



满地科技

— MOODY TECHNOLOGY —

Moody Technology Holdings Limited

满地科技股份有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1400)

2019

中期報告

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	12
簡明合併損益及其他全面收益表	18
簡明合併財務狀況表	19
簡明合併權益變動表	21
簡明合併現金流量表	22
簡明合併財務資料附註	23



董事會

執行董事

吳健雄先生(主席)
林清雄先生

獨立非執行董事

周潤璋先生
林宇剛先生

審核委員會

周潤璋先生(主席)
林宇剛先生

薪酬委員會

林宇剛先生(主席)
周潤璋先生

提名委員會

林宇剛先生
周潤璋先生

監管合規委員會

吳健雄先生

公司秘書

曾浩賢先生LLB, BComm, LLM, PCLL

授權代表

吳健雄先生

核數師

華普天健(香港)會計師事務所有限公司
執業會計師
香港
德輔道中121號
遠東發展大廈5樓

主要往來銀行

招商銀行有限公司泉州石獅支行
泉州銀行有限公司
中國銀行(香港)有限公司
渣打銀行(香港)有限公司
交通銀行
招商永隆銀行
南洋商業銀行有限公司
石獅農村商業銀行

註冊辦事處

Clarendon House, 2 Church Street
Hamilton, HM 11
Bermuda

中國總部

中國
福建
石獅市
鴻山鎮
伍堡科技園

香港營業地點

香港
中環
皇后大道中15號
置地廣場
告羅士打大廈39樓

公司資料

主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square
Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心
22樓

本公司網站

www.texitm.com

股份代號

香港聯合交易所有限公司：1400

管理層討論及分析

業務回顧

董事會向本公司股東(「股東」)提呈本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核簡明合併財務業績。於截至二零一九年六月三十日止六個月回顧期內，本集團的收益較截至二零一八年六月三十日止六個月增加50.86%至約人民幣202.3百萬元。收益上升主要是由於新分部鞋履及服裝銷售有所增長所致。截至二零一九年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔虧損較去年同期減少至約人民幣47.5百萬元。每股虧損亦自去年同期的人民幣0.40元(經重列)減少至截至二零一九年六月三十日止六個月人民幣0.26元。

行業回顧

中華人民共和國(「中國」)紡織市場競爭激烈，令本公司的面料產品售價增長受限。面料產品於二零一九年上半年的銷售額減少，主要因為中國整體紡織市場下跌。

財務回顧

收益、毛利及毛利率

本集團的收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣134.1百萬元增加至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣202.3百萬元，主要由於新分部鞋履及服裝的銷售所致。

銷售成本由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣131.4百萬元增加至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣195.9百萬元，主要由於鞋履及服裝新分部產生的銷售成本所致。

毛利由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣2.7百萬元增加至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣6.4百萬元，主要由於鞋履及服裝新分部產生溢利所致。

毛利率亦由2.0%增加至3.2%，主要由於鞋履及服裝新分部產生較高毛利率所致。

管理層討論及分析

財務回顧(續)

收益、毛利及毛利率(續)

本集團的面料產品主要根據其特色分為四個系列。下表載列於所示期間按業務分部的產品系列劃分的收益及毛利明細：

	截至六月三十日止六個月					
	二零一九年		毛利/ (損)率 %	二零一八年		毛利/ (損)率 %
收益 人民幣千元 (未經審核)	毛利/(損) 人民幣千元 (未經審核)	收益 人民幣千元 (未經審核)		毛利/(損) 人民幣千元 (未經審核)		
面料						
多種纖維交織系列	58,986	952	1.6	100,621	3,756	3.7
混紡系列	13,732	166	1.2	23,605	(1,429)	(6.1)
彈力系列	1,190	30	2.5	3,596	155	4.3
純棉系列	715	(59)	(8.3)	6,276	187	3.0
總計	74,623	1,089	1.5	134,098	2,669	2.0

多種纖維交織系列的收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣100.6百萬元減少至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣59.0百萬元，主要由於產品需求下降。

多種纖維交織系列的毛利率由截至二零一八年六月三十日止六個月的3.7%減少至截至二零一九年六月三十日止六個月的1.6%，主要由於多種纖維交織系列的總銷量下跌，且平均單位成本由每米人民幣5.9元升至每米人民幣6.2元所致。

混紡系列的收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣23.6百萬元減少至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣13.7百萬元，主要由於產品需求由3,740.0千米下跌至2,154.8千米所致。

混紡系列的毛損率由截至二零一八年六月三十日止六個月的(6.1)%轉虧為盈至截至二零一九年六月三十日止六個月的1.2%，主要因為平均單位成本由截至二零一八年六月三十日止六個月每米人民幣6.7元降至截至二零一九年六月三十日止六個月每米人民幣6.3元所致。

財務回顧(續)

收益、毛利及毛利率(續)

彈力系列的收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣3.6百萬元減少至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣1.2百萬元，主要由於平均單位售價由每米人民幣10.2元降至每米人民幣5.1元及產品需求減少。

彈力系列的毛利率由截至二零一八年六月三十日止六個月的4.3%跌至截至二零一九年六月三十日止六個月的2.5%，主要由於平均單位售價由截至二零一八年六月三十日止六個月的每米人民幣10.2元降至截至二零一九年六月三十日止六個月的每米人民幣5.1元。

純棉系列的收益由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣6.3百萬元減少至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣0.7百萬元，主要由於產品需求由952.6千米減少至132.1千米。

