸率。在開始日期之後，租賃負債的金額予以增加以反映利息的累增，並就已作出的租賃付款予以減少。此外，如有修改、租賃付款日後因指數或利率變動出現變動、租賃期發生變化、實質固定租賃付款變化或購買相關資產的評估變化，則租賃負債的賬面值將重新計量。

於中期簡明綜合財務狀況及損益表中確認之金額

本集團使用權資產及租賃負債之賬面值及期內變動如下：

	使用權資產		租賃負債
	土地及樓宇	投資物業	
	千港元	千港元	千港元
於2019年1月1日	49,074	29,675	51,697
轉移	(9,971)	9,971	–
折舊支出	(1,761)	(1,613)	–
利息開支	–	–	1,234
付款	–	–	(1,485)
減值	–	(2,930)	–
匯兌差額，淨額	217	(182)	(40)
於2019年6月30日	<u>37,559</u>	<u>34,921</u>	<u>51,406</u>

本集團於截至2019年6月30日止六個月自短期租賃確認租賃開支2,701,000港元及自轉租使用權資產確認租金收入181,000港元。

- (b) 香港會計準則第28號的修訂澄清香港財務報告準則第9號的剔除範圍僅包括適用權益法的於聯營公司或合營企業的投資，而不包括實質上構成於聯營公司或合營企業投資淨額一部分且不適用權益法的長期權益。因此，實體在對該等長期權益入賬時應用香港財務報告準則第9號，包括香港財務報告準則第9號項下的減值規定，而非香港會計準則第28號。僅當確認聯營公司或合營企業虧損及於聯營公司或合營企業投資淨額的減值時，香港會計準則第28號方適用於該投資淨額，其中包括長期權益。本集團於2019年1月1日採納該等修訂後就其於聯營公司及合營企業的長期權益評估業務模式，結論是認為於聯營公司及合營企業的長期權益會繼續根據香港財務報告準則第9號按攤銷成本計量。因此，該等修訂並無對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何影響。

- (c) 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號存在當稅項處理涉及影響香港會計準則第12號的應用的不確定性（通常指「不確定稅務狀況」）時的所得稅（即期及遞延）會計處理。該詮釋並不適用於香港會計準則第12號範圍外的稅項或徵稅，亦尤其不包括不確定稅項處理相關的權益及處罰相關規定。該詮釋旨在明確(i)實體是否考慮單獨處理不確定稅項；(ii)實體對稅務機關的稅項處理檢查所作的假設；(iii)實體如何釐定應課稅溢利或稅項虧損、稅基、未動用稅項虧損、未動用稅收抵免及稅率；及(iv)實體如何考慮事實及情況變動。於採納該詮釋時，本集團考慮於其集團內銷售的轉移定價是否會產生任何不確定稅務情況。根據本集團的稅務合規及轉移定價研究，本集團認為稅務機關可能接受其轉移定價政策。因此，該詮釋並不會對本集團的中期簡明綜合財務資料產生任何重大影響。

### 3. 經營分部資料

就管理目的而言，本集團以其產品及服務組成業務單位及擁有以下三個可申報經營分部：(a)投資氣膜建築、營運及管理以及其他新展開業務（如體育行業相關諮詢及管理服務）的體育及娛樂分部；(b)於批發市場提供空運服務的物流分部及(c)涉及其他營運活動之其他部門。

管理層獨立監察本集團經營分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決策。分部表現乃根據可申報分部溢利／虧損（即計量除稅前經調整虧損）予以評估。除稅前經調整虧損乃與本集團之除稅前虧損貫徹計量，惟有關計量並不包括利息收入、出售附屬公司收益／虧損、投資收入、融資成本及總辦事處及企業開支。

由於本集團自2018年下半年起變更業務線的審查與組織，故本集團已於2018年下半年將體育及娛樂以及其他業務線分為兩個分部：體育及娛樂以及其他。為呈報更為合適的經營分部資料，本集團重列了2018年比較期間的相關業績。

