

Shuang Yun Holdings Limited 雙運控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1706



2019 中期報告

目錄

公司資料	2
主席報告	3
簡明綜合損益及其他全面收益表	5
簡明綜合財務狀況表	6
簡明綜合權益變動表	8
簡明綜合現金流量表	9
簡明綜合財務報表附註	10
管理層討論與分析	23
其他資料	28

執行董事

陳志龍先生 (主席兼行政總裁)
陳慧芬女士
張淑芬女士

獨立非執行董事

龐錦強教授
蕭文豪先生
邱仲珩先生

公司秘書

梁皚欣女士

授權代表

陳慧芬女士
梁皚欣女士

審核委員會

邱仲珩先生 (主席)
龐錦強教授
蕭文豪先生

薪酬委員會

邱仲珩先生 (主席)
陳志龍先生
蕭文豪先生

提名委員會

陳志龍先生 (主席)
邱仲珩先生
龐錦強教授

註冊辦事處

Cricket Square Hutchins Drive
PO Box 2681 Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

總辦事處及新加坡主要營業地點

No. 4 Sungei Kadut Street 2
Sungei Kadut Industrial Estate
Singapore 729226

香港主要營業地點

香港金鐘道95號
統一中心17樓B室

股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square Hutchins Drive
PO Box 2681 Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔皇后大道東183號
合和中心17樓
1712-1716室

核數師

Deloitte & Touche LLP
6 Shenton Way OUE Downtown 2 #33-00
Singapore 068809

合規顧問

德健融資有限公司
香港
金鐘道89號
力寶中心1座45樓
4505-06室

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司
星展銀行有限公司
馬來亞銀行

公司網址

www.shuangyunholdings.com

股份代號

1706

附註： 本中報原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。

主席報告

尊敬的各位股東：

本人謹代表雙運控股有限公司（「**本公司**」）及其附屬公司（統稱「**本集團**」）之董事會（「**董事會**」），向股東提呈本集團截至2019年6月30日止六個月之中期報告。

截至2019年6月30日止六個月，本集團收益約為45.4百萬新加坡元，較截至2018年6月30日止六個月的約38.1百萬新加坡元增加約19.2%。我們的毛利由截至2018年6月30日止六個月的約9.3百萬新加坡元增至截至2019年6月30日止六個月的約10.7百萬新加坡元，增加約15%。

誠如2018年年報所披露，新加坡建設局（建設局）宣佈2019年的總建設需求（即將授出的建築合約價值）介乎270億新加坡元至320億新加坡元，相較而言，2018年則為305億新加坡元（初步估計）。建設局預期中期建設需求將平穩增長。預測需求於2020年及2021年將達致每年270億新加坡元至340億新加坡元，並可於2022年及2023年增至每年280億新加坡元至350億新加坡元。考慮到樓宇項目及土木工程的相應需求，公營板塊於2020年至2023年期間預期每年將投入160億新加坡元至200億新加坡元。除組屋開發項目外，中期公營建設需求將繼續受到地鐵跨島線、裕廊湖區開發項目及樟宜機場5號航站樓等大型基建項目的支持。

展望未來，本集團對新加坡道路建設市場及建築配套服務市場的前景持樂觀態度。鑒於上文所述，本集團將繼續盡最大努力開發新客戶，就現有項目實施嚴格的成本控制措施，加強項目管理的成效及提高整個建造過程中的工作流程的效率，以為本集團的最佳利益行事，保持競爭力。在為股東創造最大價值的同時，本集團將繼續專注於我們的核心業務，提供道路工程及建築配套服務，並就未來機遇做好準備。

主席報告

本人謹代表董事會，謹此衷心感謝所有客戶、本集團管理層及員工、業務夥伴及股東的持續支持。

雙運控股有限公司

主席

陳志龍

2019年8月30日

雙運控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然提呈本公司及其附屬公司（下文統稱「本集團」）截至2019年6月30日止六個月的未經審核中期業績連同2018年同期的比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
收益	4	45,431,172	38,064,043
服務成本		(34,713,594)	(28,738,156)
毛利		10,717,578	9,325,887
其他收入	5	201,320	123,123
行政開支		(6,286,355)	(6,137,285)
其他收益	6	14,870	8,464
融資成本	7	(1,283,691)	(978,095)
除稅前溢利	8	3,363,722	2,342,094
所得稅開支	9	(597,000)	(536,000)
期內溢利及其他全面收益		2,766,722	1,806,094
每股盈利			
基本(新加坡分)	11	0.277	0.181

