

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DAIDO GROUP LIMITED

大同集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00544)

截至二零一九年六月三十日止六個月之 未經審核中期業績

大同集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此呈報本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一八年同期之比較數字。本中期財務業績已由本公司審核委員會審閱，但未經本公司核數師審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益報表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
收入			
- 冷凍倉庫及相關服務		104,339	105,283
- 食品及飲料貿易		42,238	33,931
- 貸款服務		2,333	4,590
總收入	3	148,910	143,804
直接成本		(119,993)	(128,114)
毛利		28,917	15,690
其他收入	4	3,151	884
銷售及分銷成本		(9,300)	(7,427)
行政費用		(24,316)	(22,769)
其他收益及虧損	5	(716)	(440)
分佔一家聯營公司虧損		(11,767)	-
財務費用	6	(11,562)	(3,012)
除稅前虧損		(25,593)	(17,074)
稅項	7	-	-
本期間虧損	8	(25,593)	(17,074)

* 僅供識別

	附註	截至二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
本期間其他全面收益(開支)			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		117	(330)
本期間全面開支總額		(25,476)	(17,404)
應佔本期間虧損：			
本公司擁有人		(25,593)	(17,074)
非控股權益		-	-
		(25,593)	(17,074)
應佔本期間全面開支總額：			
本公司擁有人		(25,476)	(17,404)
非控股權益		-	-
		(25,476)	(17,404)
每股虧損－基本	10	(1.05)港仙	(0.70)港仙

簡明綜合財務狀況表
於二零一九年六月三十日

	附註	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		8,871	4,876
使用權資產		295,388	-
商譽		68	68
一家聯營公司權益		1,754	10,998
向一家聯營公司貸款		57,303	47,525
按公平值計入損益(「公平值計入損益」)之金融資產		731	731
按公平值計入其他全面收益(「公平值計入其他全面收益」)之股本工具		-	-
已付租賃按金		14,595	25,488
抵押銀行存款		65,568	105,353
應收貸款	11	-	28,000
		444,278	223,039

	附註	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
流動資產			
存貨		1,316	1,207
應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項	12	75,462	74,873
應收貸款	11	24,741	40,464
銀行結存及現金		120,445	55,898
		<u>221,964</u>	<u>172,442</u>
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	13	35,183	29,365
合約負債		4,863	7,530
銀行借貸		65,000	65,000
租賃負債		60,339	-
融資租賃承擔		-	203
		<u>165,385</u>	<u>102,098</u>
流動資產淨值		<u>56,579</u>	<u>70,344</u>
總資產減流動負債		<u>500,857</u>	<u>293,383</u>
股本及儲備			
股本		24,323	24,323
股份溢價及儲備		131,347	157,331
本公司擁有人應佔權益		155,670	181,654
非控股權益		3,163	5,163
		<u>158,833</u>	<u>186,817</u>
非流動負債			
租賃負債		234,477	-
衍生金融工具		7,547	6,478
融資租賃承擔		-	88
債券		100,000	100,000
		<u>342,024</u>	<u>106,566</u>
		<u>500,857</u>	<u>293,383</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃遵照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第34號（「香港會計準則第34號」）「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟以公平值計量之若干金融工具除外。

除應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）導致的會計政策變動外，截至二零一九年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之全年財務報表所遵循者一致。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已首次應用以下於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間強制生效的由香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋，以編製本集團簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第 16 號 香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第 23 號	租賃 所得稅處理之不確定性
香港財務報告準則第 9 號之修訂 香港會計準則第 19 號之修訂 香港會計準則第 28 號之修訂 香港財務報告準則之修訂	具有負補償之提前還款特性 計劃修訂、縮減或結算 於聯營公司及合營企業之長期權益 香港財務報告準則二零一五年至二零一七年 週期之年度改進

香港財務報告準則之新訂已根據相關標準的相關過渡條文應用，其導致會計政策及報告的金額之變動，如下文所述。

除下文所述者外，於本期間應用新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋對於本集團於本期間及過往期間之財務表現及狀況及／或此等簡明財務報表所載披露並無造成任何重大影響。

香港財務報告準則第 16 號

香港財務報告準則第 16 號取代香港會計準則第 17 號租賃、香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第 4 號釐定安排是否包括租賃、香港（準則詮釋委員會）－詮釋第 15 號經營租賃－優惠及香港（準則詮釋委員會）－詮釋第 27 號評估涉及租賃法律形式交易的內容。該準則載列確認、計量、呈列及披露租賃的原則，並要求承租人將大多數租賃以單一承租人會計模型方式入賬。