截至2019年6月30日止六個月

	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分部收益				
向外部客戶銷售	29,196	174	5,842	35,212
其他收益	856	-	-	856
				<u>36,068</u>
分部業績	(50,657)	(1,343)	(388)	(52,388)
對賬：				
利息收入				1,202
投資收入				5,420
企業及未分配開支				(3,873)
融資成本				<u>(1,511)</u>
除稅前虧損				<u>(51,150)</u>
其他分部資料：				
於損益表確認之減值虧損：				
貿易應收款項減值	2,343	-	27	2,370
合約資產減值撥回	(1,325)	-	-	(1,325)
無形資產減值	314	-	-	314
投資物業減值	5,900	-	-	5,900
物業、廠房及設備減值	16,161	-	-	16,161
折舊及攤銷	10,386	25	-	10,411
資本開支*	109,303	-	-	109,303

截至2018年6月30日止六個月

	體育及娛樂 千港元 (經重列)	物流 千港元	其他 千港元 (經重列)	總計 千港元
<b>分部收益</b>				
向外部客戶銷售	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>430</u>	<u>68,208</u>
<b>分部業績</b>	(22,474)	(5,342)	(582)	(28,398)
<u>對賬：</u>				
利息收入				541
投資收入				6,724
出售附屬公司收益				15
企業及未分配開支				(4,889)
融資成本				<u>(20)</u>
除稅前虧損				<u>(26,027)</u>
<b>其他分部資料：</b>				
於損益表確認之減值虧損撥回：				
貿易應收款項減值撥回	(750)	-	-	(750)
合約資產減值撥回	(80)	-	-	(80)
折舊及攤銷	7,041	60	-	7,101
資本開支*	14,268	-	-	14,268

於2019年及2018年6月30日，本集團之非流動資產主要位於中國內地及香港。

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備、投資物業、無形資產及使用權資產（包括收購一間附屬公司產生之該等資產）。

#### 4. 收益

收益分析如下：

	截至6月30日止六個月期間	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
來自客戶合約之收益		
提供氣膜建築服務	23,174	59,854
提供營運及管理服務及其他體育及娛樂服務	6,022	7,663
提供空運服務	174	261
銷售貨品	5,842	430
其他來源之收益		
租金收入總額	856	—
	<u>36,068</u>	<u>68,208</u>

來自客戶合約之收益的收益資料明細

截至2019年6月30日止六個月

分部	體育及娛樂 千港元 (未經審核)	物流 千港元 (未經審核)	其他 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
貨品或服務類別				
提供氣膜建築服務	23,174	—	—	23,174
提供營運及管理服務及 其他體育及娛樂服務	6,022	—	—	6,022
提供空運服務	—	174	—	174
銷售貨品	—	—	5,842	5,842
	<u>29,196</u>	<u>174</u>	<u>5,842</u>	<u>35,212</u>
地區市場				
中國內地	<u>29,196</u>	<u>174</u>	<u>5,842</u>	<u>35,212</u>
確認收益時間				
於某一時間點轉讓的貨品／服務	548	—	5,842	6,390
隨時間推移轉讓的服務	28,648	174	—	28,822
	<u>29,196</u>	<u>174</u>	<u>5,842</u>	<u>35,212</u>

截至2018年6月30日止六個月

分部	體育及娛樂 千港元 (未經審核)	物流 千港元 (未經審核)	其他 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
<b>貨品或服務類別</b>				
提供氣膜建築服務	59,854	–	–	59,854
提供營運及管理服務及 其他體育及娛樂服務	7,663	–	–	7,663
提供空運服務	–	261	–	261
銷售貨品	–	–	430	430
	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>430</u>	<u>68,208</u>
<b>地區市場</b>				
中國內地	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>430</u>	<u>68,208</u>
<b>確認收益時間</b>				
於某一時間點轉讓的貨品	–	–	430	430
隨時間推移轉讓的服務	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>–</u>	<u>67,778</u>
	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>430</u>	<u>68,208</u>

以下載列客戶合約之收益與分部資料披露金額之對賬：

截至2019年6月30日止六個月

分部	體育及娛樂 千港元 (未經審核)	物流 千港元 (未經審核)	其他 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
來自客戶合約之收益				
外部客戶	<u>29,196</u>	<u>174</u>	<u>5,842</u>	<u>35,212</u>

截至2018年6月30日止六個月

分部	體育及娛樂 千港元 (未經審核)	物流 千港元 (未經審核)	其他 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
來自客戶合約之收益				
外部客戶	<u>67,517</u>	<u>261</u>	<u>430</u>	<u>68,208</u>