簡明綜合財務狀況表

	附註	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經重列) 新加坡元
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	30,308,362	30,037,913
使用權資產	13	328,758	–
投資物業	14	2,180,000	2,180,000
		32,817,120	32,217,913
流動資產			
貿易應收款項	15	59,915,692	52,839,414
其他應收款項、按金及預付款項	16	3,405,490	3,459,681
合約資產	17	20,603,283	18,918,804
銀行存款		–	170,000
銀行結餘及現金		4,327,736	4,248,821
		88,252,201	79,636,720
流動負債			
貿易及其他應付款項	18	18,921,670	16,368,349
融資租賃承擔		4,257,438	3,451,202
租賃負債		168,873	–
合約負債	17	450,011	62,942
應付所得稅		1,192,209	1,193,072
借款		28,658,007	25,576,374
		53,648,208	46,651,939
流動資產淨值		34,603,993	32,984,781

簡明綜合財務狀況表

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經重列) 新加坡元
附註		
非流動負債		
融資租賃承擔	10,028,152	9,637,512
租賃負債	163,485	-
借款	4,357,955	5,460,383
遞延稅項負債	756,758	756,758
	15,306,350	15,854,653
資產淨值	52,114,763	49,348,041
資本及儲備		
股本	17,381,244	17,381,244
股份溢價	5,130,991	5,130,991
儲備	29,602,528	26,835,806
本公司擁有人應佔權益	52,114,763	49,348,041

簡明綜合權益變動表

	股本	股份溢價 (附註(a))	儲備			總計
			其他儲備 (附註(b))	重估儲備	累計溢利	
於2018年1月1日(經審核)	17,381,244	5,130,991	10,700,000	664,878	12,117,981	45,995,094
期內全面收益總額	-	-	-	-	1,806,094	1,806,094
於2018年6月30日(未經審核)	17,381,244	5,130,991	10,700,000	664,878	13,924,075	47,801,188
於2019年1月1日(經審核)	17,381,244	5,130,991	10,700,000	906,581	15,229,225	49,348,041
期內全面收益總額	-	-	-	-	2,766,722	2,766,722
於2019年6月30日(未經審核)	17,381,244	5,130,991	10,700,000	906,581	17,995,947	52,114,763

附註(a)： 股份溢價指股份發行所得款項超過面值的部分。

附註(b)： 集團重組產生其他儲備，其中陳志龍先生及陳慧芬女士轉讓Double-Trans Pte. Ltd. (「Double-Trans」)及Samco Civil Engineering Pte. Ltd. (「Samco」)的10,700,000股股份予本集團。

簡明綜合現金流量表

截至6月30日止六個月

	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
經營活動所得／(所用)現金淨額	1,076,642	(2,176,642)
投資活動所得／(所用)現金淨額	18,123	(4,534,913)
融資活動所用現金淨額	(1,015,850)	(1,929,927)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	78,915	(8,641,482)
期初現金及現金等價物	4,248,821	15,426,789
期末現金及現金等價物·指銀行結餘及現金	4,327,736	6,785,307

簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司為於2017年6月21日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司的公司。其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square Hutchins Drive PO Box 2681 Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本集團的主要營業地點位於No.4, Sungei Kadut Street 2, Sungei Kadut Industrial Estate, Singapore 729226。

本公司為一家投資控股公司，其營運附屬公司的主要業務為提供道路建設服務（包括新道路建設、道路拓寬及道路相關設施建設）、建築配套服務（包括道路維護工程）及建築機械租賃。

本集團功能貨幣為新加坡元（「新加坡元」），其亦為本集團的呈列貨幣。

2. 編製基準

未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）頒發的所有適用國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定的適用披露。

3. 採用新訂及經修訂準則

在編製該等簡明綜合財務報表時，本集團已採納於2019年1月1日開始的會計期間生效之所有國際財務報告準則連同相關過渡條文。採納該等新訂／經修訂國際財務報告準則並未對本期間或過往期間所呈報的金額造成重大影響。