香港財務報告準則第 16 號大致沿用香港會計準則第 17 號內出租人的會計處理方式。出租人將繼續使用與香港會計準則第 17 號類似的原則將租賃分為經營或融資租賃。因此，香港財務報告準則第 16 號對本集團為出租人的租賃並無影響。

本集團使用經修訂追溯採納法採納香港財務報告準則第 16 號，初步應用日期為二零一九年一月一日。根據此方法，已追溯應用該準則，初步應用該準則的累計影響於初步應用日期確認。本集團選擇使用過渡實際權宜方法，使該準則僅適用於先前在初步應用日期應用香港會計準則第 17 號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第 4 號識別為租賃的合約。

採納香港財務報告準則第 16 號產生的過渡影響如下。

財務狀況表（摘要）

	二零一八年 十二月三十一日 (如前報告) 千港元 (經審核)	採納香港 財務報告準則 第16號「租賃」 的影響 千港元 (未經審核)	二零一九年 一月一日 千港元 (未經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	4,876	(507)	4,369
使用權資產	-	310,825	310,825
已付租賃按金	25,488	(3,321)	22,167
一家聯營公司權益	10,998	(532)	10,466
流動資產			
應收貿易賬款及其他應收 款項、訂金及預付款項	74,873	(19)	74,854
流動負債			
融資租賃承擔	203	(203)	-
租賃負債	-	65,959	65,959
股本及儲備			
股份溢價及儲備	157,331	(8,508)	148,823
非流動負債			
融資租賃承擔	88	(88)	-
租賃負債	-	249,286	249,286

採納香港財務報告準則第 16 號的影響性質

本集團擁有各種土地及樓宇以及汽車之租賃合約。於採納香港財務報告準則第 16 號前，本集團於開始日期將其各租賃（作為承租人）分類為融資租賃或經營租賃。倘租賃會使租賃資產所有權附帶的絕大部分風險及回報轉移至本集團，則分類為融資租賃；反之則分類為經營租賃。融資租賃於租賃開始時按租賃物業的開始日期公平值或最低租賃付款現值（以較低者為準）資本化。租賃付款於利息（確認為融資成本）與租賃負債的扣減中分攤。在經營租賃中，租賃物業不會予以資本化，而租賃付款在租賃期內按直線法確認為損益中的租金費用。任何預付租金及應計租金分別在其他資產及其他負債款項下確認。

於採納香港財務報告準則第 16 號後，本集團對所有租賃採用單一確認及計量法，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。該準則訂明特定過渡要求及實際權宜方法，已獲本集團採用。

先前分類為融資租賃的租賃

對於先前分類為融資租賃的租賃，本集團並無更改於初步應用日期已確認資產及負債的首次賬面值（即使用權資產及租賃負債等於根據香港會計準則第 17 號確認的租賃資產及負債）。香港財務報告準則第 16 號的規定已自二零一九年一月一日起應用於該等租賃。

先前分類為經營租賃的租賃

本集團對先前分類為經營租賃之租賃確認使用權資產及租賃負債（短期租賃及低價值資產租賃除外）。大部分租賃的使用權資產根據賬面值予以確認，猶如已一直應用該準則，惟於初步應用日期使用的增量借款利率則除外。租賃負債按剩餘租賃款項的現值，經使用承租人初步應用日期的增量借款利率貼現後予以確認。承租人於二零一九年一月一日應用於租賃負債的加權平均增量借款利率為 4.64%。

本集團亦應用可供使用的實際權宜方法，當中：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率。
- 依賴其對於緊接初步應用日期前租賃是否屬繁重性質的評估。
- 於初步應用日期計量使用權資產時撇除初步直接成本。
- 倘合約包含延長或終止租賃的選擇權，則於事後釐定租期。

於二零一九年一月一日的租賃負債與於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔對賬如下：

	千港元
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	344,053
於二零一九年一月一日的加權平均增量借款利率	4.63%
於二零一九年一月一日的已貼現經營租賃承擔	314,954
加： 融資租賃項下責任重新分類為租賃負債	<u>291</u>
於二零一九年一月一日的租賃負債	<u>315,245</u>

新會計政策概要

下文載列本集團於採納香港財務報告準則第 16 號後的新會計政策，有關政策自初步應用日期已採納：

使用權資產

本集團於租賃開始日期（即相關資產可供使用日期）確認使用權資產。

使用權資產按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就任何重新計量租賃負債作出調整。使用權資產成本包括已確認租賃負債款額、初步已產生直接成本及於開始日期或之前作出的租賃付款減任何已收取租賃獎勵。除非本集團合理確定於租期結束時取得租賃資產所有權，否則已確認使用權資產於其估計可使用年期及租期（以較短者為準）按直線法折舊。使用權資產須予減值。

