



意科控股

意科控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：943)

中期報告  
2019

## 目錄

	頁次
獨立審閱報告	2
簡明綜合損益及其他全面收益表	3
簡明綜合財務狀況表	6
簡明綜合權益變動表	8
簡明綜合現金流量表	9
簡明綜合財務報表附註	10
管理層討論與分析	31
其他資料	37

**獨立審閱報告**

致意科控股有限公司董事會  
(於百慕達註冊成立之有限公司)

**緒言**

吾等已審閱第3至第30頁所載的中期財務資料，當中包括意科控股有限公司（「貴公司」，連同其附屬公司，統稱為「貴集團」）於二零一九年六月三十日的簡明綜合財務狀況表，以及截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益及其他全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表，以及重要會計政策概要及其他解釋附註。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，中期財務資料報告須按照其相關條文以及由香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」（「香港會計準則第34號」）編製。董事負責按照香港會計準則第34號編製及呈報本中期財務資料。吾等的責任是根據審閱的結果，對本中期財務資料作出結論，並按照所協定的委聘條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

**審閱範圍**

吾等根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。中期財務資料的審閱包括向主要負責財務和會計事務的人員作出查詢，以及應用分析性及其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不足以令吾等保證吾等將會察覺在審核中可能發現的所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。

**結論**

根據吾等的審閱，吾等並無發現任何事項，令吾等相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編製。

中匯安達會計師事務所有限公司  
執業會計師  
施連燈  
執業牌照號碼P03614  
香港，二零一九年八月二十三日

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
<b>持續經營業務</b>			
利息收益		8,004	7,800
其他收益		94,472	112,365
<b>總收益</b>	5	<b>102,476</b>	120,165
銷售成本		(67,113)	(92,431)
<b>毛利</b>		<b>35,363</b>	27,734
其他收入		393	371
銷售及分銷開支		(1,358)	(1,701)
行政開支		(37,255)	(39,939)
<b>經營虧損</b>		<b>(2,857)</b>	(13,535)
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動			
虧損淨額		(12,130)	(2,492)
議價購買收益	19	102,508	111,733
應佔聯營公司業績		(17,230)	(332)
融資成本	6	(14,536)	(363)
<b>除稅前溢利</b>		<b>55,755</b>	95,011
所得稅開支	7	(404)	(946)
<b>來自持續經營業務的期間溢利</b>		<b>55,351</b>	94,065
<b>已終止經營業務</b>			
來自已終止經營業務的期間虧損	20	(14,581)	(2,299)
<b>期間溢利</b>	8	<b>40,770</b>	91,766

**簡明綜合損益及其他全面收益表**

截至二零一九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
以下人士應佔期間溢利：		
本公司擁有人		
來自持續經營業務	55,844	94,065
來自已終止經營業務	(14,158)	(1,808)
	<u>41,686</u>	<u>92,257</u>
非控股權益		
來自持續經營業務	(493)	-
來自已終止經營業務	(423)	(491)
	<u>(916)</u>	<u>(491)</u>
	<u>40,770</u>	<u>91,766</u>
期間溢利	<u>40,770</u>	<u>91,766</u>
其他全面收益：		
可能重新分類至損益之項目：		
出售附屬公司之匯兌差額撥回	6,908	-
兌換境外業務之匯兌差額	1,596	(1,886)
期間其他全面收益／(虧損)，扣除稅項後	<u>8,504</u>	<u>(1,886)</u>
期間總全面收益	<u>49,274</u>	<u>89,880</u>

**簡明綜合損益及其他全面收益表**

截至二零一九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
下列人士應佔期內全面收益總額：			
本公司擁有人		50,190	90,217
非控股權益		(916)	(337)
		<b>49,274</b>	<b>89,880</b>
每股盈利／(虧損)	10		
來自持續及已終止經營業務			
基本(每股仙)		<b>0.40</b>	1.13
攤薄(每股仙)		不適用	不適用
來自持續經營業務			
基本(每股仙)		<b>0.53</b>	1.16
攤薄(每股仙)		不適用	不適用
來自已終止經營業務			
基本(每股仙)		<b>(0.13)</b>	(0.03)
攤薄(每股仙)		不適用	不適用

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一九年六月三十日

	附註	於二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
勘探及評估資產		228,690	228,690
物業、廠房及設備	11	63,488	98,899
使用權資產		8,686	–
於聯營公司之權益	12	1,212,397	617,424
無形資產		–	70,570
按公允價值記入損益之投資	4	2,222	14,028
其他資產		–	3,161
		<b>1,515,483</b>	<b>1,032,772</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		28,397	41,082
應收貿易賬款及其他應收款	13	226,196	137,322
按公允價值記入損益之投資	4	279	898
應收貸款及利息	14	105,567	130,251
應收一間聯營公司款項		21,881	21,881
本期稅項資產		905	905
銀行及現金結餘		25,486	18,292
		<b>408,711</b>	<b>350,631</b>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款及其他應付款	15	(99,669)	(128,049)
租賃負債		(7,347)	–
應付融資租賃		–	(318)
借貸	16	(13,677)	(16,670)
本期稅項負債		(6,845)	(7,130)
		<b>(127,538)</b>	<b>(152,167)</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>281,173</b>	<b>198,464</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>1,796,656</b>	<b>1,231,236</b>

**簡明綜合財務狀況表**

於二零一九年六月三十日

	附註	於二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		(3,009)	—
應付融資租賃		—	(728)
股東貸款	17	(265,469)	—
遞延稅項負債		(10,844)	(12,957)
		<b>(279,322)</b>	<b>(13,685)</b>
<b>資產淨值</b>		<b>1,517,334</b>	<b>1,217,551</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	18	429	351
儲備		1,515,737	1,214,365
本公司擁有人應佔權益		<b>1,516,166</b>	1,214,716
非控股權益		1,168	2,835
<b>總權益</b>		<b>1,517,334</b>	<b>1,217,551</b>



