

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Town Health International Medical Group Limited
康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：3886)

截至二零一九年六月三十日止六個月之中期業績公告

財務摘要

截至二零一九年六月三十日止六個月：

- 本集團錄得收入約584,905,000港元（二零一八年：529,396,000港元）。
- 本集團錄得溢利約26,939,000港元（二零一八年：61,502,000港元）。

於二零一九年六月三十日：

- 本集團之流動資產淨值及資產淨值分別約為2,098,666,000港元及4,341,475,000港元。
- 本集團之流動比率為7.43，而資產負債比率為0.45%。

董事會不建議就截至二零一九年六月三十日止六個月派發中期股息（二零一八年：無）。

業績

康健國際醫療集團有限公司董事會欣然報告本公司及其附屬公司截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績，連同截至二零一八年六月三十日止六個月之未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

| | | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------|----|------------------|------------------|
| | | 二零一九年 | 二零一八年 |
| | | (未經審核) | (未經審核) |
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 收入 | 4 | 584,905 | 529,396 |
| 銷售成本 | | <u>(377,563)</u> | <u>(365,129)</u> |
| 毛利 | | 207,342 | 164,267 |
| 其他收入 | 6 | 26,302 | 36,372 |
| 行政開支 | | (179,220) | (184,813) |
| 其他收益及虧損淨額 | 7 | (23,358) | 56,571 |
| 融資成本 | 8 | (3,096) | (264) |
| 應佔聯營公司業績 | | 17,795 | 7,122 |
| 應佔合資公司業績 | | <u>(105)</u> | <u>261</u> |
| 除稅前溢利 | | 45,660 | 79,516 |
| 所得稅開支 | 9 | <u>(18,721)</u> | <u>(18,014)</u> |
| 期內溢利 | 10 | <u>26,939</u> | <u>61,502</u> |

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| | 二零一九年 | 二零一八年 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 期內其他全面(開支)收益 | | |
| 不會重新分配至損益之項目： | | |
| 按公平值計入其他全面收益之 股本工具變動之公平值變動 | <u>(12,293)</u> | <u>19,954</u> |
| 其後可能重新分類至損益之項目： | | |
| 換算海外業務產生之匯兌差額 | (567) | (11,658) |
| 應佔聯營公司及合資公司之其他全面開支 | <u>(173)</u> | <u>–</u> |
| | <u>(740)</u> | <u>(11,658)</u> |
| | <u>(13,033)</u> | <u>8,296</u> |
| 期內全面收益總額 | <u>13,906</u> | <u>69,798</u> |
| 以下人士應佔期內溢利： | | |
| 本公司擁有人 | 14,153 | 57,627 |
| 非控股股東權益 | <u>12,786</u> | <u>3,875</u> |
| | <u>26,939</u> | <u>61,502</u> |
| 以下人士應佔全面收益總額： | | |
| 本公司擁有人 | 1,107 | 69,151 |
| 非控股股東權益 | <u>12,799</u> | <u>647</u> |
| | <u>13,906</u> | <u>69,798</u> |
| 每股盈利(港仙) | 12 | |
| —基本及攤薄 | <u>0.19</u> | <u>0.77</u> |

簡明綜合財務狀況表
於二零一九年六月三十日

| | | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) | 二零一八年 十二月 三十一日 (經審核) |
|-------------------|----|--------------------------|-------------------------------|
| | 附註 | 千港元 | 千港元 |
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | | 604,492 | 606,566 |
| 物業、廠房及設備 | | 343,688 | 377,379 |
| 使用權資產 | | 138,001 | – |
| 應收貸款 | | 4,629 | 5,109 |
| 商譽 | | 489,003 | 489,109 |
| 無形資產 | | 344,119 | 349,364 |
| 於聯營公司之權益 | | 302,751 | 298,706 |
| 於合資公司之權益 | | 11,442 | 2,442 |
| 按公平值計入損益之金融資產 | | 49,381 | 68,171 |
| 按公平值計入其他全面收益之股本工具 | | 72,897 | 85,190 |
| 承兌票據 | | – | 330,000 |
| | | 2,360,403 | 2,612,036 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 25,837 | 25,625 |
| 應收賬款及其他應收款項 | 13 | 276,373 | 262,166 |
| 按公平值計入損益之金融資產 | | 7,849 | 7,805 |
| 應收貸款 | | 911 | 856 |
| 承兌票據 | | 330,000 | – |
| 應收聯營公司款項 | | 2,190 | 2,975 |
| 應收非控股股東權益款項 | | 1,074 | – |
| 可收回稅項 | | 512 | 1,180 |
| 銀行結餘及現金 | | 1,780,463 | 1,720,425 |
| | | 2,425,209 | 2,021,032 |

| | | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月 三十一日 (經審核) 千港元 |
|-----------------|----|---------------------------------|--------------------------------------|
| | 附註 | | |
| 流動負債 | | | |
| 應付賬款及其他應付款項 | 14 | 161,490 | 138,974 |
| 合約負債 | | 3,803 | 11,885 |
| 應付一間被投資公司款項 | | 303 | 305 |
| 應付非控股股東權益款項 | | 42,830 | 47,685 |
| 銀行借貸 | 15 | 18,236 | 18,756 |
| 租賃負債 | | 68,894 | – |
| 應付稅項 | | 30,987 | 26,947 |
| | | <u>326,543</u> | <u>244,552</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>2,098,666</u> | <u>1,776,480</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>4,459,069</u> | <u>4,388,516</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 租賃負債 | | 74,472 | – |
| 遞延稅項負債 | | 43,122 | 44,418 |
| | | <u>117,594</u> | <u>44,418</u> |
| | | <u>4,341,475</u> | <u>4,344,098</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 16 | 75,261 | 75,261 |
| 儲備 | | 3,976,310 | 3,996,010 |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 4,051,571 | 4,071,271 |
| 非控股股東權益 | | 289,904 | 272,827 |
| 權益總額 | | <u>4,341,475</u> | <u>4,344,098</u> |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

1. 一般事項

本公司之前為在開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司。於二零零九年五月五日，本公司已向開曼群島撤銷註冊，並根據百慕達法例於百慕達註冊為獲豁免公司。

本公司之股份於聯交所上市。

本公司之註冊辦事處及主要營業地點地址分別為Victoria Place, 5th Floor, 31 Victoria Street, Hamilton HM10, Bermuda及香港新界沙田小瀝源源順圍10-12號康健科技中心6樓。

簡明綜合財務報表以港元呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

誠如截至二零一七年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所披露，證監會已於二零一七年十一月二十七日發出指令，自二零一七年十一月二十七日起暫停買賣股份，原因為證監會認為（其中包括），本公司於二零一六年九月七日刊發的其截至二零一六年六月三十日止六個月之中期報告及本公司於二零一七年四月二十七日刊發的其截至二零一六年十二月三十一日止年度之年報載有重大失實、不完整或具誤導性之資料。