於本期間生效的新訂及經修訂國際財務報告準則

應用國際財務報告準則第16號租賃的影響

於本期間，本集團已應用於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效的國際財務報告準則第16號租賃。國際財務報告準則第16號引入對承租人採取的單一的資產負債表內租賃會計模型。承租人確認使用權（「使用權」）資產（代表其使用相關資產的權利）及租賃負債（代表其作出租賃付款的責任）。

簡明綜合財務報表附註

3. 採用新訂及經修訂準則 (續)

於本期間生效的新訂及經修訂國際財務報告準則 (續)

應用國際財務報告準則第16號租賃的影響 (續)

根據國際財務報告準則第16號的原則，本集團已應用實際權宜方法確認於2019年1月1日的使用權資產金額相等於其租賃負債，以及短期租賃及低價值項目租賃的確認豁免。

根據國際財務報告準則第16號，本集團將其現有經營租賃安排（本集團為承租人）確認為使用權資產及相應租賃負債，並透過對租賃應用單一貼現率計量租賃負債。

由於國際財務報告準則第16號項下的原則以使用權資產的折舊支出的公平值變動淨額以及租賃負債的利息開支取代直線經營租賃開支，與該等租賃有關的開支的性質將出現變動。

4. 收益及分部資料

收益指本集團向外部客戶提供道路建設服務（包括新道路建設、道路拓寬及道路相關設施建設）、建築配套服務（包括道路維護工程）及建築機械租賃的已收及應收款項的公平值。

資料須向控股股東（即本集團主要營運決策人（「**主要營運決策人**」）報告以作資源分配及表現評估。該等會計政策與本集團會計政策相同。主要營運決策人按服務性質（即提供道路建設服務、提供建築配套服務及建築機械租賃）審閱收益及整個年度內的溢利。主要營運決策人概無定期獲提供本集團按服務類型劃分的業績或資產及負債的進一步詳細分析以供審閱。因此，僅按國際財務報告準則第8號經營分部呈列實體有關服務、主要客戶及地區資料方面的披露。

簡明綜合財務報表附註

4. 收益及分部資料 (續)

1. 收益的分類

按主要產品或服務線分類的客戶合約收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核)	2018年 (未經審核)
在國際財務報告準則第15號範圍內之客戶合約收益		
按工程性質分類：		
—來自道路建設服務的收益	9,331,768	3,358,720
—來自建築配套服務的收益	36,099,404	34,705,323
來自外部客戶的收益	45,431,172	38,064,043

2. 地區資料

本集團主要在新加坡經營業務。就提供服務地區而言，約100% (2018年：約100%) 的收益均源自新加坡，且本集團絕大部分非流動資產均位於新加坡。

5. 其他收入

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
銷售其他部件	—	413
政府補貼	29,894	60,805
租金收入	136,980	55,080
雜項收入	34,446	6,825
	201,320	123,123

簡明綜合財務報表附註

6. 其他收益

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
出售物業、廠房及設備產生的收益	14,870	8,464

7. 融資成本

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
下列各項的利息：		
借款	999,979	686,895
融資租賃	275,411	291,200
租賃負債	8,301	—
	1,283,691	978,095

簡明綜合財務報表附註

8. 除稅前溢利

期內除稅前溢利於扣除下列各項後得出：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
物業、廠房及設備折舊	2,896,840	2,189,792
員工成本	9,290,228	8,498,467
已確認為開支的物料成本	22,480,790	18,762,076
已確認為服務成本的分包商成本	1,195,642	1,344,732
投資物業總租金收入	52,980	55,080
減：		
期內產生租金收入的投資物業產生的直接營運開支	(7,686)	(9,645)
	45,294	45,435

9. 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
稅項開支包括：		
即期稅項－新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)	597,000	536,000

於2018年，新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17%計算，並符合資格獲得20%的企業所得稅退稅，上限為10,000新加坡元，均根據各集團公司的財政年結日釐定，2019年不符合資格。在新加坡註冊成立的公司應課稅收入首10,000新加坡元可享受75%的稅項減免，應課稅收入的其後290,000新加坡元則進一步享受50%的稅項減免。

