



# 都市丽人

COSMO LADY

Cosmo Lady (China) Holdings Company Limited

都市麗人(中國)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：2298

中期報告

# 2019





# 目錄

公司資料	2
財務概要	3
管理層討論與分析	4
中期財務資料之審閱報告	14
簡明綜合損益及其他全面收益表	15
簡明綜合資產負債表	16
簡明綜合權益變動表	18
簡明綜合現金流量表	20
簡明綜合中期財務資料附註	21
其他資料	48



# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

鄭耀南先生(主席)  
張盛鋒先生(副主席)  
吳小麗女士

### 非執行董事

林宗宏先生  
程祖明先生  
溫保馬先生  
楊偉強先生  
趙英明先生

### 獨立非執行董事

丘志明先生  
戴亦一博士  
陳志剛先生  
呂鴻德博士

### 公司秘書

盧康成先生 *FCCA, AHKSA*

### 董事委員會

#### 審核委員會

丘志明先生(主席)  
戴亦一博士  
陳志剛先生  
呂鴻德博士

#### 薪酬委員會

戴亦一博士(主席)  
張盛鋒先生  
陳志剛先生  
呂鴻德博士

#### 提名委員會

鄭耀南先生(主席)  
丘志明先生  
陳志剛先生  
呂鴻德博士

#### 風險管理委員會

陳志剛先生(主席)  
丘志明先生  
戴亦一博士  
呂鴻德博士

### 核數師

羅兵咸永道會計師事務所  
執業會計師

## 主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司  
恒生銀行有限公司  
中國工商銀行股份有限公司  
東莞農村商業銀行  
中國建設銀行股份有限公司

## 上市地點及股份代號

香港聯合交易所有限公司主板上市  
股份代號：2298

## 網址

[www.cosmo-lady.com.hk](http://www.cosmo-lady.com.hk)

## 投資者關係

博達浩華國際財經傳訊集團  
網址：[cosmo-lady@pordahavas.com](mailto:cosmo-lady@pordahavas.com)

## 授權代表

鄭耀南先生  
盧康成先生

## 註冊辦事處

Estera Trust (Cayman) Limited  
P.O. Box 1350  
Clifton House  
75 Fort Street  
Grand Cayman, KY1-1108  
Cayman Islands

## 總部

中華人民共和國  
廣東省東莞市  
鳳崗鎮鳳德嶺村  
獅石廈山塘尾

## 香港營業地點

香港  
干諾道中168-200號  
信德中心招商局大廈  
9樓909室

## 香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔皇后大道東183號  
合和中心17樓  
1712至1716號舖

## 法律顧問

香港  
禮德齊伯禮律師行  
佳利律師事務所

# 財務概要

截至六月三十日止六個月

		未經審核 二零一九年	未經審核 二零一八年	變動
收入	人民幣千元	<b>2,210,207</b>	2,338,682	-5.5%
經營利潤	人民幣千元	<b>43,005</b>	233,201	-81.6%
本公司擁有人應佔利潤	人民幣千元	<b>35,466</b>	175,121	-79.7%
毛利率	%	<b>41.1%</b>	43.7%	
經營利潤率	%	<b>1.9%</b>	10.0%	
本公司擁有人應佔利潤率	%	<b>1.6%</b>	7.5%	
每股盈利				
— 基本	人民幣分	<b>1.57</b>	8.11	
— 攤薄	人民幣分	<b>1.57</b>	8.07	
每股中期股息	港仙 (人民幣分)	— —	2.73 (2.40)	

# 管理層討論與分析

## 業務回顧

由於經濟、貿易摩擦及其他因素，自二零一八年下半年以來，全球經濟穩定性明顯削弱。二零一九年上半年，各種經濟指標正在失去動力。發達及發展中經濟體製造業的採購經理人指數(PMI)均令人失望。二零一九年六月份的美國製造業PMI下跌至50.1，為自二零零九年九月以來的最差水平。中國的製造業PMI於二零一九年六月份跌至49.4。根據中國海關總署公布的資料，中國六月份出口較上年同期下降1.3%，而六月份進口則下降7.3%。外部需求疲軟為中國經濟帶來更多不利因素。

在疲弱經濟的背景下，中國的內需也有下行壓力。根據國家統計局數據，二零一九年上半年的服裝行業工業增加值增速為3.0%，較去年同期同比下跌1.5個百分點，而期內服裝行業規模以上企業累計完成服裝產量同比下降1.09%。