於截至二零一九年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表獲批准刊發之日，股份尚未復牌交易。本公司一直就恢復股份之買賣與證監會進行溝通，並將於適當時候提供進一步最新資料。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

簡明綜合財務報表不包括年度財務報表內規定之所有資料及披露，故應連同本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值計量之投資物業及若干金融工具除外。

除採用新訂及經修訂香港財務報告準則所致的會計政策變動外，於截至二零一九年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表內所採用的會計政策及計算方法與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度財務報表所呈列者一致。

採用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團首次採用下列由香港會計師公會頒佈且已於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則，以編製本集團之簡明綜合財務報表：

| | |
|------------------------|----------------------------|
| 香港財務報告準則第16號 | 租賃 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號 | 所得稅處理之不確定性 |
| 香港財務報告準則第9號之修訂 | 具有負補償之提前還款特點 |
| 香港會計準則第19號之修訂 | 計劃修正、縮減或清償 |
| 香港會計準則第28號之修訂 | 於聯營公司及合資公司之長期權益 |
| 香港財務報告準則之修訂 | 二零一五年至二零一七年週期香港財務報告準則之年度改進 |

除下述者外，於本期間應用之新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及過往期間之財務表現及狀況及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露事項並無重大影響。

3.1 採用香港財務報告準則第16號「租賃」的影響及會計政策變動

本集團已於本中期期間首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」（「香港會計準則第17號」）及有關詮釋。

3.1.1 採用香港財務報告準則第16號產生的會計政策主要變動

本集團已按香港財務報告準則第16號的過渡條文應用下列會計政策。

租賃的定義

倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約是租賃或包含租賃。

就於首次應用日期或之後訂立或修改的合約而言，本集團根據香港財務報告準則第16號的定義於初始或修改日期評估該合約是否為租賃或包含租賃。除非合約的條款及條件其後出現變動，否則有關合約將不予重新評估。

作為承租人

將代價分配至合約組成部分

就含有租賃組成部分及一項或多項額外租賃或非租賃組成部分的合約而言，本集團將合約代價分配至各租賃組成部分，基準為租賃組成部分的相對獨立價格及非租賃組成部分的獨立價格總額。

作為可行權宜方法，當本集團合理預期對財務報表的影響與組合中的個別租賃並無重大差異時，具有相似特點之租賃按組合基準入賬。

使用權資產

本集團於租賃開始日（即相關資產可供使用之日）確認使用權資產。使用權資產按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就任何重新計量租賃負債作出調整。

使用權資產成本包括：

- 租賃負債的初步計量金額；
- 於開始日期或之前作出的任何租賃付款，減任何已收租賃優惠；
- 本集團產生的任何初始直接成本；及
- 本集團於拆除及移除相關資產、復原相關資產所在場地或復原相關資產至租賃的條款及條件所規定的狀況而產生的成本估計。

就本集團於租期結束時合理確定獲取相關租賃資產所有權的使用權資產而言，有關使用權資產自開始日期起至使用年期結束期間計提折舊。在其他情況下，使用權資產按直線基準於其估計使用年期及租期（以較短者為準）內計提折舊。

本集團在簡明綜合財務狀況表中將使用權資產作為獨立項目呈列。

租賃土地及樓宇

就支付包括租賃土地及樓宇的物業權益而言，倘未能可靠地於租賃土地及樓宇之間分配款項，則整個物業呈列為本集團之物業、廠房及設備。

可退還租賃按金

已付可退還租賃按金乃根據香港財務報告準則第9號「金融工具」（「香港財務報告準則第9號」）入賬並初步按公平值計量。於初始確認時對公平值的調整被視為額外租賃付款並計入使用權資產成本。

租賃負債

於租賃開始日期，本集團按該日的未付租賃付款的現值確認及計量租賃負債。於計算租賃付款的現值時，倘租賃內含的利率無法確定，則本集團使用租賃開始日期的增量借貸利率計算。

租賃負債包括：

- 固定付款（包括實質固定付款）減任何應收租賃優惠；
- 取決於指數或比率的可變租賃付款；
- 根據剩餘價值擔保預期將支付的金額；
- 本集團合理確定將行使購買選擇權的行使價；及
- 倘租期反映本集團行使終止選擇權時，有關終止租賃的罰款。

於開始日期後，租賃負債就應計利息及租賃付款作出調整。

倘出現以下情況，本集團重新計量租賃負債（並就相關使用權資產作出相應調整）：

- 租期有所變動或行使購買選擇權的評估發生變化，在此情況下，相關租賃負債透過使用重新評估日期的經修訂貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。
- 租賃付款因進行市場租金審查後市場租金率變動而出現變動，在此情況下，相關租賃負債透過使用初始貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。

租賃修訂

倘出現以下情況，本集團將租賃修訂作為一項單獨的租賃進行入賬：

- 該項修訂通過增加使用一項或多項相關資產的權利擴大了租賃範圍；及
- 租賃代價增加，增加的金額相當於範圍擴大對應的單獨價格，加上按照特定合約的實際情況對該單獨價格進行的任何適當調整。

就未作為一項單獨租賃入賬的租賃修訂而言，本集團透過使用修訂生效日期的經修訂貼現率貼現經修訂租賃付款，根據經修訂租賃的租期重新計量租賃負債。

稅項

就計量本集團確認使用權資產及相關租賃負債之租賃交易之遞延稅項而言，本集團首先釐定稅項扣減是否歸屬於使用權資產或租賃負債。

就稅項扣減歸屬於租賃負債的租賃交易而言，本集團將香港會計準則第12號「所得稅」之規定分別應用於使用權資產及租賃負債。與使用權資產及租賃負債相關之暫時差額於初始確認時及於租期內不會確認，是因為應用了初始確認豁免。

作為出租人

將代價分配至合約組成部分

自二零一九年一月一日起生效，本集團應用香港財務報告準則第15號「來自客戶合約的收入」（「香港財務報告準則第15號」）將合約訂明的代價分配至租賃及非租賃組成部分。非租賃組成部分與租賃組成部分根據其相對獨立售價予以區分。

可退還租賃按金

已收取可退還租賃按金乃根據香港財務報告準則第9號入賬並初步按公平值計量。於初始確認時對公平值的調整被視為來自承租人的額外租賃付款。

租賃修訂

本集團自修訂日期起將經營租賃修訂作為新租賃入賬，並將與原租賃相關的任何預付或應計租賃付款視為新租賃的租賃付款的一部分。

3.1.2 因首次應用香港財務報告準則第16號而進行的過渡及產生的影響概要

租賃的定義

本集團已選擇可行權宜方法，就先前應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」識別為租賃的合約應用香港財務報告準則第16號，而並無對先前並未識別為包括租賃的合約應用該準則。因此，本集團並無重新評估於首次應用日期前已存在的合約。