## 簡明綜合權益變動表

截至二零一九年六月三十日止六個月

	股本	股份溢價	撥入盈餘	外幣 匯兌儲備	認股權 證儲備	物業 重估儲備	累計虧損	其他儲備	總計	非控股權益	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一八年一月一日(經審核)	289	329,372	626,537	(6,044)	24,226	34,473	(139,010)	-	869,843	3,245	873,088
發行代價股份(未經審核)	62	327,946	-	-	-	-	-	-	328,008	-	328,008
期間總全面收益(未經審核)	-	-	-	(2,040)	-	-	92,257	-	90,217	(337)	89,880
於二零一八年六月三十日 (未經審核)	351	657,318	626,537	(8,084)	24,226	34,473	(46,753)	-	1,288,068	2,908	1,290,976
於二零一九年一月一日(經審核)	351	657,318	626,537	(50,072)	24,226	39,980	(83,624)	-	1,214,716	2,835	1,217,551
發行代價股份(未經審核)	78	220,882	-	-	-	-	-	-	220,960	-	220,960
收購附屬公司(附註19)(未經審核)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,117	7,117
出售附屬公司(附註20)(未經審核)	-	-	-	-	-	(5,552)	5,552	-	-	(2,412)	(2,412)
向非控股權益退還資本(未經審核)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,456)	(5,456)
貼現股東貸款(未經審核)	-	-	-	-	-	-	-	30,300	30,300	-	30,300
期間總全面收益(未經審核)	-	-	-	8,504	-	-	41,686	-	50,190	(916)	49,274
於二零一九年六月三十日(未經審核)	429	878,200	626,537	(41,568)	24,226	34,428	(36,386)	30,300	1,516,166	1,168	1,517,334

**簡明綜合現金流量表**

截至二零一九年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月  
 二零一九年 二零一八年  
 千港元 千港元  
 (未經審核) (未經審核)

經營業務所得／(所用)現金淨額	5,273	(57,648)
<b>投資活動之現金流量</b>		
收購附屬公司	(279,484)	—
購買物業、廠房及設備	(25)	(3,631)
收購一家聯營公司	—	(238,700)
出售附屬公司	(1,018)	—
<b>投資活動所用現金淨額</b>	<b>(280,527)</b>	<b>(242,331)</b>
<b>融資活動之現金流量</b>		
新借貸	313,297	—
向非控股權益退還資本	(5,456)	—
借貸還款	(21,587)	—
償還租賃負債	(3,283)	(165)
已付利息	(767)	(913)
<b>融資活動所得／(所用)現金淨額</b>	<b>282,204</b>	<b>(1,078)</b>
<b>現金及現金等價物增加／(減少)淨額</b>	<b>6,950</b>	<b>(301,057)</b>
期初之現金及現金等價物	18,292	306,018
外幣匯率變動影響	244	(244)
<b>期末之現金及現金等價物</b>	<b>25,486</b>	<b>4,717</b>
<b>現金及現金等價物分析</b>		
銀行及現金結餘	25,486	4,717

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**1. 一般資料**

意科控股有限公司（「本公司」）為一間在百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。其主要營業地點為香港中環德輔道中68號萬宜大廈3008室。本公司之股份於香港聯合交易所有限公司主板上市。

截至二零一九年六月三十日止期間，本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）之主要業務為製造及銷售保健及家庭用品、生產及銷售有機農業及肥料產品、放債業務、煤礦開採業務及一級土地開發。

於出售本集團之全資附屬公司Ample One Limited後，本集團已終止經營生產及銷售有機農業及肥料產品業務。

**2. 編製基準**

未經審核簡明綜合中期財務資料（「中期財務報表」）已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」（「香港會計準則第34號」）及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定而編製。

中期財務報表並不包括就編製完整財務報表所需之所有資料及披露，並應與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表（「二零一八年年報」）一併閱讀。

除下文所述者外，編製中期財務報表所使用之會計政策及計算方法與編製本集團二零一八年年報所用者一致：

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 2. 編製基準 (續)

#### (a) 租賃

##### 本集團作為承租人

租賃於租賃資產可供本集團使用當日確認為使用權資產及相應租賃負債。使用權資產按成本減累計折舊及減值虧損列賬。使用權資產於資產可使用年期與租賃期間之較短者內按撇銷成本之比率以直線基準計算折舊。主要年率如下：

土地及樓宇	50%
-------	-----

使用權資產按成本計量，該成本包括租賃負債之初始計量金額、預付租賃付款、初始直接成本及復原成本。租賃負債包括租賃付款以租賃內含利率（倘該利率可釐定，否則按本集團之增量借貸利率）貼現之淨現值。每項租賃付款均會在負債與融資成本之間分配。融資成本於租賃期間內於損益扣除，以產生租賃負債結餘的固定利率。

與短期租賃及低價值資產租賃相關的付款於租賃期內按直線法在損益內確認為開支。短期租賃為初始租賃期限為12個月或以下的租賃。低價值資產為價值低於5,000美元的資產。

#### (b) 已終止經營業務

已終止經營業務為本集團業務一部份，其營運及現金流量可明確地與本集團其他業務區分。已終止經營業務代表一項按業務或營運地區劃分之獨立主要業務，或作為出售一項按業務或營運地區劃分之獨立主要業務之單一統籌計劃之一部份，或為一間純粹為轉售而收購之附屬公司。

倘業務被出售或符合可分類為待售項目之準則（以較早者為準），則分類為已終止經營業務。倘業務被廢止，亦會分類為已終止經營業務。

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**2. 編製基準(續)****(b) 已終止經營業務(續)**

倘業務分類為已終止經營，則損益表中會呈列單一數額，當中包含：

- 已終止經營業務之除稅後溢利或虧損；及
- 就構成已終止經營業務之資產或出售組合計算公允價值減銷售成本(或於出售時)，所確認之除稅後損益。

**3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則**

於本期間，本集團已採納香港會計師公會頒佈且與本集團業務有關及在其於二零一九年一月一日開始之會計年度生效之全部新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。除下文所列者外，採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無令本集團之會計政策、本集團綜合財務報表之列報以及本期間及以往年度所報告數額出現重大變動。