純棉系列的毛利率由截至二零一八年六月三十日止六個月的3.0%轉盈為虧至截至二零一九年六月三十日止六個月的(8.3%)，主要由於截至二零一九年六月三十日止六個月的平均單位成本增加所致。

銷售及分銷成本

銷售及分銷成本於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月並無重大變動。

一般及行政開支

一般及行政開支由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣11.1百萬元增加14.4%至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣12.7百萬元，分別佔本集團於相應期間收益的8.3%及6.3%。一般及行政開支增加主要由於新資本化物業、廠房及設備的額外折舊增加所致。

財務回顧(續)

融資成本

融資成本由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣49.8百萬元增加至約人民幣51.6百萬元，主要由於截至二零一九年六月三十日止六個月內用作一般營運資金的平均借款結餘增加所致。

分佔一間聯營公司的虧損

截至二零一八年六月三十日止六個月，本集團按權益法釐定分佔一間聯營公司的虧損約人民幣8.5百萬元，此乃由於該聯營公司產品的市場需求下降。截至二零一九年六月三十日止六個月，並無確認分佔一間聯營公司的虧損，因為於一間聯營公司的投資於二零一八年已悉數減值。

所得稅開支

截至二零一九年六月三十日止六個月，並無確認稅項撥備或抵免(二零一八年：無)。

本公司擁有人應佔期內虧損

由於上述原因，本公司擁有人應佔虧損由截至二零一八年六月三十日止六個月約人民幣62.9百萬元減少至截至二零一九年六月三十日止六個月約人民幣47.5百萬元。

流動資金及財務資源

於二零一九年六月三十日，本集團的銀行及現金結餘約為人民幣3.3百萬元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣1.4百萬元)。該增加主要由於截至二零一九年六月三十日止期間債券發行增加約人民幣40.8百萬元所致。

於二零一九年六月三十日，本集團的存貨增加約人民幣9.7百萬元至約人民幣40.4百萬元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣30.7百萬元)，而貿易及其他應收款項則增加約人民幣41.9百萬元至約人民幣156.0百萬元(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣114.1百萬元)。

財務回顧(續)

流動資金及財務資源(續)

營運資金周轉天數如下：

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月	截至 二零一八年 十二月三十一日 止年度
存貨周轉天數 ¹	32.9天	60.4天
貿易應收款項周轉天數 ²	46.8天	139.6天
貿易應付款項周轉天數 ³	66.3天	82.7天

- 1 存貨周轉天數相等於期初及期末存貨結餘平均數除以截至二零一九年六月三十日止六個月181天期間的銷售成本。
- 2 貿易應收款項周轉天數相等於期初及期末貿易應收款項結餘平均數除以截至二零一九年六月三十日止六個月181天期間的收益。
- 3 貿易應付款項周轉天數相等於期初及期末貿易應付款項結餘平均數除以截至二零一九年六月三十日止六個月181天期間的銷售成本。

與去年相比，截至二零一九年六月三十日止六個月的存貨周轉天數減少，主要由於銷售成本增加所致。與去年相比，貿易應收款項周轉天數減少，主要由於收益增加所致。與去年相比，貿易應付款項周轉天數減少，主要由於銷售成本增加所致。

本集團的借款增至約人民幣859.6百萬元，主要由於期內發行公司債券所致(於二零一八年十二月三十一日：約人民幣809.1百萬元)。所有借款均以人民幣及港元(「港元」)計值。利率介乎1.0%至40.0%不等(二零一八年十二月三十一日：1.5%至24.0%)。本集團並無使用任何金融工具作對沖用途。

管理層討論及分析

財務回顧(續)

流動資金及財務資源(續)

本集團的各項財務比率如下：

	於 二零一九年 六月三十日	於 二零一八年 十二月三十一日
流動比率(%) ¹	24.35	20.32
資本負債比率(%) ²	不適用	不適用

¹ 根據流動資產除以流動負債計算

² 根據借款總額(扣除現金及現金等價物以及受限制銀行存款)除以總權益計算

流動比率上升主要由於期內貿易及其他應收款項增加所致。

外匯風險

本集團主要於中國內地營運，大部分收益及開支交易以人民幣計值及結算，故外幣匯兌風險有限。本公司及其附屬公司的功能貨幣為人民幣。

資本開支

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團收購約人民幣402,000元的物業、廠房及設備(二零一八年：無)。

資產抵押

於二零一九年及二零一八年六月三十日，本集團若干土地使用權及樓宇、機器及設備已予抵押，以取得用作營運資金的銀行融資。

或然負債

於二零一九年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債(二零一八年：無)。

重大投資

本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月並無重大投資。

重大收購以及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

重大投資或資本資產的未來計劃

董事會目前並無任何重大投資或資本資產的未來計劃。董事將繼續觀察行業，並定期檢討其業務計劃，以採取符合本集團及股東最佳利益的必要措施。

人力資源

於二零一九年六月三十日，本集團員工合共421名(於二零一八年十二月三十一日：420名)。本集團成功提高營運員工對機器數目的比例，以縮減總員工人數。新聘僱員為應付本集團於截至二零一九年六月三十日止六個月內擴充的業務。本集團向其員工提供具競爭力的酬金計劃。此外，合資格員工亦可按其個人及本集團的表現獲授酌情花紅及購股權。本集團致力於組織內建立學習及分享文化。本集團的成功有賴由技巧純熟且士氣高昂的員工組成各職能部門，故此本集團重視員工的個人培訓及發展，以及建立團隊。

