

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Space Group Holdings Limited**

**恆宇集團控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2448)

## 自願性公告 附屬公司對外投資

此乃由恆宇集團有限公司(「本公司」)連同其附屬公司「本集團」)自願公佈，以向本公司股東及潛在投資者提供有關本集團最新業務發展的最新資料。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣布，於二零一九年九月四日，其全資附屬公司與若干轉讓人(為獨立第三方)訂立股份轉讓協議，以收購15%六零加智慧科技有限公司(“六零加”)之股份。收購六零加之股權現金代價為人民幣11,125,000元。完成此項投資須待相關股份轉讓協議所規定的若干條件達成後方可作實(包括將六零加轉換為外商獨資企業的相關批准)。

### 零加公司背景

六零加是一家位於深圳市的企業及於二零一四年八月成立，主要在中國從事智能家居設備的研發、生產及銷售。此公司成立年間，已成功研發及註冊近百個專利。

該公司創始人兼董事長郝重亮先生曾獲獎國家發明專利優秀獎和廣東省發明專利金獎，擁有2項國際專利。其聯合創始人兼營運長趙俠先生是前國際商業機器股份有限公司「IBM」企業架構師，曾負責日本三菱銀行、中國建設銀行、中國移動，美國約翰迪爾等客戶的大型項目交付等。六零加旗下核心管理團隊，在研發、銷售、客服的人員均擁有超過十多年相關管理經驗。

六零加公司已於本年度開展大規模投產。而國內龍頭地產開發商碧桂園集團更為六零加公司的股東之一，形成極具競爭力的戰略合作。同時，六零加更與國內、國際知名地產商及品牌合作，詳見如下：

- TCL集團「在中國深交所上市：股票代號：000100」
- 合景泰富集團「在香港聯交所上市，股份代號：1813.HK」
- 凱德集團「在新加坡交易所上市，股份代號：C31」
- 戴維斯酒店管理集團「美國」
- 飛利浦集團「荷蘭」
- 博世集團「德國」等等

考慮以上世界知名的客戶群及憑藉擁有豐富資源的股東背景，已簽約於今年交付訂單已超過人民幣1億元。

## 位列全球第二－中國智能家居市場

智能家居需求快速增長，現正不但逐漸成為新樓盤交付標準的一個必要元素。此趨勢更在中國蓬勃興起，根據市場數據，2016年中國智能家居市場規模突破千億元，並以每三年翻倍的速度高速增長。在智能家居市場中，中國更位列全球第二。

## 收購事項的理由及裨益

經考慮六零加公司的前景，本公司認為此為具吸引力的投資機遇，本公司相信入股六零加公司後，不但有六零加強勁股東支持和成為策略合作夥伴，再配合我司超過十多年高端品質室內裝修及房屋建築工程經驗的協同效應，更有助打入內地高端市場，將為本公司帶來滿意的回報。與此同時，擁有高技術資源會令本公司在港澳地區更受惠，進一步深化本公司業務，為本公司帶來更多新機會及發展空間。

## 上市規則涵義

本公告乃由本公司自願作出。由於上市規則第14.07條所載有關收購事項之適用百分比率均不超過5%，故收購事項並不構成本公司之須予公告交易或根據上市規則第14A章之任何關連交易。

本公告由本公司自願發出。

承董事會命  
恆宇集團控股有限公司  
主席  
謝鎮宇

香港，二零一九年九月四日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括執行董事謝鎮宇先生、李瑞娟女士及溫宜生先生；以及獨立非執行董事范駿華先生、李秉鴻先生及梁逸鸞女士。