## 5. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損乃經扣除／（計入）下列各項後達致：

	截至6月30日止六個月期間	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
售出存貨成本	5,754	492
氣膜建築成本	10,813	43,867
已提供服務成本	1,079	3,620
使用權資產折舊	1,517	—
其他資產折舊及攤銷	8,894	7,101
經營租賃之最低租賃付款	2,701	5,571
員工成本	16,607	20,169
以權益結算之購股權開支	766	2,853
金融及合約資產減值／（減值撥回）：		
貿易應收款項減值／（減值撥回）	2,370	(750)
合約資產減值撥回	(1,325)	(80)
其他應收款項減值／（減值撥回）	(1,694)	2
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之債務 投資減值／（減值撥回）	1,359	(147)
投資物業減值	5,900	—
物業、廠房及設備減值	16,161	—
無形資產減值	314	—
出售物業、廠房及設備之收益	(21)	(11)
匯兌差額，淨額	<u>962</u>	<u>2,845</u>

## 6. 所得稅

截至2019年6月30日止六個月於香港產生的估計應課稅溢利已按16.5%（截至2018年6月30日止六個月：16.5%）之稅率計提香港利得稅。

本集團於中國內地的經營須繳納中國企業所得稅。標準中國企業所得稅稅率為25%，惟一間中國附屬公司享有15%之優惠稅率。

香港及中國內地以外的稅項乃根據估計應課稅溢利按本集團經營所在國家現行稅率計算。

於中期簡明綜合全面收益表內扣除的所得稅開支指：

	截至6月30日止六個月期間	
	2019年 千港元 (未經審核)	2018年 千港元 (未經審核)
當期所得稅－香港	(26)	1,109
當期所得稅－中國內地	7,449	1,560
遞延所得稅	<u>(9,263)</u>	<u>(1,664)</u>
所得稅（抵免）／開支	<u><u>(1,840)</u></u>	<u><u>1,005</u></u>

## 7. 股息

董事會並不建議向本公司股東派付截至2019年6月30日止六個月之中期股息（截至2018年6月30日止六個月：無）。

## 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃按照本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,307,466,344股（截至2018年6月30日止六個月期間：1,300,588,664股）計算。

截至2019年及2018年6月30日止六個月所呈列的每股基本虧損金額並無就攤薄作出調整，原因為未行使購股權對所呈列的每股基本虧損金額具有反攤薄影響。

## 9. 貿易應收款項及應收票據

	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
貿易應收款項及應收票據 減值	76,017 (12,638)	81,357 (10,285)
	<u>63,379</u>	<u>71,072</u>
貿易應收款項		
非流動	722	377
流動	<u>60,137</u>	<u>61,568</u>
	<u>60,859</u>	<u>61,945</u>
應收票據		
流動	<u>2,520</u>	<u>9,127</u>
	<u>63,379</u>	<u>71,072</u>

本集團的銷售主要按(i)貨到付款；(ii)30至90日信貸期；及(iii)建築合約各自之期限進行。貿易應收款項及應收票據之賬面值與其公允價值相若。於報告期末面臨之最大信貸風險為貿易應收款項及應收票據之公允價值。

於報告期末根據發票日期及扣除撥備作出之貿易應收款項賬齡分析如下：

	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
1年內	29,412	40,410
1至2年	27,856	13,630
2至3年	2,923	6,142
3年及以上	668	1,763
	<u>60,859</u>	<u>61,945</u>

## 10. 股本

	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
法定：		
4,000,000,000股每股面值0.005港元的普通股 (2018年：每股面值0.005港元的4,000,000,000股股份)	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及繳足：		
1,309,769,000股每股面值0.005港元的普通股 (2018年：每股面值0.005港元的1,306,430,400股股份)	<u>6,549</u>	<u>6,532</u>

本公司之股本變動概要如下：

	已發行 股份數目 千港元 (未經審核)	股本 千港元 (經審核)
於2019年1月1日	1,306,430,400	6,532
行使購股權	<u>3,338,600</u>	<u>17</u>
於2019年6月30日	<u><u>1,309,769,000</u></u>	<u><u>6,549</u></u>

