

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## EVERBRIGHT GRAND CHINA ASSETS LIMITED

### 光大永年有限公司

(於英屬維爾京群島註冊成立並以存續方式  
在開曼群島註冊的有限公司)

(股份代號：3699)

### 自願公告 訴訟程序通知書

本公告乃由光大永年有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)為持續知會股東及潛在投資者有關本集團最新的訴訟程序而自願作出。

於2019年7月24日，渤海銀行成都分行(「原告人」)於成都市青羊區人民法院針對本公司間接全資附屬公司成都光大金融中心項目開發有限公司及成都光大物業管理有限公司(統稱「成都光大」，即「被告人」)提起兩項訴訟，申索(i)多繳租金約人民幣3.72百萬元加利息的賠償；及(ii)多繳物業管理費約人民幣0.61百萬元加利息的賠償(統稱「相關訴訟」)。於2019年8月22日，本公司接獲相關訴訟的通知書。

本公司已就相關訴訟的成功機會諮詢其法律顧問(「訴訟法律顧問」)。訴訟法律顧問認為原告人申索的成功機會普遍較低。

根據訴訟法律顧問的意見，董事會認為相關訴訟的結果不會對本集團的業務、經營業績及財務狀況造成重大不利影響。

本公司已正式委聘訴訟法律顧問就相關訴訟為被告進行抗辯，並須持續進一步知會其股東任何有關此方面的重大事態發展。

承董事會命  
光大永年有限公司  
主席  
劉嘉

香港，2019年9月5日

於本公告日期，董事會包括執行董事劉嘉先生及林資敏先生；非執行董事謝杏梅女士及李銀中先生；獨立非執行董事蔡大維先生、石禮謙先生、李佐雄先生及于華玲女士。