股息

截至二零一九年六月三十日止六個月，董事會已議決不宣派任何股息(二零一八年：無)。

購買、出售及贖回本公司上市證券

截至二零一九年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

管理層討論及分析

未來展望

中國紡織行業雖然競爭激烈，但市場規模龐大而且高度分散。紡織行業多家公司進行整合，唯有業內實力雄厚並具競爭力的製造商方可存活。於二零一九年，本集團將會繼續集中擴展其於國內市場的份額、鞏固現時的市場地位及進軍海外貿易市場。本集團將比以往更堅決改良現有產品組合、開發新品及改良可滿足市場需求的優質產品，藉此提高盈利能力。

憑藉上述策略，我們希望不僅能夠維持策略性定位，而且能夠提高產品質量，從而推高收益、改善盈利能力及加強客戶忠誠度。

報告期後重大事項

於二零一九年六月三十日後直至本報告日期，本集團概無發生重大事項。

董事及最高行政人員於本公司或任何相聯法團股份、相關股份及債權證的權益及／或淡倉

於二零一九年六月三十日，本公司各名董事及最高行政人員及彼等各自聯繫人於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有須根據證券及期貨條例第352條載入本公司存置的登記冊或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)須另行知會本公司及聯交所的權益及／或淡倉如下：

於本公司權益

董事姓名	身份／ 權益性質	所持本公司 股份數目	佔本公司股權 概約百分比
林清雄先生	受控法團權益	279,600,000股 (附註)(好倉)	15.03%
	實益擁有人	10,840,000股 (好倉)	0.58%

附註：

該等股份乃由德利投資有限公司(於英屬處女群島註冊成立之公司)持有，其全部已發行股本由林清雄先生擁有。

其他資料

董事及最高行政人員於本公司或任何相聯法團股份、相關股份及債權證的權益及／或淡倉(續) 於相聯法團權益

董事姓名	相聯法團名稱	身份／ 權益性質	所持本公司 股份數目	佔本公司股權 概約百分比
林清雄先生	德利投資 有限公司	實益擁有人	一股面值1.00美元的 股份	100%

除上文披露者外，於二零一九年六月三十日，概無董事、本公司最高行政人員或彼等聯繫人於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的任何股份、相關股份或債權證中，擁有已載入根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的任何權益或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份中的權益

就董事所知，於二零一九年六月三十日，下列人士(並非本公司董事或最高行政人員)擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司及聯交所披露的股份或相關股份的權益或淡倉，或直接或間接於本公司5%或以上的已發行股本中擁有已記入本公司根據證券及期貨條例第336條規定須存置的登記冊的權益或淡倉：

股東姓名	身份／ 權益性質	所持本公司 股份數目	佔本公司股權 概約百分比
德利投資有限公司 (附註)	實益擁有人	279,600,000股 (好倉)	15.03%

附註：

德利投資有限公司為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由林清雄先生擁有。

主要股東於本公司股份及相關股份中的權益(續)

除上文披露者外，於二零一九年六月三十日，除董事或本公司最高行政人員外，概無任何其他人士於本公司的股份或相關股份中，擁有已記入本公司根據證券及期貨條例第336條規定須存置的登記冊的權益或淡倉。

關聯方交易及關連交易

於截至二零一九年六月三十日止期間並無關聯方交易。

充足公眾持股量

根據本公司公開可得之資料及據董事所知，於本報告日期，本公司已按上市規則規定維持充足公眾量，本公司已發行股本至少25%由公眾持有。

董事於競爭業務之權益

於二零一九年六月三十日，概無本公司董事或彼等各自之任何聯繫人從事任何與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務，或與本集團有任何其他利益衝突。

企業管治

本公司一直致力保持高水平企業管治，以開明和開放的方向發展及保障股東的權益。在整個截至二零一九年六月三十日止六個月期間，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)規定的守則條文，惟以下守則條文除外。

企業管治(續)

守則條文A.1.8

企業管治守則條文A.1.8規定，本公司應就其董事可能會面對的法律行動作適當的投保安排。本公司現時認為，無須就其董事可能會面對的法律行動作投保安排，但會監察狀況所出現的任何變動，並會採取必要行動。董事會認為，在現有內部監控系統和管理層緊密監督之下，董事們因其董事的身份而遭起訴或牽涉訴訟的風險較低。

根據(i)上市規則第3.10條，董事會須包括至少三名獨立非執行董事；根據(ii)上市規則第3.10(2)條，至少一名獨立非執行董事必須具備合適的適當的專業資格，或具備會計或相關的財務管理專長；根據(iii)上市規則第3.21條，審核委員會至少要有三名成員，其中又至少要有一名是如上市規則第3.10(2)條所規定具備適當專業資格，或具備會計或相關的財務管理專長的獨立非執行董事，且審核委員會出任主席者必須是獨立非執行董事。

陳瑞華辭任獨立非執行董事及本公司審核委員會(「**審核委員會**」)主席及本公司薪酬委員會(「**薪酬委員會**」)及本公司提名委員會(「**提名委員會**」)各自之成員後，自二零一九年七月五日至二零一九年八月十三日期間，獨立非執行董事數目及審核委員會、薪酬委員會及提名委員會成員數目少於上市規則第3.10(1)及3.21條所規定的最低人數。此外，並無至少一名獨立非執行董事具備上市規則第3.10(2)條規定的適當專業資格或會計或相關財務管理專長。再者，並無至少一名審核委員會成員為具備上市規則第3.10(2)條規定的適當專業資格或會計或相關財務管理專長的獨立非執行董事及審核委員會並無根據上市規則第3.21條規定由一名獨立非執行董事擔任主席。