簡明綜合財務報表附註

10. 股息

於本中期期間，並未派付、宣派或建議宣派任何股息。本公司董事已釐定，不會就本中期期間派付任何股息。

11. 每股盈利

截至2019年及2018年6月30日止期間之每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
盈利：		
用以計算每股基本盈利之盈利 (本公司擁有人應佔年內溢利)	2,766,722	1,806,094
股份數目：		
用以計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數	1,000,000,000	1,000,000,000
每股基本盈利(新加坡分)	0.277	0.181

用以計算截至2019年及2018年6月30日止期間之每股基本盈利的股份數目乃基於集團重組及資本化發行(如附註2所載)已於2016年1月1日起生效的假設釐定。

截至2019年及2018年6月30日止期間，由於並無潛在已發行普通股，故並無另行呈列每股攤薄盈利資料。

簡明綜合財務報表附註

12. 物業、廠房及設備

(a) 收購及出售

截至2019年6月30日止六個月，本集團以成本3,316,506新加坡元收購廠房及機械項目（截至2018年6月30日止六個月：4,543,377新加坡元）。截至2019年6月30日止六個月，本集團出售賬面淨值為233,219新加坡元（截至2018年6月30日止六個月：零新加坡元）的廠房及機械項目，產生出售收益14,870新加坡元（截至2018年6月30日止六個月：出售虧損8,464新加坡元）。

(b) 估值

本集團獨立估值師已於2019年6月30日更新按公平值計量的持作自用土地及樓宇的估值，所使用估值方法與該估值師開展2018年12月估值所用者相同。截至2019年6月30日止六個月並無發現估值有任何變動。

13. 使用權資產

	土地	物業	廠房及設備	總計
於2019年6月30日的賬面淨值	171,250	59,009	98,499	328,758
截至2019年6月30日止期間的折舊	39,519	29,504	20,480	89,503

14. 投資物業

(a) 收購及出售

截至2019年6月30日止六個月並無添置及出售。

(b) 估值

本集團獨立估值師已於2019年6月30日更新按公平值計量的投資物業的估值，所使用估值方法與該估值師開展2018年12月估值所用者相同。截至2019年6月30日止六個月並無發現估值有任何變動。

簡明綜合財務報表附註

14. 投資物業(續)

(b) 估值(續)

於報告期末，本集團投資物業詳情及有關公平值層級資料如下：

	賬面值 新加坡元	公平值 — 第三級 新加坡元
— 於2019年6月30日		
No. 28 Sing Ming Lane#07-133, Singapore 573972	660,000	660,000
No. 28 Sing Ming Lane#07-134, Singapore 573972	700,000	700,000
No. 26 Sing Ming Lane#08-116, Singapore 573971	820,000	820,000
	2,180,000	2,180,000

	賬面值 新加坡元	公平值 — 第三級 新加坡元
— 於2018年12月31日		
No. 28 Sing Ming Lane#07-133, Singapore 573972	660,000	660,000
No. 28 Sing Ming Lane#07-134, Singapore 573972	700,000	700,000
No. 26 Sing Ming Lane#08-116, Singapore 573971	820,000	820,000
	2,180,000	2,180,000

截至2019年及2018年6月30日止財政期間，第三級並無轉入或轉出。

簡明綜合財務報表附註

15. 貿易應收款項

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經審核) 新加坡元
貿易應收款項	13,865,354	11,820,884
未開票收益 (附註a)	46,050,338	41,018,530
	59,915,692	52,839,414

(a) 未開票收益涉及於報告期末已提供但尚未向客戶開具發票的維護服務。

客戶的平均信貸期約為自貿易應收款項的發票日期起計約30天。以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應收款項分析：

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經審核) 新加坡元
30天以內	5,342,743	6,548,781
31天至60天	3,152,906	3,487,258
61天至90天	1,870,489	707,495
90天以上	3,499,216	1,077,350
	13,865,354	11,820,884

在接納任何新客戶前，本集團已對潛在客戶的信貸質素進行評估，並按個別基準設定每名客戶的信貸額度。劃撥客戶的限額會每年檢討一次。

簡明綜合財務報表附註

15. 貿易應收款項 (續)

貿易應收款項的虧損撥備一直按相當於存續期預期信貸虧損的金額計量。貿易應收款項的預期信貸虧損使用違約率模型估算，並參考債務人的過往違約記錄及債務人目前財務狀況的分析，根據於報告日期債務人特定的因素、債務人營運所在行業的一般經濟狀況以及目前及預測狀況方向的評估作出調整。由於管理層已評估並認為有關款項可收回，已逾期類別的應收第三方的貿易應收款項的預期信貸虧預計並不重大。

