



# 中期 報告 2019

**天福(開曼)控股有限公司**  
**Tenfu (Cayman) Holdings Company Limited**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號: 6868



## 目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	5
其他資料	18
簡明綜合中期財務報表	
• 簡明綜合資產負債表	29
• 簡明綜合全面收益表	31
• 簡明綜合權益變動表	32
• 簡明綜合現金流量表	33
• 簡明綜合中期財務報表附註	34

**董事**

**執行董事**

李瑞河 (董事長)

李世偉 (副董事長)

李家麟 (行政總裁)

李國麟 (營運總監)

**非執行董事**

曾明順

李潔

**獨立非執行董事**

盧華威

李均雄

范仁達

**董事委員會**

**審核委員會**

盧華威 (主席)

曾明順

范仁達

李均雄

**提名委員會**

李均雄 (主席)

李國麟

范仁達

盧華威

**薪酬委員會**

范仁達 (主席)

李瑞河

盧華威

李均雄

李家麟

## 公司資料

### 註冊辦事處

P.O. Box 2681

Cricket Square, Hutchins Drive

Grand Cayman KY1-1111

Cayman Islands

### 中華人民共和國（「中國」） 總辦事處

中國

廈門市

嘉禾路25號

新景中心

C座2901室

電話：+86-592-3389334

傳真：+86-592-3389086

電郵：tenfu@tenfu.com

### 香港主要營業地點

香港

灣仔

軒尼詩道338號

北海中心

22樓E室

### 授權代表

李家麟

林玉玲

### 公司秘書

林玉玲

### 主要股份過戶登記處

SMP Partners (Cayman) Limited

Royal Bank House-3rd Floor

24 Shedden Road, P.O. Box 1586

Grand Cayman KY1-1110

Cayman Islands

### 香港證券登記分處

香港中央證券登記有限公司

香港

灣仔

皇后大道東183號

合和中心17樓

1712-1716室

**上市地點**

香港聯合交易所有限公司

(「聯交所」) 主板

**股份名稱**

天福(開曼)控股有限公司(「本公司」)

**股份代號**

6868

(自2011年9月26日起在聯交所上市)

(「上市日期」)

**主要往來銀行**

中國銀行股份有限公司漳浦分行

交通銀行股份有限公司廈門分行

**核數師**

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港中環

太子大廈22樓

**網站**

[www.tenfu.com](http://www.tenfu.com)

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

於2019年上半年，本公司及其附屬公司（統稱「**本集團**」）實現收入人民幣839.8百萬元，較2018年同期上漲2.5%，而期內錄得溢利為人民幣124.8百萬元，較2018年同期下降4.0%。本集團於期內收入的增加主要由於中國消費市場的好轉及調整產品結構以提升高利產品的銷售。

於2019年上半年，中華人民共和國（「**中國**」）宏觀經濟復甦，及消費市場處於上漲趨勢，本集團在此狀況下依然維持其市場定位，進一步積極開拓市場，適時調整營銷策略，以確保及拓展其市場份額，並實現喜人業績表現。

- 1. 領先的品牌定位。**入選2017年度中國茶葉行業綜合實力百強企業第一名，「天福」品牌在中國茶產品消費者中擁有最高的品牌認知度之一。憑著較高的品牌認知度、在市場中超過25年的知名度以及豐富多樣的產品，本集團認為其在品牌傳統中式茶葉市場繼續把握領先市場份額方面十分有利，並等待市場復甦。
- 2. 調整及優化銷售網絡。**本集團已繼續調整零售門市及專賣點，以在中國優化其茶產品銷售網絡的覆蓋面。於2019年6月30日，本集團總共擁有1,113家自有及第三方零售門市及專賣點，較於2018年12月31日的總共1,120家淨減少7家零售門市及專賣點。
- 3. 調整各茶產品種類及開發多樣化的產品線。**於2019年上半年，本集團調整其茶產品種類，中高端產品佔比提升以滿足中國客戶的需要。此外，本集團自2019年中與台灣金門酒廠實業股份有限公司建立了合作關係，以雙品牌（即天福及KKL）於中國銷售高粱酒。

## 管理層討論及分析

此外，本公司於2011年9月26日於聯交所主板成功首次公開發售（「上市」）為本公司提供了一個全方位融資平台，以支持其未來發展。本公司籌得上市所得款項淨額人民幣933.3百萬元。下表載列本公司於上市時所得款項淨額的計劃用途及於2019年6月30日該等所得款項淨額用途：

	上市時所得款項 淨額的計劃用途		於2019年6月30日 已使用的所得款項淨額		於2019年6月30日 的餘下結餘		悉數動用 餘下結餘的 預期時間
	金額*		金額*		金額*		
	(人民幣 百萬元)	百分比* (%)	(人民幣 百萬元)	百分比* (%)	(人民幣 百萬元)	百分比* (%)	
自有零售門市及專賣點 網絡擴張及優化	373.3	40.0	270.3	29.0	103.0	11.0	於2024年 12月31日前
收購店舖物業用作 自有零售門市	233.3	25.0	233.3	25.0	0	0	-
營運資金及其他 一般企業用途	93.3	10.0	93.3	10.0	0	0	-
品牌維護及推廣	140.0	15.0	111.3	11.9	28.7	3.1	於2022年 12月31日前
產能擴張	93.3	10.0	93.3	10.0	0	0	-
總計	933.3	100.0	801.6	85.9	131.7	14.1	

\* 所有數字均湊整至小數點後一位，而可能因湊整而致與總和不符。

## 管理層討論及分析

於2019年下半年，隨著中國宏觀經濟復甦，本集團計劃保持市場份額，繼續拓展及優化其自有及第三方零售門市及專賣點網絡。特別是，本集團計劃：

- 1. 繼續調整及優化零售網絡。**本集團將根據中國經濟的發展勢態進一步繼續調整零售門市及專賣點，包括自有及第三方零售門市及專賣點。作為此目標的一部分，本集團計劃在經甄選城市繁華商業區的人流密集街道建立新的零售門市以及在受歡迎的大型購物中心建立專賣點。此外，本集團計劃繼續透過訂立合作協議加強與各大百貨公司和大型綜合超市的業務關係，以提高我們茶產品的銷量。為了吸納更多寧願於網上購買茶產品的客戶，本集團繼續透過其附屬公司（即廈門天鈺商貿有限公司）推廣網絡銷售。本集團將繼續留意其他建立多渠道銷售及分銷網絡的機會，使本集團的市場知名度廣泛提升，並深入中國不同地域，繼續迅速擴展銷售。
- 2. 繼續提升我們品牌的聲譽和客戶認知度。**本集團計劃透過有目標的營銷及推廣活動來維護及推廣其較高的品牌認知度。本集團將會在主要的傳統中國節日期間進一步努力推廣其產品及品牌以及繼續開設茶文化旗艦店以維護及推廣知名的「天福」品牌。同時本集團繼續向客戶推廣一項經提升獎勵計劃來鼓勵持續業務關係及客戶的忠誠度。

- 3. 繼續在茶相關產品方面開發新概念。**本集團認為，全面的產品組合將有助於維持其領導品牌地位並與不斷變化的消費者偏好及趨勢保持同步。為此，本集團計劃為茶相關延伸產品制定及引入新概念並擴大其產品組合。本集團附屬公司廈門天洽餐飲管理有限公司以「放牛斑」商標提供茶類飲料(包括奶茶)。廈門天天佳盈餐飲管理有限公司(與天仁茶業股份有限公司成立的合營企業公司)進一步以「喫茶趣 TO GO」商標拓展茶類飲料業務。本集團與卡啡那咖啡館(台灣甜點及咖啡餐廳品牌)合作，在上海開設餐廳(即上海卡啡那咖啡館)。本集團將進一步留意機會並擴大其於其他茶產品的市場份額(倘適用)。
- 4. 透過增加加工基地數量擴大產能。**本集團計劃在適當收購機會出現或可購得適當建設地點時，通過擴大產能的方式迎合茶葉及茶相關產品需求的未來增長及預期增加。本集團在中國各地設立戰略性的生產設施，從而優化採購成本。
- 5. 質量控制。**本集團認為產品質量控制對其營運至關重要，並在供應鏈中特別著重審查及控制原材料質量。透過進一步提升其內部測試能力，本集團將繼續執行對質量保證的方針。於2015年10月，本集團就其蛋捲及糖果生產線以及相關輔助領域取得資格證，達到美國烘焙學院的首要食品安全計劃的綜合標準。本集團茶月餅自2012年起連續8年獲中國月餅文化節「優質月餅」和「中國名餅」稱號。

展望未來，本集團的首要目標為藉助其強勁的市場地位及銷售網絡以及中國茶葉市場預期的長期增長繼續發展其業務及增加其市場份額。

# 管理層討論及分析

## 財務回顧

### 收入

截至2019年6月30日止6個月，本集團從事各類茶產品的銷售及營銷以及產品理念、口味及包裝設計的發展。本集團在中國福建省、四川省、浙江省及貴州省設有生產廠房。本集團的主要產品為茶葉、茶食品及茶具，並通過自有及第三方零售門市及專賣點的全國性網絡出售該等商品。