中國的內衣行業仍然高度分散。銷售渠道多元化、產品品質及產品組合方面的結構性調整繼續加劇了行業面對的嚴峻內外部形勢。



## 財務回顧

### 收入

本集團收入主要源自銷售產品，包括向加盟商或透過自營門店及網絡銷售平台向消費者銷售產品。

期內，除了因受到國內零售業疲弱及服裝行業表現欠佳的影響外，本集團在實施所採用的戰略過程中，發現有部份不合適之處，而管理層的執行力也有所不足，因此本集團的收入也相應下跌。

#### 按銷售渠道劃分的收入

本集團透過遍佈全國逾330個地級市的龐大門店網絡及網上銷售平台向消費者銷售產品。下表列載按銷售渠道劃分的總收入明細：

	截至六月三十日止六個月			
	二零一九年		二零一八年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
向加盟商銷售	1,081,587	48.9	1,261,661	54.0
零售	711,623	32.2	774,354	33.1
電子商務	323,629	14.7	302,667	12.9
原材料買賣	93,368	4.2	—	—
總收入	2,210,207	100.0	2,338,682	100.0

電子商務的銷售上升約6.9%，主要是因為本集團持續投入資源發展電商銷售渠道所致。

本集團持有一些原材料供應商的股權，並瞭解行業的成本結構。從二零一八年下半年起，本集團通過大規模採購原材料，享受規模效益，再轉售給第三方。



### 按產品類別劃分的收入

本集團的收入主要源自五個主要貼身衣物產品系列：文胸、內褲、睡衣及家居服、保暖服及其他。下表載列按產品類別劃分的總收入明細：

	截至六月三十日止六個月			
	二零一九年		二零一八年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
文胸	1,105,182	50.0	1,284,842	54.9
內褲	383,861	17.4	407,865	17.4
睡衣及家居服	302,435	13.7	302,276	12.9
保暖服	93,235	4.2	108,529	4.7
原材料買賣	93,368	4.2	—	—
其他(附註)	232,126	10.5	235,170	10.1
總收入	2,210,207	100.0	2,338,682	100.0

附註：包括打底褲及緊身褲、背心、襪子及配飾。

### 毛利率

於回顧期內，本集團的毛利率下跌至約41.1%(二零一八年上半年：43.7%)，主要是因為期內(a)原材料的價格上升；及(b)因為市場競爭激烈，使毛利率較高的文胸和保暖服產品之收入佔總收入的比例下降，及向客戶提供更高折扣所致。

### 銷售及營銷費用

銷售及營銷費用主要包括僱員福利費用、聯營安排下門店的經營費用、營銷及推廣費用、電子商務平台服務費、折舊及攤銷以及其他。

截至二零一九年六月三十日止六個月，銷售及營銷費用增加約5.5%至約人民幣733,311,000元(二零一八年上半年：人民幣695,404,000元)，主要是由於(a)於購物中心開了較大的自營門店而使費用增加；及(b)加強廣告和促銷活動所致。

## 一般及行政費用

一般及行政費用主要包括僱員福利費用、諮詢服務費、差旅費、折舊及攤銷以及其他。

截至二零一九年六月三十日止六個月，一般及行政費用增加約8.3%至約人民幣144,134,000元(二零一八年上半年：人民幣133,050,000元)，主要是由於於二零一八年下半年增加聘請高級管理層所致。

## 其他收入

其他收入包括政府獎勵、物流倉儲和送貨收入、軟件使用費收入、加盟費收入及其他。期內，其他收入減少約12.9%至約人民幣30,758,000元(二零一八年上半年：人民幣35,315,000元)，主要是由於從各地政府收到的獎勵少了。

## 財務(費用)/收入－淨額

財務(費用)/收入淨額指銀行貸款的財務費用減去短期銀行存款及按公平值計入其他全面收益的金融資產之利息收入。

財務收入約人民幣6,737,000元(二零一八年上半年：人民幣11,995,000元)，減少主要是由於其他全面收益的金融資產之利息收入減少所致。

財務費用約人民幣12,269,000元(二零一八年上半年：人民幣5,517,000元)，增加主要是從銀行貸款的金額增加了。



### 所得稅減免／(費用)

所得稅減免／(費用) 主要指本集團根據中華人民共和國(「中國」)相關所得稅規則及規例應繳的所得稅。

本公司一家中國附屬公司向有關政府部門申請於截至二零一八年、二零一九年及二零二零年十二月三十一日止年度被指定為「高新技術企業」。二零一九年四月該附屬公司被相關政府部門批准成為「高新技術企業」，能使用優惠稅率15%而並非正常標準稅率25%。所以部份在截至二零一八年十二月三十一日止年度所計提過多的所得稅在期內回撥，使到出現所得稅減免。