於本報告期間採用的估算方法或重大假設並無變動。

作為本集團信貸風險管理的一部分，本集團根據不同客戶組別（包括政府客戶及具有共同風險特徵（代表客戶根據合約條款全額支付到期款項的能力）的類似行業的客戶）評估客戶減值。

倘有資料顯示債務人出現嚴重財務困難且收回款項的機率不大（如當債務人遭清盤或啟動破產程序時，或貿易應收款項已逾期超過兩年時，以較早發生者為準），貿易應收款項會予以撇銷。概無貿易應收款項因執法行動而撇銷。

本集團並無就該等結餘收取任何利息或持有任何抵押品。

16. 其他應收款項、按金及預付款項

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經審核) 新加坡元
按金	181,596	190,086
預付款項	3,142,194	3,129,434
向員工墊款	—	27,530
其他	81,700	112,631
	3,405,490	3,459,681

簡明綜合財務報表附註

17. 合約資產及合約負債

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經重列) 新加坡元
合約資產		
建築服務	19,513,859	18,654,174
建築配套服務	1,089,424	264,630
	20,603,283	18,918,804
合約負債		
建築服務	450,011	62,942

18. 貿易及其他應付款項

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經審核) 新加坡元
貿易應付款項	14,897,929	8,688,911
應計經營開支	1,253,471	5,323,357
其他應付款項		
應付商品及服務稅	104,857	108,322
應付職工薪酬	1,465,271	1,720,495
其他	1,200,142	527,264
	18,921,670	16,368,349

簡明綜合財務報表附註

18. 貿易及其他應付款項 (續)

以下為於各報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析：

	於2019年 6月30日 (未經審核) 新加坡元	於2018年 12月31日 (經審核) 新加坡元
90天內	10,201,817	5,042,822
91天至180天	4,278,426	2,041,601
180天以上	417,686	1,604,488
	14,897,929	8,688,911

向供應商及分包商採購之信貸期為30至120天或於交付時支付。

19. 股本

	股份數目	面值 港元	股本 港元
本公司的法定股本：			
於2018年12月31日 (經審核) 及 2019年6月30日 (未經審核)	2,000,000,000	0.10	200,000,000

	股份數目	面值 港元	股本 港元
已發行及繳足			
於2018年12月31日 (經審核) 及 2019年6月30日 (未經審核)	1,000,000,000	100,000,000	17,381,244

簡明綜合財務報表附註

20. 關聯方交易

截至2019年及2018年6月30日止財政期間，本集團已與關聯方訂立以下交易：

主要管理層人員薪酬

截至2019年及2018年6月30日止財政期間，董事及主要管理層其他成員之薪酬如下：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 (未經審核) 新加坡元	2018年 (未經審核) 新加坡元
短期福利	736,650	854,860
離職後福利	54,060	72,352
	790,710	927,212

21. 資本風險管理

本集團管理其資本，以確保其將能夠持續經營，同時通過優化債務及權益平衡最大化股東回報。

本集團的整體策略於本財政期間保持不變。

本集團的資本架構由債務組成，包括融資租賃承擔及借款，扣除銀行結餘及現金及本集團擁有人應佔權益（包括股本、儲備及累計溢利）。

本集團管理層不時檢討資本架構。作為此檢討的一部分，管理層會考慮資本成本及與各類資本相關的風險。根據管理層的建議，本集團將通過派付股息、發行新股及新債務平衡其整體資本架構。

管理層討論與分析

財務回顧

收益

本集團截至2019年6月30日止六個月的收益約為45.4百萬新加坡元，較去年同期約38.1百萬新加坡元增長約19.2%。收益增長歸因於道路建設服務所得收益增長。

毛利

本集團的毛利由截至2018年6月30日止六個月的約9.3百萬新加坡元增至截至2019年6月30日止六個月的約10.7百萬新加坡元，增長約15%。毛利增長歸因於道路建設服務所得毛利增長。