截至2019年6月30日止6個月，本集團的絕大部分收入來自銷售茶葉、茶具及茶食品。本集團的收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣818.9百萬元增加2.5%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣839.8百萬元。下表載列收入於所示期間按產品類別劃分的分類分析：

	截至6月30日止6個月			
	二零一九年		二零一八年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
下列各項貢獻的收入：				
銷售茶葉	583,989	69.5	572,104	69.9
銷售茶食品	108,035	12.9	107,624	13.1
銷售茶具	104,221	12.4	97,323	11.9
其他 <sup>(1)</sup>	43,529	5.2	41,890	5.1
總計	839,774	100.0	818,941	100.0

### 附註：

- (1) 「其他」包括來自餐廳、酒店、旅遊、管理服務及餐飲管理、飲料生產及銷售預包裝食品的收入。本集團通過提供住宿、食品及飲料及其他配套服務的營運以及銷售其茶博物館的門票獲得收入。

本集團銷售茶葉的收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣572.1百萬元增加2.1%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣584.0百萬元。本集團銷售茶食品的收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣107.6百萬元增加0.4%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣108.0百萬元。本集團銷售茶具的收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣97.3百萬元增加7.1%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣104.2百萬元。所有三個產品類別的收入增加主要由於整體經濟發展趨勢、消費市場的好轉、產品結構的變化及促銷活動取得成功所致。

於2019年6月30日，本集團於中國內地擁有約266家自有零售門市及200個批發商，分別約佔收入總額的52%及43%，而於2018年12月31日擁有約278家自有零售門市及200個批發商。

### 銷售成本

本集團的銷售成本主要由存貨成本（主要包括原材料成本）及勞工成本組成。本集團的銷售成本由截至2018年6月30日止6個月的人民幣318.1百萬元增加2.3%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣325.4百萬元，主要由於銷量增加所致。

### 毛利及毛利率

由於成本控制及促銷，本集團毛利由截至2018年6月30日止6個月的人民幣500.9百萬元增加2.7%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣514.4百萬元，而毛利率由截至2018年6月30日止6個月的61.2%提高至截至2019年6月30日止6個月的61.3%。

## 管理層討論及分析

### 分銷成本

本集團的分銷成本由截至2018年6月30日止6個月的人民幣216.6百萬元減少2.0%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣212.2百萬元。分銷成本減少主要由於優化自有零售門市所致。

### 行政開支

本集團的行政開支由截至2018年6月30日止6個月的人民幣112.2百萬元增加6.6%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣119.6百萬元。該增加主要由於勞工成本增加所致。

### 其他收入

本集團的其他收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣10.1百萬元增加13.9%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣11.5百萬元。該增加主要由於即時確認為收入的中國政府補貼增加所致。

### 其他收益－淨額

本集團於截至2019年6月30日止6個月的其他收益為人民幣0.4百萬元，與截至2018年6月30日止6個月相若。

### 融資收入

本集團的融資收入由截至2018年6月30日止6個月的人民幣5.1百萬元減少至截至2019年6月30日止6個月的人民幣4.1百萬元，主要由於利息收入減少所致。

### 融資成本

本集團的融資成本由截至2018年6月30日止6個月的人民幣4.0百萬元增加360.0%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣18.4百萬元，主要由於銀行借款的利息開支及匯兌虧損增加。

### 應佔使用權益法列賬的投資的溢利減虧損

截至2019年及2018年6月30日止6個月，本集團應佔使用權益法列賬的投資的溢利減虧損分別為純利人民幣1.7百萬元及純利人民幣0.8百萬元。

### 所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至2018年6月30日止6個月的人民幣53.7百萬元增加4.5%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣56.1百萬元，主要由於附屬公司分派股東股息的百分比變動導致本集團應計預扣稅增加。

### 期內溢利

基於上述因素，本集團的溢利（均為本公司擁有人應佔溢利）由截至2018年6月30日止6個月的人民幣130.0百萬元減少人民幣5.2百萬元或4.0%至截至2019年6月30日止6個月的人民幣124.8百萬元。截至2019年6月30日止6個月，本集團的純利率由截至2018年6月30日止6個月的15.9%相應減少至14.9%。

## 管理層討論及分析

### 流動資金及資金資源

#### 現金狀況

本集團的經營需要龐大資本，其流動資金需求主要來自其營運及擴展融資所需營運資金。本集團過往主要以其經營產生的現金、銀行借款及其股東出資應付其營運資金及其他資本需求。

本集團的現金及現金等價物由2018年12月31日的人民幣666.8百萬元減少人民幣403.9百萬元或60.6%至2019年6月30日的人民幣262.9百萬元，主要由於回購本公司股份及向本公司擁有人派付股息所致。

截至2019年6月30日止6個月，本集團經營活動的現金流入淨額為人民幣146.7百萬元，投資活動的現金流出淨額為人民幣133.5百萬元，融資活動的現金流出淨額為人民幣413.2百萬元。

#### 銀行借款及資本負債比率

於2019年6月30日，本集團的銀行借款總額為人民幣397.1百萬元，而於2018年12月31日為人民幣349.8百萬元。於2019年6月30日，本集團的銀行借款的加權平均實際利率為4.4%，本集團100%的銀行借款以人民幣計值。

該長期銀行借款人民幣8,946,000元指購買在建商舖物業的按揭貸款。該借款按中國人民銀行不時公佈的利率計息，並需按月還款，直至2026年11月。於2019年6月30日，人民幣260,000,000元（2018年12月31日：人民幣172,302,000元）的短期銀行借款由李瑞河先生、李家麟先生及李國麟先生（均為董事）個別或共同擔保。於2019年6月30日，人民幣80,000,000元（2018年12月31日：人民幣零元）的短期銀行借款乃由人民幣80,000,000元（2018年12月31日：人民幣零元）的有抵押定期存款（作為抵押品）抵押。

董事認為，於2019年6月30日由李瑞河先生、李家麟先生及李國麟先生擔保的銀行借款人民幣260百萬元（為本集團的利益提供的一種財務資助（定義見聯交所證券上市規則（「上市規則」））乃按正常商業條款訂立，其中概無就李瑞河先生、李家麟先生及李國麟先生所提供的財務資助以本集團資產作抵押。因此，該項擔保獲豁免遵守上市規則第14A.90條所有有關申報、公佈及獨立股東批准規定。

本集團定期監察其資本負債比率，資本負債比率指總債務佔總資本的比率。總債務以總借款及租賃負債計算。總資本以權益總額加上總債務計算。於2019年6月30日，本集團的資本負債比率為23.0%，於2018年12月31日為14.7%。2019年上半年的資本負債比率上升主要由於總借款增加以及根據最新會計原則將總租賃負債納入總債務中所致。

### 營運資金

	於2019年 6月30日 人民幣千元	於2018年 12月31日 人民幣千元
貿易及其他應收款項	223,007	243,778
貿易及其他應付款項	252,384	255,579
存貨	689,694	648,687
貿易應收款項週轉日 <sup>(1)</sup>	91	96
貿易應付款項週轉日 <sup>(2)</sup>	80	72
存貨週轉日 <sup>(3)</sup>	370	330

附註：

- (1) 貿易應收款項週轉日 = 該期間期初與期末貿易應收款項結餘的平均值，除以該期間向第三方零售商批發的收入加上本集團位於大型綜合超市和百貨公司自有零售專賣點的銷售額及透過其他銷售渠道（主要為向其他終端客戶的批發）的銷售額，再乘以該期間的日數。

## 管理層討論及分析

- (2) 貿易應付款項週轉日 = 該期間期初與期末貿易應付款項結餘的平均值，除以該期間的銷售成本，再乘以該期間的日數。
- (3) 存貨週轉日 = 該期間期初與期末存貨結餘的平均值，除以該期間的銷售成本，再乘以該期間的日數。

本集團的貿易及其他應收款項主要指應收第三方零售商的結餘。本集團的貿易及其他應收款項由2018年12月31日的人民幣243.8百萬元減少人民幣20.8百萬元至2019年6月30日的人民幣223.0百萬元，主要由於應收第三方貿易應收款項有所減少所致。

本集團的貿易及其他應付款項主要包括應付其原材料供應商的款項、僱員福利應付款項、其他應付稅項、應計經營開支及客戶墊款。本集團的貿易及其他應付款項由2018年12月31日的人民幣255.6百萬元減少至2019年6月30日的人民幣252.4百萬元，主要由於付款安排所致。

本集團的存貨包括原材料（包括包裝材料）、在製品及製成品。本集團的存貨由2018年12月31日的人民幣648.7百萬元增加至2019年6月30日的人民幣689.7百萬元，主要由於採購量有所增加。

於2019年6月30日，本集團具備充足營運資金及財務資源，可支持日常營運。

### 外匯風險

由於全部經營附屬公司均位於中國，本集團日常業務活動主要以人民幣進行。於2019年6月30日，大部分經營實體的收入、開支、資產及負債乃以人民幣計值。本集團的外匯風險主要來自其以美元計值的產品買賣部分和以美元及港元計值的融資活動。董事認為，本集團並無承受重大外匯風險。