於二零一九年六月三十日，本集團已履行所有納稅義務，且概無任何未解決稅項糾紛。

### 營運資本管理

	截至 二零一九年 六月三十日 止六個月	截至 二零一八年 十二月三十一日 止年度
存貨平均週轉天數	169.9天	139.8天
應收賬款平均週轉天數	65.5天	49.4天
應付賬款平均週轉天數	93.5天	79.5天

存貨結餘上升至約人民幣1,294,720,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,164,933,000元)及存貨平均週轉天數增加至169.9天(二零一八年十二月三十一日：139.8天)，主要是由於期內的銷售欠理想，而且二零一九年六月底陸續有新設計師的新產品到達。

應收賬款平均週轉天數增加至約65.5天(二零一八年十二月三十一日：49.4天)，主要是由於本集團為鼓勵特選大加盟商客戶開設較大面積的門店和在購物中心開店，給予一次性較長的賬期所致。截止二零一九年八月十五日，已收回約44%應收賬款。



應付賬款平均週轉天數由截至二零一八年十二月三十一日止年度約79.5天增加至截至二零一九年六月三十日止六個月約93.5天，乃由於提高了對代工供應商的議價能力所致。

### 流動資金及財務資源

本集團保持穩健的資產負債表。於二零一九年六月三十日，本集團的定期存款、有限制銀行存款和現金及現金等價物約人民幣896,216,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,506,018,000元)及銀行貸款約人民幣307,412,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣183,960,000元)。於二零一九年六月三十日，流動比率約3.6倍(二零一八年十二月三十一日：3.2倍)。

於二零一九年六月三十日，本集團的總負債比率(按銀行貸款額佔股東權益總額的百分比計算)約為7.9%(二零一八年十二月三十一日：4.5%)。總負債比率上升是由於銀行貸款增加了。淨負債比率(按銀行貸款額減定期存款、有限制銀行存款和現金及現金等價物佔股東權益總額的百分比計算)約為負15.1%(二零一八年十二月三十一日：負32.5%)，因本集團處於淨現金狀況。

於二零一九年八月十五日，在收回部份應收賬和其他應收賬後，本集團的銀行結餘超過人民幣10億元。

### 外匯風險

本集團大部分收入、費用及原材料採購是以人民幣結算的。本集團從沒有在將國內附屬公司的利潤匯到國外控股公司方面遇到很大的困難。

### 委聘專業顧問

本集團於過往兩年所採用的戰略，在實施過程時發現有不足之處，因此本集團：

- (a) 於二零一九年八月長期聘任一家國際性領先的諮詢公司波士頓諮詢公司協助本集團解決有關整體業務佈局、主品牌業務模式、戰略落地與各項措施的優先次序、存貨管理、優化管理組織架構及決定短期、中期和長期的戰略部署；及
- (b) 於二零一九年七月聘任一家於國內知名的諮詢公司上海歐睿供應鏈管理有限公司對商品管理進行科學化、系統化及數據化的改革，包括建立商品管理藍圖、建立平台讀取、處理分析數據，設計商品經營計劃及預測監控表現，作出快速調整。

### 首次公開發售所得款項用途

本公司普通股於二零一四年六月二十六日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司首次公開發售所得款項淨額總計相等於約14.63億港元(相當於約人民幣11.62億元)。截至二零一九年六月三十日，本集團已動用約人民幣682,972,000元(相當於約777,935,000港元)於拓展和維持自營門店零售網絡；約人民幣198,199,000元(相當於約225,757,000港元)及人民幣120,308,000元(相當於約137,037,000港元)分別用於建造及營運天津及東莞區域物流中心；及約人民幣38,411,000元(相當於約43,752,000港元)用於升級資訊技術基礎設施。於二零一九年六月三十日，尚未動用之所得款項淨額存放於某些持牌銀行。

## 籌集資金款項的用途

### 向復星發股

請參閱本公司日期為二零一七年五月五日和二零一七年五月十七日以一般授權發行新股票的公告(「向復星發股」)。於二零一七年五月十七日，本公司以每股2.50港元的價格向復星國際有限公司之全資附屬公司發行240,000,000股股份，募集所得款項為600,000,000港元(而淨款項約599,000,000港元)。

當時定下本公司向復星發股所得款項的淨額，有意用作為本集團銷售分銷渠道改革、潛在合併、收購和合作項目及一般流動資金用途提供資金。

截至二零一九年六月三十日，尚未發現合適的合併，收購或合作機會。本公司將部份所得款項淨額作以下用途：(a)約人民幣308,692,000元(相當於約360,351,000港元)用於派發股息；(b)約人民幣42,625,000元(相當於約49,681,000港元)用於從市場購回本公司股票；(c)約人民幣24,683,000元(相當於約28,875,000港元)用於發展香港和海外業務；及(d)約人民幣12,723,000元(相當於約15,020,000港元)用於香港的行政費用。本公司認為向復星發股所得款項的意向和實際用途互相符合，因所得款項實際用途的性質全是營運的資本性支出。

