

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



越秀地產股份有限公司

YUEXIU PROPERTY COMPANY LIMITED

(在香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：00123)

海外監管公告

本公告乃根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第13.10B條而作出。

承董事會命
越秀地產股份有限公司
余達峯
公司秘書

香港，二〇一九年九月二十三日

於本公告刊發日期，董事會成員包括：

執行董事： 林昭遠(董事長)、林峰、李鋒、陳靜及劉艷

非執行董事： 歐陽長城

獨立非執行董事： 余立發、李家麟及劉漢銓

债券代码：136601

债券简称：16穗建02

广州市城市建设开发有限公司关于“16穗建02” 公司债券转售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

回售代码：182156

回售简称：穗建回售

回售价格：100 元/张

回售登记期：2019 年 7 月 3 日至 2019 年 7 月 5 日

回售有效登记数量：342,500 手

回售金额：342,500,000.00 元（不含利息）

回售资金发放日：2019 年 7 月 31 日

根据《广州市城市建设开发有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）募集说明书》中所设定的投资者回售选择权，“16 穗建 02”债券持有人有权于回售登记期（2019 年 7 月 3 日至 2019 年 7 月 5 日）将其持有全部或部分“16 穗建 02”登记回售，回售的价格为债券面值 100 元/张。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司提供的债券回售申报数据，“16 穗建 02”（债券代码：136601）本次回售申报数量 342,500 手，回售金额 342,500,000.00 元（不含利息），剩余托管数量为 1,657,500 手。

根据《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 02”公司债券投资者回售实施办法的公告》，发行人可对回售债券进行转售。根据《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 02”公司债券回售实施结果公告》，经发行人最终确认，本期债券拟转售债券金额 342,500,000.00 元。本期债券完成转售债券金额 342,500,000.00 元，其中通过非交易形式转售债券金额 0 元。注销未转售债券金额 0 元。

特此公告。（以下无正文）

（以下无正文，为《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 02”公司债券转售实施结果公告》之盖章页）

广州市城市建设开发有限公司
有限公司
2019年9月19日



债券代码：136678

债券简称：16 穗建 03

广州市城市建设开发有限公司

关于“16 穗建 03”公司债券转售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

回售代码：182128

回售简称：穗建回售

回售价格：100 元

回售登记期：2019 年 8 月 1 日至 2019 年 8 月 5 日

回售有效登记数量：550,000 手

回售金额：550,000,000 元（不含利息）

回售资金发放日：2019 年 8 月 29 日

根据《广州市城市建设开发有限公司 2016 年公开发行公司债券（第二期）募集说明书》中设定的回售条款，“16 穗建 03”债券持有人于回售登记期（2019 年 8 月 1 日至 2019 年 8 月 5 日）内对其所持有的全部或部分“16 穗建 03”登记回售，回售价格为债券面值（100 元/张）。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“16 穗建 03”（债券代码：136678）回售有效期登记数量为 550,000 手，回售金额为 550,000,000 元。

根据《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 03”公司债券投资者回售实施办法公告》，发行人可对回售债券进行转售。根据《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 03”公司债券回售实施结果公告》，经发行人最终确认，本期债券拟转售债券金额 550,000,000 元。本期债券完成转售债券金额 550,000,000 元，其中通过非交易形式转售债券金额 0 元。注销未转售债券金额 0 元。

特此公告。（以下无正文）

（本页无正文，为《广州市城市建设开发有限公司关于“16穗建03”公司债券转售实施结果公告》之盖章页）



广州市城市建设开发有限公司

2019年9月19日

债券代码：136732

债券简称：16 穗建 05

广州市城市建设开发有限公司

关于“16 穗建 05”公司债券回售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

回售代码：182107

回售简称：穗建回售

回售价格：100 元/张

回售登记期：2019 年 8 月 28 日至 2019 年 8 月 30 日

回售有效登记数量：60,000 手

回售金额：60,000,000 元（不含利息）

回售资金发放日：2019 年 9 月 26 日

根据《广州市城市建设开发有限公司 2016 年公开发行公司债券（第三期）募集说明书》中设定的回售条款，“16 穗建 05”债券持有人于回售登记期（2019 年 8 月 28 日至 2019 年 8 月 30 日）内对其所持有的全部或部分“16 穗建 05”登记回售，回售价格为债券面值（100 元/张）。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“16 穗建 05”（债券代码：136732）回售有效期登记数量为 60,000 手，回售金额为 60,000,000 元。

2019 年 9 月 26 日本公司对本次有效登记回售的“16 穗建 05”持有人实施回售。根据《广州市城市建设开发有限公司关于“16 穗建 05”公司债券投资者回售实施办法公告》，发行人可对回售债券进行转售。发行人将于 2019 年 9 月 26 日至 2019 年 10 月 30 日按照相关规定办理回售债券的转售，拟转售债券金额不超过 60,000,000 元。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州市城市建设开发有限公司关于“16穗建05”公司债券回售实施结果公告》之盖章页)

广州市城市建设开发有限公司
有限公司
2019年9月19日

A red circular stamp is positioned to the right of the text. The outer ring of the stamp contains the English text "GUANGZHOU CITY CONSTRUCTION & DEVELOPMENT CO., LTD." in a clockwise direction. The inner part of the stamp contains the Chinese characters "广州市城市建设开发有限公司" in the top arc and "有限公司" in the bottom arc.