人民幣的任何日後貶值將對本集團向其股東支付任何股息的價值造成不利影響。本集團於中國有限的對沖工具可減低本集團所面對的人民幣與其他貨幣間的匯率波動風險。本集團現時並無進行任何旨在或擬管理該等匯率風險的對沖活動。

### 或然負債

本集團於2019年6月30日並無重大或然負債。

### 僱員及薪酬政策

於2019年6月30日，本集團共有4,098名僱員，其中4,094名僱員在中國及4名僱員在香港。截至2019年6月30日止6個月，本集團的勞工成本為人民幣158.7百萬元。

本集團僱員薪酬政策乃參考有關當地市場的薪酬、行業的整體薪酬標準、通脹水平、企業營運效率及僱員表現等因素而釐定。本集團每年為僱員作一次表現評核，年度薪金檢討及晉升評估時會考慮有關評核結果。本集團根據若干績效條件及評核結果考慮僱員獲年度花紅。本集團根據相關中國法規為其中國僱員繳納社會保險供款。

## 管理層討論及分析

本集團亦為僱員提供持續學習及培訓計劃，以提升彼等的技能及知識，藉此維持彼等的競爭力及提高客服質量。本集團於截至2019年6月30日止6個月在招聘方面並無遇到任何重大困難，亦無出現任何嚴重人手流失或任何重大勞資糾紛。

本公司於2010年12月17日採納一項購股權計劃，以表揚及獎勵對本集團曾經作出或可能已作出貢獻的僱員。詳情請參閱本中期報告「購股權計劃」一節。

### 購股權計劃

於2010年12月17日，本公司採納一項購股權計劃（「購股權計劃」），據此，董事會可向僱員、管理人員及高級僱員及董事會認為彼等將會或已經向本集團作出貢獻的該等其他人士（「參與者」）授出購股權計劃所述的購股權以認購本公司的股份（「股份」），以便褒獎及報答彼等對本集團作出的貢獻。根據購股權計劃可予發行股份的最高數目為122,720,746股股份，相當於本公司完成全球發售（定義見本公司日期為2011年9月14日的招股章程（「招股章程」））後已發行股本的10%，但未經考慮根據超額配股權（定義見招股章程）可予發行的任何股份的發行。根據購股權計劃條款可予授出的購股權數目不得超過緊隨全球發售完成後已發行股份的10%。除非經本公司股東（「股東」）於股東大會上批准，根據購股權計劃可授予參與者的購股權數目不得超過任何12個月期間的1%（惟授予主要股東（定義見上市規則）的股份數目則除外），或根據購股權計劃可授予獨立非執行董事、主要行政人員或彼等各自的任何關連人士的購股權總數不得超過本公司不時已發行股份的0.1%。購股權並無在可行使前須持有的最短期間，而獲授的購股權須在董事會釐定的期間內獲行使，然而概無購股權可於彼等授出10年後獲行使。購股權的行使價應為下列三者中的較高者：(a)股份於授出日期在聯交所每日報價表所報的收市價；(b)股份緊接授出日期前五個營業日在聯交所每日報價表所報的平均收市價；及(c)股份的面值。各承授人於獲授購股權時將支付1.00港元的代價。購股權計劃將於其獲採納當日生效並將於該日起10年期間內保持有效。

## 其他資料

於截至2010年及2011年12月31日止年度，概無授出購股權。隨後，本公司於2012年1月6日向本集團若干董事、僱員和獨立第三方分銷商授出可認購合共7,046,000股股份的購股權，及於2012年1月12日向若干董事授出合共1,307,000份購股權。本公司於2013年3月19日向本集團若干董事、僱員和獨立第三方分銷商授出可認購合共8,353,000股股份的購股權，此等購股權將在最長為3年的期間內分批歸屬。於截至2014年、2015年及2016年12月31日止三個年度，概無授出購股權。於截至2015年12月31日止年度，8,133,000份及61,000份購股權分別因未達成歸屬條件（即未實現截至2014年12月31日止三個年度所載的業績目標）及僱員離職而失效，而且，於截至2015年12月31日止年度，概無購股權獲承授人行使或被本公司註銷。於截至2016年12月31日止年度，8,191,000份及10,000份購股權分別因未達成歸屬條件（即未實現截至2015年12月31日止三個年度所載的業績目標）及僱員離職而失效，及於截至2016年12月31日止年度，概無購股權獲承受人行使或被本公司註銷。於截至2017年及2018年12月31日止年度以及截至2019年6月30日止6個月，本公司並無授出任何可認購股份的購股權。於2019年6月30日，本公司並無任何尚未行使的購股權。

根據購股權計劃授出的購股權悉數獲行使後可予發行的股份總數為122,720,746股股份，佔於本報告日期已發行股份總數的10.7%。

### 中期股息

於2019年8月20日舉行的董事會會議上，決議於2019年9月26日或前後向於2019年9月10日名列本公司股東名冊的股東派付中期股息每股0.06港元（相等於人民幣0.054元）（2018年中期股息：每股0.06港元（相等於人民幣0.052元））。將予派發的股息總額約為本集團截至2019年6月30日止6個月的除稅後合併純利約50%，該金額與就去年同期已支付股息的基準相類似。

### 暫停辦理股份過戶登記

為確定收取中期股息的權利，本公司將於2019年9月6日至2019年9月10日（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記，期間不會進行任何股份過戶登記。為符合收取中期股息的資格，所有股份過戶文件連同有關股票必須於2019年9月5日下午四時三十分前送交本公司於香港的股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖，以辦理過戶登記手續。

## 其他資料

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份或債權證的權益或淡倉

於2019年6月30日，本公司董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團（具有證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部所指的含義）的股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉），或須根據證券及期貨條例第352條記錄於有關條文所指的登記冊內的權益或淡倉，或須根據上市規則附錄十所載的上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

#### (i) 於本公司的權益

董事姓名	權益性質	股份數目 <sup>(3)</sup>	概約股權百分比
李瑞河先生 <sup>(1)</sup>	受控制法團權益	188,760,000 (L)	16.41%
李世偉先生	個人權益／個別	4,719,000 (L)	0.41%
李家麟先生 <sup>(2)</sup>	KCL信託的財產授予人	377,520,000 (L)	32.82%
	個人權益／個別	62,538,000 (L)	5.44%
李國麟先生 <sup>(2)</sup>	KCL信託的受益人	377,520,000 (L)	32.82%
曾明順先生	個人權益／個別	4,719,000 (L)	0.41%

附註：

- (1) *Discerning Group Limited*由李瑞河先生全資擁有，根據證券及期貨條例，李瑞河先生被視為於*Discerning Group Limited*所持股份中擁有權益。李蔡麗莉女士為李瑞河先生的妻子，根據證券及期貨條例，李蔡麗莉女士被視為於李瑞河先生被視為或當作於其中擁有權益的股份中擁有權益。
- (2) *Trackson Investments Limited*的全部已發行股本由*Tiger Nature Holdings Limited*（「**Tiger Nature**」）持有，而*Tiger Nature*由*UBS TC (Jersey) Ltd.*以*KCL*信託受託人的身份透過兩家代名人公司最終持有。*KCL*信託為李家麟先生於2011年4月12日以財產授予人身份成立的全權信託。*KCL*信託的受益人包括李家麟先生的家庭成員。根據證券及期貨條例第XV部，李家麟先生、李國麟先生及Lee John L先生被視為於*KCL*信託、*Tiger Nature*及*Trackson Investments Limited*所持有377,520,000股股份中擁有權益。周楠楠女士為李家麟先生的配偶，根據證券及期貨條例，周楠楠女士被視為於李家麟先生的全部股份中擁有權益。
- (3) 字母「L」表示於該等股份的好倉。

### (ii) 於相關法團的權益

概無董事或最高行政人員於本公司的任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有任何權益或淡倉。

## 其他資料

### 主要股東的權益及／或淡倉

於2019年6月30日，就董事所知，下列人士（董事及本公司最高行政人員除外）於股份或相關股份中擁有或被視為或被當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文須作出披露的權益及／或淡倉：

名稱或姓名	持有權益性質	股份數目 <sup>(5)</sup>	概約股權百分比
Discerning Group Limited <sup>(1)</sup>	登記擁有人	188,760,000 (L)	16.41%
李蔡麗莉女士 <sup>(1)</sup>	作為配偶之權益	188,760,000 (L)	16.41%
UBS TC (Jersey) Ltd. <sup>(2) (3)</sup>	受託人	377,520,000 (L)	32.82%
Trackson Investments Limited <sup>(2)</sup>	登記擁有人	377,520,000 (L)	32.82%
Tiger Nature Holdings Limited <sup>(2)</sup>	受控法團權益	377,520,000 (L)	32.82%
KCL信託 <sup>(2)</sup>	受控法團權益	377,520,000 (L)	32.82%
Lee John L先生 <sup>(2)</sup>	KCL信託的受益人	377,520,000 (L)	32.82%
周楠楠女士 <sup>(2)</sup>	作為配偶之權益	440,058,000 (L)	38.26%
General Atlantic Singapore Fund Pte. Ltd. <sup>(4)</sup>	登記擁有人 登記擁有人	71,783,298 (L) 71,783,298 (S)	6.24% 6.24%