**香港財務報告準則第16號「租賃」**

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據香港會計準則第17號「租賃」分類為「經營租賃」之租賃確認使用權資產及租賃負債。

本集團自二零一九年一月一日起追溯採納香港財務報告準則第16號，惟由於準則內特定過渡條文項下許可，故並無重列二零一八年報告期間的比較數字。因此，因採納香港財務報告準則第16號所致的重新分類及調整於二零一九年一月一日的期初資產負債表確認如下：

	二零一九年 一月一日 千港元
<hr/>	
使用權資產增加	11,883
租賃負債增加	(12,929)
應付融資租賃減少	1,046
	<hr/> <hr/>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

#### 香港財務報告準則第16號「租賃」(續)

於二零一九年一月一日之經營租賃承擔與租賃負債之對賬載列如下：

	千港元
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	13,904
加：應付融資租賃	1,046
減：有關餘下租期於二零一九年十二月三十一日或之前完結及 低價值資產的租賃的承擔	(1,015)
貼現	(1,006)
	<hr/>
於二零一九年一月一日的租賃負債	12,929
	<hr/> <hr/>
代表：	
流動	6,480
非流動	6,449
	<hr/>
	12,929
	<hr/> <hr/>

就過往分類為經營租賃之租賃確認租賃負債時，本集團已應用相關集團實體於初次應用日之增量借款利率。已應用之加權平均承租人增量借款利率為8.5%。

本集團並無採納已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，但尚未能說明該等新訂及經修訂香港財務報告準則是否會對其經營業績及財務狀況產生重大影響。

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**4. 公允價值計量**

公允價值為市場參與者於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取或轉移負債所支付之價格。以下公允價值計量披露資料所用的公允價值架構按用以計量公允價值的估值方法所使用的輸入資料分為三個等級：

第一級輸入資料：本集團可於計量日期得出相同資產或負債的活躍市場報價（未經調整）。

第二級輸入資料：直接或間接的資產或負債可觀察之輸入數據，而非第一級所包括的報價。

第三級輸入資料：資產或負債的不可觀察輸入資料。

本集團之政策為確認截至事件或情況變化當日導致轉移的任何三個級別轉入及轉出情況。

(a) 按公允價值架構之級別披露：

說明	於二零一九年六月三十日使用			總計 二零一九年
	以下級別計量公允價值：			
	第一級 千港元 (未經審核)	第二級 千港元 (未經審核)	第三級 千港元 (未經審核)	千港元 (未經審核)
經常性公允價值計量：				
按公允價值記入損益之金融資產				
– 上市股本證券	279	–	–	279
– 可換股債券	–	–	2,222	2,222
經常性公允價值計量總額	<u>279</u>	<u>–</u>	<u>2,222</u>	<u>2,501</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 4. 公允價值計量(續)

(a) 按公允價值架構之級別披露：(續)

說明	於二零一八年十二月三十一日使用			總計 二零一八年 千港元 (經審核)
	以下級別計量公允價值：			
	第一級 千港元 (經審核)	第二級 千港元 (經審核)	第三級 千港元 (經審核)	
經常性公允價值計量：				
按公允價值記入損益之金融資產				
– 上市股本證券	898	–	–	898
– 可換股債券	–	–	14,028	14,028
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
經常性公允價值計量總額	<u>898</u>	<u>–</u>	<u>14,028</u>	<u>14,926</u>

期內，第一級與第二級之間並無轉移，亦無轉入或轉出第三級(二零一八年：無)。本集團之政策為於發生轉移的報告期間末確認公允價值架構級別之間的轉移。



**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**4. 公允價值計量(續)**

(b) 基於第三級按公允價值計量的資產對賬：

說明	可換股債券	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
於一月一日	14,028	29,422
於綜合損益確認之公允價值變動 <sup>#</sup>	(11,806)	(2,942)
於六月三十日	<u>2,222</u>	<u>26,480</u>
包括於報告期末所持有資產之 收益或虧損： 可換股債券 <sup>#</sup>	<u>(11,806)</u>	<u>(2,942)</u>

<sup>#</sup> 於損益確認之收益或虧損總額包括於報告期末所持有資產之收益或虧損，於綜合損益及其他全面收益表呈列為按公允價值記入損益之金融資產之公允價值變動(虧損)/收益淨額。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 4. 公允價值計量(續)

(c) 披露本集團於公允價值計量所採用之估值程序、估值技巧及所用輸入資料：

#### 第三級公允價值計量

說明	估值技巧	不可觀察 輸入資料	範圍	增加輸入 資料對公允 價值之影響	二零一九年 六月三十日之 公允價值 千港元 (未經審核)
----	------	--------------	----	------------------------	--

可換股債券	無風險利率法	貼現率	2.22%	減少	<u>2,222</u>
-------	--------	-----	-------	----	--------------

說明	估值技巧	不可觀察 輸入資料	範圍	增加輸入 資料對公允 價值之影響	二零一八年 十二月 三十一日 之公允價值 千港元 (經審核)
----	------	--------------	----	------------------------	---

可換股債券	無風險利率法	貼現率	2.22%	減少	<u>14,028</u>
-------	--------	-----	-------	----	---------------