向復星發股尚未動用之所得款淨額已存入某些持牌銀行。本公司將繼續積極尋找合適的機會，但並未有確實的時間及並未能預期何時能找到這些機會。

### 向Windcreek發股

請參閱本公司日期為二零一八年四月二十六日及二零一八年五月二十五日以一般授權發行新股票的公告(「向Windcreek發股」)。於二零一八年五月二十五日，本公司以每股4.20港元的價格分別向JD.com, Inc.之一家間接全資附屬公司Windcreek Limited、騰訊控股有限公司之一家全資附屬公司意象架構投資(香港)有限公司、唯品會控股有限公司之一家全資附屬公司唯品會國際控股有限公司以及Quick Returns Global Limited發行合共121,443,213股新股以募集款項總額約510,061,495港元(而淨額約509,000,000港元)。

當時定下本公司向Windcreek發股所得款項的淨額，有意用作為本集團銷售分銷渠道改革、潛在合併、收購和合作項目及一般流動資金用途提供資金。

截至二零一九年六月三十日，尚未發現合適的合併，收購或合作機會。向Windcreek發股尚未動用之所得款淨額約人民幣415,119,000元(相當於約509,000,000港元)已存入某些持牌銀行。本公司將繼續積極尋找合適的機會，但並未有確實時間及並未能預期何時能找到這些機會。

## 有關物業、廠房及設備和無形資產的資本性支出

期內，有關物業、廠房及設備和無形資產的資本性支出約人民幣40,677,000元(二零一八年上半年：人民幣27,907,000元)，主要用於建設本集團的新辦事處。

## 資產質押

於二零一九年六月三十日，本集團為獲取銀行貸款約人民幣157,100,000(二零一八年十二月三十一日：無)而用某些物業、廠房及設備以及土地使用權作為抵押。

## 或然負債

於二零一九年六月三十日，本集團概無任何重大或然負債。

## 覆蓋中國的分銷網絡

作為中國貼身衣物行業的領先公司，本集團擁有覆蓋中國的龐大分銷網絡。於二零一九年六月三十日，本集團的分銷網絡包括6,562家門店(二零一八年十二月三十一日：7,305家)，其中1,269家(二零一八年十二月三十一日：1,406家)為自營門店，而5,293家(二零一八年十二月三十一日：5,899家)為加盟門店。期內，本集團也翻新了113家自營門店和246家加盟門店。

## 人力資源管理

於二零一九年六月三十日，本集團僱有約4,760名全職員工(二零一八年十二月三十一日：4,540名)。本集團的薪酬待遇乃參照個別員工的經驗及資歷以及整體市況而釐定。花紅與本集團經營業績及個人表現掛鉤。

## 環境管理

作為一家肩負社會及環境責任的企業，本集團致力於通過日常運營及遵守法規(包括「中華人民共和國環境保護法」及當地政府環保局設立的規定)以實現環境保護和可持續性發展。本集團亦已取得ISO14001「環境管理體系」認證。本集團按聯交所有關《環境、社會及管治報告指引》所發出的企業社會責任報告已載於二零一八年年報。類似報告將載於下一年刊發的二零一九年年報內。



## 展望及策略

展望二零一九年下半年，面對充滿挑戰的經營環境，本集團已採取或將採取以下行動：

1. 優化管理團隊
  - (a) 委任服裝零售行業經驗豐富的新行政總裁蕭家樂先生，領導本集團進行改革，改善營運和內部管理；及
  - (b) 委任新的銷售總監及正在招聘新的市場部總監和品牌管理總監，協助推廣本集團的品牌和新產品。
2. 聘任波士頓諮詢公司和上海歐睿供應鏈管理有限公司協助本集團的改革和轉型。
3. 提升產品設計和質量，並進行供應鏈管理改革
  - (a) 增加對新原材料和產品的研發投入；
  - (b) 跟十六家貼身衣物產品和材料供應商簽訂戰略投資合約，以強化供應鏈管理，縮短新材料、新產品的開發和生產周期，及提高集團的快反能力。連同在二零一八年所簽訂的戰略投資合約，本集團已戰略投資二十七家供應商；
  - (c) 法國設計師Nathalie Sokierka和Emeline Duval，及國內知名設計師范燕燕的作品將於今年下半年正式推出市場；
  - (d) 除上述設計師的產品外，本集團今年下半年將正式以四種風格(Flirt誘惑、Free簡約自然、Function功能主義和Fun玩樂主義)推出新產品，以全面提升商品競爭力，推動產品快速迭代；及
  - (e) 投入資金加強產品的質量檢測，其中部份檢測項目(例如有毒化學物及致癌物質)的檢測標準高於中國政府所定的標準。