於二零一九年八月二十三日，獨立非執行董事兼審核委員會、薪酬委員會及提名委員會各自之成員劉順剛先生辭任，自二零一九年八月二十三日起生效，獨立非執行董事人數以及審核委員會、薪酬委員會及提名委員會人數低於上市規則第3.10(1)條及3.21的最少人數規定。

本公司現正根據上市規則第3.11條及第3.23條盡力物色適當人選，預計在二零一九年八月二十三日起三個月內填補空缺。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的標準守則，作為董事進行本公司證券交易的行為守則。經本公司作出特定查詢後，全體董事確認，彼等於回顧期內已遵守標準守則及本公司操守守則所載關於董事進行證券交易之規定標準。

審核委員會

審核委員會由全部兩名獨立非執行董事，即周潤璋先生及林宇剛先生組成。周潤璋先生為審核委員會主席。審核委員會的職權範圍符合企業管治守則的守則條文。審核委員會負責審閱及監督本集團的財務申報程序及監察風險管理及內部監控系統，並向董事會提供建議及推薦意見。

薪酬委員會

薪酬委員會由兩名獨立非執行董事組成，分別為林宇剛先生及周潤璋先生。林宇剛先生為薪酬委員會主席。薪酬委員會的職權範圍符合企業管治守則之守則條文。薪酬委員會主要負責制定本集團有關全體董事及高級管理層薪酬的政策及架構及向董事會提供意見及推薦建議。

其他資料

提名委員會

提名委員會由兩名獨立非執行董事組成，分別為林宇剛先生及周潤璋先生。提名委員會的職權範圍符合企業管治守則之守則條文。提名委員會主要負責審閱董事會架構、規模及成員組成，物色合資格成為董事會成員的合適人士，評估獨立非執行董事之獨立性，及向董事會就董事委任及續任以及董事繼任規劃提供推薦建議。

監管合規委員會

監管合規委員會於二零一四年二月二十六日成立，由執行董事吳健雄先生領導。委員會直接向董事會報告，及主要負責確保我們的業務營運及活動符合相關法律及法規。

審閱中期業績

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核中期業績已由審核委員會審閱。

承董事會命
滿地科技股份有限公司
主席
吳健雄

香港，二零一九年八月三十日

於本報告日期，執行董事為吳健雄先生及林清雄先生；以及獨立非執行董事為周潤璋先生及林宇剛先生。

簡明合併損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	截至六月三十日止六個月 二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核)
收益	5	202,348	134,098
銷售成本		(195,904)	(131,429)
毛利		6,444	2,669
其他收入		11,168	4,745
銷售及分銷成本		(754)	(840)
一般及行政開支		(12,707)	(11,100)
營運溢利／(虧損)		4,151	(4,526)
融資成本	6	(51,605)	(49,829)
分佔一間聯營公司的虧損		-	(8,528)
除稅前虧損		(47,454)	(62,883)
所得稅開支	7	-	-
本公司擁有人應佔期內虧損及 全面收益總額	8	(47,454)	(62,883)
			(經重列)
每股虧損			
— 基本(人民幣)	9(a)	(0.26)	(0.40)
— 攤薄(人民幣)	9(b)	(0.26)	(0.40)

簡明合併財務狀況表

於二零一九年六月三十日(以人民幣列示)

	附註	於 二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	359,351	373,734
租賃土地及土地使用權		22,387	22,665
使用權資產	12	760	-
於一間聯營公司的投資		-	-
		382,498	396,399
流動資產			
租賃土地及土地使用權		558	558
存貨		40,427	30,707
貿易及其他應收款項	13	156,022	114,119
銀行及現金結餘		3,263	1,414
		200,270	146,798
流動負債			
貿易及其他應付款項	14	228,018	187,595
租賃負債		485	-
借款	15	593,697	530,489
應付一間聯營公司款項		-	4,492
		822,200	722,576
流動負債淨額		(621,930)	(575,778)
資產總額減流動負債		(239,432)	(179,379)

簡明合併財務狀況表
於二零一九年六月三十日(以人民幣列示)

	附註	於 二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於 二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
非流動負債			
借款	15	265,949	278,660
租賃負債		296	-
遞延收入		13,566	13,722
遞延稅項負債		419	419
		280,230	292,801
負債淨額		(519,662)	(472,180)
權益			
股本	16	1,505	150,493
儲備		(521,167)	(622,673)
虧絀總額		(519,662)	(472,180)