## 11. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末，根據發票日期作出的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2019年 6月30日 千港元 (未經審核)	2018年 12月31日 千港元 (經審核)
一個月內	40,921	27,042
1至2個月	2,386	18,199
2至3個月	7,745	5,018
超過3個月	<u>9,978</u>	<u>15,193</u>
	<u><u>61,030</u></u>	<u><u>65,452</u></u>

貿易應付款項及應付票據為不計息及一般須於接獲供應商發票後30至60日內結付。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及前景

#### 體育娛樂業務

2019年1月，國家統計局及國家體育總局聯合發佈《**2017年全國體育產業總規模與增加值數據公告**》。2017年，全國體育產業總生產規模為人民幣2.2萬億元，增長人民幣7,811億元，比2016年增長15.7%，增加值增長20.6%。報告數據顯示，中國體育場館、健身步道、體育公園等健身設施建設力度不斷加大，增速達94.7%，反映中國體育設施建設快速發展。

由國務院發出的《**關於加快體育產業、促進體育消費的若干意見**》中指出，預計2025年體育產業總規模將達到人民幣5萬億元。體育產業將逐漸走向市場化，體育服務產業將迎來高速發展。與此同時，《**中國冬季奧運會發佈報告**》中稱，冬奧會的成功舉辦將給中國冬季體育產業帶來前所未有的發展機遇，截至2022年將於北京舉辦之冬奧會期間，預期中國滑雪人次將達到4,500萬人次。中央政府實施政策保障冬季體育產業發展，鼓勵全民參與體育運動，激發民眾參與體育運動的熱情。在國家政策的支持以及民眾自身健康意識不斷提升的促進下，蓬勃發展的運動市場需求為體育產業的當下與未來帶來新機遇。

本集團透過其非全資附屬公司北京約頓氣膜建築技術股份有限公司（「約頓」）成為中國氣膜設施建造、營運及管理的綜合服務供應商的引領者。該等氣膜於體育及娛樂設施、物流及倉庫中心、工業儲存設施及商業展覽區等多功能設施中廣泛應用。與傳統結構不同，氣膜結構的建造及操作的成本低、能效高且建設期短，在空地易於遷移及擴充。截至2019年6月30日止六個月，約頓已在全中國搭建超過200個氣膜設施。目前，我們的主要客戶包括體育賽事組織方、政府部門、房地產開發商及倉庫營運商。本集團將繼續投資研發部署打造高性能氣膜設施中的設計技術。本集團將繼續致力融合於空氣力學、新材料、人機工程、節能環保方面的優勢，為多功能設施打造空間，以滿足及符合不同行業部門的客戶需求。約頓已取得超過100項知識產權（包括發明權、空運隔離系統專利、軟件權、著作權及商標等），涵蓋氣膜結構建造及安裝的所有關鍵技術。

於回顧期內，中美貿易戰及英國脫歐進程不明朗令全球市場動蕩不安。宏觀環境日益嚴峻及全球經濟放緩亦影響中國經濟增長。該等不確定性導致市場對體育、倉儲及其他功能性用途的氣膜需求於中國有所延後，因此令該分部收益大幅下滑。然而，管理層有信心其將於今年下半年取得更好表現。

截至2019年6月30日止六個月，體育娛樂分部的收益約為30.1百萬港元，較同期的約67.5百萬港元下降約55.5%。下降乃主要由於全球宏觀環境不明朗導致今年上半年用於體育、倉儲及其他功能性用途的氣膜需求延後所致。

截至2019年6月30日止六個月，本集團之收益主要來自氣膜設施建造服務之貢獻約23.2百萬港元，其中約44%用於體育設施及約55%用於倉儲設施，餘下約1%用作其他功能性用途。期內，本集團亦專注於北京、南昌及太原之體育氣膜設施之營運及管理，其為本集團貢獻收益約3.8百萬港元。

## 物流業務

期內，世界空運業務競爭依然激烈，本集團與當地、地區及國際上的其他綜合物流服務提供商在定價及客戶網絡方面仍存在直接及間接的競爭。

因中美間的貿易戰，全球市場動蕩不安，並且香港當前局勢相對緊張且前景不明朗。該等挑戰令我們的空運物流業務承受增長壓力，管理層對發展物流業務持更為保守及審慎的態度。然而，本集團將繼續增強其銷售及營銷團隊，以於近期挖掘其他市場的潛在業務機會。