就於二零一九年一月一日或之後訂立或修訂的合約而言，本集團於評估合約是否包含租賃時根據香港財務報告準則第16號所載的規定應用租賃的定義。

作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號，累計影響於首次應用日期（二零一九年一月一日）確認。於首次應用日期的任何差額於期初累計溢利確認且比較資料不予重列。

於過渡時應用香港財務報告準則第16號項下的經修訂追溯方法時，本集團按個別租賃基準就先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃且與各租賃合約相關的租賃應用以下可行權宜方法：

- i. 於首次應用日期計量使用權資產時撇除初始直接成本；
- ii. 就類似經濟環境內相似類別相關資產的類似剩餘租期的租賃組合應用單一貼現率。具體而言，香港及中國若干物業租賃的貼現率乃根據組合基礎釐定；及
- iii. 根據於首次應用日期的事實及情況於事後釐定本集團帶有續租及終止選擇權的租賃的租期。

於過渡時，本集團已於應用香港財務報告準則第16號後作出以下調整：

本集團於二零一九年一月一日確認租賃負債166,002,000港元及使用權資產159,019,000港元。

於確認先前分類為經營租賃的租賃的租賃負債時，本集團已應用於首次應用日期相關集團實體的增量借貸利率。所應用的承租人加權平均增量借貸利率為3.41%。

| | 於二零一九年 一月一日 千港元 |
|------------------------|-----------------------|
| 於二零一八年十二月三十一日披露之經營租賃承擔 | 105,722 |
| 以相關增量借貸利率貼現之租賃負債 | 99,130 |
| 加： | |
| 現有租賃之租賃修訂產生之租賃負債 (附註) | 44,520 |
| 合理確定將行使之延長選擇權 | 22,352 |
| | <u>166,002</u> |
| 於二零一九年一月一日之租賃負債 | <u><u>166,002</u></u> |
| 分析為 | |
| 流動 | 73,035 |
| 非流動 | 92,967 |
| | <u><u>166,002</u></u> |

附註：

本集團通過訂立自首次應用香港財務報告準則第16號日期後開始的新租賃合約續訂若干現有零售店之租約，該等新合約於應用香港財務報告準則第16號後入賬為現有合約之租賃修訂。

作為出租人

根據香港財務報告準則第16號之過渡性條文，本集團無須於過渡時就本集團作為出租人之租賃作出任何調整，惟須自初次應用日期起按香港財務報告準則第16號就該等租賃入賬，且並無重列比較資料。

- (a) 於應用香港財務報告準則第16號後，已訂立但於首次應用日期後開始且與現有租賃項下的相同相關資產有關的新租賃合約乃按現有租賃於二零一九年一月一日獲修訂的假設入賬。該應用對本集團於二零一九年一月一日之簡明綜合財務狀況表並無影響。然而，自二零一九年一月一日起，與修訂後的經修訂租期有關的租賃付款乃於經延長租期內按直線法確認為收入。

- (b) 自二零一九年一月一日起，本集團已應用香港財務報告準則第15號，將合約代價分配至各租賃及非租賃組成部分。該分配基準之變動對本集團本期間的簡明綜合財務報表並無重大影響。

下表概述過渡至香港財務報告準則第16號對二零一九年一月一日累計溢利的影響。

以下調整為就二零一九年一月一日之簡明綜合財務狀況表內已確認之金額作出。未受變動影響之項目未予呈列。

| | 先前於 二零一八年 十二月 三十一日 呈報之賬面值 千港元 | 調整 千港元 | 根據香港 財務報告 準則 第16號於 二零一九年 一月一日 之賬面值 千港元 |
|--------------|--|-----------------------------|---|
| 非流動資產 | | | |
| 使用權資產 | — | 159,019 | 159,019 |
| 流動負債 | | | |
| 租賃負債 | — | (73,035) | (73,035) |
| 非流動負債 | | | |
| 租賃負債 | — | (92,967) | (92,967) |
| 資本及儲備 | | | |
| 累計溢利 | (695,523) | 6,284 | (689,239) |
| 非控股股東權益 | (272,827) | 699 | (272,128) |
| | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |

重大判斷的重大變動及估計不確定性的關鍵來源

管理層在應用本集團會計政策時作出的重大判斷及估計不確定性的關鍵來源與上一年度財務報表所述者一致，惟根據香港財務報告準則第16號與租賃會計處理相關的新重大判斷（載述於下文）除外。

本集團應用判斷以釐定其於當中作為承租人的租賃合約（包含續約權）的租期。對本集團是否合理確定行使相關選擇權之評估將影響租期，而租期對已確認的租賃負債及使用權資產的金額構成重大影響。

4. 收入

收入乃指期內自第三方已收及應收款項淨額之總額。本集團的中期經營並無季節性或週期性。履約責任為合約之一部分，而合約之初始預期年期為一年或以下。客戶合約收入的分類如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|----------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 根據香港財務報告準則第15號確認的收入 | | |
| 香港醫療服務 | | |
| — 醫療服務 | 227,643 | 229,479 |
| — 牙科服務 | 30,194 | 30,654 |
| | <u>257,837</u> | <u>260,133</u> |
| 香港醫療網絡管理業務 | <u>236,697</u> | <u>228,306</u> |
| 中國內地醫院管理及醫療服務 | <u>72,496</u> | <u>28,002</u> |
| 其他 | | |
| — 其他醫療相關服務 | <u>10,218</u> | <u>4,910</u> |
| 根據其他會計準則確認的收入 | | |
| 其他 | | |
| — 租金收入 | <u>7,657</u> | <u>8,045</u> |
| 總計 | <u>584,905</u> | <u>529,396</u> |
| 根據香港財務報告準則第15號確認的收入 | | |
| 確認收入之時間 | | |
| 某一時間點 | 517,885 | 499,957 |
| 某一時間段 | <u>59,363</u> | <u>21,394</u> |
| | <u>577,248</u> | <u>521,351</u> |
| 根據其他會計準則確認的收入 | <u>7,657</u> | <u>8,045</u> |
| | <u>584,905</u> | <u>529,396</u> |

來自香港醫療服務、多數香港醫療網絡管理業務、若干中國內地醫院管理及醫療服務及其他醫療相關服務的收入於某一時間點確認，而多數中國內地醫院管理及醫療服務的收入乃以某一時間段基準確認。