本集團董事負責財務報告目的所要求的資產與負債之公允價值計量，包括第三級公允價值計量。董事會至少每年兩次開會討論估值程序及結果。

期內運用的估值技巧並無變動。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 5. 收益及分部資料

可報告分部損益、資產及負債之資料：

	土地開發 項目 千港元	放債業務 千港元	煤礦開採 業務 千港元	保健及 家庭用品 業務 千港元	總計 千港元
截至二零一九年六月三十日止期間： (未經審核)					
收益	-	8,004	-	94,472	102,476
分部(虧損)/溢利	(1,320)	8,001	(204)	5,464	11,941
於二零一九年六月三十日 (未經審核)					
分部資產	611,249	105,625	227,339	153,165	1,097,378
分部負債	9,820	15	-	87,906	97,741
截至二零一八年六月三十日止期間： (未經審核)(經重列)					
收益	-	7,800	-	112,365	120,165
分部溢利/(虧損)	-	7,782	(495)	(1,265)	6,022
於二零一八年十二月三十一日(經審核)					
分部資產	-	130,312	227,339	165,588	523,239
分部負債	-	15	-	108,147	108,162

遼寧及南京的買賣農業及肥料產品業務已於本期間終止經營。所呈報的分部資料不包括已終止經營業務的任何金額。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 5. 收益及分部資料(續)

可報告分部收益、溢利及虧損、資產及負債的對賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核) (經重列)
<b>損益：</b>		
可報告分部溢利總額	11,941	6,022
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額	(12,130)	(2,492)
議價購買收益	102,508	111,733
分佔聯營公司業績	(17,230)	(332)
企業及未分配損益	(29,334)	(19,920)
	55,755	95,011
期內綜合除稅前溢利	55,755	95,011

本集團之持續經營業務及已終止經營業務之收益分析載列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
買賣農業及肥料產品	7,004	17,024
保健及家庭用品業務	94,472	112,365
來自客戶合約之收益	101,476	129,389
來自放債業務之利息收入	8,004	7,800
	109,480	137,189
即		
持續經營業務	102,476	120,165
已終止經營業務	7,004	17,024
	109,480	137,189
	109,480	137,189

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 5. 收益及分部資料(續)

與客戶訂約之收益分拆

分部	截至二零一九年 六月三十日止六個月		截至二零一八年 六月三十日止六個月	
	買賣農業及 肥料產品 千港元 (未經審核)	保健及家庭 用品業務 千港元 (未經審核)	買賣農業及 肥料產品 千港元 (未經審核)	保健及家庭 用品業務 千港元 (未經審核)
美利堅合眾國	-	47,986	-	42,220
中華人民共和國(「中國」)	7,004	17,916	17,024	31,154
德國	-	7,279	-	11,730
法國	-	1,989	-	4,934
英國	-	3,537	-	3,041
香港及其他	-	15,765	-	19,286
	<u>7,004</u>	<u>94,472</u>	<u>17,024</u>	<u>112,365</u>

所有與客戶訂約之收益於某一時間點確認。

## 6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
租賃利息	633	-
股東貸款利息	13,769	-
銀行貸款及透支利息	723	913
	<u>15,125</u>	<u>913</u>
即		
持續經營業務	14,536	363
已終止經營業務	589	550
	<u>15,125</u>	<u>913</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 7. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
香港利得稅		
— 過往年度撥備不足	—	885
本期稅項—中國企業所得稅		
— 本年度撥備	404	643
遞延稅項	(156)	(673)
	<b>248</b>	<b>855</b>
即		
持續經營業務	404	946
已終止經營業務	(156)	(91)
	<b>248</b>	<b>855</b>

由於本集團並無於香港產生任何應課稅溢利，故此於期內並無就香港利得稅作出撥備（截至二零一八年六月三十日止六個月：無）。

源於其他地區應課稅溢利的稅項開支乃根據本集團經營所在國家的現行法律、詮釋及相關常規，按照現行稅率計算。

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**8. 期間溢利**

本集團的期間溢利已(扣除)/計入下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額	(12,130)	(2,492)
出售附屬公司之虧損	(7,362)	-
議價購買收益	102,508	111,733
董事薪酬	(4,336)	(3,609)

**9. 中期股息**

董事會不建議派發截至二零一九年六月三十日止六個月之任何中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

**10. 每股盈利/(虧損)****每股基本盈利/(虧損)****來自持續及已終止經營業務**

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔期間溢利約41,686,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：約92,257,000港元)及期間已發行普通股加權平均數10,507,495,685股(截至二零一八年六月三十日止六個月：8,141,776,236股)計算。

**來自持續經營業務**

本公司擁有人應佔持續經營業務之每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔持續經營業務之期間溢利約55,844,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：94,065,000港元)計算，而所用分母與上述每股基本盈利所用者相同。

**來自已終止經營業務**

本公司擁有人應佔已終止經營業務之每股基本虧損0.13港仙(截至二零一八年六月三十日止六個月：0.03港仙)乃根據本公司擁有人應佔已終止經營業務之期間虧損約14,158,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：1,808,000港元)計算，而所用分母與上述每股基本盈利所用者相同。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 10. 每股盈利／(虧損)(續)

#### 每股攤薄盈利／(虧損)

由於本公司於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月並無尚未發行人攤薄潛力之普通股份，因此並無呈列每股攤薄盈利／(虧損)。

### 11. 物業、廠房及設備

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團收購物業、廠房及設備約1,108,000港元(截至二零一八年六月三十日止六個月：約3,631,000港元)。

### 12. 於聯營公司之權益

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應佔淨資產加商譽	<b>1,212,397</b>	<b>617,424</b>

聯營公司之詳情概述如下：

主要營業地點/ 註冊成立國家	擁有權益百分比		主要業務	賬面值	
	二零一九年 六月三十日	二零一八年 十二月三十一日		二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
承德中證金域城鄉 開發有限公司	中國	42.5%	- 一級土地開發	593,667	-
Pacific Memory Sdn Bhd	馬來西亞	35.0%	35.0% 物業開發	618,730	617,424
				<b>1,212,397</b>	<b>617,424</b>



**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**13. 應收貿易賬款及其他應收款**

應收貿易賬款及其他應收款包括於二零一九年六月三十日之應收貿易賬款約36,256,000港元。應收貿易賬款(按發票日期基準)已扣除撥備之賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	15,391	31,169
31至90日	17,974	21,316
91至180日	2,783	11,073
超過180日	108	13,331
	<b>36,256</b>	<b>76,889</b>

