

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fulum Group Holdings Limited
富臨集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1443)

盈利警告

富臨集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)作出本公佈。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據本集團截至2019年7月31日止四個月的最新未經審核綜合管理賬目的初步評估、董事會目前可得的資料及社會環境及氣氛持續低迷以致普羅大眾消費態度更為審慎，預期本集團於截至2019年9月30日止六個月將錄得除稅前虧損，而2018年同期則錄得除稅前溢利約15.9百萬港元。

根據目前可得的資料並就截至2018年及2019年7月31日止四個月作出比較，董事會有以下發現：(i)收益減少約13%；(ii)毛利率有所減少；(iii)租金相對收益比率有所增加；及(iv)薪金相對收益比率有所增加。

由於本公司仍正落實截至2019年9月30日止六個月的未經審核綜合業績，本公佈所載資料僅為根據本公司管理層對目前可得的資料的初步評估，而並非根據經本公司核數師審核或審閱的任何數字或資料。本公司截至2019年9月30日止六個月的中期業績公佈預期將於2019年11月公佈。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
富臨集團控股有限公司
主席、執行董事兼行政總裁
楊維

香港，2019年9月17日

於本公佈日期，董事會由執行董事楊維先生、楊潤全先生、楊潤基先生及梁兆新先生；及獨立非執行董事范駿華先生、鄔錦安先生及伍毅文先生組成。