5. 分部資料

於截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表中，本集團擁有五個報告及經營分部，即香港醫療服務、香港醫療網絡管理業務、中國內地醫院管理及醫療服務、證券及物業投資以及庫務管理及其他。截至二零一九年六月三十日止六個月，主要營運決策者（即本公司行政總裁（「行政總裁」））重新評估本集團的現有業務單位。行政總裁認為，業務營運對於本集團評估分部業績更為有效。於截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表中分別呈報之「證券及物業投資以及庫務管理」及「其他」分部於本中期期間已重新籌組至「其他」分部。

具體而言，本集團之新經營及報告分部如下：

- 香港醫療服務 — 於香港提供醫療及牙科服務
- 香港醫療網絡管理業務 — 於香港管理醫療網絡及提供第三方醫療網絡管理業務
- 中國內地醫院管理及醫療服務 — 於中國提供醫療及牙科服務、提供醫院管理及相關服務
- 其他 — 提供其他醫療相關服務、上市證券交易及物業租賃

因此，簡明綜合財務報表內呈報之分部資料之比較數字經已重列，以符合本期間分部資料之呈報方式。

概無向行政總裁提供資產及負債的分部資料以供評估不同分部的表現。因此，並無呈列資產及負債之分部資料。

分部收入及業績

截至二零一九年六月三十日止六個月

| | 香港 醫療服務 (未經審核) 千港元 | 香港醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元 | 中國內地 醫院管理及 醫療服務 (未經審核) 千港元 | 其他 (未經審核) 千港元 | 對銷 (未經審核) 千港元 | 總計 (未經審核) 千港元 |
|------------|-----------------------------|---------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 收入 | | | | | | |
| 對外銷售 | 257,837 | 236,697 | 72,496 | 17,875 | - | 584,905 |
| 分部間銷售 | 24,931 | - | - | 4,273 | (29,204) | - |
| | <u>282,768</u> | <u>236,697</u> | <u>72,496</u> | <u>22,148</u> | <u>(29,204)</u> | <u>584,905</u> |
| 分部業績 | <u>25,800</u> | <u>21,654</u> | <u>29,434</u> | <u>(4,552)</u> | - | <u>72,336</u> |
| 融資成本 | | | | | | (359) |
| 未分配其他收入 | | | | | | 4,112 |
| 未分配其他收益及虧損 | | | | | | (2,811) |
| 未分配集團開支 | | | | | | (27,618) |
| 除稅前溢利 | | | | | | <u>45,660</u> |

截至二零一八年六月三十日止六個月

| | 香港 醫療服務 (未經審核) 千港元 | 香港醫療網絡 管理業務 (未經審核) 千港元 | 中國內地 醫院管理及 醫療服務 (未經審核) 千港元 | 其他 (未經審核) 千港元 | 對銷 (未經審核) 千港元 | 總計 (未經審核) 千港元 |
|------------|-----------------------------|---------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 收入 | | | | | | |
| 對外銷售 | 260,133 | 228,306 | 28,002 | 12,955 | - | 529,396 |
| 分部間銷售 | 12,564 | - | - | 3,670 | (16,234) | - |
| | <u>272,697</u> | <u>228,306</u> | <u>28,002</u> | <u>16,625</u> | <u>(16,234)</u> | <u>529,396</u> |
| 分部業績 | <u>17,939</u> | <u>21,967</u> | <u>(4,848)</u> | <u>62,513</u> | - | <u>97,571</u> |
| 融資成本 | | | | | | (264) |
| 未分配其他收入 | | | | | | 4,350 |
| 未分配其他收益及虧損 | | | | | | 4,690 |
| 未分配集團開支 | | | | | | (26,831) |
| 除稅前溢利 | | | | | | <u>79,516</u> |

地域資料

本集團來自外界客戶之收入詳列如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 香港 | 512,409 | 501,394 |
| 中國其他地區 | <u>72,496</u> | <u>28,002</u> |
| | <u>584,905</u> | <u>529,396</u> |

6. 其他收入

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 來自按公平值計入其他全面收益的股本工具的股息收入 | | |
| —有關於期內取消確認之投資 | — | 3,953 |
| —有關於報告期末持有之投資 | 3,709 | 890 |
| 利息收入 | 18,481 | 27,179 |
| 租金收入 | 2,309 | 2,255 |
| 雜項收入 | <u>1,803</u> | <u>2,095</u> |
| | <u>26,302</u> | <u>36,372</u> |

7. 其他收益及虧損淨額

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 就以下項目確認之減值虧損撥回(減值虧損)： | | |
| —承兌票據 | — | 30,000 |
| —應收賬款 | — | (3,118) |
| —其他應收款項 | — | 2,258 |
| 投資物業公平值變動 | (2,074) | 29,784 |
| 按公平值計入損益之金融資產之公平值變動 | (2,035) | (2,353) |
| 出售及撤銷物業、廠房及設備之虧損 | (9,643) | — |
| 出售附屬公司之虧損 | (9,606) | — |
| | <u>(23,358)</u> | <u>56,571</u> |

8. 融資成本

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 銀行借貸之利息 | 359 | 264 |
| 租賃負債之利息 | 2,737 | — |
| | <u>3,096</u> | <u>264</u> |

9. 所得稅開支

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 香港利得稅 | 8,091 | 8,205 |
| 中國企業所得稅 | 11,926 | 11,130 |
| 遞延稅項抵免 | (1,296) | (1,321) |
| | <u>18,721</u> | <u>18,014</u> |

於兩個中期期間，香港利得稅均按估計應課稅溢利之16.5%計算。

根據企業所得稅法及企業所得稅法實施條例，於兩個中期期間，中國附屬公司之稅率均為25%。

10. 期內溢利

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 期內溢利乃於扣除下列項目後達致： | | |
| 員工成本 | | |
| —董事薪酬 | 7,459 | 6,444 |
| —其他員工之薪金、花紅及其他福利 | 313,668 | 314,230 |
| —其他員工之退休福利計劃供款 | 4,041 | 3,612 |
| | <u>325,168</u> | <u>324,286</u> |
| 無形資產攤銷 | 5,245 | 5,346 |
| 物業、廠房及設備折舊 | 24,794 | 23,710 |
| 使用權資產折舊 | 39,316 | — |

11. 股息

於本中期期間，已向本公司擁有人宣派截至二零一八年十二月三十一日止年度之末期股息每股0.25港仙。於中期期間已宣派的末期股息總金額約為18,815,000港元（二零一八年：無）。

董事會不建議就截至二零一九年六月三十日止六個月派付中期股息（二零一八年：無）。

12. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 二零一九年 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 (未經審核) 千港元 |
| 計算每股基本及攤薄盈利所用之本公司擁有人應佔 期內溢利及盈利 | <u>14,153</u> | <u>57,627</u> |
| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) | 二零一八年 六月三十日 (未經審核) |
| 股份數目 | | |
| 計算每股基本及攤薄盈利所用之普通股加權平均數 | <u>7,526,134,452</u> | <u>7,526,134,452</u> |