## 報告期後事項

於2019年7月8日、10日及11日，本集團於市場購回合共7,750,000股股份，相當於約本公司於相關股份購回前已發行股本之0.59%。平均購股價約為0.4281港元。購回股份的總代價為3,317,525港元（扣除經紀佣金及開支）。合共7,750,000股購回股份已於2019年7月25日註銷。

## 整體財務業績

本公司為一間投資控股公司及其附屬公司主要於中國從事投資體育娛樂相關產業；專注於氣膜建設、營運及管理；以及在批發市場提供空運物流服務。

本期間，本集團收益約36.1百萬港元，較去年同期之約68.2百萬港元減少約47.1%。毛利約為1.3百萬港元，而去年同期毛利約為11.1百萬港元。整體毛利率自約16.2%下降至約3.5%。

收益減少主要由於全球宏觀經濟存在不確定因素，導致今年上半年對用於體育、倉儲及其他功能性用途的氣膜的需求延後所致。

毛利及毛利率較低主要由於(i)營業額減少及毛利的相應減少及；(ii)收購約頓產生的無形資產攤銷約5.3百萬港元，於截至2019年6月30日止六個月及2018年同期均確認為銷售成本。倘剔除無形資產攤銷，毛利及毛利率應分別為約6.6百萬港元及約18.3%，而同期分別為16.4百萬港元及約24.0%。

本公司擁有人應佔本期間虧損為約32.6百萬港元，截至2018年6月30日止六個月期間為約21.7百萬港元。本公司之每股股份基本虧損約為2.50港仙。

於2019年6月30日，現金及銀行結餘約109.8百萬港元（2018年12月31日：約120.4百萬港元）。

### 流動資金、財務資源及資本架構

本期間，本集團的經營活動現金流出淨額為約22.3百萬港元（2018年同期：約40.9百萬港元）。於2019年6月30日，現金及銀行結餘為約109.8百萬港元，較2018年12月31日的狀況減少約10.6百萬港元。

於2019年6月30日，本集團擁有計息借款約31.2百萬港元（於2018年12月31日：6.2百萬港元）。資本負債比率（以借款總額除以資產總額計算）為4.53%（2018年12月31日：0.96%）。於截至2019年及2018年6月30日止六個月，本集團並無對沖其所面對的利率風險。

於2019年6月30日，本集團擁有流動資產約374.3百萬港元（2018年12月31日：約405.3百萬港元）及流動負債約161.4百萬港元（2018年12月31日：約125.3百萬港元）。流動比率（以流動資產除以流動負債計算）約2.32（2018年12月31日：約3.24）。

### 其他收入及收益

本集團於本期間錄得其他收入及收益約7.4百萬港元，且本期間其主要由公司債券所賺取的利息收入約3.9百萬港元及理財產品所賺取的投資收入約1.5百萬港元所構成。

## 行政開支

本期間，行政開支較截至2018年6月30日止六個月的約37.9百萬港元減少約7.8百萬港元或20.7%至約30.1百萬港元。該減少主要由於員工成本、以股份為基礎付款及租賃開支分別減少約3.3百萬港元、約2.1百萬港元及約1.8百萬港元。

## 其他開支

其他開支主要指在建工程減值約16.2百萬港元，其與已終止的體育及休閒公園建築工程有關。此外，與太原氣膜設施有關的投資物業減值約為5.9百萬港元。

## 按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之債務投資

按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之債務投資指本集團透過香港兩間金融機構購買之公司債券。該等公司債券按公允價值計量且經參考於報告日期場外交易市場報價而釐定。截至2019年6月30日止六個月，於損益表確認之投資收入及於其他全面收益表確認之公允價值收益（扣除稅務影響）分別為3.9百萬港元（2018年同期：4.0百萬港元）及3.4百萬港元（2018年同期：虧損9.8百萬港元）。