簡明合併權益變動表

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

	股本 人民幣千元 (未經審核)	股份溢價 人民幣千元 (未經審核)	實繳盈餘 人民幣千元 (未經審核)	本公司擁有人應佔			累計虧損 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
				資本儲備 人民幣千元 (未經審核)	法定儲備 人民幣千元 (未經審核)			
於二零一八年一月一日(經審核)	124,010	500,745	-	113,510	24,151	(891,448)	(129,032)	
根據一般授權配售新股份	26,148	(312)	-	-	-	-	25,836	
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(62,883)	(62,883)	
於二零一八年六月三十日	150,158	500,433	-	113,510	24,151	(954,331)	(166,079)	
於二零一八年十二月三十一日 (經審核)	150,493	500,395	-	113,510	24,151	(1,260,729)	(472,180)	
首次應用國際財務報告準則 第16號的調整	-	-	-	-	-	(28)	(28)	
於二零一九年一月一日的 經重列結餘	150,493	500,395	-	113,510	24,151	(1,260,757)	(472,208)	
股本重組	(148,988)	(500,395)	649,383	-	-	-	-	
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(47,454)	(47,454)	
於二零一九年六月三十日	1,505	-	649,383	113,510	24,151	(1,308,211)	(519,662)	

簡明合併現金流量表

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核)
經營活動所得／(所用)現金淨額	459	(25,952)
投資活動所得現金流量		
購買物業、廠房及設備	(402)	–
收取政府補貼	–	187
已收利息	2	–
投資活動(所用)／所得現金淨額	(400)	187
融資活動所得現金流量		
借款所得款項	40,762	196,930
償還借款	(28,568)	(124,487)
租賃付款之主要成分	(130)	–
已付利息	(10,274)	(45,166)
配售新股份之所得款項	–	25,836
融資活動所得現金淨額	1,790	53,113
現金及現金等價物增加淨額	1,849	27,348
期初現金及現金等價物	1,414	1,254
期末現金及現金等價物	3,263	28,602

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

1. 一般資料

滿地科技股份有限公司(「**本公司**」)於二零一三年四月二十九日在開曼群島註冊成立，並已於開曼群島撤銷註冊，轉而根據百慕達法律於百慕達正式存續為獲豁免有限公司，而遷冊於二零一九年五月二十四日生效。自遷冊生效後，本公司的註冊辦事處已更改為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton, HM 11, Bermuda。本公司於香港的主要營業地點位於香港皇后大道中15號置地廣場告羅士打大廈39樓。本公司股份自二零一四年四月二十五日起在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市(「**上市**」)。

本公司是一家投資控股公司，而其附屬公司主要於中華人民共和國(「**中國**」)從事面料設計、製造及銷售以及銷售鞋履及服裝。

除另有指明外，本簡明合併財務資料以人民幣(「**人民幣**」)呈列。本簡明合併財務資料已於二零一九年八月三十日獲董事會批准刊發。

本簡明合併財務資料尚未經審核。

2. 呈列基準

該等簡明合併財務報表已根據國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露規定編製。

該等簡明合併財務報表應與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度合併財務報表(「**二零一八年年度合併財務報表**」)一併閱讀。編製該等簡明合併財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製二零一八年年度合併財務報表所採用者一致，惟下文附註3所載列者除外。

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則

於本期間，本集團已採納所有與其營運有關及二零一九年一月一日起的會計年度生效，由國際會計準則理事會頒佈的新訂及經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)。國際財務報告準則包括國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋。採納新訂及經修訂國際財務報告準則對本集團會計政策、本集團財務報表的呈列及本期間及過往年度呈報的金額並不會造成重大變動，惟下文所述者除外。

本集團已自二零一九年一月一日起首次採納國際財務報告準則第16號租賃。若干其他新訂準則自二零一九年一月一日起生效，惟不會對本集團合併財務報表產生重大影響。

國際財務報告準則第16號租賃

國際財務報告準則第16號取代了國際會計準則第17號租賃、國際財務報告詮釋公告第4號確定一項安排是否包含租賃、常設詮釋委員會頒佈的詮釋公告第15號經營租賃—激勵措施及常設詮釋委員會頒佈的詮釋公告第27號評價涉及租賃法律形式的交易的實質。該準則闡述了對租賃的確認、計量、呈報及披露的原則，要求承租人採用單一承租人會計模型對大部分租賃進行會計處理。

與國際會計準則第17號相比，國際財務報告準則第16號下出租人會計處理基本上沒有變化。出租人依舊以與國際會計準則第17號類似的原則，將租賃分類為經營或融資租賃。因此，國際財務報告準則第16號對本集團為出租人的租賃並無影響。

本集團於初始應用日期(即二零一九年一月一日)使用經修訂的追溯調整法採納國際財務報告準則第16號。根據此方法，該準則按追溯方式應用，初始應用該準則的累計影響於初始應用日期確認。本集團選擇使用實務權宜過渡方法，使該準則於初始應用日期，僅對過往應用國際會計準則第17號及國際財務報告詮釋公告第4號識別為租賃的合約適用。本集團亦選擇對於開始日期租期為十二個月或以下且並無包括購買選擇權(「短期租賃」)的租賃合約，以及相關資產價值為低(「低價值資產租賃」)的租賃合約，選擇使用確認豁免。

採納國際財務報告準則第16號所產生的過渡影響呈列如下。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

下表分析過渡至香港財務報告準則第16號對本集團財務狀況表的除稅後影響。

	於二零一九年 一月一日 人民幣千元
使用權資產	
根據國際會計準則第17號於二零一八年十二月三十一日之期末結餘	-
— 根據國際財務報告準則第16號確認使用權資產	1,016
根據國際財務報告準則第16號於二零一九年一月一日之期初結餘	1,016
租賃負債	
根據國際會計準則第17號於二零一八年十二月三十一日之期末結餘	-
— 根據國際財務報告準則第16號確認租賃負債	1,044
根據國際財務報告準則第16號於二零一九年一月一日之期初結餘	1,044
累計虧損	
根據國際會計準則第17號於二零一八年十二月三十一日之期末結餘	(1,260,729)
— 根據國際財務報告準則第16號確認使用權資產	1,016
— 根據國際財務報告準則第16號確認租賃負債	(1,044)
根據國際財務報告準則第16號於二零一九年一月一日之期初結餘	(1,260,757)