租賃負債

於租賃開始日期，本集團確認按租期內作出的租賃付款現值計量的租賃負債。租賃付款包括定額付款（含實質定額款項）減任何租賃獎勵應收款項、取決於指數或利率的可變租賃款項以及預期根據剩餘價值擔保應付的金額。租賃付款亦包括本集團合理確定行使的購買選擇權的行使價及在租期反映本集團行使終止租賃選擇權時，有關終止租賃的罰款。不取決於指數或利率的可變租賃付款在出現觸發付款的事件或條件的期間內確認為開支。

於計算租賃付款的現值時，倘租賃內含利率不易釐定，則本集團應用租賃開始日期的遞增借款利率計算。於開始日期後，租賃負債金額的增幅反映利息增長，其減幅則關乎所作出的租賃付款。此外，倘租期修改（即租期、實質定額租賃付款或購買相關資產的評估變更），則重新計量租賃負債的賬面值。

就採納香港財務報告準則第 16 號「租賃」，對截至二零一九年六月三十日止六個月及於二零一九年六月三十日的財務報表的影響載列如下，其內容包括整份損益及其他全面收益報表，以及於財務狀況表及現金流量表內受影響的項目。

損益及其他全面收益報表

	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」前 千港元 (未經審核)	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」的影響 千港元 (未經審核)	於報告 截至二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
總收入	148,910	-	148,910
直接成本	<u>(131,695)</u>	<u>11,702</u>	<u>(119,993)</u>
毛利	17,215	11,702	28,917
其他收入	2,753	398	3,151
銷售及分銷成本	(9,300)	-	(9,300)
行政費用	(24,358)	42	(24,316)
其他收益及虧損	(716)	-	(716)
分佔一家聯營公司虧損	(11,072)	(695)	(11,767)
財務費用	<u>(5,387)</u>	<u>(6,175)</u>	<u>(11,562)</u>
除稅前虧損	(30,865)	5,272	(25,593)
稅項	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本期間虧損			
本期間其他全面收益			
換算海外業務產生之匯兌差額	<u>117</u>	<u>-</u>	<u>117</u>
本期間全面開支總額	<u>(30,748)</u>	<u>5,272</u>	<u>(25,476)</u>

財務狀況表 (摘要)

	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」前 千港元 (未經審核)	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」的影響 千港元 (未經審核)	於報告 二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9,459	(588)	8,871
使用權資產	-	295,388	295,388
已付租賃按金	17,836	(3,241)	14,595
一家聯營公司權益	2,981	(1,227)	1,754
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
流動資產			
應收貿易賬款及其他應收 款項、訂金及預付款項	75,506	(44)	75,462
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	36,285	(1,102)	35,183
融資租賃承擔	180	(180)	-
租賃負債	-	60,339	60,339
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
股本及儲備			
股份溢價及儲備	134,574	(3,236)	131,338
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
非流動負債			
融資租賃承擔	10	(10)	-
租賃負債	-	234,477	234,477
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

現金流量表 (摘要)

	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」前 千港元 (未經審核)	採納香港財務 報告準則第16號 「租賃」的影響 千港元 (未經審核)	於報告 二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)
經營業務所得現金淨額	34,088	48,366	82,454
投資活動所得現金淨額	28,778	-	28,778
融資活動所得(所用)現金淨額	1,564	(48,366)	(46,802)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
現金及等同現金增加淨額	64,430	-	64,430
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

3A. 分部資料

向本公司執行董事（即主要營運決策人）呈報用作分配資源或評估分部表現之資料著重於所遞送或提供服務之類別。並無任何經主要營運決策人確定之經營分部於總結本集團之可呈報分部時合併計算。

特別是，本集團根據香港財務報告準則第8號經營分部劃分之可呈報及經營分部如下：

1. 於香港經營之冷凍倉庫及相關服務（「冷凍倉庫及相關服務」）
2. 於中國內地經營之食品及飲料貿易（「食品及飲料貿易」）
3. 於香港經營之貸款服務（「貸款服務」）