4. 推出品牌形象

- (a) 委任關曉彤小姐為新代言人，因其青春、有活力、性感和正面形象跟本集團的新產品之風格配合；及
- (b) 繼續加大廣告推廣活動的投入。

5. 改善零售管道

- (a) 積極以新形象進入購物中心；
- (b) 加強在第四、五線地區的發展；
- (c) 使用騰訊的小程式，打破線上線下界限，加強與會員的互動，實現全渠道銷售；及
- (d) 繼續投入資源於電商管道。

本集團需要時間進行改革和轉型，管理層相信在採取上述措施和適當調整戰略後，營運結果將得到改善。

# 中期財務資料之審閱報告



致都市麗人(中國)控股有限公司董事會  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

羅兵咸永道

## 引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第15至47頁的中期財務資料，此中期財務資料包括都市麗人(中國)控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於二零一九年六月三十日的中期簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的中期簡明綜合損益及其他全面收益表、中期簡明綜合權益變動表和中期簡明綜合現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合上市規則的有關條文及國際會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料發表結論，並按照委聘之協定條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

## 審閱範圍

我們已根據國際審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據國際審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

## 結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信貴集團的中期財務資料在各重大方面未有根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所  
執業會計師

香港，二零一九年八月二十九日



# 簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 未經審核 人民幣千元	二零一八年 未經審核 人民幣千元
收入	6	2,210,207	2,338,682
銷售成本	8	(1,302,689)	(1,316,840)
<b>毛利</b>		<b>907,518</b>	1,021,842
銷售及營銷費用	8	(733,311)	(695,404)
一般及行政費用	8	(144,134)	(133,050)
金融資產減值損失淨額		(7,011)	(315)
其他收入	7	30,758	35,315
其他(虧損)/收益—淨額	7	(10,815)	4,813
<b>經營利潤</b>		<b>43,005</b>	233,201
財務收入	9	6,737	11,995
財務費用	9	(12,269)	(5,517)
<b>財務(費用)/收入—淨額</b>		<b>(5,532)</b>	6,478
分佔權益投資之虧損	14	(5,443)	(1,623)
<b>除所得稅前利潤</b>		<b>32,030</b>	238,056
所得稅減免/(費用)	10	7,680	(63,227)
<b>期內利潤</b>		<b>39,710</b>	174,829
期內其他全面收益 (其後可能重新分類至損益的項目)			
匯兌差額		(776)	15,657
<b>期內全面收益總額</b>		<b>38,934</b>	190,486
<b>下列各項應佔期內利潤：</b>			
本公司擁有人		35,466	175,121
非控制性權益		4,244	(292)
		<b>39,710</b>	174,829
<b>下列各項應佔全面收益總額：</b>			
本公司擁有人		34,690	190,778
非控制性權益		4,244	(292)
		<b>38,934</b>	190,486
<b>期內本公司擁有人應佔每股盈利</b>	11	<b>人民幣分</b>	<b>人民幣分</b>
基本每股盈利		1.57	8.11
攤薄每股盈利		1.57	8.07

載於第21至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

# 簡明綜合資產負債表

		於二零一九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
	附註		
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	556,974	564,357
土地使用權	13	–	85,231
使用權資產	13	200,127	–
無形資產	13	44,017	44,972
於合營公司的投資	14	275,347	165,405
於聯營公司的投資	14	–	385
按公平值計入損益的金融資產	15	95,996	106,000
按公平值計入其他全面收益的金融資產	16	63,860	60,494
按金、預付款及其他應收款項	17	65,247	14,417
遞延所得稅資產	18	87,259	79,983
		<b>1,388,827</b>	<b>1,121,244</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		1,294,720	1,164,933
應收賬款	19	783,653	825,627
按金、預付款及其他應收款項	17	931,462	790,493
按公平值計入損益的金融資產	15	6,887	7,885
定期存款及有限制銀行存款	20	420	9,855
現金及現金等價物	20	895,796	1,496,163
		<b>3,912,938</b>	<b>4,294,956</b>
<b>資產總值</b>		<b>5,301,765</b>	<b>5,416,200</b>