該等公司債券之公允價值乃參考於報告日期場外交易市場報價而釐定。於未來，本集團預期該等公司債券將於短期蒙受少量公允價值虧損，此乃由於預期美國聯邦儲備委員會自2018年起加息及再融資渠道收緊令中國國內債務市場疲弱而價格波動所致。然而，本集團將繼續其長期持有該等公司債券之策略，以賺取具吸引力之回報，並盡量減低短期價格波動之風險及消除不必要之行政及交易成本。

儘管如此，惟倘在有關情況（例如認為發行公司之財務健康惡化、容易出現拖欠風險及考慮到債券持有人有權選擇有利贖回條款）下，有關出售將符合本公司及其股東之整體最佳利益，本集團不排除於到期前出售任何現有公司債券之可能性。

債券發行人名稱	債券名稱	投資成本 千美元	於2019年 6月30日之 公允價值 千美元	於2019年 6月30日 佔本集團 總資產之比例 %	截至2019年 6月30日止 六個月確認之 公允價值變動 千美元
花樣年控股集團有限公司	FANTASIA HOLDINGS GROUP 7.375% 4/10/2021	500	465	0.53%	96
建業地產股份有限公司	CENTRAL CHN REAL ESTATE 6.75% 8/11/2021	504	510	0.58%	29
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 8.25% 23/3/2022	512	493	0.56%	3
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 6.25% 28/6/2021	488	480	0.54%	(17)
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 7.5% 28/6/2023	492	448	0.51%	(16)
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 8.75% 28/6/2025	500	445	0.50%	(2)
泛海控股股份有限公司	OCEANWIDE HLDGS INTL 17 7.75% 27/7/2020	830	765	0.87%	26
當代置業（中國）有限公司	MODERN LAND CHINA CO LTD 12.85% 25/10/2021	498	508	0.58%	2
熊貓綠色能源集團有限公司	PANDA GREEN ENERGY GROUP 8.25% 25/11/2020	509	461	0.52%	173
青海省投資集團有限公司	QINGHAI INVEST GROUP 7.25% 22/2/2020	525	415	0.47%	59
華南城控股有限公司	CHINA SOUTH CITY HOLDING 5.75% 9/3/2020	488	485	0.55%	97

債券發行人名稱	債券名稱	投資成本 千美元	於2019年 6月30日之 公允價值 千美元	於2019年 6月30日 佔本集團 總資產之比例 %	截至2019年 6月30日止 六個月確認之 公允價值變動 千美元
寶龍地產控股有限公司	POWERLONG REAL ESTATE 5.95% 19/7/2020	496	514	0.58%	13
361度國際有限公司	361 DEGREES INTERNATIONAL 7.25% 3/6/2021	535	430	0.49%	(65)
青海省投資集團有限公司	QINGHAI INVEST GROUP 6.4% 10/7/2021	513	365	0.41%	34
廣州富力地產股份有限公司	EASY TACTIC LTD 5.75% 13/1/22	498	505	0.57%	36
諾熙資本有限公司	NUOXI CAPITAL LTD 5.35% 24/1/2023	497	455	0.52%	22
金勝國際有限公司	JINSHINE INTERNATIONAL 6.75% 27/3/2021	496	505	0.57%	45
Baoxin Auto Finance I Ltd.	BAOXIN AUTO FINANCE I LT 7.9% 9/2/2020	1000	1,022	1.16%	4
成都經濟技術開發區國有資產 投資有限公司	CD ECO TECH SA 7.5% 12/2/2022	801	825	0.93%	3
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.75% 26/2/2021	498	547	0.62%	34
華南城控股有限公司	CHINA SOUTH CITY HOLDING 11.875% 27/3/2021	499	492	0.56%	(17)

債券發行人名稱	債券名稱	投資成本 千美元	於2019年 6月30日之 公允價值 千美元	於2019年 6月30日 佔本集團 總資產之比例 %	截至2019年 6月30日止 六個月確認之 公允價值變動 千美元
花樣年控股集團有限公司	FANTASIA HOLDINGS GROUP 11.75% 17/4/2022	334	342	0.39%	2
Tewoo Group Finance No.3 Ltd	TEWOO GROUP FIN NO 3 4.625% 6/4/2020	449	353	0.40%	(107)
Gemstones International Limited	GEMSTONES INTERNATIONAL 8.5% 15/8/2020	196	200	0.23%	2
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.5% 30/1/2023	427	437	0.49%	10
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.25% 9/4/2022	366	360	0.41%	(4)
雅居樂集團控股有限公司	AGILE GROUP HOLDINGS LTD FIX-TO VARIABLE (PERP) 8.375%	500	522	0.59%	20
總計		<u>13,951</u>	<u>13,348</u>	15.13%	<u>482</u>
相等於千港元		<u>108,818</u>	<u>104,117</u>		<u>3,759</u>