截至2019年及2018年6月30日止六個月，本集團的毛利率維持相對穩健，約為24%。

其他收入

其他收入及開支由截至2018年6月30日止六個月的約0.1百萬新加坡元增至截至2019年6月30日止期間的約0.2百萬新加坡元。該增長主要由於期內租金收入增長。

行政開支

行政開支由截至2018年6月30日止六個月的約6.1百萬新加坡元增長約0.2百萬新加坡元至截至2019年6月30日止期間的約6.3百萬新加坡元，主要因(i)員工成本隨著員工人數的增加及整體薪金的提高而增加；及(ii)折舊開支增加所致。

融資成本

融資成本由截至2018年6月30日止六個月的約1.0百萬新加坡元增長約30%至截至2019年6月30日止期間的約1.3百萬新加坡元，其乃因借款增加所致。

所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至2018年6月30日止六個月的0.5百萬新加坡元增長約0.1百萬新加坡元至截至2019年6月30日止六個月的0.6百萬新加坡元，主要由於除稅前溢利由約2.3百萬新加坡元增至約3.4百萬新加坡元所致。

期內溢利

由於上述因素的合併影響，除稅後溢利由截至2018年6月30日止六個月的約1.8百萬新加坡元增至截至2019年6月30日止六個月的約2.8百萬新加坡元。

管理層討論與分析

上市所得款項淨額用途

上市所得款項淨額於2019年6月30日的用途大致如下：

所得款項淨額用途	佔所得款項 淨額百分比 (%)	所得款項淨額 (百萬港元)	已動用金額 (百萬港元)	餘下金額 (百萬港元)
— 購買設備及機械以鞏固市場地位	13.7	15.0	15.0	—
— 收購物業作	67.4	73.8	50.7	23.1
(i) 配套辦公室；				
(ii) 我們的外籍勞工宿舍；				
(iii) 預備瀝青混合料以供自用的車間；及				
(iv) 我們的機械倉庫				
— 增加我們的人力，以實現市場擴張及爭取更多項目	7.4	8.1	8.1	—
— 升級資訊科技系統	1.8	2.0	2.0	—
— 營運資金	9.7	10.6	10.6	—
總計	100.0	109.5	86.4	23.1

遵守相關法律及法規

本集團的營運主要乃由本公司於新加坡註冊成立的附屬公司開展，而本公司自身於開曼群島註冊成立，其股份於聯交所上市。本集團的成立及營運相應地應遵守開曼群島、香港及新加坡的相關法律及法規。截至2019年6月30日止六個月及直至本中期報告日期，本集團概無嚴重違反或不遵守適用法律及法規而對本集團業務及營運產生重大影響。

或然負債

於2019年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

資本承擔

於2019年6月30日，本集團並無任何重大資本承擔。

流動資金、財務資源及資本架構

於2019年6月30日，本集團現金及現金等價物結餘約為4.3百萬新加坡元，較2018年12月31日的約4.2百萬新加坡元增長約0.1百萬新加坡元，主要歸因於其他創收增加。

於2019年6月30日，本集團的計息貸款總額約為33.0百萬新加坡元，較截至2018年12月31日止年度的約31.0百萬新加坡元增加約2.0百萬新加坡元。流動比率於截至2019年6月30日止六個月及截至2018年12月31日止年度維持在約1.7倍，而資產負債比率由截至2018年12月31日止年度的約0.9倍增至截至2019年6月30日止期間的約1.1倍。

本集團的權益結餘較2018年12月31日的約49.3百萬新加坡元增至2019年6月30日的約52.1百萬新加坡元，原因為期內錄得溢利。

僱員及薪酬政策

本集團於2019年6月30日及於2018年12月31日分別擁有575名僱員及656名僱員。薪酬乃經參考當前市場條款，根據工作範疇、責任及各僱員的表現而釐定。董事薪酬乃由董事會於本公司薪酬委員會提出建議後依據本集團的經營業績、個人表現及可比較的市場統計數據而定。

本公司已採納購股權計劃，據此，董事及本集團合資格僱員有權參與此計劃。本地僱員亦有權獲得酌情花紅，視乎其各自表現及本集團盈利能力而定。外籍勞工通常按一年基準僱用，視乎其工作許可證的期限而定，是否再續合約則取決於勞工的表現，其薪酬則根據工作技能釐定。