簡明綜合資產負債表

	附註	於二零一九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔股本及儲備</b>			
股本	21	140,312	140,755
股份溢價	21	1,656,669	1,866,386
其他儲備	22	415,695	416,471
保留盈利		1,659,403	1,623,937
		<b>3,872,079</b>	<b>4,047,549</b>
非控制性權益		20,585	15,056
<b>權益總額</b>		<b>3,892,664</b>	<b>4,062,605</b>
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
應付賬款	24	642,709	711,105
應計費用及其他應付款項		225,333	283,790
合約負債	6	77,597	85,763
當期所得稅負債		22,230	72,285
貸款	25	55,632	183,960
租賃債務		68,069	—
遞延收入		2,598	2,958
		<b>1,094,168</b>	<b>1,339,861</b>
<b>非流動負債</b>			
貸款	25	251,780	—
租賃債務		50,628	—
遞延所得稅負債	18	1,156	1,247
遞延收入		11,369	12,487
		<b>314,933</b>	<b>13,734</b>
<b>負債總額</b>		<b>1,409,101</b>	<b>1,353,595</b>
<b>權益及負債總額</b>		<b>5,301,765</b>	<b>5,416,200</b>

載於第21至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

鄭耀南  
董事

張盛鋒  
董事

# 簡明綜合權益變動表

		未經審核						
		本公司擁有人應佔						
	附註	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元	總計 人民幣千元	非控制性權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於二零一九年一月一日		140,755	1,866,386	416,471	1,623,937	4,047,549	15,056	4,062,605
全面收益								
期內利潤		-	-	-	35,466	35,466	4,244	39,710
其他全面收益								
匯兌差額	22	-	-	(776)	-	(776)	-	(776)
期內全面收益總額		-	-	(776)	35,466	34,690	4,244	38,934
與擁有人交易								
於二零一九年六月已付								
有關二零一八年股息	21	-	(196,706)	-	-	(196,706)	-	(196,706)
市場購回及註銷的股份	21	(443)	(13,011)	-	-	(13,454)	-	(13,454)
設立附屬公司的非控制性權益		-	-	-	-	-	1,285	1,285
與擁有人交易總額		(443)	(209,717)	-	-	(210,160)	1,285	(208,875)
於二零一九年六月三十日		140,312	1,656,669	415,695	1,659,403	3,872,079	20,585	3,892,664

載於第21至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

簡明綜合權益變動表

	未經審核							
	本公司擁有人應佔						非控制性權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
	附註	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元	總計 人民幣千元		
於二零一八年一月一日		133,792	1,603,035	275,445	1,343,841	3,356,113	-	3,356,113
<b>全面收益</b>								
期內利潤		-	-	-	175,121	175,121	(292)	174,829
<b>其他全面收益</b>								
匯兌差額		-	-	15,657	-	15,657	-	15,657
<b>期內全面收益總額</b>		-	-	15,657	175,121	190,778	(292)	190,486
<b>與擁有人交易</b>								
已發行股份所得款項	21	7,756	407,363	-	-	415,119	-	415,119
於二零一八年六月已付								
有關二零一七年股息	21	-	(61,783)	-	-	(61,783)	-	(61,783)
市場購回及註銷的股份	21	(354)	(11,586)	-	-	(11,940)	-	(11,940)
以權益結算的股份報酬	23(d)	-	-	11,348	-	11,348	-	11,348
就股份獎勵計劃購買的股份	22	-	-	(1,121)	-	(1,121)	-	(1,121)
設立附屬公司的非控制性權益		-	-	-	-	-	9,000	9,000
<b>與擁有人交易總額</b>		7,402	333,994	10,227	-	351,623	9,000	360,623
於二零一八年六月三十日		141,194	1,937,029	301,329	1,518,962	3,898,514	8,708	3,907,222

載於第21至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

# 簡明綜合現金流量表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一九年 未經審核 人民幣千元	二零一八年 未經審核 人民幣千元
<b>經營活動所得現金流量</b>			
經營(所用)／所得現金	26	(211,828)	80,868
已付所得稅		(49,742)	(65,770)
<b>經營活動(所用)／所得現金淨額</b>		<b>(261,570)</b>	15,098
<b>投資活動所得現金流量</b>			
出售物業、廠房及設備的所得款項		271	352
已收利息		6,844	13,880
購買物業、廠房及設備		(101,168)	(42,498)
購買無形資產		(3,535)	(2,871)
初步期限超過三個月的定期存款		210	100,210
向合營公司注資		(115,000)	(3,000)
關連方還款		—	2,700
<b>投資活動(所用)／所得現金淨額</b>		<b>(212,378)</b>	68,773
<b>融資活動所得現金流量</b>			
已發行股份所得款項	21	—	415,119
非控制性權益注資		1,285	9,000
貸款所得款項		309,812	—
償還貸款		(186,360)	(34,110)
已付股息		(196,706)	(61,783)
已付貸款利息		(8,953)	(5,517)
支付就股份獎勵計劃購買本公司股份的付款		—	(1,121)
釋放有限制銀行存款		9,225	—
租賃付款中的固定租金部份		(36,752)	—
支付購回本公司股份款項		(13,454)	(11,940)
<b>融資活動(所用)／所得現金淨額</b>		<b>(121,903)</b>	309,648
現金及現金等價物(減少)／增加淨額		(595,851)	393,519
期初現金及現金等價物		1,496,163	1,405,285
匯率變動影響		(4,516)	15,834
<b>期末現金及現金等價物</b>	20	<b>895,796</b>	1,814,638