## 按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產

按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產指中國持牌銀行發行之理財產品之認購事項。該等理財產品按公允價值計量且透過若干非全資附屬公司用作短期財政管理目的由本公司認購。截至2019年6月30日止六個月，於損益表確認有關若干非全資附屬公司理財產品之投資收入約為1.5百萬港元（2018年：2.4百萬港元）。

理財產品	循環期	預期 孳息率	於2019年 6月30日 之公允價值 人民幣千元	於2019年 6月30日 佔本集團 總資產 之比例 %	投資成本 人民幣千元
非凡資產管理翠竹9w理財產品週四 公享06款(特) FGAB09012B	可贖回	4.45%	19,326	3.17%	19,200
財富班車進取2號	到期可贖回	3.95%	10,064	1.65%	10,000
財富班車進取2號	到期可贖回	3.85%	7,000	1.16%	7,000
中銀日積月累一日計劃	可贖回	3.00%	2,005	0.33%	2,000
利多多現金管理1號	可贖回	2.20%	500	0.08%	500
日益月鑫90030	到期可贖回	3.75%	500	0.08%	500
日益月鑫92060	到期可贖回	3.83%	9,500	1.57%	9,500
中國工商銀行法人「添利寶」淨值型	可贖回	3.40%	1,200	0.20%	1,200
日益月鑫92060	到期可贖回	3.83%	15,500	2.56%	15,500
總計			<u>65,595</u>		<u>65,400</u>
相當於千港元			<u>74,628</u>		<u>74,406</u>

董事已確認，購買上述理財產品之代價乃由本集團附屬公司與發行人經考慮本集團附屬公司可用作現金管理目的之盈餘現金後按公平磋商之商業條款基準而釐定。

本公司購買理財產品作現金管理用途，以最大化自其業務營運收取之盈餘現金之回報。本集團預期具循環年期之該等理財產品將較中國之商業銀行一般對直接存款提供者賺取更佳收益率，並因而增加本集團之整體盈利。鑒於在維持相對較高流動資金之同時達致平衡收益率，董事認為，投資於該等理財產品屬公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。然而，本集團可能擬於適當時候解除任何該等理財產品作一般營運資金用途或於機會出現時用於任何未來商機。

### **資本開支**

於本期間，本集團之資本開支約為109.3百萬港元（2018年同期：約14.3百萬港元），指本期間添置物業、廠房及設備、投資物業、無形資產及使用權資產（包括收購一間附屬公司產生之該等資產）。

### **資本承擔**

於2019年6月30日，本集團之資本承擔約為30.8百萬港元（2018年12月31日：約135.9百萬港元）。

### **或然負債**

於2019年6月30日，本集團並無任何重大或然負債（2018年12月31日：無）。

## 資產抵押

於2019年6月30日，除對賬面值分別為30.8百萬港元及23.6百萬港元的在建工程及使用權資產進行押記以擔保本集團之計息銀行借款（2018年12月31日：無）外，本集團並無任何資產抵押。

## 外匯風險

本集團面臨來自多種貨幣風險的外匯風險，主要涉及人民幣及美元。外匯風險來自未來商業交易、已確認資產及負債。於本期間，本集團並未對沖其外匯風險，乃由於對銷外匯差額產生的收益及虧損後，風險承擔度並不非常重大。我們的管理層將繼續監控外匯風險，並於需要時考慮對沖外匯風險。

## 訴訟

於2019年6月30日，本集團並無任何重大未決訴訟。

## 人力資源

於2019年6月30日，本集團擁有136名全職僱員（2018年12月31日：145名）。本集團每年根據有關市場慣例及僱員的個別表現審閱其薪酬及福利。

除中國社會保險及香港的強制公積金計劃外，本集團並無預留或累計任何重大資金為僱員的退休或類似福利作出撥備。本期間累計的員工成本約為16.6百萬港元（2018年同期：約20.2百萬港元）。