以下為本集團之收入及業績按可呈報及經營分部劃分之分析。

截至二零一九年六月三十日止六個月（未經審核）

	冷凍倉庫及 相關服務 千港元	食品及 飲料貿易 千港元	貸款服務 千港元	總計 千港元
收入	<u>104,339</u>	<u>42,238</u>	<u>2,333</u>	<u>148,910</u>
分部（虧損）溢利	<u>(11,622)</u>	<u>(4,621)</u>	<u>1,170</u>	(15,073)
未分配收入				533
未分配開支				(8,118)
衍生金融工具之公平值變動				(1,069)
財務費用				<u>(1,866)</u>
除稅前虧損				<u>(25,593)</u>

截至二零一八年六月三十日止六個月（未經審核）

	冷凍倉庫及 相關服務 千港元	食品及 飲料貿易 千港元	貸款服務 千港元	總計 千港元
收入	<u>105,283</u>	<u>33,931</u>	<u>4,590</u>	<u>143,804</u>
分部（虧損）溢利	<u>(5,266)</u>	<u>(6,947)</u>	<u>1,588</u>	(10,625)
未分配收入				502
未分配開支				(6,150)
按公平值計入損益之金融資產 之公平值變動				(72)
財務費用				<u>(729)</u>
除稅前虧損				<u>(17,074)</u>

分部溢利（虧損）指來自各分部之溢利（虧損），並無分配其他收入、中央行政費用（包括部分核數師酬金及董事酬金）、衍生金融工具之公平值變動、按公平值計入損益之金融資產之公平值變動及財務費用。此乃就資源分配及表現評估向主要營運決策人及執行董事呈報之計算方法。

分部資產及負債

以下為本集團之資產及負債按可呈報及經營分部劃分之分析：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
分部資產		
冷凍倉庫及相關服務	424,201	146,447
食品及飲料貿易	28,106	16,075
貸款服務	<u>24,821</u>	<u>68,546</u>
分部資產總額	477,128	231,068
未分配資產	<u>189,114</u>	<u>164,413</u>
綜合資產	<u>666,242</u>	<u>395,481</u>
分部負債		
冷凍倉庫及相關服務	381,231	91,408
食品及飲料貿易	21,522	10,851
貸款服務	<u>27,569</u>	<u>71,309</u>
分部負債總額	430,322	173,568
未分配負債	<u>77,087</u>	<u>35,096</u>
綜合負債	<u>507,409</u>	<u>208,664</u>

3B. 來自貨品和服務之收入

收入之分列

	截至二零一九年六月三十日止六個月 冷凍倉庫 及相關服務 千港元	食品及 飲料貿易 千港元
貨品或服務的類型		
來自冷凍倉庫及相關服務之收入		
冷凍倉庫	76,481	-
裝卸及管理服務	2,179	-
物流及包裝服務	25,679	-
	<u>104,339</u>	<u>-</u>
來自買賣食品和飲品之收入	-	-
總計	<u>104,339</u>	<u>-</u>
地區市場		
中國內地	-	42,238
香港	104,339	-
總計	<u>104,339</u>	<u>42,238</u>
收入之確認時間		
一個時間點	-	42,238
隨著時間	104,339	-
總計	<u>104,339</u>	<u>42,238</u>

4. 其他收入

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
銀行利息收入	535	511
向一家聯營公司貸款之利息收入	1,877	-
使用權資產之利息收入	398	-
雜項收入	341	373
	<u>3,151</u>	<u>884</u>

5. 其他收益及虧損

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
按公平值計入損益之金融資產及 持作買賣投資之公平值變動	-	(72)
衍生金融工具之公平值變動	(1,069)	-
出售物業、廠房及設備之收益(虧損)	(177)	52
撥回應收貿易賬款之減值虧損	28	-
撥回應收貸款款項之減值虧損	502	-
物業、廠房及設備之減值虧損	-	(420)
	(716)	(440)

6. 財務費用

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
租賃負債之利息開支	6,179	-
無抵押銀行貸款之利息開支	2,383	-
融資租賃承擔之利息	-	12
債券利息	3,000	3,000
	11,562	3,012

7. 稅項

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務（修訂）（第7號）條例草案（「條例草案」），其引入兩級制利得稅率制度。條例草案於二零一八年三月二十八日簽署成為法律，並於翌日在憲報刊登。根據兩級制利得稅率制度，合資格法團的首2,000,000港元利潤將按8.25%徵稅，而超過2,000,000港元的利潤則須按16.5%徵稅。

中國企業所得稅（「企業所得稅」）按25%之適用稅率計算。

由於組成本集團之個別公司產生虧損或擁有抵銷應課稅溢利之稅項虧損，故毋須作出香港利得稅及企業所得稅撥備。

8. 本期間虧損

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
本期間虧損已扣除下列項目：		
物業、廠房及設備之折舊		
— 自置物業、廠房及設備	1,581	2,408
— 使用權資產	37,943	-
淨外匯虧損	30	124