13. 應收賬款及其他應收款項

| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|----------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 應收賬款 | 190,283 | 158,648 |
| 預付款項、訂金及其他應收款項 | 86,090 | 103,518 |
| | <u>276,373</u> | <u>262,166</u> |

於報告期末按發票日期呈列之應收賬款之賬齡分析如下：

| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|-----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 0日－60日 | 138,535 | 145,287 |
| 61日－120日 | 47,942 | 10,619 |
| 121日－180日 | 1,740 | 1,964 |
| 181日－240日 | 2,066 | 778 |
| | <u>190,283</u> | <u>158,648</u> |

本集團醫療及牙醫診所之大部分病人以現金付款。病人使用醫療卡之付款一般於180日至240日內結算，而本集團醫療網絡管理業務之公司客戶則於60日至180日內結算。本集團向旗下其他業務之貿易客戶提供60日至240日之平均信貸期。

14. 應付賬款及其他應付款項

| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|--------|---------------------------------|----------------------------------|
| 應付賬款 | 44,021 | 36,997 |
| 其他應付款項 | 31,738 | 12,993 |
| 應計費用 | 80,501 | 83,651 |
| 已收訂金 | 5,230 | 5,333 |
| | <u>161,490</u> | <u>138,974</u> |

於報告期末按發票日期呈列之應付賬款之賬齡分析如下：

| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|----------|---------------------------------|----------------------------------|
| 0日－60日 | 38,731 | 34,635 |
| 61日－120日 | 735 | 1,648 |
| 超過120日 | 4,555 | 714 |
| | <u>44,021</u> | <u>36,997</u> |

購買貨品之平均信貸期為60日至120日。

15. 銀行借貸

| | 二零一九年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零一八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|-----|---------------------------------|----------------------------------|
| 有抵押 | <u>18,236</u> | <u>18,756</u> |

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團之銀行借貸按香港銀行同業拆息（「香港銀行同業拆息」）加2.25厘之浮動年利率計息。

本集團之按揭貸款乃由本集團之租賃土地及樓宇作抵押，並由本公司非全資附屬公司之非控股股東權益提供個人擔保作擔保，其將於償還按揭貸款後解除。

16. 股本

| | 股份數目 | 金額 千港元 |
|--|-----------------------|----------------|
| 每股面值0.01港元之普通股 | | |
| 法定： | | |
| 於二零一八年一月一日、二零一八年十二月三十一日及 二零一九年六月三十日 | <u>30,000,000,000</u> | <u>300,000</u> |
| 已發行及繳足： | | |
| 於二零一八年一月一日、二零一八年十二月三十一日及 二零一九年六月三十日 | <u>7,526,134,452</u> | <u>75,261</u> |

管理層討論及分析

財務回顧

康健國際醫療集團有限公司及其附屬公司欣然報告截至二零一九年六月三十日止六個月的業績。

回顧期內，本集團錄得未經審核綜合溢利約26,939,000港元（二零一八年：約61,502,000港元）。未經審核綜合溢利減少主要歸因於截至二零一九年六月三十日止六個月就其他收益及虧損錄得虧損淨額約23,358,000港元，而截至二零一八年六月三十日止六個月則就其他收益及虧損錄得收益淨額約56,571,000港元。由就其他收益及虧損錄得收益淨額轉變為就其他收益及虧損錄得虧損淨額主要乃由於(a)於截至二零一九年六月三十日止六個月並無有關承兌票據及其他應收款項之減值虧損撥回；(b)本集團之投資物業於截至二零一九年六月三十日止六個月錄得公平值虧損；及(c)於二零一九年六月出售提供醫療相關服務之中心以及於截至二零一九年六月三十日止六個月提供醫療相關服務之另一間中心之物業、廠房及設備撇銷所產生之虧損，儘管本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月因本集團之醫院管理附屬公司南陽祥瑞（其向由本集團管理之醫院提供全面及專業之管理服務）旗下不同業務之發展而自於中國內地提供醫療及牙科診所以及提供醫院管理及相關服務之業務分部之溢利錄得重大增長。

就承兌票據及其他應收款項確認之減值虧損撥回

於截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團就承兌票據30,000,000港元及其他應收款項約2,258,000港元（即承兌票據之應計利息）錄得減值虧損撥回（而於截至二零一九年六月三十日止六個月則並無錄得有關承兌票據及其他應收款項之減值虧損撥回）。有關減值虧損撥回乃由於於二零一八年七月，一間公司（為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）的第三方）償還其為結付本集團出售新銳（其股份於聯交所主板上市（股份代號：6108））股份之部分代價而以本集團為受益人發行本金額為30,000,000港元的承兌票據，以及其應計利息合共約33,058,000港元所致。

投資物業之公平值虧損

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團錄得投資物業之公平值虧損約2,074,000港元（二零一八年：公平值收益約29,784,000港元）。公平值虧損歸因於本集團若干投資物業的公平值減少。

出售附屬公司之虧損及物業、廠房及設備之撇銷

回顧期內，本集團出售於Premium Rich International Limited（其經營一個提供醫療相關服務之中心）之75%權益，代價為2,000,000港元。本集團就出售附屬公司錄得虧損約9,606,000港元。此外，提供醫療相關服務之另一中心之物業、廠房及設備因該中心關閉而撇銷，回顧期內錄得虧損約9,304,000港元。

業務回顧

暫停股份買賣及恢復股份買賣之最新進展

本公司先前已根據香港法例第571V章證券及期貨（在證券市場上市）規則第9條向證監會作出復牌申請。有關申請正在處理，並將由證監會董事局考慮。本公司將繼續與證監會溝通，並尋求股份在實際可行情況下盡快於聯交所恢復買賣。有關進一步詳情，請參閱本公司日期分別為二零一七年十二月十八日、二零一八年七月十一日、二零一八年八月一日、二零一八年八月二十八日、二零一八年十一月五日、二零一九年一月三十一日、二零一九年三月二十八日、二零一九年四月三十日及二零一九年七月三十一日之公告、本公司於二零一八年九月二十一日刊發之截至二零一八年六月三十日止六個月之中期報告以及本公司於二零一九年四月十七日刊發之截至二零一八年十二月三十一日止年度之年報。

本集團的醫療服務網絡

於二零一九年六月三十日，本集團擁有508個涵蓋多個科目的醫療服務點，包括278個全科服務點、81個專科服務點、35個牙科服務點，以及114個輔助服務點。於二零一九年六月三十日，本集團共有700名醫生、牙醫及輔助服務供貨商（包括419名全科醫生、228名專科醫生及53名牙醫），通過本集團旗下自營及聯營的醫療中心網絡提供醫療服務。