**14. 應收貸款及利息**

應收貸款及利息包括於二零一九年六月三十日之應收貸款約97,200,000港元。根據相關合約所載貸款開始或續新日期編製之應收貸款賬齡分析載列如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至6個月	91,200	89,300
7至12個月	6,000	31,700
	<b>97,200</b>	<b>121,000</b>

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**15. 應付貿易賬款及其他應付款**

應付貿易賬款及其他應付款包括於二零一九年六月三十日之應付貿易賬款及應付票據約20,083,000港元。應付貿易賬款及應付票據(按收貨日期基準)之賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	6,294	9,113
31至90日	10,722	15,668
91至180日	1,911	9,217
超過180日	1,156	2,928
	<b>20,083</b>	<b>36,926</b>

**16. 借貸**

無抵押貸款指按4.75%利率計息並須於兩年內償還的貸款。

**17. 股東貸款**

於二零一九年一月十日，本集團與一名股東訂立一份300,000,000港元的貸款協議。貸款為無抵押、年息2.2%及須於兩年內償還。貸款本金及其於首次確認時之公允價值之差額已作為參股者的出資直接計入權益內。

股東貸款之實際利息為10.47%。

**18. 股本**

	附註	股份數目	金額 千港元
法定：			
每股面值0.00004港元之普通股			
於二零一八年一月一日、			
二零一八年十二月三十一日及			
二零一九年六月三十日		25,000,000,000	1,000,000

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 18. 股本(續)

	附註	股份數目	金額 千港元
<b>已發行及繳足：</b>			
每股面值0.00004港元之普通股			
於二零一八年一月一日(經審核)		7,213,997,000	289
發行代價股份	(a)	<u>1,569,420,951</u>	<u>62</u>
於二零一八年十二月三十一日 (經審核)		8,783,417,951	351
發行代價股份	(b)	<u>1,938,248,881</u>	<u>78</u>
於二零一九年六月三十日(未經審核)		<u><u>10,721,666,832</u></u>	<u><u>429</u></u>

- (a) 於二零一八年三月十六日，作為收購Pacific Memory Sdn Bhd之35%已發行股份之部分代價，本公司以每股0.209港元發行1,569,420,951股每股0.00004港元之普通股。發行股份溢價約327,946,000港元計入本公司之股份溢價賬。
- (b) 於二零一九年一月二十一日，作為收購香港中證城市投資有限公司100%已發行股份之部分代價，本公司以每股0.114港元發行1,938,248,881股每股0.00004港元之普通股。發行股份溢價約220,882,000港元計入本公司之股份溢價賬。

## 19. 收購一間附屬公司

於二零一九年一月二十一日，本集團以總代價約516,037,000港元收購香港中證城市投資有限公司之全部已發行股本。代價包括現金代價約295,077,000港元及以每股0.114港元(即本公司股份於二零一九年一月二十一日之收市價)發行1,938,248,881股本公司之普通股。香港中證城市投資有限公司及其附屬公司於本期間主要在中國從事一級土地開發項目。

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 19. 收購一間附屬公司(續)

於收購日期所收購之香港中證城市投資有限公司可識別資產及負債之公允價值如下：

	千港元
<hr/>	
<b>所收購之淨資產：</b>	
物業、廠房及設備	257
於聯營公司之權益	610,254
其他應收款項	3,888
現金及銀行結餘	15,593
應付貿易賬款及其他應付款	(4,330)
	<hr/>
	625,662
非控股權益	(7,117)
議價購買收益	(102,508)
	<hr/>
	516,037
	<hr/> <hr/>
<b>以下列方式支付：</b>	
現金	295,077
發行代價股份	220,960
	<hr/>
所轉讓總代價	516,037
	<hr/> <hr/>

本公司就作為部分已付代價而發行之1,938,248,881股普通股之公允價值乃按照本公司普通股於收購日期的收市價釐定。

本集團就業務合併確認議價購買收益約102,508,000港元。由於本公司普通股於收購日期之收市價較訂立收購協議時所釐定代價股份之發行價下跌，故業務合併產生議價購買收益。

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**19. 收購一間附屬公司(續)**

香港中證城市投資有限公司於收購日期至報告期末期間為本集團的溢利帶來約17,907,000港元之虧損。

倘收購事項已於二零一九年一月一日完成，則本集團期間之持續經營業務總收益將為102,476,000港元，而期間溢利將為39,853,000港元。備考資料僅用於說明目的，並不一定表示倘收購事項在二零一九年一月一日完成時實際將達至的本集團收益及經營業績，亦並非對未來業績的預測。

**20. 已終止經營業務**

根據本公司附屬公司Access Sino Investments Limited與一獨立第三方(「買方」)於二零一九年五月三十一日訂立之協議，Access Sino Investments Limited出售Ample One Limited及其附屬公司之全部股權，總現金代價為166,400,000港元，產生出售附屬公司虧損約7,362,000港元。

已終止經營業務之期間虧損分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
已終止經營業務之虧損	(7,219)	(2,299)
出售已終止經營業務之虧損	(7,362)	-
	<b>(14,581)</b>	<b>(2,299)</b>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

### 20. 已終止經營業務(續)

二零一九年一月一日至二零一九年五月三十一日期間的已終止經營業務之業績(已計入綜合損益)如下：

	附註	截至二零一九年 五月三十一日 止五個月 千港元 (未經審核)	截至二零一八年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)
收益	5	7,004	17,024
銷售貨品成本		(3,078)	(5,908)
毛利		3,926	11,116
其他收入		308	2,176
銷售及分銷開支		(1,051)	(4,426)
行政開支		(9,969)	(10,706)
融資成本	6	(589)	(550)
		(7,375)	(2,390)
稅項	7	156	91
期間虧損		(7,219)	(2,299)