管理層討論與分析

資產抵押

於2019年6月30日，借款以本集團賬面值約為5.1百萬新加坡元的租賃土地樓宇及本集團賬面值約為2.2百萬新加坡元的投資物業的法定按揭作抵押。

外匯風險

截至2019年6月30日止六個月，本集團並無以並非各集團實體功能貨幣的外幣計值的重大金融資產或金融負債。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司

截至2019年6月30日止六個月，本集團概無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

所持重大投資

於2019年6月30日，本集團並無持有任何重大投資。

中期股息

董事並不建議派付截至2019年6月30日止六個月的股息。

董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團中之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於2019年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指之登記冊內之權益及淡倉，或根據上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）規定須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(a) 於本公司每股面值0.10港元之股份（「股份」）之好倉

董事姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本百分比
陳志龍先生 (「陳先生」) (附註1)	受控法團權益	750,000,000	75%
張淑芬女士 (「張女士」) (附註2)	配偶權益	750,000,000	75%

附註：

- Jian Sheng Holdings Limited（「Jian Sheng」）持有750,000,000股股份，而Jian Sheng由陳先生及陳慧芬女士（「陳女士」）分別擁有80%及20%，因此，根據證券及期貨條例，陳先生被視為於Jian Sheng持有的全部股份中擁有權益。
- 張淑芬女士為陳先生的配偶，因此，根據證券及期貨條例，張淑芬女士被視為於陳先生持有的權益股份中擁有權益。

其他資料

(b) 於相聯法團股份之好倉

董事姓名	相聯法團名稱	權益性質	所持股份數目	佔相聯法團 權益百分比
陳先生(附註1)	Jian Sheng	實益擁有人	88	80%
陳女士(附註1)	Jian Sheng	實益擁有人	22	20%

附註：

1. 本公司由Jian Sheng擁有75%。Jian Sheng由陳先生及陳女士分別擁有80%及20%。

除上文所披露者外，於2019年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指之登記冊內之權益或淡倉，或根據上市規則標準守則規定須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於2019年6月30日，以下人士於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部已知會本公司及聯交所之權益或淡倉，以及根據證券及期貨條例第336條已列入本公司備存的登記冊內之權益或淡倉如下：

於股份之好倉

股東名稱／姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本百分比
Jian Sheng (附註1)	實益擁有人	750,000,000	75%
陳先生 (附註1)	受控法團權益	750,000,000	75%
張女士 (附註1)	配偶權益	750,000,000	75%

附註：

1. Jian Sheng由陳先生及陳女士分別擁有80%及20%。根據證券及期貨條例，陳先生被視為為Jian Sheng持有的全部股份中擁有權益。張女士為陳先生的配偶。

除上文所披露者外，於2019年6月30日，概無任何人士曾知會本公司其於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部須向本公司披露或根據證券及期貨條例第336條已列入本公司備存的登記冊內的權益或淡倉。

其他資料

董事資料披露

根據上市規則第13.51B(1)條，本公司董事的資料更新如下：

獨立非執行董事

蕭文豪先生，45歲，於2017年10月20日獲委任為獨立非執行董事。彼亦為本公司審核及薪酬委員會成員。彼負責參與作出重大決策及就企業管治、關連交易以及本集團董事及高級管理層薪酬及提名提供意見。蕭先生為香港高等法院的一名執業律師及由中華人民共和國司法部委任的中國委託公證人。蕭先生目前為一家律師事務所（薛馮鄺岑律師行）的一名合夥人、律師，彼於2000年1月首次作為律師加入事務所並自此持續服務。彼の實踐領域包括企業融資、資本市場、證券、企業併購、合資公司及一般商業事務。蕭先生亦積極參與香港的慈善及社會服務。彼目前擔任雁心會樂幼基金及香港跆拳道協會的法律顧問，以及博愛醫院歷屆總理聯誼會梁省德中學的學校管理人。蕭先生自2001年8月、2009年3月及2018年3月起分別擔任位元堂藥業控股有限公司（主板上市公司，股份代號：897）、貴聯控股國際有限公司（主板上市公司，股份代號：1008）及HKE Holdings Limited（主板上市公司，股份代號：1726）獨立非執行董事。彼獲委任為偉業控股有限公司（股份代號：1570）獨立非執行董事，自2016年3月10日生效並於2018年12月19日辭任。蕭先生於1996年11月獲香港大學法學學士學位。