載於第21至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至二零一九年六月三十日止六個月

## 1 一般資料

本公司於二零一四年一月二十八日根據開曼群島公司法(二零一零年修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為P.O. Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本集團主要業務為於中華人民共和國(「中國」)從事設計、營銷及銷售貼身衣物產品。本公司普通股於二零一四年六月二十六日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

除另有指明者外，截至二零一九年六月三十日止六個月簡明綜合中期財務資料(「中期財務資料」)以人民幣(「人民幣」)呈列。中期財務資料未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱，並於二零一九年八月二十九日經本公司董事會批准刊發。

## 2 編製基準

中期財務資料乃根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。中期財務資料須連同本集團根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的截至二零一八年十二月三十一日止年度的財務報表一並閱讀。

編製中期財務資料要求管理層作出影響會計政策的應用和所報告資產及負債、收入及開支金額的判斷、估計及假設。實際結果可能與該等估計不同。於編製中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策作出的重大判斷及估計不明朗因素的主要來源與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所用者一致。有關新會計準則和會計變動，請參閱附註3.1。

編製中期財務資料所使用會計政策與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所採用者一致，惟下文所載者除外。

### (a) 本集團採納的新訂及經修訂準則

多項新訂或經修訂準則自本報告期間起適用，本集團因採納以下準則而更改其會計政策：

國際財務報告準則第16號                      租賃

採納此等準則及新會計政策之影響於下文附註三披露。其他準則對本集團會計政策並無任何影響，故毋須追溯調整。

### (b) 中期所得稅乃採用適用於預期年度盈利總額的稅率計提。

### 3 新會計準則及會計變動

本附註說明採納國際財務報告準則第16號「租賃」(「國際財務報告準則第16號」)對本集團財務報表的影響，並披露自二零一九年一月一日起應用的新會計政策，見下文附註3.2。

本集團自其強制採納日期二零一九年一月一日起適用國際財務報告準則第16號。本集團按照該準則的簡易過渡條款，並未重述二零一八報告年度的比較數字。因此，就採用新租賃準則而作出的重分類及調整在二零一九年一月一日期初資產負債表內確認。

#### 3.1 因採用國際財務報告準則第16號所確認的調整

因採用國際財務報告準則第16號，本集團為之前根據《國際會計準則第17號－租賃》的原則歸入「經營租賃」的租賃確認了租賃負債。該等租賃負債以剩餘租賃付款額按二零一九年一月一日的承租人增量借款利率折現的現值計量。二零一九年一月一日租賃負債適用的承租人加權平均增量借款利率為4.75%。

	二零一九年 人民幣千元
二零一八年十二月三十一日披露的經營租賃承諾	168,155
首次執行日使用承租人的增量借款利率進行折現	153,269
(減)：按直線法作為費用確認的短期租賃	(1,046)
(減)：按直線法作為費用確認的低價值租賃	(91)
<b>二零一九年一月一日確認的租賃負債</b>	<b>152,132</b>
其中包括：	
流動租賃負債	69,656
非流動租賃負債	82,476
	<b>152,132</b>

按簡易過渡條款，該使用權資產根據與租賃負債相等的金額計量，並按照二零一八年十二月三十一日資產負債表內確認的與該租賃相關之預付或計提的租賃付款額予以調整。本集團的租賃合同並非虧損合同，不需要在首次執行日對使用權資產進行調整。

土地使用權於二零一九年六月三十日重新分類為使用權資產。

### 3 新會計準則及會計變動(續)

#### 3.1 因採用國際財務報告準則第16號所確認的調整(續)

已確認的使用權資產與以下類型的資產有關：

	二零一九年 六月三十日 人民幣千元	二零一九年 一月一日 人民幣千元
物業 土地使用權	115,936 84,191	154,606 85,231
使用權資產	200,127	239,837