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

合併財務狀況表

	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元	採納國際 財務報告 準則第16號 人民幣千元	二零一九年 一月一日 人民幣千元
資產			
物業、廠房及設備	373,734	–	373,734
租賃土地及土地使用權	23,223	–	23,223
使用權資產	–	1,016	1,016
於一間聯營公司的投資	–	–	–
存貨	30,707	–	30,707
貿易及其他應收款項	114,119	–	114,119
銀行及現金結餘	1,414	–	1,414
	543,197	1,016	544,213
負債			
貿易及其他應付款項	187,595	–	187,595
租賃負債	–	1,044	1,044
應付一間聯營公司款項	4,492	–	4,492
借款	809,149	–	809,149
遞延收入	13,722	–	13,722
遞延稅項負債	419	–	419
	1,015,377	1,044	1,016,421
負債淨額	(472,180)	(28)	(472,208)
權益			
股本	150,493	–	150,493
儲備	(622,673)	(28)	(622,701)
虧絀總額	(472,180)	(28)	(472,208)

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

採納國際財務報告準則第16號的影響性質

本集團就多項土地及樓宇訂有租賃合約。於採納國際財務報告準則第16號前，本集團(作為承租人)於初始日期將各項租賃分類為融資租賃或經營租賃。倘租賃將租賃資產擁有權附帶的絕大部份風險及回報轉讓予本集團，該項租賃分類為融資租賃，否則分類為經營租賃。融資租賃以租用財產於初始日期的公平值或最低租賃付款額現值兩者中之較低者，於租賃開始時進行資本化。租賃付款額於利息(確認為融資成本)及租賃負債之減少中分攤。於經營租賃中，已租用財產不會進行資本化，而租賃款項則於租賃期間按直線基準於損益中確認為租金開支。任何預付租金及應計租金則分別於其他資產及其他負債中確認。

於採納國際財務報告準則第16號時，本集團已就所有租賃應用單一確認及計量方法，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。該準則提供特定的過渡要求及實務權宜方法，本集團亦已應用。

先前分類為經營租賃的租賃

除短期租賃及低價值資產租賃外，本集團就先前分類為經營租賃的該等租賃確認使用權資產及租賃負債。大部分租賃的使用權資產根據賬面值予以確認，猶如已一直應用該準則，惟於首次應用日期使用的遞增借款利率則除外。就若干租賃而言，使用權資產根據相當於租賃負債的金額，並按先前已確認的任何相關預付及應計租賃款項調整後予以確認。租賃負債按剩餘租賃款項的現值，經使用首次應用日期的遞增借款利率貼現後予以確認。

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續) 國際財務報告準則第16號租賃(續)

採納國際財務報告準則第16號的影響性質(續)

先前分類為經營租賃的租賃(續)

本集團亦應用可供使用的實際權宜方法，當中：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率。
- 依賴其對於緊接首次應用日期前租賃是否屬繁重性質的評估。
- 對租賃期於首次應用日期起計12個月內結束的租賃應用短期租賃確認豁免。
- 於首次應用日期計量使用權資產時撇除初步直接成本。
- 倘合約包含延長或終止租賃的選擇權，則於事後釐定租賃期。

根據上述情況，於二零一九年一月一日：

- 已確認使用權資產約人民幣1,016,000元，並於合併財務狀況表內個別呈列。
- 已確認額外租賃負債約人民幣1,044,000元。
- 該等調整的淨影響已對累計虧損作出約人民幣28,000元的調整。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續) 國際財務報告準則第16號租賃(續)

採納國際財務報告準則第16號的影響性質(續)

先前分類為經營租賃的租賃(續)

於二零一九年一月一日的租賃負債與截至二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔的對賬如下：

	人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日之經營租賃承擔	933
於二零一九年一月一日之遞增借款利率	5%
於二零一九年一月一日之貼現經營租賃承擔	891
因延長及終止權處理方法不同而調整	153
	<hr/>
於二零一九年一月一日之租賃負債	1,044

新會計政策的概要

下文載列本集團採納國際財務報告準則第16號後的新會計政策，其已自首次應用日期起應用。

使用權資產

本集團於租賃開始日期(即相關資產可供使用日期)確認使用權資產。使用權資產按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就任何重新計量租賃負債作出調整。使用權資產成本包括已確認租賃負債款額、已產生初步直接成本及於開始日期或之前作出的租賃款項減任何已收取租賃獎勵。除非本集團合理確定於租期結束時取得租賃資產所有權，否則已確認使用權資產於其估計可使用年期及租期(以較短者為準)按直線法折舊。使用權資產須予以減值。

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續) 國際財務報告準則第16號租賃(續)

租賃負債

於租賃開始日期，本集團確認按租賃期內作出的租賃款項現值的計量租賃負債。租賃款項包括定額付款(含實質定額款項)減任何應收租賃獎勵款項、取決於指數或利率的可變租賃款項以及預期根據剩餘價值擔保支付的金額。租賃款項亦包括本集團合理確定行使的購買選擇權的行使價及倘租期反映本集團行使終止租賃選擇權時，有關終止租賃支付的罰款。不取決於指數或利率的可變租賃款項在出現觸發付款的事件或條件的期間內確認為開支。