於本期間，所出售之附屬公司從事農業及肥料產品買賣業務。出售事項已於二零一九年五月三十一日完成，本集團已終止其農業及肥料產品買賣業務。

**簡明綜合財務報表附註**

截至二零一九年六月三十日止六個月

**20. 已終止經營業務(續)**

所出售附屬公司於出售日期之淨資產如下：

	千港元
物業、廠房及設備	32,754
無形資產	64,319
其他資產	7,298
存貨	5,993
應收貿易賬款及其他應收款	78,233
現金及銀行結餘	1,018
應付貿易賬款及其他應付款	(5,697)
借貸	(12,703)
遞延稅項	(1,949)
	<hr/>
所出售之淨資產：	169,266
解除外幣匯兌儲備	6,908
非控股權益	(2,412)
出售附屬公司之虧損	(7,362)
	<hr/>
應收總代價	166,400
	<hr/> <hr/>

**21. 或然負債**

於報告期末，本集團及本公司並無任何重大或然負債(二零一八年十二月三十一日：無)。

**22. 關連方交易**

除於該等中期財務報表其他部分披露之交易及結餘外，本集團於截至二零一九年六月三十日止期間與其關連方之間並不存在任何其他交易及結餘。

**23. 批准財務報表**

董事會已於二零一九年八月二十三日批准中期財務報表並授權刊發。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及前景

#### 全年業績

本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月之持續經營業務收益約為102,500,000港元，較二零一八年同期約120,200,000港元減少約17,700,000港元或14.7%。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團之綜合溢利約為40,800,000港元，較二零一八年同期之溢利約91,800,000港元減少約51,000,000港元。

以下為本集團業務於截至二零一九年六月三十日止六個月之回顧及本集團業務於二零一九年下半年之前景。

#### 土地開發項目

本公司於二零一八年九月與深圳市前海中證城市發展管理有限公司訂立一份收購協議，收購香港中證城市投資有限公司（「中證城市投資」），該公司主要在中國從事一級土地開發項目。本公司已於二零一九年一月二十一日完成收購，有關詳情載於本公司日期為二零一八年九月十六日、二零一八年十二月十九日、二零一九年一月二日、二零一九年一月十五日及二零一九年一月二十一日的公告及本公司日期為二零一八年十二月二十一日的通函。

中證城市投資旗下有數個項目。主要項目位於中國河北省承德市灤平縣（「灤平項目」）。於回顧期內，灤平縣所有物業發展項目（包括灤平項目）因生態環境問題，全部遭地方政府暫停營運。根據與地方政府最近之溝通，預計灤平項目將在二零一九年底前恢復營運。因此，二零一九年將待售已開發土地的總面積預算向下修訂。

#### 放債業務

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團放債業務之分部收益（即利息收入）約為8,000,000港元（二零一八年：7,800,000港元）。視乎各項貸款之性質以及條款及條件，貸款利息按年利率介乎10%至24%計算。於二零一九年六月三十日，應收貸款總額約為97,200,000港元（二零一八年十二月三十一日：124,000,000港元）。鑑於近期市場氣氛，本集團並不預期其放債業務於二零一九年有進一步增長。



## 管理層討論及分析

### 煤礦業務

於回顧期內，本集團位於印尼共和國卡里曼丹省之煤礦項目（「PT Bara煤礦」）並無開始開採生產，因此煤礦業務於截至二零一九年六月三十日止六個月並未錄得任何收益。

由於截至二零一九年六月三十日止六個月並無進行任何開發活動，因此並無產生有關採礦基礎設施之資本開支。損益及其他全面收益表所示本集團開採業務相關之營運開支主要為行政開支，於截至二零一九年六月三十日止六個月約為200,000港元（二零一八年：500,000港元）。

於二零一九年六月三十日之煤炭資源估計載列如下：

JORC類別	煤炭資源估計 (千噸)		變動百分比	變動理由
	於 二零一九年 六月三十日	於 二零一八年 十二月三十一日		
探明	8,705	8,705	無	不適用
控制	11,537	11,537	無	不適用
推斷	6,097	6,097	無	不適用
	<b>26,339</b>	<b>26,339</b>		

本集團已與PT Sinarjaya Mulia Kun（獨立於本公司及其關連人士之一方）合作，於PT Bara煤礦進行採礦活動。儘管採礦之前期建設工作已於二零一八年十一月完成，惟本集團與當地地主就通道及碼頭（用作卸載煤炭以運往客戶所在地）之使用權進行磋商之過程相當漫長。本集團於回顧期內展開牌照續期之程序，預期於二零一九年底前完成。

由於截至二零一九年六月三十日止六個月並無進行任何勘探及開採活動，因此PT Bara煤礦自二零一八年底以來無重大變動，於二零一九年六月三十日之煤炭資源估計與二零一八年十二月三十一日所錄得者相同。於截至二零一九年六月三十日止六個月並無審閱煤炭資源。

## 管理層討論及分析

勘探及評估資產之賬面值會每年進行減值檢討。PT Bara煤礦之最近估值於二零一九年初由漢華評值有限公司（「漢華評值」）進行，並就截至二零一八年十二月三十一日止年度確認撥回減值虧損約29,400,000港元，即於二零一八年十二月三十一日PT Bara煤礦超出其賬面值之可收回款項。

### 製造及銷售保健及家庭用品

截至二零一九年六月三十日止六個月，保健及家庭用品業務之收益減少至約94,500,000港元，較二零一八年同期所錄得約112,400,000港元減少約17,900,000港元或15.9%。截至二零一九年六月三十日止六個月，法國及德國之銷售額錄得減少分別約2,900,000港元及4,500,000港元，而美利堅合眾國（「美國」）之銷售額則增加約5,800,000港元。除於美國之內生增長外，有關增長亦由於在二零一八年推出若干新產品，而於二零一九年銷售額逐漸增加所致。中華人民共和國（「中國」）之銷售額減少約13,200,000港元，主要由於回顧期中國電動牙刷市場之競爭激烈。香港及其他國家之銷售額減少約3,500,000港元，主要由於一名客戶於二零一八年暫時將其一條現有產品線之生產轉移予本公司所致，而於回顧期內並無有關項目。