## 企業管治常規守則

良好的企業管治有助於提升本集團的整體表現，而問責制對現代企業管理至關重要。董事會合共十名董事中包括了四名獨立非執行董事，負責訂定策略、管理及財務目標，及持續遵守良好企業管治原則，以及投入最大努力尋找及落實最佳管治模式，以確保股東權益（包括少數股東權益）受到保障。

北京體育文化產業集團有限公司於開曼群島註冊成立，其股份自於2012年1月16日（「上市日期」）起在香港聯交所上市。適用於本公司的企業管治規則為上市規則附錄十四所載企業管治常規守則（「企業管治守則」）。董事會認為，本公司分別於上市日期至2012年3月31日止期間一直遵守企業管治守則所載守則條文及於2012年4月1日起至2019年6月30日止期間一直遵守經修訂企業管治守則，惟偏離下文所述的企業管治守則的守則條文第A.2.1、A.6.7及D.1.4條除外。

### 守則條文第A.2.1條

根據守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁之角色應予分開，及不應由同一人士兼任。於本期間，劉學恒先生為董事會主席兼本公司行政總裁。董事會認為劉學恒先生在中國體育及娛樂相關業務方面具有深厚知識及經驗；及彼為最合適之人士。儘管如此，董事會將不時審閱現行架構。當於適當時候且倘於本集團內或本集團外物色到具備合適領導能力、知識、技能及經驗之人選，本公司可能作出必要安排。

## 守則條文第A.6.7條

根據守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會以對股東之意見有公正的了解。於本期間，所有獨立非執行董事均有出席本公司之股東大會，因此遵守了守則條文第A.6.7條。

## 守則條文第D.1.4條

根據守則條文第D.1.4條，本公司應與董事訂立正式委任函，當中載列委任之主要條款及條件。本公司並無與樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生訂立正式的委任函。然而，根據本公司之組織章程細則，董事須最少每三年輪值退任一次。此外，董事須參考由公司註冊處發出之「**董事責任指引**」及由香港董事學會發出之「**董事指南**」及「**獨立非執行董事指南**」（如適用）所載指引以履行其作為本公司董事之職責及責任。

## 遵守上市規則的標準守則

本公司就董事及高級管理層的證券交易採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）之條文。經過特定查詢後，本公司的所有董事確認自股份於2012年1月16日上市以來彼等一直遵守標準守則所載規定的交易準則。

## 審計委員會

本公司已於2011年12月3日根據企業管治守則之規定成立審計委員會，以審閱及監管本集團的財務報告程序及內部控制。審計委員會包括三名獨立非執行董事。期內的中期業績未經審核，但已由審計委員會審閱。於本期間，審計委員會已召開兩次定期會議。

## 購買、銷售或贖回上市股份

本公司及其任何附屬公司於本期間並無購買、銷售或贖回本公司任何上市股份。

## 充裕公眾持股量

於本公告日期，根據本公司公開可得之資料以及據董事所知，本公司一直維持上市規則所規定之充裕公眾持股量。

## 股息

董事會不建議向股東派付本期間之任何中期股息。宣派、派付未來股息及未來股息之金額將由董事會視乎（其中包括）本集團之經營業績、資本需求、現金流量、整體財務狀況及董事會可能認為重要之有關其他因素決定。

## 刊發業績公告及中期報告

本業績公告刊登於本公司網站([www.bsehk.com](http://www.bsehk.com))及香港聯合交易所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。本公司2019年中期報告將於適當時候寄發予本公司股東並將刊登於上述網站。

## 致謝

董事會謹對股東、客戶、往來銀行及業務夥伴之持續信任及支持表示感謝，亦對全體員工在促使本集團業務重組過程中之不懈努力及面臨挑戰時之堅持表示感謝。

承董事會命  
北京體育文化產業集團有限公司  
主席  
劉學恒

香港，2019年8月28日

於本公告日期，執行董事為劉學恒先生、祝仕興先生、林嘉德先生、張庭喆先生及徐艾先生；非執行董事為胡野碧先生；及獨立非執行董事為謝文傑先生、樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生。