9. 股息

中期內並無派付、宣派或擬派股息。本公司董事已確定並無將要派付之中期股息。

10. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
計算本公司擁有人應佔每股基本虧損之虧損	<u>(25,593)</u>	<u>(17,074)</u>
	'000	'000
計算每股基本虧損之普通股加權平均數	<u>2,432,304</u>	<u>2,432,304</u>

應用香港財務報告準則第 16 號對本公司擁有人應佔每股虧損的影響如下：

本公司擁有人應佔每股虧損	
採納香港財務報告準則第16號前	1.27港仙
採納香港財務報告準則第16號後	<u>1.05港仙</u>
每股虧損減少	<u>0.22港仙</u>

11. 應收貸款

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
應收貸款	25,086	69,313
減：信貸虧損撥備	<u>(345)</u>	<u>(849)</u>
	<u>24,741</u>	<u>68,464</u>
有抵押貸款	21,736	65,973
無抵押貸款	<u>3,005</u>	<u>2,491</u>
	<u>24,741</u>	<u>68,464</u>
減：一年內到期且分類為流動資產之款項	<u>(24,741)</u>	<u>(40,464)</u>
一年後到期之款項	<u>-</u>	<u>28,000</u>

本集團就為數 21,736,000 港元（二零一八年十二月三十一日：47,269,000 港元）之有抵押應收貸款持有若干位於香港之物業權益抵押品。本公司董事經計及抵押品之價值後認為，有抵押應收貸款所面對之信貸風險並不重大，原因為於報告期間結算日之抵押品（物業權益）公平值高於該等未償還應收款項。其餘應收貸款為無抵押。

有抵押應收貸款按固定年利率介乎11厘至12厘（二零一八年十二月三十一日：11厘至15厘）計息，到期日為介乎六個月至一年（二零一八年十二月三十一日：一年至三年）。無抵押應收貸款按固定年利率介乎11厘至12厘（二零一八年十二月三十一日：介乎11厘至12厘）計息，到期日為介乎六個月至三年（二零一八年十二月三十一日：介乎六個月至三年）。所有本金金額將於相關到期日收回。

12. 應收貿易賬款及其他應收款項、訂金及預付款項

除若干客戶獲給予30至60日信貸期外，本集團不會就提供冷凍倉庫及物流服務給予信貸期。並無就任何未償還應收貿易賬款收取利息。

應收貿易賬款及其他應收款項包括扣除呆賬撥備之應收貿易賬款67,390,000港元（二零一八年十二月三十一日：67,423,000港元）。

應收貿易賬款（經扣除呆賬撥備）按發票日期（與各自之收入確認日期接近）呈列之分析如下。

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
0 至 30 日	18,040	24,926
31 至 60 日	23,072	20,010
61 至 90 日	11,386	10,446
91 至 120 日	7,166	6,168
超過 120 日	7,726	5,873
	67,390	67,423

13. 應付貿易賬款及其他應付款項

應付貿易賬款及其他應付款項包括應付貿易賬款18,735,000港元（二零一八年十二月三十一日：13,484,000港元）。

應付貿易賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下。

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
0 至 30 日	5,717	7,626
31 至 60 日	1,301	2,479
61 至 90 日	3,314	629
91 至 120 日	7,230	2,103
超過 120 日	1,173	647
	18,735	13,484

管理層討論與分析

整體業績

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團之收入總額約為149,000,000港元，較去年同期約144,000,000港元增加約3.47%。

於本中期期間，本集團錄得虧損約25,600,000港元，而二零一八年則錄得虧損17,100,000港元。本期間之虧損主要歸因於本集團一家聯營公司錄得虧損及其新倉庫未能全面營運而產生經營虧損。

擴大倉庫設施的容量是本集團為促使該分部復甦而採取的關鍵措施之一。本集團認為從長遠來看，投資於一家聯營公司將會提高其冷凍倉庫業務及其管理效率及生產力。當新倉庫全面營運時，此分部的利潤率有望提高。本集團亦尋求透過不同方式擴大其客戶群，使其冷凍倉庫業務的利潤率上升。