該分部之毛利率由截至二零一八年六月三十日止六個月之17.7%上升至回顧期之28.8%，主要由於二零一八年員工短缺及客戶所要求之生產時間表較為緊迫，以致員工成本上漲，而於回顧期內則無發生該等事件。由於毛利率增加之影響被收益減少所部份抵銷，回顧期內之毛利增加至約27,100,000港元（二零一八年：19,900,000港元）。整體而言，本集團之保健及家庭用品業務錄得分部溢利約5,500,000港元，而二零一八年同期則錄得分部虧損約1,300,000港元。

由於二零一九年上半年之銷售額有所減少，再加上美國及中國之間的貿易戰持續升溫，且無減緩跡象，本集團對二零一九年下半年全球消費市場之前景持審慎態度。另一方面，本集團將繼續提高生產力及營運效率，以降低生產成本。

## 管理層討論及分析

### 已終止經營業務

有機農業及肥料業務之收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約17,000,000港元減少約10,000,000港元或58.8%，至回顧期內約7,000,000港元，減少主要由於失去市場份額及如下所述之出售業務所致。毛利率由二零一八年之65.3%下降至55.7%，主要由於原材料成本上升所致。由於上述原因，毛利由截至二零一八年六月三十日止六個月約11,100,000港元減少約7,200,000港元或64.9%，至回顧期內約3,900,000港元。於回顧期間，此分部錄得虧損約7,200,000港元，而二零一八年同期則錄得虧損約2,300,000港元。

誠如本公司日期為二零一九年五月三十一日之公佈所披露，Access Sino Investments Limited (本公司之直接全資附屬公司) (「賣方」)、Joyful Treasure Enterprises Limited (「買方」) 及王正家先生 (「擔保人」) 訂立協議，據此 (其中包括) 賣方有條件地同意出售，及買方有條件地同意收購Ample One Limited (本公司之間接全資附屬公司) (「目標公司」) 之全部已發行股本，代價為166,400,000港元 (「協議」)。擔保人已同意受協議之條款及條件所規限下就買方履行責任提供擔保。買方及擔保人均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

目標公司乃一家投資控股公司，其附屬公司之主要業務為於中國生產及銷售有機農業及肥料產品。根據協議之條款及條件完成出售事項後，目標公司將不再為本公司之附屬公司，而目標公司及其附屬公司之財務業績將不再於本集團之財務報表綜合入賬。本集團將不再從事有機農業及肥料業務。

本集團就上述出售事項錄得約7,400,000港元虧損。

### 其他

本集團錄得溢利約40,800,000港元，而二零一八年同期則錄得溢利約91,800,000港元，主要由於下列原因之相加影響：

- (a) 上述各可報告分部溢利或虧損增加或減少之理由；

## 管理層討論及分析

- (b) 按公允價值記入損益之投資之公允價值變動虧損淨額約12,100,000港元(二零一八年：2,500,000港元)。增加主要由於可換股債券之公允價值變動虧損淨額約11,800,000港元(二零一八年：2,900,000港元)；
- (c) 融資成本約15,100,000港元(二零一八年：1,000,000港元)。增加主要由於股東貸款產生之融資成本約13,800,000港元(二零一八年：無)；
- (d) 於回顧期內，本集團就收購中證城市投資確認議價購買收益約102,500,000港元。議價購買收益主要由於本公司股份之市價於進行業務合併時下跌所致。議價購買收益為一次性非現金調整，並不會對本集團之經營現金流造成影響；及
- (e) 截至二零一八年六月三十日止六個月，就收購(「收購事項」) Pacific Memory Sdn Bhd (「Pacific Memory」) 之35%股本權益及股東貸款而記入損益之議價購買收益約111,700,000港元已予確認。收益源自本集團應佔Pacific Memory之可識別資產及負債之公允淨值超過於收購事項完成日期收購Pacific Memory權益之代價之公允價值部分。議價購買收益為一次性非現金調整，並不會對本集團之經營現金流量造成影響。

### 馬來西亞狄臣港之建議商業發展項目之更新資料

馬來西亞狄臣港之建議商業發展項目的第一期發展計劃已遞交予有關政府機關審批，而計劃中有關建造泊位之部份已獲批准。於回顧期內，有關第一期之道路及排水計劃、交通影響評估報告及臨時建築物(圍板)已獲批准。於二零一九年八月一日，第一期之計劃已獲批。Pacific Memory當地管理層現正等待發展計劃其他部份獲批，以決定如何進行。根據最新發展計劃，建議發展項目第一期工程估計將於二零二一年左右完成，而建議發展項目之第二期工程估計將於二零二三年完成。

## 管理層討論及分析

### 流動資金及財務資源

#### 現金狀況

於二零一九年六月三十日，本集團有現金及銀行存款約為25,500,000港元（二零一八年十二月三十一日：18,300,000港元），包括人民幣（「人民幣」）列值之外幣存款約21,100,000港元（二零一八年十二月三十一日：9,800,000港元）。

#### 流動比率

於二零一九年六月三十日，本集團之流動資產淨值為約281,200,000港元（二零一八年十二月三十一日：198,500,000港元），流動比率（即流動資產除以流動負債）為3.20（二零一八年十二月三十一日：2.30）。

#### 債項及借貸

於二零一九年六月三十日，本集團之債項及借貸總額合共約289,500,000港元（二零一八年十二月三十一日：17,700,000港元），主要包括股東貸款約265,500,000港元、來自財務機構之無抵押貸款及已抵押銀行貸款合共約13,700,000港元（二零一八年十二月三十一日：16,700,000港元）。