其他資料

邱仲珩先生，46歲，於2017年10月20日獲委任為獨立非執行董事。彼亦為本公司審核及薪酬委員會主席，以及本公司提名委員會成員。彼負責參與作出重大決策及就企業管治、關連交易以及本集團董事及高級管理層薪酬及提名提供意見。邱先生在財會管理領域累積逾20年經驗。加入本集團前，彼曾於1995年6月至1997年1月擔任李湯陳會計師事務所的一名會計師。於1997年1月至2000年5月，彼任職於德勤•關黃陳方會計師行，最後職位為高級會計師。於2000年5月至2001年10月，彼加入威思霸海虹有限公司，就任信用部主管一職。彼其後曾於2002年1月至2004年1月擔任長春達興藥業股份有限公司（聯交所GEM上市公司，股份代號：8067）的財務總監及公司秘書。於2004年1月至2005年4月，彼曾擔任Tristate Holdings Limited（主板上市公司，股份代號：458）的財務主管。於2005年4月至2006年3月，彼加入寧波屹東電子股份有限公司（聯交所GEM上市公司，股份代號：8249），擔任公司秘書。彼其後於2006年1月至2014年2月擔任貴聯控股集團（主板上市公司，股份代號：1008）的財務總監及公司秘書。自2014年3月至2017年11月，彼擔任嘉士利集團（主板上市公司，股份代號：1285）的財務總監及公司秘書。邱先生自2018年1月起一直擔任東京中央拍賣控股有限公司（主板上市公司，股份代號：1939）的執行董事、財務總監兼公司秘書。邱先生自2013年5月16日至2014年10月6日擔任萬隆控股集團有限公司（主板上市公司，股份代號：30）的獨立非執行董事及自2018年3月13日起擔任泓盈控股有限公司（主板上市公司，股份代號：1735）的獨立非執行董事以及自2019年7月29日起擔任滙友生命科學控股有限公司（GEM上市公司，股份代號：8088）的獨立非執行董事。邱先生於2005年8月取得英國波爾頓大學(University of Bolton)會計文學學士學位。彼為英國特許公認會計師公會會員及香港會計師公會會員。

其他資料

合規顧問的權益

本公司合規顧問德健融資有限公司（「合規顧問」）表示，於2018年6月30日，除本公司與合規顧問所訂立日期為2017年11月15日的合規顧問協議外，概無合規顧問或其董事、僱員或緊密聯繫人擁有與本公司有關且根據上市規則須知會本公司之任何權益。

競爭性權益

董事確認，於報告期，概無本公司控股股東或彼等各自的緊密聯繫人於直接或間接與本集團的業務構成競爭或可能構成競爭的業務（本集團業務除外）中，擁有根據上市規則第8.10條須予披露的權益。

購股權計劃

本公司有本公司唯一股東透過於2017年10月20日通過的書面決議案批准及採納的購股權計劃（「購股權計劃」）。自其生效日期及直至本中期報告日期，概無授出購股權。

董事進行證券交易

本公司已採納標準守則作為董事及本公司相關僱員進行證券交易的操守守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認，彼等於截至2019年6月30日止六個月一直遵守標準守則及其有關董事進行證券交易的操守守則。

企業管治

於截至2019年6月30日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄十四企業管治守則（「**企業管治守則**」）所載的守則條文，惟以下偏離除外：

根據企業管治守則的守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。陳志龍先生目前為本集團董事會的主席兼行政總裁（「**行政總裁**」），主要負責本集團業務的日常管理。董事會認為，由同一人士同時兼任董事會主席及行政總裁之職可促進業務策略的執行及決策過程，及最大限度地發揮本集團營運的成效。董事會亦認為，本公司三名獨立非執行董事的存在增加了董事會的獨立性。董事會將不時檢討其架構，並於適當時考慮作出調整。

根據企業管治守則的守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事邱仲珩先生因事務在身而未能出席於2019年6月3日舉行的本公司股東週年大會（「**股東週年大會**」）。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2019年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至2019年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合業績，並與管理層就本集團所採納的會計原則及常規進行討論，且本公司審核委員會並無異議。

承董事會命
雙運控股有限公司
主席兼執行董事
陳志龍

香港，2019年8月30日