香港業務

第三方醫療網絡管理業務 – Vio

回顧期內，本集團的第三方醫療網絡管理業務符合本集團預期，保持穩定增長。回顧期內，在香港醫護人員人力成本持續增加的壓力下，本集團提升管理效率，經營利潤率維持雙位數百分比，位於行業前列。Vio位於中環的自營綜合醫務中心已喬遷至中環的另一處黃金地點，新址面積擴大，為客戶提供更全面、舒適的醫療服務環境。本集團亦希望Vio通過網絡管理的業務，轉介客戶到本集團自營的專科診所，雙方產生協同效應。

回顧期內，本集團香港醫療網絡管理業務收入約236,697,000港元（二零一八年：約228,306,000港元），佔本集團截至二零一九年六月三十日止六個月收入約40.47%（二零一八年：約43.13%）。第三方醫療網絡管理業務一直穩定增長。然而，香港趨於飽和的醫療服務行業市場已成為其日後發展的瓶頸，預計本集團的第三方醫療網絡管理業務日後將難以大幅增長。

自營醫療及牙科服務業務

回顧期內，儘管香港醫療服務行業的市場飽和，本集團自營的連鎖診所、全科及牙科診所業務一直穩定增長。同時，由於醫生及護理專業人員的短缺，造成員工成本的不斷上升，進而對本集團的淨利潤率帶來一定壓力。但集團專科連鎖診所業務依然保持高位增長，回顧期內，集團的心臟科和骨科服務規模擴大，而骨科亦有新的醫生加入。由於專科業務相較於全科業務亦有較高的利潤率，故本集團將堅持拓展專科醫療業務，以抵消全科醫療業務利潤率下降的壓力。本集團將致力維持全科和牙科業務的平穩增長。

回顧期內，本集團的香港醫療及牙科服務業務收入約257,837,000港元（二零一八年：約260,133,000港元），佔本集團截至二零一九年六月三十日止六個月收入約44.08%（二零一八年：約49.14%）。

醫學美容業務

回顧期內，本集團旗下經營的醫美業務板塊「雪纖瘦」品牌的現金銷售額錄得強勁增長。同時憑借有效的成本控制，毛利率依然保持在高水平。中國內地市場的業務增長率亦高於香港市場。有鑒於內地的醫美業務市場的巨大增長潛力，呈蓬勃發展的態勢，本集團未來將繼續致力積極發展內地市場，抓緊機遇提升整體業務規模。

「雪纖瘦」進駐本集團位於尖沙咀的健康管理中心，攜手合作，產生交叉銷售，並建立一站式醫療服務中心，為客戶帶來全面的健康管理、美容服務、疫苗注射、檢後跟蹤等全方位高質量的專業服務。

回顧期內，「雪纖瘦」招聘全職或兼職醫生共4位。其醫療網絡經已擴展，於二零一九年六月三十日，於香港、深圳及上海分別設有11間、5間及3間中心。回顧期內，「雪纖瘦」收入約145,251,000港元（二零一八年：約125,993,000港元）。

內地業務

內地醫院管理及顧問服務業務

回顧期內，本集團的醫院管理業務迅猛擴展，且盈利增長迅速。盈利增長的主要原因為南石醫院較二零一八年同期錄得10%的收入增長。此外，醫院管理諮詢公司南陽祥瑞已成功設立若干附屬公司，將其業務範圍擴展至涵蓋設備、原材料採購、市場推廣及物業管理。借助本公司持續的管理輸出，南石醫院的服務質素及標準不斷提升，根據艾力彼醫院管理研究中心於二零一八年的排名，南石醫院位列全國非民營性醫院第28位。

南石醫院的住院部收入增長迅速，病床流轉率加快，且病人平均住院天數由10.9天下降至10.0天，帶動了住院病人數目上升。得益於引入港式醫療門診營運系統、門診診所重新裝修及增加門診房間，大大提升門診診所的使用率，致使回顧期內門診量增長約50%。此外，醫院管理層已提升了醫生（主要提供住院服務）獎勵以推動若干門診服務，且根據住院及門診服務的預期比例，重新制定了工作指標，增加了門診服務的業務量。

回顧期內，南石醫院先後購入了一系列的進口高端醫療設備，如新的MRI及放療設備，為就診病人提供更先進的醫學診斷及治療。

南石醫院採用「總院+分院」的發展模式，在南石醫院附近一公里區域內、總佔地5,800平方米的新康復醫院預計於今年下半年開幕。該新康復醫院將提供大概兩百張病床供療養。病情穩定或術後康復患者可由總院轉移到新康復醫院，以提供給患者更好的康復休養環境，並藉以加快南石醫院住院部病床流轉，以減輕現已爆滿的住院病區的壓力。

由於南石醫院進行了一系列硬件更新，醫療質素亦不斷得以提升。腦血管病診療中心是南石醫院的重要科室，於國家衛生健康委腦卒中防治工程委員會在二零一九年三月所頒佈的一項排名中，南石醫院在全國卒中及靜脈溶栓的排名獲全國第二。

回顧期內，南陽祥瑞的業務擴張及組織增長迅速。南陽祥瑞醫院管理公司下屬成立三家公司，分別負責醫院管理的三個獨立業務，即市場推廣服務、物業管理及能效管理以及醫療耗材品及設備採購服務。該等附屬公司協助南陽祥瑞開發新業務模式，並成為本集團的增長動力。

同時，回顧期內，南陽祥瑞新打造的綜合高端眼科醫院-南陽瑞視眼科醫院盛大開幕。南陽瑞視眼科醫院位於南陽市中心，是南陽祥瑞與北京中視視覺健康管理有限公司合作的一家高端專科眼科醫院。南陽瑞視眼科醫院設有白內障治療及視功能訓練等6個眼科專業分中心，並配備飛秒激光等高端眼科手術儀器，致力發展成為南陽市及周邊地區最先進的全方位眼科醫院。預計南陽瑞視眼科醫院將成為南石醫院及本集團的新收入來源。

高端健康影像診斷業務

位於廣州的宜康所管理的第六醫院高端影像診斷中心的收入相較去年同期迅猛增長約30%，原因為業務增長表現理想。唯與中山六院的管理合同，因應國內相關政策法規變化，需要有所修訂。而項目所租賃場所亦面臨續租的不確定性。

集團看好粵港澳大灣區未來醫療服務行業的發展潛力，本集團已於深圳市福田區核心位置開設深圳港和診所，為中高端人群提供優質的專科門診服務。宜康亦在廣東省中山市與上海聯影及廣東迪興實業共同籌建一家影像診斷中心及一家綜合門診部，總佔地面積約6,000平方米，為當地客戶提供第三方影像檢查、體檢及專科門診等各類健康管理服務。