於計算租賃款項的現值時，倘租賃內所含利率不易釐定，則本集團應用租賃開始日期的遞增借款利率計算。於開始日期後，租賃負債金額的增加反映利息的增加，並按所付租賃付款扣減。此外，倘有任何修改(即租期、實質定額租賃款項或購買相關資產的評估的變更)則重新計量租賃負債的賬面值。

短期租賃及低價值資產租賃

本集團將短期租賃確認豁免應用於其短期租賃(即自開始日期起計租期為12個月或以下，並且不包含購買選擇權的租賃)。低價值資產租賃的確認豁免亦應用於被視為低價值的租賃。短期租賃的租賃款項及低價值資產租賃在租期內按直線法確認為開支。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

釐定具選擇權的合約中的租期作出的重大判斷

本集團將租期釐定為不可撤銷租賃期限，而如果能合理確定將行使租賃的選擇權，租期還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間，或在合理確定將不會行使終止租賃的選擇權時，還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間。

本集團運用判斷評估是否可合理確定行使選擇權。換言之，其會考慮所有構成行使選擇權的經濟誘因的相關因素。自開始日期後，倘若有重大事件或非能掌握的情況變動，影響本集團行使(或不行使)選擇權的能力(如業務策略的變更)時，本集團會重新評估租期。

於合併財務狀況表及損益表中確認的金額

下文載列本集團的使用權資產及租賃負債的賬面值及期內變動：

	使用權資產 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元
於二零一九年一月一日	1,016	(1,044)
添置	708	(708)
撇銷	(828)	854
折舊	(136)	-
利息開支	-	(13)
付款	-	130
於二零一九年六月三十日	760	(781)

本集團尚未採用已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。應用該等新訂及經修訂國際財務報告準則將不會對本集團財務報表造成重大影響。

4. 分部資料

本集團有以下兩個可呈報分部：

- 面料銷售；及
- 鞋履及服裝銷售

本集團的可呈報分部為提供各種產品的策略業務單位。由於各業務需要不同的技術及營銷策略，故策略業務單位各自獨立管理。

經營分部的會計政策與二零一八年年度合併財務報表附註5所述之會計政策相同。分部損益不包括其他收入、銷售及分銷成本、一般及行政開支、融資成本及分佔一間聯營公司的虧損。分部資產不包括使用權資產、於一間聯營公司的投資及銀行及現金結餘。分部負債不包括租賃負債、應付一間聯營公司款項、即期及遞延稅項負債及借款。

	面料 人民幣千元 (未經審核)	鞋履及服裝 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
分部業績			
截至二零一九年六月三十日 止六個月：			
來自外部客戶的可呈報收益	74,623	127,725	202,348
可呈報分部溢利	1,089	5,355	6,444
其他收入			11,168
銷售及分銷成本			(754)
一般及行政開支			(12,707)
融資成本			(51,605)
除稅前虧損			(47,454)

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

4. 分部資料(續)

	面料 人民幣千元 (未經審核)	鞋履及服裝 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
分部資產及負債 於二零一九年六月三十日：			
分部資產	571,670	7,075	578,745
未分配資產			4,023
資產總額			582,768
分部負債	241,584	-	241,584
未分配負債			860,846
負債總額			1,102,430

	面料 人民幣千元 (未經審核)	鞋履及服裝 人民幣千元 (未經審核)	總計 人民幣千元 (未經審核)
分部業績 截至二零一八年六月三十日止六個月：			
來自外部客戶的可呈報收益	134,098	-	134,098
可呈報分部溢利	2,669	-	2,669
其他收入			4,745
銷售及分銷成本			(840)
一般及行政開支			(11,100)
融資成本			(49,829)
分佔一間聯營公司的虧損			(8,528)
除稅前虧損			(62,883)

4. 分部資料(續)

	面料 人民幣千元 (經審核)	鞋履及服裝 人民幣千元 (經審核)	總計 人民幣千元 (經審核)
分部資產及負債			
於二零一八年十二月三十一日：			
分部資產	539,714	2,069	541,783
未分配資產			1,414
資產總額			543,197
分部負債	201,317	–	201,317
未分配負債			814,060
負債總額			1,015,377

地區資料

超過90%的本集團非流動資產(不包括使用權資產及於一間聯營公司的投資)位於中國，以及超過90%的收益在中國產生。因此，概無非流動資產的其他地區資料須予披露。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

5. 收益

期內本集團收益的分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核)
於某一時間點確認：		
面料銷售	74,623	134,098
鞋履及服裝銷售	127,725	—
	202,348	134,098

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核)
銀行借款的利息開支	3,600	7,775
租賃負債的利息開支	13	—
債券的利息開支	47,992	42,054
	51,605	49,829

7. 所得稅開支

由於本集團期內並無應課稅溢利，故毋須就所得稅開支計提撥備(二零一八年：無)。

8. 期內虧損

期內虧損經扣除以下各項後得出如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核)
存貨成本	195,416	109,552
租賃土地及土地使用權攤銷	278	279
物業、廠房及設備折舊	14,785	14,269
使用權資產折舊	136	-

9. 每股虧損

(a) 基本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (未經審核) (經重列)
本公司擁有人應佔虧損	(47,454)	(62,883)
已發行普通股加權平均數(千股)	186,000	155,343
每股基本虧損(每股人民幣)	(0.26)	(0.40)