名稱或姓名	持有權益性質	概約股權	
		股份數目 <sup>(5)</sup>	百分比
General Atlantic Singapore Fund Interholdco Ltd. <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
General Atlantic Partners (Bermuda) II, L.P. <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
General Atlantic Partners (Bermuda) III, L.P. <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
General Atlantic Partners (Bermuda) IV, L.P. <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
General Atlantic GenPar (Bermuda), L.P. <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
GAP (Bermuda) Limited <sup>(4)</sup>	受控法團權益	71,783,298 (L)	6.24%
	受控法團權益	71,783,298 (S)	6.24%
Spring Cheers Overseas Ltd.	登記擁有人	114,379,023 (L)	9.94%

## 其他資料

附註：

- (1) *Discerning Group Limited*由李瑞河先生全資擁有，根據證券及期貨條例，李瑞河先生被視為於*Discerning Group Limited*所持股份中擁有權益。李蔡麗莉女士為李瑞河先生的妻子，根據證券及期貨條例，李蔡麗莉女士被視為於李瑞河先生被視為或當作於其中擁有權益的股份中擁有權益。
- (2) *Trackson Investments Limited*的全部已發行股本由Tiger Nature持有，而Tiger Nature由UBS TC (Jersey) Ltd.以KCL信託受託人的身份透過兩家代名人公司最終持有。KCL信託為李家麟先生於2011年4月12日以財產授予人身份成立的全權信託。KCL信託的受益人包括李家麟先生的家庭成員。根據證券及期貨條例第XV部，李家麟先生、李國麟先生及Lee John L先生被視為於KCL信託、Tiger Nature及Trackson Investments Limited所持有的377,520,000股股份中擁有權益。周楠楠女士為李家麟先生的配偶，根據證券及期貨條例，周楠楠女士被視為於李家麟先生的全部股份中擁有權益。
- (3) UBS TC (Jersey) Ltd.為KCL信託的受託人，被視為於KCL信託所持有377,520,000股股份中擁有權益。
- (4) *General Atlantic Singapore Fund Pte. Ltd.*由其董事會管理及控制。*General Atlantic Singapore Fund Pte. Ltd.*的唯一股東為*General Atlantic Singapore Fund Interholdco Ltd.*（「**GA Interholdco**」），而GA Interholdco單一的最大股東為*General Atlantic Partners (Bermuda) IV, L.P.*（「**GAP IV LP**」）及GA Interholdco的其他股東（包括*General Atlantic Partners (Bermuda) II, L.P.*（「**GAP II LP**」）及*General Atlantic Partners (Bermuda) III, L.P.*（「**GAP III LP**」））。GAP II LP、GAP III LP及GAP IV LP各自的一般合夥人為*General Atlantic GenPar (Bermuda), L.P.*（「**GA GenPar**」），而GA GenPar的一般合夥人為GAP (Bermuda) Limited。*General Atlantic Singapore Fund Pte. Ltd.*、GA Interholdco、GAP II LP、GAP III LP、GAP IV LP、GA GenPar及GAP (Bermuda) Limited持有的股份數目及概約股權百分比乃根據彼等於聯交所網站的權益披露而載於本報告。
- (5) 字母「L」表示於該等股份的好倉。
- (6) 字母「S」表示於該等股份的淡倉。

### 企業管治

本公司致力於建立嚴格的企業管治常規及程序，旨在提升投資者信心及本公司的問責性及透明度。本公司竭力維持高企業管治標準。截至2019年6月30日止6個月，董事會認為本公司已遵守上市規則附錄十四所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」），且並無偏離企業管治守則所載的守則條文。

### 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載標準守則作為董事買賣本公司證券的標準。本公司已向全體董事作出具體查詢，而全體董事均已確認，於截至2019年6月30日止6個月，彼等已遵守標準守則。

### 根據上市規則第13.51(2)及13.51B(1)條披露董事資料

自從刊發本公司2018年年報以來，每名董事資料並無因變動而須根據上市規則第13.51(2)及13.51B(1)條予以披露。

### 購買、出售或贖回股份

於截至2019年6月30日止6個月，本公司以總代價247,813,560港元於聯交所購回合共49,457,000股股份。購回股份中的49,174,000股及600,000股已分別於2019年5月22日及2019年6月24日註銷。

## 其他資料

於截至2019年6月30日止6個月購回股份的詳情如下：

月份	購回股份 總數	每股付出購買價		
		最高 (港元)	最低 (港元)	代價總額 (港元)
2019年				
1月	683,000	5.62	5.19	3,727,850
3月	23,000	5.22	5.12	119,430
4月	387,000	5.29	5.15	2,019,860
5月	48,275,000	5.30	4.99	241,492,380
6月	89,000	5.15	5.05	454,040
	49,457,000			247,813,560

董事會認為，股份的當前交易價格並無反映其內在價值。董事會認為股份購回反映本公司對其長期業務前景的信心及最終將令本公司受益，並為股東創造價值。董事會亦相信本公司雄厚的財務實力將使其可在進行股份購回的同時維持穩健的財務狀況以保證本集團業務的持續增長及當前財政年度的增長。

除上文披露者外，本公司或其任何附屬公司於截至2019年6月30日止6個月概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 充足公眾持股量

根據本公司可得的資料及據董事所知，本公司於截至2019年6月30日止6個月內均維持足夠公眾持股量。

### 審核委員會

本公司已遵照上市規則第3.21條的規定成立審核委員會（「**審核委員會**」），以審閱及監督本集團的財務申報程序以及風險管理及內部控制系統。審核委員會由四名成員組成，包括三名獨立非執行董事及一名非執行董事，即盧華威先生、范仁達先生、李均雄先生及曾明順先生。審核委員會與本公司的管理層已審閱本集團採納的會計原則及慣例，並討論風險管理、內部控制及財務報告事宜。審核委員會已審閱本集團截至2019年6月30日止6個月的未經審核中期業績及中期報告。本集團截至2019年6月30日止6個月的簡明綜合中期財務報表亦已由本公司外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱。

### 刊登中期報告

本報告刊登於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(<http://www.tenfu.com>)。本報告將寄發予本公司股東並可在上述網站查閱。

代表董事會

天福（開曼）控股有限公司

李瑞河

董事長

香港，2019年8月20日

# 簡明綜合資產負債表

於2019年6月30日

		於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
投資物業	8	9,154	9,460
物業、廠房及設備	8	686,430	700,364
使用權資產	4	414,086	–
土地使用權	4	–	280,419
無形資產	8	3,947	3,203
使用權益法列賬的投資		108,011	108,492
遞延所得稅資產		45,347	42,583
預付款項 – 非即期部分	9(ii)	1,399	1,989
受限制現金	11	80,000	–
長期定期存款	11	50,000	–
		1,398,374	1,146,510
<b>流動資產</b>			
存貨	10	689,694	648,687
貿易及其他應收款項	9(i)	223,007	243,778
預付款項	9(ii)	57,818	75,053
定期存款	11	123,185	56,800
現金及現金等價物	11	262,913	666,820
		1,356,617	1,691,138
<b>資產總值</b>		2,754,991	2,837,648

# 簡明綜合資產負債表

於2019年6月30日

		於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
	附註		
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔資本及儲備</b>			
股本	12	94,526	98,593
庫存股份	12	(184)	(1,735)
其他儲備	13	201,495	409,316
保留盈利		1,503,545	1,531,504
<b>權益總額</b>		<b>1,799,382</b>	<b>2,037,678</b>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款	15	6,296	6,703
租賃負債－非即期部分	4	103,997	–
有關政府補助的遞延收入		34,991	36,057
遞延所得稅負債		11,912	16,413
		157,196	59,173
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	14	252,384	255,579
即期所得稅負債		42,911	64,525
借款	15	390,806	343,088
租賃負債	4	36,163	–
合約負債	16	76,149	77,605
		798,413	740,797
<b>負債總額</b>		<b>955,609</b>	<b>799,970</b>
<b>權益及負債總額</b>		<b>2,754,991</b>	<b>2,837,648</b>

載於第34至68頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表一部分。

# 簡明綜合全面收益表

截至2019年6月30日止6個月

	附註	截至6月30日止6個月	
		2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
收入	7	839,774	818,941
銷售成本		(325,411)	(318,091)
<b>毛利</b>		514,363	500,850
分銷成本		(212,213)	(216,561)
行政開支		(119,632)	(112,171)
其他收入	17	11,501	10,099
其他虧損 — 淨額	18	(385)	(374)
<b>經營溢利</b>		193,634	181,843
融資收入	19	4,072	5,099
融資成本	19	(18,426)	(4,011)
融資收入 — 淨額	19	(14,354)	1,088
應佔使用權益法列賬的投資的溢利 減虧損		1,659	828
<b>除所得稅前溢利</b>		180,939	183,759
所得稅開支	21	(56,130)	(53,725)
<b>均為本公司擁有人所佔的期間溢利</b>		124,809	130,034
期間其他全面收益		—	—
<b>均為本公司擁有人所佔的期間全面 收益總額</b>		124,809	130,034
<b>本公司擁有人應佔溢利的每股盈利</b>			
— 每股基本盈利	22	人民幣0.11元	人民幣0.11元
— 每股攤薄盈利	22	人民幣0.11元	人民幣0.11元