未來，宜康及本集團其他附屬公司仍會積極把握國內特別是在粵港澳大灣區民營醫療行業迅猛發展的機遇期，通過自主經營或與其他當地合夥人合作經營或訂立管理合同等各種形式拓展經營規模，爭取在粵港澳大灣區建成醫療服務網絡。

高端牙科服務

本集團於杭州的雅美牙科的業務表現令人滿意。回顧期內，牙科的整體收入增長迅速，較去年同期上升40%，然而，雅美的牙科培訓業務收入大幅下降，此乃由於Align Technology, INC.在大中華區開設獨立的牙醫培訓業務所致。未來，本集團將更專注高端牙科診所業務，並通過招募更多專業牙科醫生，藉以穩定推進隱適美治療業務增長。

連鎖健康管理中心

座落於中國人壽集團山東分公司的濟南辦公室大樓的健康管理中心濟南歷康已籌備完成，並已與中國人壽山東簽訂租賃合約，租期由二零一九年六月十日起至二零二二年六月九日止為期三年，佔地面積2,870平方米，中心預計於今年下半年開幕。由於健康管理中心位於中國人壽集團於山東省濟南市之總部大樓，集團將直接與中國人壽集團共同舉辦推廣項目及活動，接觸中國人壽集團之經紀及客戶以擴大客戶群。本集團可自中國人壽集團之客戶群中吸引客戶至中心，對發展本集團內地的健康管理服務至關重要。同時，透過向中國人壽集團的客戶提供各項健康管理服務，本集團可協助中國人壽集團向保險客戶提供客養服務，將有助提升保險客戶的忠誠度，亦可改善中國人壽集團保險業務的索償比率，實現本集團與中國人壽集團的雙贏。

連鎖醫學美容中心

誠如本公司日期為二零一八年九月十三日之公告所披露，本集團與山西太鋼訂立合資協議，雙方將就成立合資企業以於山西省太原市發展醫學美容機構及相關業務而提供注資。回顧期內，山西太鋼與本集團合資於山西省太原市成立的醫學美容整形醫院大樓已落成，於今年下半年進行內部裝修。本集團正積極為該醫院籌備醫學美容團隊及採購必要設備儀器，預計醫學美容醫院今年下半年可正式營業。本集團相信，憑借整合山西太鋼總院的醫療技術及其客戶資源及本集團的管理系統和品牌優勢，將進一步開拓本集團於內地醫學美容行業的市場。

其他投資

於二零一九年六月三十日，本集團持有盈康國際約17.67%，投資額約為86,585,000港元，投資的公平值約為65,909,000港元。盈康國際及其附屬公司主要從事就綜合醫療及保健體檢服務提供合約醫療計劃。根據可得之盈康國際截至二零一九年四月三十日止四個月之最新未經審核合併財務資料，盈康國際於截至二零一九年四月三十日止四個月錄得溢利約7,700,000港元。本集團認為，香港人口老化及企業醫療解決方案服務需求日增，均有利盈康國際業務持續發展。於二零一九年六月三十日，本集團於盈康國際的投資構成按公平值計入其他全面收益的股本工具結餘約90%。

於二零一八年十二月三十一日，本集團持有Heemin Capital－A類股份中的7,707.27股股份，總認購價約為7,834,000美元（相當於61,103,000港元）。於二零一九年六月三十日，本集團於Heemin Capital的投資的公平值約為49,381,000港元。本集團已於二零一九年二月遞交贖回通知贖回其於Heemin Capital持有的全部股份。是次贖回正在進行及回顧期內已贖回約25%之股份。

於二零一九年六月三十日，本集團於Heemin Capital的投資構成按公平值計入損益的金融資產結餘約86%。

本集團精挑細選經本集團管理層審慎評估及分析為潛力豐厚之投資。於考慮該等投資之業務前景及相關財務表現後，於本公告日期，本集團有意繼續持有其現有組合中的投資，惟於Heemin Capital持有的股份除外，如上文所述其贖回程序正在進行中。

前景

展望未來，本集團將繼續維持在香港醫療業務的領導地位，並進一步大力開拓內地醫療市場。隨著中國醫改不斷深化，市民對高端醫療服務的需求與日俱增，為了更好地把握市場發展帶來的機遇，本集團將充份發揮自身的醫療營運管理優勢及多年專業經驗，把香港先進的醫療管理服務流程及技術引入內地，目標成為中國一流的醫療服務集團。

香港

第三方醫療網絡管理業務方面，本集團相信未來Vio將會保持平穩發展。集團將繼續提升運營效率，降低成本，積極在香港爭取新的服務合約。關於自營醫療業務方面，在目前全科診所業務平穩發展的態勢下，將著重發展專科醫療業務，本集團將努力吸納優秀的專科醫生加入，擴大服務範圍。

香港醫學美容業務方面，「雪纖瘦」於二零一九年六月底收購集團位於尖沙咀的健康管理中心，「雪纖瘦」未來將發展健康管理業務與醫學美容相結合的大型綜合一站式醫療服務中心，並借力於本公司的醫療資源，大力推進醫美業務的發展，實現交叉銷售。

中國

中國醫療服務市場龐大，本集團將積極把握機遇及自身優勢，以進一步擴展內地業務版圖。

內地醫院管理及顧問服務業務方面，南石醫院的新醫院大樓建設工作進度理想，預計將於二零二一年初落成，建成後南石醫院將成為擁有近2,000張病床的大型三甲醫院。此外，隨著康復醫院分院下半年運營，將緩解現時南石醫院住院病房壓力，為病人提供更優質的住院及復康服務。新開幕的南陽瑞視眼科醫院將擴大服務範疇，致力於打造成為南陽市最一流的眼科中心，目標於來年可做到盈虧平衡。

流動資金及財務資源

本集團已採取審慎態度進行財務資源管理，維持合理程度的現金及現金等值項目以滿足日常營運及業務發展要求，同時將借貸控制在穩健的水平。

於二零一九年六月三十日，本集團持有的銀行結餘及現金約為1,780,463,000港元（二零一八年十二月三十一日：約1,720,425,000港元），其中約74%及26%分別以港元及人民幣計值。本集團的銀行借貸指一筆按揭貸款，約為18,236,000港元（二零一八年十二月三十一日：約18,756,000港元），其中約1,145,000港元（二零一八年十二月三十一日：約1,137,000港元）須於一年內償還。本集團的貸款以浮息基準予以安排。本集團銀行借貸之詳情載於截至二零一九年六月三十日止六個月簡明綜合財務報表附註15。