經營分部回顧

本集團之主要業務為於香港經營冷凍倉庫及相關業務、於中國內地經營食品及飲料貿易業務、於香港經營提供貸款服務及投資控股。

冷凍倉庫及物流

冷凍倉庫為本集團之核心業務及主要收入來源。除倉庫及冷凍倉庫外，本集團亦為客戶提供物流及派送、貨櫃拖拆、包裝及其他物流相關服務。

於本中期期間，本集團的核心業務繼續保持穩定的表現。為提高營運的穩定性，本集團已將其位於葵喜街的現有倉庫設施的租期自二零一九年二月起延長八年年期。由於該地區的冷凍倉庫設施已滿負荷運營，本集團已訂立有關合營（「合營」）協議及管理服務協議，以經營位於青衣之一間新倉庫。自二零一九年四月起，該新設施已開始試營運中。

於回顧期內，本集團為服務其冷凍倉庫分部客戶而成立的物流部門業務表現穩定。但其營運只提供少許的服務，原因是貨物交付地點散落於香港各地，導致營運成本較高。

貸款

本集團的貸款分部乃為支持其冷凍倉庫及物流客戶對信貸的需求而成立。儘管現時該業務仍在營運，但在未來六個月有關服務將會放緩。通過此安排，更多的資源可被釋放出來，並用於本集團更具發展前景的分部（包括冷凍倉庫及物流以及食品及飲料產品貿易）的進一步發展。

食品及飲料產品貿易

本集團通過中國內地的超市及便利店網絡分銷食品及飲料產品。二零一九年上半年，該分部收入不斷增長，利潤率也有所提高，但由於營運成本快速上漲，所錄得的業務業績仍低於預期。

儘管如此，本集團已投入更多資源及更多關注，以確保該分部穩健增長，長遠目標是在內地食品及飲料市場取得更大的市場份額。

二零一九年上半年，本集團已重組分部業務架構及精簡其運作流程，以提高效率及盈利能力。此外，本集團已擴大及深化其產品供應，包括澳大利亞產的新鮮奶製品及本地品牌新鮮果汁，以迎合內地客戶不斷變化的偏好。

前景

自上半年末以來，香港經濟前景迅速惡化。面對經濟增速創兩年新低的境地，香港經濟飽受零售慘淡的困擾，六月的商品出口量亦較去年同期下降9%。持續進行的反修例遊行將進一步加劇其經濟困境，並破壞商業環境。香港特別行政區政府亦警告，若持續存在不明朗因素，失業率可能上升。本港依附於內地經濟，亦使其存在爆發金融危機的風險。中美貿易僵局引發下行風險亦帶來不明朗因素，在此情況下，預計中國二零一九年經濟增速將放緩至6.2%，創30年新低。

鑒於香港及中國內地經濟前景並不樂觀，本集團已採取高度審慎的方式經營業務。相應地，本集團已剔除所有績效不佳的分部，以投入更多資源、精力及專注力促進最具發展前景業務的增長。經內部檢討後，我們發現本集團在冷凍倉庫及物流以及食品及飲料產品貿易方面穩定開展業務，具有持續擴張業務的絕佳機會。

冷凍倉庫及物流

本集團的冷凍倉庫業務不受經濟衰退的影響，因為其溫控倉庫中儲存的大部分產品均為日常必需品，包括肉類、蔬菜及其他易腐食品，無論當地經濟狀況如何，對該等產品將有穩定的需求。儘管市場環境暗淡，本集團相信香港的冷凍倉庫行業將較其他行業更具抗跌性，亦較不易受潛在經濟下滑的影響。

本集團已成立一家聯營公司，以監督其於青衣區的新倉庫設施的營運及管理。這些設施具有更強的專業度、更高的效率及較強的盈利能力。我們會不時調整並伺機實施這一業務模式，將本集團的業務範圍延伸到中國內地。

除現有冷凍倉庫業務外，本集團已開始於荃灣區經營50,000平方英尺的保稅倉庫，使煙酒分銷商可在繳納全額稅款之前儲存其商品。透過採用該新策略，本集團尋求開發其核心業務分部，以獲得新的收入來源及更多盈利。

食品及飲料產品貿易

作為增長策略的一環，本集團正不斷豐富及擴大食品及飲料產品組合，並透過內地的超市及便利店網絡進行分銷，以迎合這一龐大市場中客戶不斷轉變的喜好。

近來，本集團開始分銷不同國家及地區的知名飲料產品，以使搶佔更大的市場份額。二零一九年下半年，本集團將繼續尋找一些知名品牌的飲料分銷到中國內地市場。

為了實現產品品種與國際接軌，本集團一直向內地消費者分銷頗受青睞的鮮奶飲品，同時代理一系列韓國乳製品。

儘管該分部於回顧期內的業務表現不盡如人意，持續豐富並擴大其產品範圍將有助於在本年度較後時間提高利潤率，本集團對此表示樂觀。

僱傭及薪酬政策

於二零一九年六月三十日，本集團於香港及中國內地之全職僱員總數分別約為200名及110名（二零一八年十二月三十一日：約230名香港僱員；80名中國內地僱員）。本集團每年檢討酬金，而除基本薪金外，亦會為員工提供各種福利，包括發放酌情花紅、強制性公積金、員工住宿、午膳／午餐津貼及專業指導／培訓津貼，以使員工受惠。