載於第34至68頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表一部分。

## 簡明綜合權益變動表

截至2019年6月30日止6個月

		未經審核				
		本公司擁有人應佔				
	附註	股本 人民幣 千元	庫存股份 人民幣 千元	其他儲備 人民幣 千元	保留盈利 人民幣 千元	權益總額 人民幣 千元
於2018年12月31日的結餘		98,593	(1,735)	409,316	1,531,504	2,037,678
會計政策變動	4	-	-	-	(6,439)	(6,439)
重列於2019年1月1日的 權益總額		98,593	(1,735)	409,316	1,525,065	2,031,239
截至2019年6月30日止6個月 的溢利及全面收益總額		-	-	-	124,809	124,809
購回股份	12	-	(216,234)	-	-	(216,234)
註銷股份	12、13	(4,067)	217,785	(207,821)	-	5,897
2018年末期股息	23	-	-	-	(146,329)	(146,329)
於2019年6月30日的結餘		94,526	(184)	201,495	1,503,545	1,799,382
於2018年1月1日的結餘		100,816	-	516,288	1,484,818	2,101,922
截至2018年6月30日止6個月 的溢利及全面收益總額		-	-	-	130,034	130,034
2017年末期股息	23	-	-	-	(139,578)	(139,578)
於2018年6月30日的結餘		100,816	-	516,288	1,475,274	2,092,378

載於第34至68頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表一部分。

# 簡明綜合現金流量表

截至2019年6月30日止6個月

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
附註		
<b>經營活動現金流量</b>		
經營產生的現金	243,508	211,317
已付利息	(13,922)	(4,117)
已付所得稅	(82,863)	(59,064)
經營活動的現金流入淨額	146,723	148,136
<b>投資活動現金流量</b>		
於合營企業的投資	-	(660)
購買使用權資產	8	(216)
購買物業、廠房及設備	8	(21,220)
購買無形資產	8	(16)
於到期日為超過三個月定期存款的 投資變動	11	(116,385)
出售物業、廠房及設備的所得款項		547
已收利息		2,557
自一家合營企業收取的股息		2,040
已獲得的與資產相關的政府補貼		-
投資活動的現金(流出)／流入淨額	(133,508)	54,769
<b>融資活動現金流量</b>		
購回本公司股份		(210,338)
借款所得款項		390,500
償還借款		(343,189)
支付租賃負債(包括利息)		(23,864)
用作應付票據抵押的受限制現金變動		(80,000)
已付本公司擁有人的股息	23	(146,329)
融資活動的現金流出淨額	(413,220)	(26,947)
<b>現金及現金等價物(減少)／增加淨額</b>	(400,005)	175,958
匯率變動的影響		(3,902)
期初現金及現金等價物		666,820
期末現金及現金等價物	11	262,913

載於第34至68頁的附註構成本簡明綜合中期財務報表一部分。

## 1 一般資料

天福（開曼）控股有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）從事茶葉分類、包裝及銷售，茶食品生產及銷售，茶具銷售，餐飲管理，飲料生產及預包裝食品銷售。本集團於中華人民共和國（「中國」）福建省、四川省、浙江省及貴州省設有生產廠房，其銷售主要面向位於中國的客戶。

本公司於2010年4月22日根據開曼群島公司法第22章（1961年第3號法例，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。

本公司的普通股自2011年9月26日起一直在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

除另有說明外，本簡明綜合中期財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列。載於第29至68頁的本簡明綜合中期財務報表已由本公司董事會（「董事會」）於2019年8月20日批准刊發。

本簡明綜合中期財務報表未經審核。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 2 編製基準

截至2019年6月30日止6個月的簡明綜合中期財務報表已根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。簡明綜合中期財務報表並無包括年度財務報表中通常所包含的所有類別的附註，故應連同根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製的本公司截至2018年12月31日止年度的年度財務報表一併閱讀。

## 3 會計政策

除下文所述外，所應用的會計政策與本公司截至2018年12月31日止年度的年度財務報表所用者一致。

中期期間的所得稅按照預期年度盈利總額所適用的稅率計提。

### (a) 本集團採納的新準則及準則修訂

若干新準則或準則修訂適用於本報告期間，本集團須相應地變更其會計政策。採納香港財務報告準則第16號及新會計政策的影響於下文附註4披露。其他準則並無對本集團的會計政策產生任何影響，亦無須作出任何追溯調整。

## 3 會計政策（續）

(b) 以下為已發行新訂準則、新詮釋及準則及詮釋的修訂本，且於2019年1月1日開始的財政年度仍未生效，亦尚未被本集團提早採納：

		自下列日期 或之後開始 的年度生效
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號 (修訂本)	重大定義	2020年1月1日
香港財務報告準則 第3號(修訂本)	業務定義	2020年1月1日
經修訂概念框架	經修訂財務報告概 念框架	2020年1月1日
香港財務報告準則 第17號	保險合約	2021年1月1日
香港財務報告準則第10 號及香港會計準則 第28號(修訂本)	投資者與其聯營公 司或合營企業之 間的資產出售或 注資	待定

本集團將在上述新訂準則及經修訂香港財務報告準則生效時應用。本集團正在評估該等新訂準則及經修訂香港財務報告準則的影響，並預期在其生效時採納不會對本集團的經營業績及財務狀況產生任何重大影響。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 4 會計政策的變動

本附註解釋採納香港財務報告準則第16號租賃對本集團財務報表的影響，亦披露自2019年1月1日起應用而與過往期間所適用者不同的新會計政策。

本集團已自2019年1月1日起採納該準則。本集團已採用累計追補法，且並無就首次採納前的年度重述比較數字。該方法確認採用新準則的累計影響為對採納時期初權益結餘的調整，即使用權資產與租賃負債金額之間的差額(按照與該租賃相關的先前已確認的預付或者計提的租賃付款額進行調整)。

### (a) 採納香港財務報告準則第16號確認的調整

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據香港會計準則第17號租賃的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。以剩餘租賃付款的現值計量該等負債，並採用承租人截至2019年1月1日的增量借款利率進行貼現。承租人於2019年1月1日適用於租賃負債的增量借款利率如下：

	增量借款利率
租期1至5年	4.75%
租期5年以上	4.90%

4 會計政策的變動（續）

(a) 採納香港財務報告準則第16號確認的調整（續）

	2019年 1月1日 人民幣千元
於2018年12月31日披露的經營租賃承擔	153,132
減：	
按直線法確認為開支的短期租賃	(12,091)
	141,041
於初始應用日期採用承租人的增量借款利率進行的貼現，於2019年1月1日確認的租賃負債	130,642
其中：	
流動租賃負債	45,000
非流動租賃負債	85,642
	130,642

物業租賃的相關使用權資產按追溯基準計量，猶如新規則一直適用。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 4 會計政策的變動(續)

### (a) 採納香港財務報告準則第16號確認的調整(續)

已確認的使用權資產與以下類別資產有關：

	2019年 6月30日 人民幣千元	2019年 1月1日 人民幣千元
租賃土地及土地使用權	273,086	280,419
樓宇	141,000	132,872
<b>使用權資產總值</b>	<b>414,086</b>	<b>413,291</b>
流動租賃負債	36,163	45,000
非流動租賃負債	103,997	85,642
<b>租賃負債總額</b>	<b>140,160</b>	<b>130,642</b>

於2019年1月1日，會計政策變動影響下列資產負債表的項目：

- 使用權資產－增加人民幣413,291,000元
- 預付款項－減少人民幣16,382,000元
- 租賃土地及土地使用權－減少人民幣280,419,000元
- 遞延稅項資產－增加人民幣2,146,000元
- 應計費用－減少人民幣5,567,000元
- 租賃負債(流動部分)－增加人民幣45,000,000元
- 租賃負債(非流動部分)－增加人民幣85,642,000元

於2019年1月1日對保留盈利的影響淨額減少人民幣6,439,000元。

## 4 會計政策的變動（續）

### (a) 採納香港財務報告準則第16號確認的調整（續）

#### (i) 對分部披露資料及每股盈利的影響

由於會計政策的變化，2019年6月的分部溢利、分部資產及分部負債均有所變動。以下分部乃受政策變化的影響：

	分部溢利	分部資產	分部負債
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
茶葉	(984)	96,555	94,076
茶食品	(182)	17,862	17,403
茶具	(176)	17,232	16,789
所有其他分部	(231)	10,905	11,892
	(1,573)	142,554	140,160

#### (ii) 所應用的可行權宜方法

於首次採納香港財務報告準則第16號時，本集團已使用以下該準則所允許的可行權宜方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率；
- 依賴先前關於租賃是否虧損的評估；
- 對於2019年1月1日剩餘租期少於12個月的經營租賃的會計處理為短期租賃；
- 在首次應用日期排除初始直接成本以計量使用權資產；及
- 當合約包含延長或終止租約的選擇時，以事後分析結果確定租期。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 4 會計政策的變動(續)