(b) 攤薄

由於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止六個月並無潛在攤薄股份，因此每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

10. 股息

本公司於截至二零一九年六月三十日止六個月概無派付或宣派股息(二零一八年：無)。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

11. 物業、廠房及設備

於截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團收購約人民幣402,000元的物業、廠房及設備(二零一八年：無)。

12. 使用權資產

於截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團就使用物業兩年訂立新租賃協議。本集團於合約期內作定額付款。於租賃開始時，本集團確認使用權資產及租賃負債約人民幣708,000元。

13. 貿易及其他應收款項

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項	820,712	787,834
減：貿易應收款項的撥備	(751,978)	(751,978)
	68,734	35,856
採購原材料預付款項	167,561	158,633
減：預付款項的撥備	(153,069)	(153,069)
	14,492	5,564
其他應收款項	74,584	75,185
減：其他應收款項的撥備	(2,825)	(2,825)
	71,759	72,360
應收一名董事款項	1,037	339
貿易及其他應收款項總額	156,022	114,119

13. 貿易及其他應收款項(續)

貿易應收款項按發票日期的賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
6個月內	46,394	30,927
6個月以上但少於12個月	19,853	4,929
12個月以上	2,487	-
	68,734	35,856

14. 貿易及其他應付款項

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
貿易應付款項	89,273	54,300
合約負債	12,512	9,279
應付薪金	24,082	23,371
購買物業、廠房及設備應付款項	34,145	34,145
應付利息	40,175	37,160
其他應付款項及應計費用	27,831	29,340
	228,018	187,595

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

14. 貿易及其他應付款項(續)

貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
3個月內	32,092	15,055
3個月以上但少於12個月	27,004	11,250
12個月以上	30,177	27,995
	89,273	54,300

15. 借款

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
流動：		
有抵押銀行借款	220,173	190,173
無抵押銀行借款	13,519	13,519
無抵押債券	360,005	326,797
	593,697	530,489
非流動：		
有抵押銀行借款	—	30,000
無抵押債券	265,949	248,660
	265,949	278,660
	859,646	809,149

15. 借款(續)

銀行借款

所有銀行借款須應要求或於一年內償還。

本集團的銀行借款約人民幣220,173,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣190,173,000元)，由其物業、廠房及設備、租賃土地及土地使用權作抵押。

截至二零一九年六月三十日止六個月，銀行借款的實際年利率介乎5.64%至14.58%(二零一八年十二月三十一日：5.64%至14.58%)。

無抵押債券

於二零一九年六月三十日，本公司發行無抵押債券，本金總額約為人民幣692,463,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣671,815,000元)。債券為無抵押，按介乎1%至40%的年利率計息(二零一八年十二月三十一日：1.5%至24%)，並須於二零一九年七月至二零二八年一月(二零一八年十二月三十一日：二零一九年一月至二零二七年十二月)期間償還。

簡明合併財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月(以人民幣列示)

16. 股本

	二零一九年		二零一八年	
	股份數目 (千股)	金額 千港元 (未經審核)	股份數目 (千股)	金額 千港元 (經審核)
法定： 每股面值0.01港元的普通股 於一月一日	10,000,000	1,000,000	10,000,000	1,000,000
股份合併(附註b(i))	(9,000,000)	-	-	-
股份拆細(附註b(iii))	99,000,000	-	-	-
於二零一九年六月三十日/ 二零一八年十二月三十一日	100,000,000	1,000,000	10,000,000	1,000,000
已發行及繳足： 每股面值0.01港元的普通股 於一月一日	1,860,000	186,000	1,550,000	155,000
發行股份(附註(a))	-	-	310,000	31,000
股份合併(附註b(i))	(1,674,000)	-	-	-
股本削減(附註b(ii))	-	(184,140)	-	-
於二零一九年六月三十日/ 二零一八年十二月三十一日	186,000	1,860	1,860,000	186,000
相當於人民幣千元		1,505		150,493

16. 股本(續)

附註：

- (a) 於二零一八年五月十七日，本公司與配售代理訂立配售協議，根據一般授權按每股0.10港元的價格配售310,000,000股每股0.10港元的普通股。配售於二零一八年六月二十九日完成。由於股份按面值發行，股份發行開支約人民幣350,000元已記入本公司股份溢價賬。
- (b) 於二零一九年六月十九日，股本重組(「股本重組」)於二零一九年五月二十四日遷冊後生效，其包括以下各項：
- (i) 股份合併：其基準為按每十股每股面值0.10港元的已發行及未發行現有股份合併為一股每股面值1.00港元的合併股份；
- (ii) 股本削減：涉及以註銷本公司繳足股本(以每股已發行合併股份0.99港元為限)的方式削減本公司已發行股本，致使每股已發行合併股份的面值由1.00港元減至0.01港元；而股本削減所產生的進賬額184,140,000港元將計入本公司的實繳盈餘賬；及
- (iii) 股份拆細：將每股面值1.00港元的法定但未發行合併股份(包括自股本削減產生的合併股份)拆細為一百股每股面值0.01港元的經調整股份。

17. 資本承擔

於報告期末已訂約但尚未撥備且尚未產生的資本承擔如下：

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
物業、廠房及設備	4,654	4,654

18. 關聯方交易

截至二零一九年六月三十日止期間，並無與關聯方進行交易(二零一八年：無)。