

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## ARTGO HOLDINGS LIMITED

### 雅高控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3313)

### 完成有關收購物業 涉及根據一般授權發行新股份 的須予披露交易

茲提述雅高控股有限公司(「本公司」)日期為二零一九年六月十三日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)收購Good Benefit Holdings Limited的全部已發行股本的須予披露交易。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

#### 完成

董事會欣然宣佈該協議內的所有先決條件均已獲達成，完成已於二零一九年八月二十九日作實。

完成時，目標集團的各成員公司成為本公司的間接全資附屬公司，且目標集團的財務業績將併入本公司的綜合財務報表計算。

#### 本公司股權架構變動

於本公告日期，與轉讓予上海奕樂之目標物業3及目標物業4各自之所有權及權益有關之資產重組並未完成。根據該協議，代價按以下各項的差額由人民幣212,000,000元(相當於約240,909,000港元)調整至人民幣121,000,000元(相當於約132,967,000港元)：

- (i) 有關目標物業(目標物業3及目標物業4除外)公平值之估值總金額人民幣121,000,000元(相當於約132,967,000港元)；及
- (ii) 代價。

緊接完成前，本公司已發行2,934,420,899股股份。於完成後，根據一般授權，164,156,830股新股份（佔本公司於本公告日期經發行代價股份擴大之已發行股本約5.3%）已作為繳足股份妥為配發及發行予賣方，發行價為每股代價股份0.81港元。因此，緊隨完成後，已發行3,098,577,729股股份。

下表載述本公司於(i)緊接完成日期前；(ii)緊隨向賣方配發及發行代價股份後的股權架構。

股東	於本公告日期		緊隨配發及 發行代價股份後	
	股份	概約%	股份	概約%
伍晶（附註）	536,832,840	18.3	536,832,840	17.3
賣方	—	—	164,156,830	5.3
公眾股東	<u>2,397,588,059</u>	<u>81.7</u>	<u>2,397,588,059</u>	<u>77.4</u>
<b>總計</b>	<b><u>2,934,420,899</u></b>	<b><u>100.00</u></b>	<b><u>3,098,577,729</u></b>	<b><u>100.00</u></b>

附註： 伍晶為執行董事並因彼個人權益及配偶權益而於上述股份中擁有權益。

承董事會命  
雅高控股有限公司  
主席兼執行董事  
伍晶

香港，二零一九年八月二十九日

於本公告日期，執行董事為顧偉文先生、張健先生、伍晶女士及梁迦傑博士；非執行董事為顧增才先生及獨立非執行董事為張曉涵女士、龍月群女士及許一安先生。