### (a) 採納香港財務報告準則第16號確認的調整(續)

#### (ii) 所應用的可行權宜方法(續)

本集團亦已選擇不重新評估合約在首次應用日期是否屬或包含租賃。相反，對於在過渡日期之前訂立的合約，本集團依據其應用香港會計準則第17號及香港財務報告詮釋委員會詮釋第4號釐定安排是否包括租賃作出的評估。

### (b) 本集團的租賃活動及其計賬方法

本集團租賃各類店舖、倉庫及公寓。租賃合約通常在固定期限內訂立。租賃條款乃在個別基礎上協商，並包含各種不同的條款及條件。租賃協議並無施加任何限制，惟租賃資產不得用作借貸的擔保品。

截至2018年財政年度，根據經營租賃作出的付款於租期內按直線法於損益扣除。

自2019年1月1日起，使用權資產按其賬面值就各項租賃確認，猶如該準則自開始日期起一直適用。初始確認後，每筆租賃付款乃分配至負債及融資成本。融資成本於租期內自損益扣除，以計算出各期間負債剩餘結餘的固定週期利率。使用權資產乃按資產可使用年期及租期(以較短者為準)以直線法折舊。

## 4 會計政策的變動（續）

### (b) 本集團的租賃活動及其計賬方法（續）

租賃產生的資產及負債初始以現值基準進行計量。租賃負債包括固定付款（包括實質固定付款）的淨現值。

租賃付款使用本集團的增量借款利率予以貼現，即本集團以類似條款及條件在類似經濟環境中借入獲得類似價值資產所需資金所必須支付的利率。

與短期租賃有關的付款按直線法於損益確認為開支。短期租賃指租期為12個月或以下的租賃。

## 5 估計

編製簡明綜合中期財務報表需要管理層作出影響會計政策應用及所呈報資產及負債、收入及開支金額之判斷、估計及假設。實際結果或有別於有關估計。

編製該等簡明綜合中期財務報表時，由管理層對本集團在會計政策的應用及主要不確定數據的估計所作出的重要判斷，與截至2018年12月31日止年度的年度財務報表所作出者相同。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 6 財務風險管理

### 6.1 財務風險因素

本集團的業務使其承擔多項財務風險，包括市場風險(包括貨幣風險、公允值利率風險及現金流量利率風險)、信貸風險以及流動性風險。

簡明綜合中期財務報表並未包括年度財務報表規定的所有財務風險管理信息及披露，並應與本集團截至2018年12月31日止年度的年度財務報表一併閱讀。

自2018年年結日後，風險管理部門或風險管理政策並無任何變動。

### 6.2 流動性風險

與2018年年結日相比，財務負債的未經貼現合同現金流出量並無重大變動。

### 6.3 公允值估計

由於在短期內到期，故假設本集團金融資產(包括貿易及其他應收款項、現金及現金等價物、受限制現金及定期存款)及短期負債(包括貿易及其他應付款項及短期借款)的賬面值與其公允值相若。作為披露目的，金融負債公允值的估計乃按未來合同現金流量以本集團可得的類似金融工具的現有市場利率折現計算。

## 7 收入及分部資料

主要營運決策人確定為董事會。董事會會審閱本集團的內部報告，以評估表現及分配資源。董事會乃根據該等報告釐定經營分部。

董事會從產品觀點考慮業務。董事會基於對分部損益的衡量評估經營分部的表現。

可報告經營分部主要從茶葉分類、包裝與銷售，茶食品生產與銷售及茶具銷售獲取收入。

其他包括來自餐廳、酒店、遊客、管理服務及餐飲管理、飲料生產及銷售預包裝食品的收入。此等收入並未列入可報告經營分部，原因為此等收入並未在提供予董事會的報告中分開呈列。

由於本集團幾乎所有銷售及經營溢利均來自中國，且本集團幾乎所有經營資產均位於中國，而中國被認為是具相似風險及回報的單一地區，故並無呈列地區分部資料。

董事會基於對經調整經營損益的計量評估經營分部的表現，而如下表所示，經調整經營損益的計量在某些方面有別於簡明綜合中期財務報表中的經營損益。一般行政開支、其他收益或虧損、其他收入、融資（包括融資成本及利息收入）、應佔使用權益法列賬的投資的業績及所得稅均按組別管理，且並未分攤至經營分部。

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 7 收入及分部資料(續)

分部資產主要包括使用權資產、物業、廠房及設備、無形資產、存貨、貿易及其他應收款項、預付款項以及中國內地的附屬公司所持有的定期存款、現金及現金等價物及受限制現金。分部資產不包括投資物業、遞延所得稅資產及預付稅項、以及本公司及海外附屬公司所持有的定期存款、現金及現金等價物及受限制現金。

分部負債包括經營負債，不包括借款、遞延所得稅負債、即期所得稅負債、應付股息、應付關聯方的其他應付款項以及應付董事及高級管理層的酬金。

截至2019年及2018年6月30日止6個月，本集團的收入包括以下收入。所有收入均來自外部客戶。

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
銷售茶葉	583,989	572,104
銷售茶食品	108,035	107,624
銷售茶具	104,221	97,323
其他	43,529	41,890
	839,774	818,941

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

### 7 收入及分部資料（續）

截至2019年6月30日止6個月的分部業績：

	未經審核				
	茶葉	茶食品	茶具	所有 其他分部	總計
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
分部收入	583,989	108,035	104,221	43,529	839,774
分部業績	163,166	14,379	18,151	(1,092)	194,604
未分配行政開支					(12,086)
其他收入					11,501
其他虧損－淨額					(385)
融資收入－淨額					(14,354)
應佔使用權益法列 賬的投資的溢利 減虧損					1,659
除所得稅前溢利					180,939
所得稅開支					(56,130)
期內溢利					124,809

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 7 收入及分部資料(續)

截至2019年6月30日止6個月簡明綜合全面收益表的其他分部項目：

	未經審核					
	所有					總計
	茶葉	茶食品	茶具	其他分部	未分配	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
物業、廠房及設備折舊	17,700	4,772	2,036	4,765	4,686	33,959
投資物業折舊	-	-	-	-	306	306
使用權資產折舊及攤銷	23,021	4,349	4,295	920	-	32,585
無形資產攤銷	333	57	51	9	169	619
出售物業、廠房及設備 產生的虧損淨額	163	53	61	8	-	285

於2019年6月30日的分部資產及負債如下：

	未經審核					
	所有					總計
	茶葉	茶食品	茶具	其他分部	未分配	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
分部資產	1,690,960	265,691	258,042	323,685	216,613	2,754,991
— 於聯營公司及合營企業 的投資	289	-	398	107,324	-	108,011
— 非流動資產添置	127,605	20,050	19,473	21,344	-	188,472
分部負債	420,127	69,766	45,278	27,267	393,171	955,609

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

### 7 收入及分部資料（續）

截至2018年6月30日止6個月的分部業績：

	未經審核				總計 人民幣 千元
	茶葉 人民幣 千元	茶食品 人民幣 千元	茶具 人民幣 千元	所有 其他分部 人民幣 千元	
分部收入	572,104	107,624	97,323	41,890	818,941
分部業績	153,754	12,170	19,412	(2,806)	182,530
未分配行政開支					(10,412)
其他收入					10,099
其他虧損－淨額					(374)
融資收入－淨額					1,088
應佔使用權益法列 賬的投資的溢利 減虧損					828
除所得稅前溢利					183,759
所得稅開支					(53,725)
期內溢利					130,034

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 7 收入及分部資料(續)

截至2018年6月30日止6個月簡明綜合全面收益表的其他分部項目：

	未經審核					
	所有					總計
	茶葉	茶食品	茶具	其他分部	未分配	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
物業、廠房及設備折舊	19,311	5,205	1,482	5,098	4,745	35,841
投資物業折舊	-	-	-	-	304	304
土地使用權攤銷	4,891	1,019	734	600	-	7,244
無形資產攤銷	234	43	40	10	152	479
出售物業、廠房及設備產生的虧損淨額	194	51	16	65	-	326

於2018年12月31日的分部資產及負債如下：

	經審核					
	所有					總計
	茶葉	茶食品	茶具	其他分部	未分配	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
分部資產	1,634,648	273,564	244,855	306,481	378,100	2,837,648
— 於聯營公司及合營企業的投資	374	-	465	107,653	-	108,492
— 非流動資產添置	41,015	9,429	7,069	26,468	-	83,981
分部負債	259,762	52,342	17,895	18,827	451,144	799,970

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

### 8 物業、廠房及設備、投資物業及無形資產

	物業、廠房 及設備 投資物業 無形資產		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>截至2019年6月30日止6個月 (未經審核)</b>			
<b>於2019年1月1日的期初賬面 淨值</b>	700,364	9,460	3,203
增加	20,857	–	1,363
出售	(832)	–	–
折舊及攤銷	(33,959)	(306)	(619)
<b>於2019年6月30日的期末賬面 淨值</b>	686,430	9,154	3,947
<b>截至2018年6月30日止6個月 (未經審核)</b>			
<b>於2018年1月1日的期初賬面 淨值</b>	717,325	10,011	4,151
增加	22,383	–	16
出售	(1,454)	–	–
折舊及攤銷	(35,841)	(304)	(479)
<b>於2018年6月30日的期末賬面 淨值</b>	702,413	9,707	3,688