財務回顧

流動資金與財務資源

於二零一九年六月三十日，本集團之現金及銀行結存約為120,400,000港元（二零一八年十二月三十一日：約55,900,000港元），其中94.89%及5.11%分別以港元（「港元」）及人民幣（「人民幣」）計值。現金及銀行結存增加主要由於應收貸款減少、退回一筆抵押銀行存款及經營活動所得現金淨額所致。

資產負債比率按非流動借貸除以本公司擁有人應佔權益計算，於二零一九年六月三十日約為64.2%（二零一八年十二月三十一日：約55.1%）。資產負債比率之增加由於本公司擁有人應佔權益減少。

於二零一四年，本集團宣佈於配售期內（自二零一四年十一月十三日至二零一五年十一月十二日止）配售本金總額最高達500,000,000港元之債券。發行債券之所得款項淨額將用作本集團一般營運資金。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零一四年十一月十三日、二零一五年一月二十六日及四月二十三日之公告。於二零一九年六月三十日，承配人已認購及本公司已發行本金總額為100,000,000港元之債券，與二零一八年十二月三十一日相同。

於二零一九年六月三十日，本集團以港元計值之銀行貸款為65,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：65,000,000港元）。本集團之銀行借款利率為每年7%，借款於二零二零年四月到期。銀行融資款項已全數動用，與二零一八年十二月三十一日相同。

於本中期期間，本集團主要以融資租賃、內部資源及銀行借款撥付資本開支。

庫務政策

本集團採納保守之庫務政策，嚴格監控其現金管理。本集團之現金及銀行結存主要以港元計值。

匯率波動風險及相關對沖

本集團之貨幣資產及負債主要以港元列值。董事認為，本集團承擔之匯率風險低微。當更多食品及飲料貿易業務於中國內地營運時，本集團或須承擔相對較高之匯率風險。董事將定期檢討本集團所面臨之匯率風險。

於本中期期間，本集團並無承擔任何重大外匯風險，亦無使用任何金融工具作對沖用途。

股本結構

於二零一九年六月三十日，本公司已發行股本總額為24,323,040港元，分為2,432,304,000股每股面值0.01港元之普通股，與二零一八年十二月三十一日相同。

附屬公司、聯營公司及合營企業之重大收購及出售事項

於本中期期間，本集團並無任何有關附屬公司、聯營公司或合營企業之重大收購或出售事項。合營協議已根據其條款於截至二零一八年十二月三十一日止年度內完成。

資產抵押

於二零一九年六月三十日，就銀行為本集團經營冷凍倉庫服務所提供擔保而作出為數3,500,000港元（二零一八年十二月三十一日：3,500,000港元）之銀行融資以3,500,000港元（二零一八年十二月三十一日：3,500,000港元）之銀行存款作抵押。於二零一九年六月三十日已動用之金額約為3,500,000港元（二零一八年十二月三十一日：約3,500,000港元）。

於二零一九年六月三十日，為數約65,600,000港元（二零一八年十二月三十一日：約105,400,000港元）之銀行存款已抵押予一家銀行，該銀行就相等於租賃協議項下本集團12個月應付租金之款項向一名業主提供銀行擔保。

此外，本集團之租賃負債約為190,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：約290,000港元）以租賃資產作出賬面值約為270,000,000港元（二零一八年十二月三十一日：約600,000港元）之出租人押記作抵押。

有關重大投資或股本資產之未來計劃

於本中期期間，除合營企業外，本集團並無就重大投資或股本資產訂有任何具體未來計劃，與二零一八年十二月三十一日相同。

或然負債

於本中期期間，本集團並無任何或然負債（二零一八年十二月三十一日：無）。

中期股息

董事會議決不宣派截至二零一九年六月三十日止六個月之中期股息（二零一八年：無）。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零一九年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

企業管治常規守則

於二零一九年上半年，董事會認為本公司一直遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載《企業管治守則及企業管治報告》所列原則及守則條文（「企業管治守則」），惟下文所指明及闡述之偏離情況除外：