於二零一九年六月三十日，本集團的流動資產淨值約為2,098,666,000港元（二零一八年十二月三十一日：約1,776,480,000港元），而本集團的流動比率為7.43（二零一八年十二月三十一日：8.26）。於二零一九年六月三十日，本集團的資產負債比率為0.45%（二零一八年十二月三十一日：0.46%）。本集團認為，一間公司的負債水平反映其財政是否穩健。本集團致力將借貸水平降至最低，並維持充足內部資源支持業務營運，不僅減輕利息重擔，同時亦讓本集團迅速回應轉變並把握將出現的商機。因此，流動比率及資產負債比率均適合用於評估本集團的財務狀況。儘管高流動比率反映本集團具備足夠資產及履行債務還款責任的能力，低資產負債比率代表本集團較少倚賴債務融資，財政較為穩健。本集團於回顧期內的流動資金狀況管理良好，財務資源足以支持業務營運。如有必要，本集團亦可考慮於市況良好、機會出現時進行其他集資活動。

本集團交易所用主要貨幣為港元、人民幣及美元。由於港元與美元掛鈎以及回顧期內中國中央政府有關人民幣的財政政策一直穩定，故本集團認為，本集團所面對的外匯風險有限。

回顧期內，本集團並無使用任何金融工具進行對沖。

本集團的營運及資本開支以營運所產生的現金流以及銀行融資協議撥資。本集團利用手上的現金及現金等值項目維持雄厚的流動資金，本集團亦有充足的財務資源，滿足其合約責任及營運要求。

資本結構

於二零一九年六月三十日，本集團的本公司擁有人應佔權益約為4,051,571,000港元（二零一八年十二月三十一日：約4,071,271,000港元）。

股本

本公司股本於回顧期內之變動詳情載於本公告內截至二零一九年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表附註16。

重大投資、重大收購及出售

回顧期內，本集團並無任何重大投資、重大收購及出售。

資產抵押

於二零一九年六月三十日，本集團賬面值約47,608,000港元（二零一八年十二月三十一日：約49,169,000港元）的租賃土地及樓宇已質押，作為本集團按揭貸款的抵押。

或然負債

於二零一九年六月三十日，本集團並無重大或然負債（二零一八年十二月三十一日：無）。

人力資源及培訓計劃

於二零一九年六月三十日，本集團聘用1,201名（二零一八年十二月三十一日：1,091名）僱員。截至二零一九年六月三十日止六個月的僱員成本總額（包括董事薪酬）約為325,168,000港元（二零一八年：約324,286,000港元）。本集團僱員的薪酬及福利具競爭力，並透過本集團的薪金、花紅制度及認股權計劃，獎勵僱員的個別表現。薪酬待遇每年進行檢討。

培訓對僱員個人成長至關重要，同時保障並提升本集團之客戶服務質素。除全體僱員須遵守之嚴格行為守則外，僱員亦獲提供專科指定培訓及手冊。

培訓課程包括：(i) 334新入職僱員培訓，讓新入職僱員熟習所需知識、技能及程序，而現有僱員亦獲提供強化培訓，提升經營效率；(ii) 保健助理基礎客戶服務，讓保健助理認識提供優質客戶服務的理由，以及提升本集團客戶服務的方法，包括保健助理之言談舉止、態度、手腕和觸覺；及(iii) 與醫生分享與討論客戶服務個案，即不時與醫生進行分享會，讓醫生在面對病人時保持專業態度及良好行為。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何上市股份。

遵守企業管治守則

截至二零一九年六月三十日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四企業管治守則所載之守則條文。

審閱中期業績

截至二零一九年六月三十日止六個月的簡明綜合財務資料未經審核，惟已由董事會審核委員會審閱。大華馬施雲會計師事務所有限公司（作為本公司的核數師）已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」審閱了本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務報表。

承董事會命
康健國際醫療集團有限公司
執行董事
李植悅

香港，二零一九年八月二十九日

於本公告日期，執行董事為蔡加怡小姐（主席）、許家驊醫生，太平紳士（行政總裁）、李植悅先生、黃尚銘先生（財務總監）及陳永樂醫生；非執行董事為蔡志明博士，金紫荊星章，太平紳士（副主席）、房海燕女士（副主席）及陳錦浩先生；而獨立非執行董事為何國華先生，榮譽勳章、于學忠先生、李名沁女士、余啟峰先生及黃世傑先生。

詞彙表

| | |
|---------|--|
| 董事會 | 董事會 |
| 中國人壽集團 | 中國人壽保險(集團)公司及其附屬公司 |
| 中國人壽山東 | 中國人壽保險股份有限公司山東省分公司，中國人壽保險股份有限公司(股份於聯交所主板上市(股票代號：2628))的分公司 |
| 中國或中國內地 | 中華人民共和國，僅就本公告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣 |
| 本公司 | 康健國際醫療集團有限公司，於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司，其股份於聯交所主板上市 |
| 流動比率 | 總流動資產除以流動負債總額 |
| 董事 | 本公司董事 |
| 企業所得稅法 | 《中國企業所得稅法》 |
| 港和診所 | 深圳港和診所 |
| 資產負債比率 | 銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益 |
| 本集團 | 本公司及其附屬公司 |

| | |
|----------------|---|
| 盈康國際 | 盈康國際醫療集團有限公司 |
| Heemin Capital | Heemin Capital Enhanced Yield Bond Fund |
| 港元 | 港元，香港之法定貨幣 |
| 香港會計準則 | 香港會計準則 |
| 香港財務報告準則 | 香港財務報告準則 |
| 香港會計師公會 | 香港會計師公會 |
| 香港 | 中國香港特別行政區 |
| 濟南歷康 | 濟南歷康門診部有限公司 |
| 上市規則 | 聯交所證券上市規則 |
| 南石醫院 | 南陽南石醫院 |
| 南陽瑞視眼科醫院 | 南陽瑞視眼科醫院 |
| 南陽祥瑞 | 南陽祥瑞醫院管理諮詢有限公司，本公司的附屬公司 |
| 新銳 | 新銳醫藥國際控股有限公司 |
| 人民幣 | 人民幣，中國之法定貨幣 |
| 平方米 | 平方米 |

| | |
|-------|-------------------------------------|
| 證監會 | 香港證券及期貨事務監察委員會 |
| 山西太鋼 | 山西太鋼醫療有限公司 |
| 股份 | 本公司股本中每股面值0.01港元之普通股 |
| 第六醫院 | 中山大學附屬第六醫院 |
| 聯交所 | 香港聯合交易所有限公司 |
| 太鋼總醫院 | 太鋼總醫院 |
| 聯影 | 上海聯影智慧醫療投資管理有限公司 |
| 美元 | 美元，美利堅合眾國之法定貨幣 |
| Vio | Dr. Vio & Partners Limited，本公司之附屬公司 |
| 雅美 | 杭州康健雅美口腔門診部有限公司，本公司之附屬公司 |
| 宜康 | 廣州宜康醫療管理有限公司，本公司之附屬公司 |