於2019年6月30日，賬面淨值為人民幣8,876,000元（2018年12月31日：人民幣8,876,000元）的使用權資產（附註4）（2018年12月31日：土地使用權）以及與在建商舖物業有關的賬面淨值為人民幣8,883,000元（2018年12月31日：人民幣8,883,000元）的物業、廠房及設備已質押作本集團人民幣7,102,000元（2018年12月31日：人民幣7,489,000元）的長期銀行貸款（附註15）的擔保。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 8 物業、廠房及設備、投資物業及無形資產(續)

於2019年6月30日，投資物業的公允值為人民幣20,783,000元(2018年12月31日：人民幣24,463,000元)，其賬面值則為人民幣9,154,000元(2018年12月31日：人民幣9,460,000元)。公允值由外部估值師於各結算日釐定。

### 公允值等級

描述	使用下列各項進行之公允值計量		
	類似資產於 活躍市場的報價	重大其他 可觀察輸入值	重大不可 觀察輸入值
	(第一級)	(第二級)	(第三級)
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2019年6月30日	-	-	20,783
2018年12月31日	-	-	24,463

於2019年6月30日，廠房A的公允值為人民幣10,632,000元(2018年12月31日：人民幣12,591,000元)，廠房B的公允值為人民幣10,151,000元(2018年12月31日：人民幣11,872,000元)。

## 8 物業、廠房及設備、投資物業及無形資產（續）

估值乃使用收益資本化法（期限及還原法）（分別使用於2019年6月30日及2018年12月31日之不可觀察輸入值（第三級））進行。於2019年6月30日，該等輸入值包括：

### 不可觀察

輸入值	不可觀察輸入值之價值		不可觀察輸入值之說明
	廠房A	廠房B	
市值租金	每月人民幣 50,000元	每月人民幣 17,750元	市值租金根據緊鄰的可資比較物業作出估計。市值租金越高，則物業公允值越高。
收益率	4.83%	2.10%	收益率乃根據市場成交實況、估值師的經驗及對市況的了解作出估計。收益率越高，則物業公允值越低。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 8 物業、廠房及設備、投資物業及無形資產(續)

### 商譽減值測試

於2019年6月30日及2018年12月31日，無形資產中包括金額為人民幣1,740,000元於2013年內收購廈門天洽餐飲管理有限公司產生的商譽。

管理層根據業務類別審核業務表現。商譽由管理層按經營分部層次監管。截至2018年12月31日止年度及截至2019年6月30日止6個月，餐飲管理、飲料生產及銷售預包裝食品之業務不符合可報告經營分部。

現金產生單位(「現金產生單位」)的可收回金額乃基於使用價值的計算釐定。該等計算使用基於管理層批准的覆蓋五年期間的財務預算之現金流量預測。超過五年期間的現金流量乃使用下文載列的估計增長率推測。增長率不得超過現金產生單位經營所在零售業務的長期平均增長率。

於截至2019年6月30日止6個月及2018年年度用於使用價值計算的主要假設如下：

— 毛利率	15%
— 長期增長率	3%
— 貼現率	20%

管理層根據過往表現及其對市場發展的預測釐定預期毛利率。所採用的長期增長率與行業報告載列的預期一致。所採用的貼現率為稅前比率並反映與本集團業務有關的特定風險。管理層釐定概無減值虧損於此等簡明綜合中期財務報表內扣除。

根據管理層的評估及直至2019年6月30日止，商譽並無計提減值。

簡明綜合中期財務報表附註  
截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

9 貿易及其他應收款項及預付款項

(i) 貿易及其他應收款項

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
應收第三方貿易款項	213,558	233,851
定期存款應收利息	3,568	2,053
其他	5,881	7,874
	9,449	9,927
貿易及其他應收款	223,007	243,778

本集團大部份銷售由其客戶以現金或支票結付。本集團會向具有良好信貸記錄的客戶進行信貸期為140天的信貸銷售。

貿易應收款項依據發票日期計算的賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
140日以內	208,763	229,901
141日至6個月	1,637	1,079
6個月至1年	2,987	2,073
1年至2年	171	760
2年至3年	-	38
	213,558	233,851

於2019年6月30日，概無任何貿易應收款項已減值及已撥備（2018年6月30日：人民幣零元）。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 9 貿易及其他應收款項及預付款項(續)

### (ii) 預付款項

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
<b>非即期</b>		
物業、廠房及設備的預付款項	1,399	1,989
<b>即期</b>		
租賃物業的預付款項及租賃按金 向關聯方支付的預付款項 (附註24(b))	35,912 210	54,300 2,246
原材料及包裝材料的預付款項	6,378	5,063
預付稅項	15,318	13,444
	57,818	75,053
	59,217	77,042

## 10 存貨

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
原材料及包裝材料	241,247	229,542
在製品	182,919	172,541
製成品	265,528	246,604
	689,694	648,687

11 現金及現金等價物、定期存款及受限制現金

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
原到期日3個月至1年的定期存款	123,185	56,800
原到期日1年以上的長期定期存款	50,000	-
受限制現金	80,000	-
現金及現金等價物	262,913	666,820
銀行及手頭現金總額	516,098	723,620

截至2019年6月30日止6個月，存放於銀行的現金及存款的加權平均實際年利率為1.31%（截至2018年6月30日止6個月：1.49%）。

於2019年6月30日，本公司之附屬公司濟南天福茗茶有限公司、黑龍江天福茗茶銷售有限公司及湖北天福茗茶銷售有限公司已抵押人民幣80,000,000元的定期存款（2018年12月31日：人民幣零元）作為本集團短期借款人民幣80,000,000元（2018年12月31日：人民幣零元）的抵押品（附註15）。

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 12 股本及庫存股份

	未經審核				
	法定 股份數目 (千股)	已發行 股份數目 (千股)	普通股 (面值) 人民幣千元	庫存股份 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2019年1月1日	8,000,000	1,199,997	98,593	(1,735)	96,858
購回股份	-	-	-	(216,234)	(216,234)
註銷股份	-	(49,774)	(4,067)	217,785	213,718
<b>於2019年6月30日</b>	<b>8,000,000</b>	<b>1,150,223</b>	<b>94,526</b>	<b>(184)</b>	<b>94,342</b>
於2018年1月1日及 2018年6月30日	8,000,000	1,227,207	100,816	-	100,816

本公司自2019年1月1日至2019年6月30日透過聯交所購回其本身49,457,000股普通股。購回股份總價值為約248,576,000港元(約人民幣216,234,000元)，且已自股東權益中扣除。由於本公司於除息日前就購回股份收取股息，故該購回實際支付的金額為210,337,758港元。

於2019年6月30日，本公司註銷了49,774,000股股份。於註銷後，本公司的已發行普通股由1,199,997,460股減少至1,150,223,460股。股本金額相應予以扣減。

簡明綜合中期財務報表附註  
截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

13 其他儲備

	未經審核				
	合併儲備 人民幣千元	資本公積金 人民幣千元	法定公積金 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2019年1月1日	278,811	231	255,785	(125,511)	409,316
註銷股份	-	-	-	(207,821)	(207,821)
<b>於2019年6月30日</b>	<b>278,811</b>	<b>231</b>	<b>255,785</b>	<b>(333,332)</b>	<b>201,495</b>
於2018年1月1日及 2018年6月30日	278,811	231	237,246	-	516,288

於2019年6月30日，本公司註銷了49,774,000股購回股份，導致其他儲備減少人民幣207,821,000元，包括註銷應佔開支。

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 14 貿易及其他應付款項

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
貿易應付款項－應付第三方款項	91,948	107,560
貿易應付款項－應付關聯方款項 (附註24(b))	53,055	36,343
貿易應付款項總額	145,003	143,903
與物業、廠房及設備有關的應付款項	2,063	2,823
其他應付稅項	20,377	20,304
僱員福利應付款項	20,949	27,817
應付利息	817	92
其他	63,175	60,640
	252,384	255,579

貿易應付款項(包括貿易性質的應付關聯方款項)依據發票日期計算的賬齡分析如下：

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
6個月以內	128,243	141,789
6個月至1年	16,042	542
1至2年	242	601
2年以上	476	971
	145,003	143,903

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

## 15 借款

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
長期銀行借款		
－ 有抵押(i)	7,102	7,489
減：即期份額	(806)	(786)
	6,296	6,703
短期銀行借款		
－ 有抵押(ii)	80,000	－
－ 無抵押(iii)	310,000	342,302
加：長期銀行借款的即期份額	806	786
	390,806	343,088
借款總額	397,102	349,791