#### 負債比率

本集團之負債比率（即債項總額除以權益總額）為19.1%（二零一八年十二月三十一日：1.4%）。

#### 匯率與利率之波動風險及相關對沖安排

由於大部分業務交易、資產及負債主要以本集團實體之功能貨幣列值，故本集團所承受之外匯風險減至最低。本集團目前並無就外幣交易、資產及負債設立外匯對沖政策。管理層將密切監察本集團之外匯風險，並將於需要且有合適工具可供使用時，考慮對沖重大外匯風險。

本集團之借貸利率主要為定息。由於本集團之經營現金流量幾乎不受市場利率波動影響，故本集團所承受之利率風險極低。由於管理層並不預期利率波動會對本集團造成任何重大影響，故本集團並無對沖利率風險。

#### 僱員及酬金政策

於二零一九年六月三十日，本集團於香港有33名（二零一八年：31名）僱員，在中國有828名（二零一八年：1,014名）僱員，並於印尼有1名（二零一八年：2名）僱員。僱員酬金乃參考市場標準、個別表現及經驗制定及檢討。獎金及花紅乃視乎本集團業務之業績及個別員工之工作表現而釐定。

## 其他資料

### 審閱中期財務報表

審核委員會與管理層及核數師已經審閱並討論截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表。董事會已於二零一九年八月二十三日批准截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表並授權刊發。

### 中期股息

董事會不建議派付截至二零一九年六月三十日止六個月之任何中期股息（截至二零一八年六月三十日止六個月：無）。

### 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，除本公司主席兼執行董事梁松山先生外，各董事及本公司主要行政人員以及彼等之聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之任何股份、相關股份及債權證中擁有根據本公司按證券及期貨條例第352條存置之登記冊所載或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉。

於二零一九年六月三十日，梁松山先生於本公司股份之權益已於「主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉」一節中披露。

### 購股權計劃

本公司已採納一項於二零一五年八月三十一日舉行之股東特別大會上獲批准之購股權計劃（「二零一五年購股權計劃」）。根據二零一五年購股權計劃，本公司可向董事會全權酌情認為已對或將會對本集團有貢獻之任何人士提呈購股權。二零一五年購股權計劃之詳情載列於本公司日期為二零一五年八月十四日之通函內。於截至二零一九年六月三十日止六個月內，並無根據二零一五年購股權計劃授出或行使購股權。

除上文所披露者外，於截至二零一九年六月三十日止六個月內，各董事（包括其配偶或18歲以下子女）概沒有擁有本公司或其聯營公司（定義見證券及期貨條例第XV部）證券任何權益，亦無獲授任何權利以認購上述證券，或已行使任何該等權利。

## 其他資料

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，除「董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節所披露董事及本公司主要行政人員之權益外，以下人士於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉而須根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之條文向本公司披露，或已記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊，或已以其他方式知會本公司及聯交所如下：

主要股東於股份及相關股份之好倉：

股東名稱	身份	所持股份數目	佔持股量 概約百分比 <sup>1</sup>
梁松山 <sup>2</sup>	實益擁有人	4,233,534,364	39.48%
石英 <sup>3</sup>	配偶權益	4,233,534,364	39.48%
中信證券股份有限公司 (「中信」) <sup>4</sup>	受控制法團權益	1,938,248,881	18.08%
香港中證匯金有限公司	受控制法團權益	1,938,248,881	18.08%
深圳市前海中證城市 發展管理有限公司 (「前海中證」) <sup>5</sup>	實益擁有人	1,938,248,881	18.08%
Lim Kim Chai	實益擁有人	1,569,420,951	14.64%

## 其他資料

附註：

1. 基於本公司於二零一九年六月三十日已發行的10,721,666,832股股份。
2. 梁松山先生為本公司主席及執行董事。
3. 石英女士為梁先生之配偶，根據證券及期貨條例被視為在梁先生於本公司之權益中擁有權益。
4. 中信持有金石投資有限公司100%直接權益，而金石投資有限公司則持有前海中證35%直接權益，並因而被視為於前海中證被視為擁有權益之股份中擁有權益。
5. 該1,938,248,881股前海中證被視為擁有權益之股份，乃香港中證匯金有限公司（香港中證城市發展有限公司之全資附屬公司）所持有，而香港中證城市發展有限公司則由前海中證控制。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，概無其他人士於本公司股份或相關股份中擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊，或已以其他方式知會本公司及聯交所之權益或淡倉。



## 其他資料

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零一九年六月三十日止六個月內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之標準守則作為其本身就董事買賣本公司證券之守則。經向全體董事作出特定查詢後，本公司確認全體董事於截至二零一九年六月三十日止六個月內，一直遵守標準守則所載之規定標準。

### 企業管治守則

於截至二零一九年六月三十日止六個月內，本公司已應用上市規則附錄14所載企業管治守則（「守則」）之原則及遵守當中全部適用之守則條文，惟守則條文第A.4.1條除外，該條文規定非執行董事須有特定委任年期，並須重選連任。本公司之獨立非執行董事皆無指定任期，惟全部須根據本公司之公司細則，於股東週年大會上輪值退任。由於董事之委任將於其任期屆滿重選時作出檢討，故董事會認為此舉符合上述守則條文之相應宗旨。

### 審核委員會

於本報告日期，審核委員會由侯志傑先生、梁志雄先生及李漢權先生（均為獨立非執行董事）組成，李漢權先生則為審核委員會主席。審核委員會已採納與守則相符之職權範圍。

審核委員會主要負責審閱及監察本集團之財務申報程序及內部監控事宜。其亦負責就外聘核數師之委任、續聘或罷免向董事會提供建議。

承董事會命  
意科控股有限公司  
執行董事兼行政總裁  
劉力揚

香港，二零一九年八月二十三日

於本報告日期，董事會由四名執行董事梁松山先生、譚立維先生、劉力揚先生及陳達明先生；以及三名獨立非執行董事侯志傑先生、梁志雄先生及李漢權先生組成。