根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁之角色應予以區分，並不應由一人同時兼任。期內，本公司未有委任主席。歐達威先生（「歐先生」）及蔡啟昇先生（「蔡先生」）分別出任本公司行政總裁及財務總監職務。歐先生負責一切日常企業管理事宜，而蔡先生則負責企業財務事宜。於二零一九年六月，歐先生辭任行政總裁，本公司現任執行董事何漢忠先生獲委任為署理行政總裁，並接替歐先生負責一切日常企業管理事宜。

根據企業管治守則守則條文第E.1.2條規定，董事會主席須出席股東週年大會及安排審核委員會、提名委員會及薪酬委員會主席於股東大會上回答問題。由於本公司於期內並無主席，故本公司不符合企業管治守則守則條文第E.1.2條之規定。

董事會目前無意填補主席一職，因有關本公司決策皆由董事會集體決定，故董事會相信不填補主席空缺對本公司並無負面影響。董事會將持續審閱董事會當前架構及委任合適人選履行主席職能之需要。如有需要，本公司將根據企業管治守則作出委任。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納書面證券買賣政策，當中載有一套有關董事進行證券交易的操守準則，其條款並不遜於上市規則附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》之規定準則（「證券買賣政策」）。

經向本公司全體董事作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於回顧期內一直遵守證券買賣政策所載規定準則。本公司於回顧期內並不知悉任何不合規事件。

審核委員會

審核委員會已連同管理層審閱本集團採納之會計原則及慣例，並與董事討論風險管理、內部監控及財務申報事宜，包括審閱本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績。審核委員會認為，本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績符合適用會計準則、上市規則及法律規定，並已作出足夠披露。

審核委員會由全體三名獨立非執行董事梁志雄先生、馮少杰先生及謝遠明先生組成。梁志雄先生出任審核委員會主席。

風險管理及內部監控

董事會有責任為本集團維持恰當而有效之風險管理及內部監控系統（「風險管理及內部監控系統」）及透過審核委員會審視其成效。設立風險管理及內部監控系統之目的旨在控制而非消除營運系統可能失靈之風險，致使能達成本公司之目標，而且只能就不會有重大的失實陳述或損失作出合理而非絕對的保證。

本集團已採納一系列內部監控措施，包括加強高級管理層匯報渠道。作為慣常程序以及風險管理及內部監控系統其中一部分，執行董事及高級管理層會定期召開會議，以檢視主要營運之附屬公司之財政及營運表現。每個部門之高級管理層均須定期向執行董事報告有關部門業務之重要發展及執行由董事會所訂立的策略與政策之實施情況。

為進一步加強本集團之風險管理及內部監控系統，本公司已委聘一名獨立專業顧問（「內部監控顧問」）專責內部審核職能，通過對若干附屬公司之風險管理及內部監控系統之充裕性及有效性進行獨立評估。截至報告日期，內部監控顧問正在對本財政年度進行評估。

截至二零一九年六月三十日止六個月，審核委員會在內部監控顧問協助下已制定本年度之風險管理及內部監控系統評估計劃。本財政年度風險管理及內部監控系統評估計劃的範圍集中於檢討(i)於香港之冷凍倉庫及相關服務分部（收入、採購及開支流程）之營運監控；(ii)於香港之冷凍倉庫及相關服務分部（物業、廠房及設備流程、存貨流程、人力資源流程及現金管理及庫務流程）之營運監控設計；及(iii)跟進二零一八年報告之推薦建議。

截至二零一九年六月三十日止六個月，董事會信納本集團備有充足風險管理及內部監控程序以滿足本集團在目前經營環境下之需要，且未有發現任何導致董事會相信本集團風險管理及內部監控系統存在漏洞之事宜。此外，現有風險管理及內部監控系統行之有效及足夠，董事會將持續加以檢討、鞏固，或將因應經營環境變動作出更新。

刊載中期業績及中期報告

本公告於披露易網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.irasia.com/listco/hk/daido/index.htm刊載。

本公司之二零一九年中期報告載有上市規則規定之所有資料，將於適當時候寄發予本公司股東，並在披露易及本公司網站登載。

董事會

於本公告日期，董事會成員包括執行董事何漢忠先生、馮柏基先生及歐達威先生；非執行董事馮華高先生；以及獨立非執行董事馮少杰先生、梁志雄先生及謝遠明先生。

承董事會命
大同集團有限公司
執行董事
何漢忠

香港，二零一九年八月二十九日