- (i) 該長期銀行借款人民幣8,946,000元指就購買在建商舖物業的按揭貸款。該借款按中國人民銀行不時公佈的利率計息，並需按月還款，直至2026年11月。於2019年6月30日，借款餘額為人民幣7,102,000元。
- (ii) 於2019年6月30日，人民幣80,000,000元（2018年12月31日：人民幣零元）的短期銀行借款乃由人民幣80,000,000元（2018年12月31日：人民幣零元）的有抵押定期存款（作為抵押品）擔保（附註11）。
- (iii) 於2019年6月30日，人民幣260,000,000元（2018年12月31日：人民幣172,302,000元）的短期銀行借款乃由李瑞河先生、李家麟先生及李國麟先生（均為本公司董事）個別或共同擔保（附註24(c)）。

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 15 借款(續)

本集團未提取的借款融資額度如下：

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
固定利率：		
－ 於一年內到期(銀行借款)	399,362	110,647
－ 於一年以上但三年內到期 (銀行借款)	40,000	10,000
	439,362	120,647

### 16 合約負債

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
從客戶收取的預付款	60,704	61,952
客戶忠誠計劃	15,445	15,653
	76,149	77,605

本集團推行一項忠誠計劃，客戶於計劃中根據其購買累計獎勵積分，該積分可於將來用以兌換本集團產品。因此，來自銷售產生的部分收入需予以延遲確認。來自獎勵積分的收入於兌換積分時確認。未動用獎勵積分將於一年後到期。

**簡明綜合中期財務報表附註**  
截至2019年6月30日止6個月（未經審核）

**17 其他收入**

	截至6月30日止6個月	
	<b>2019年</b>	2018年
	<b>未經審核</b>	未經審核
	<b>人民幣千元</b>	人民幣千元
政府補貼	8,357	7,298
遞延收入攤銷	1,066	1,593
投資物業收入	1,359	954
其他	719	254
	<b>11,501</b>	<b>10,099</b>

**18 其他虧損－淨額**

	截至6月30日止6個月	
	<b>2019年</b>	2018年
	<b>未經審核</b>	未經審核
	<b>人民幣千元</b>	人民幣千元
出售物業、廠房及設備產生的虧損淨額	(285)	(326)
匯兌虧損淨額	(100)	(48)
	<b>(385)</b>	<b>(374)</b>

## 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

### 19 融資(成本)/收入－淨額

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
融資收入		
— 銀行存款的利息收入	4,072	5,099
融資收入總額	4,072	5,099
融資成本		
— 銀行借款的利息開支	(7,396)	(3,721)
— 貼現應收票據的利息開支	(3,700)	—
— 租賃負債的利息開支	(3,551)	—
— 減：合資格資產資本化金額	123	66
— 匯兌虧損淨額	(3,902)	(356)
融資成本總額	(18,426)	(4,011)
融資(成本)/收入淨額	(14,354)	1,088

### 20 折舊及攤銷費用

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
土地使用權攤銷	—	7,244
投資物業折舊	306	304
使用權資產折舊及攤銷	32,585	—
物業、廠房及設備折舊	33,959	35,841
無形資產攤銷	619	479

## 21 所得稅開支

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核 人民幣千元	2018年 未經審核 人民幣千元
即期所得稅		
— 中國企業所得稅	49,871	47,605
遞延所得稅	6,259	6,120
所得稅開支	56,130	53,725

### (i) 開曼群島利得稅

本公司無需繳付任何開曼群島稅項。

### (ii) 香港利得稅

截至2019年及2018年6月30日止6個月，於香港註冊成立的附屬公司在該期間內並無產生預計應課稅的溢利，故此沒有計提香港利得稅。

### (iii) 中國企業所得稅（「企業所得稅」）

截至2019年及2018年6月30日止6個月，企業所得稅乃按本集團於中國內地註冊成立的各實體產生的應課稅收入25%的稅率計提。

### (iv) 中國預扣所得稅

根據企業所得稅法，自2008年1月1日開始，當中國境外成立的直接控股公司的中國附屬公司就其於2008年1月1日後賺取的溢利宣派股息時，該直接控股公司須繳納10%預扣稅。倘若中國與境外直接控股公司（包括於香港註冊成立的公司）所屬司法權區間訂有稅務協議，則可按較低的預扣稅率5%繳稅。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 21 所得稅開支(續)

### (iv) 中國預扣所得稅(續)

此預扣稅記於遞延所得稅中。截至2017年12月31日止年度，本公司附屬公司天福(香港)控股有限公司(「天福香港」)取得資格就從其中國內地附屬公司收取的股息按較低的稅率5%納稅。截至2018年12月31日止年度，本公司與本公司附屬公司天瑞(香港)銷售控股有限公司(「天瑞香港」)取得資格就從其中國內地附屬公司收取的股息按較低的稅率5%納稅。本集團修改了其對天瑞香港及天福香港此稅項的預估，從10%調整至5%，並將過往年度的預提數撥回本年度損益。於截至2019年6月30日止6個月，本集團對其遞延所得稅估計採用5%的預扣稅率。

## 22 每股盈利

每股基本盈利乃由本公司擁有人應佔溢利除以期內已發行普通股的加權平均數計算。

	截至6月30日止6個月	
	2019年 未經審核	2018年 未經審核
本公司擁有人應佔溢利(人民幣千元)	124,809	130,034
已發行普通股的加權平均數(千股)	1,172,397	1,227,207
每股基本盈利(人民幣元)	0.11	0.11

截至2019年及2018年6月30日止6個月，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，乃由於期內並無攤薄工具。

## 23 股息

	截至6月30日止6個月	
	2019年	2018年
	未經審核	未經審核
	人民幣千元	人民幣千元
宣派中期股息	63,349	63,815

董事會於2019年8月20日宣告動用保留盈利人民幣63,349,000元（2018年中期股息：人民幣63,815,000元）派發2019年中期股息每股6港仙（相等於人民幣5.4分）（2018年中期股息：6港仙（相等於人民幣5.2分））。此中期股息金額達70,388,000港元（相等於人民幣63,349,000元）（2018年中期股息：73,632,000港元（相等於人民幣63,815,000元）），並無於此等簡明綜合中期財務報表內確認為負債。其將於截至2019年12月31日止年度列賬為提取保留盈利。同樣地，董事會於2018年8月27日宣告派發的2018年中期股息於2018年6月30日後列賬為截至2018年12月31日止年度的提取保留盈利。

2018年末期股息計167,950,000港元（相等於人民幣146,329,000元）及2017年末期股息計171,809,000港元（相等於人民幣139,578,000元）已分別於截至2019年及2018年6月30日止6個月期間列賬為提取保留盈利。該兩項股息分別於2019年5月14日及2018年5月10日獲股東於本公司的股東週年大會上批准。

於截至2019年6月30日止6個月支付的股息為人民幣146,329,000元（截至2018年6月30日止6個月：人民幣139,578,000元）。

## 24 關聯方交易

本集團由李瑞河先生、李世偉先生、李家麟先生（「控股股東」）控制。控股股東、主要管理層及其聯屬人士擁有的實體及本集團合營企業被視為關聯方。天福（薩摩亞）控股有限公司（「薩摩亞」）由李家麟先生全資擁有。薩摩亞及其附屬公司被視為關聯方。

# 簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止6個月(未經審核)

## 24 關聯方交易(續)

### (a) 與關聯方的交易

以下為本集團與關聯方進行之交易：

	截至6月30日止6個月	
	2019年	2018年
	未經審核	未經審核
	人民幣千元	人民幣千元
(i) 購買貨品及服務		
— 薩摩亞的附屬公司	63,727	57,686
— 一家由控股股東控制的公司	15,039	11,996
	78,766	69,682
(ii) 加工費開支		
— 薩摩亞的附屬公司	703	517
(iii) 租金開支		
— 控股股東及其聯屬人士	—	1,754
— 一家薩摩亞的附屬公司	—	150
— 一家由控股股東的聯屬人士控制的公司	737	480
	737	2,384
(iv) 使用權資產		
— 控股股東及其聯屬人士	3,187	—
— 一家薩摩亞的附屬公司	1,213	—
	4,400	—
(v) 主要管理層薪酬	2,804	2,844
(vi) 自合營企業收取的股息	2,040	1,885

## 24 關聯方交易（續）

### (b) 與關聯方的結餘

於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團與關聯方的結餘如下：

	於2019年 6月30日 未經審核 人民幣千元	於2018年 12月31日 經審核 人民幣千元
(i) 預付關聯方款項（附註9(ii)）		
— 薩摩亞的附屬公司	210	1,474
— 一家由控股股東的聯屬人士控制的公司	—	772
	210	2,246
(ii) 應付關聯方款項（附註14）		
貿易應付款		
— 薩摩亞的附屬公司	50,985	36,343
— 一家由控股股東控制的公司	2,070	—
	53,055	36,343

應付關聯方款項主要來自購貨交易。該等應付款項不計利息，但須按要求償還。

### (c) 關聯方擔保的借款

於2019年6月30日，本集團的短期銀行借款人民幣260,000,000元（2018年12月31日：人民幣172,302,000元）由李瑞河先生、李家麟先生及李國麟先生（彼等均為本公司董事）個別或共同擔保。