會計政策變更影響了二零一九年一月一日資產負債表中的以下項目：

	二零一八年 十二月三十一日 如期初列示 人民幣千元	國際財務 報告準則 第16號 人民幣千元	二零一九年 一月一日 重列 人民幣千元
使用權資產	–	239,837	239,837
預付款	2,474	(2,474)	–
租賃負債	–	152,132	152,132
土地使用權	85,231	(85,231)	–

#### 3.1.1 所採用的實務簡易處理方法

在首次執行國際財務報告準則第16號的過程中，本集團使用了該準則允許採用的下列實務簡易處理方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合採用單一折現率；
- 前期評估租賃合同是否是虧損性的；
- 截至二零一九年一月一日的剩餘租賃期短於十二個月的經營租賃作為短期租賃處理；
- 首次採用日計量使用權資產時扣除初始直接費用；以及
- 如果合同包含續租或終止租賃的選擇權，則可在確定租賃期時使用後見之明。

本集團已選擇不在首次採用日重新評估一項合同是否為租賃合同或是否包含租賃。取而代之，對於在過渡日之前簽訂的合同，本集團根據國際會計準則第17號和《國際財務報告解釋公告第4號—確定一項安排是否包含租賃》評估。

### 3 新會計準則及會計變動(續)

#### 3.2 本集團的租賃活動及其會計處理

本集團租賃了多處辦公室、庫房及零售店鋪。租賃合同一般為二至五年的固定期限。每份合同的租賃條款均單獨商定，並且包括眾多不同的條款及條件。租賃協議不包含財務契約條款，但租賃資產不得用作借款抵押。

二零一八年財政年度，物業、廠房和設備租賃被歸入經營租賃。在經營租賃下支付的款項(扣除出租人提供的任何激勵)在租賃期內按照直線法計入損益。

自二零一九年一月一日起，在本集團預期可使用租賃資產之日，應就其租賃確認一項使用權資產和相應負債。每筆租賃付款額均在相應負債與財務費用之間分攤。財務費用在租賃期限內計入損益，以使各期負債餘額產生的利息率保持一致。使用權資產按照直線法在資產使用壽命與租賃期兩者中較短的一個期間內計提折舊。

租賃產生的資產和負債在現值基礎上進行初始計量。租賃負債包括下列租賃付款額的淨現值：

- 固定付款額(包括實質固定付款額)，扣除應收的租賃激勵；
- 取決於指數或比率的可變租賃付款額；
- 承租人根據餘值擔保預計應付的金額；
- 購買選擇權的行權價，若承租人合理確定將行使該選擇權；以及
- 終止租賃的罰款金額，若租賃期反映出承租人將行使終止租賃選擇權。

租賃付款額按照租賃內含利率折現。如果無法確定該利率，則應採用承租人的增量借款利率，即承租人為在類似經濟環境下獲得價值相近的資產，以類似條款和條件借入資金而必須支付的利率。

使用權資產按照成本計量，包括以下項目：

- 租賃負債初始計量金額；
- 在租賃期開始日或之前支付的租賃付款額，扣除收到的租賃激勵；
- 任何初始直接費用；以及
- 復原成本。

使用權資產包含物業及土地使用權。

與短期租賃和低價值資產租賃相關的付款額按照直線法在損益中確認為費用。短期租賃是指租賃期限為十二個月或不足十二個月的租賃。低價值資產包括IT設備。

## 4 財務風險管理

### (a) 財務風險因素

本集團業務承受多類財務風險：市場風險(包括外匯風險、現金流量及公平值利率風險)、信貸風險及流動資金風險。本集團的整體風險管理政策集中於金融市場的不可預測性，並尋求減低對本集團財務表現的潛在不利影響。本集團目前並無使用任何衍生金融工具以對沖於期內所承受的若干風險。

中期財務資料並不包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資料及披露，且應與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的財務報表一併閱讀。

自二零一八年十二月三十一日以來，風險管理政策並無任何變動。

### (b) 資本風險管理

本集團管理資本的目標乃為保障本集團持續經營的能力，以為股東帶來回報及為其他利益相關方帶來利益，並維持最佳的資本架構以減少資金成本。為維持或調整資本架構，本集團或會調整支付予股東的股息數額、發行新股或出售資產以減低債務。

本集團根據淨負債比率監控資本。此比率按照債務淨額除以權益總額計算得出。債務淨額按貸款總額減現金及現金等價物、定期存款以及受限制銀行存款計算得出。權益總額已在簡明綜合資產負債表上披露。

於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，本集團處於淨現金狀況而銀行存款結餘、現金及現金等價物以及流動性投資總額超出銀行貸款結餘約人民幣595,691,000元(二零一八年：人民幣1,329,943,000元)。

### (c) 公平值估計

以公平值入賬的金融工具按以下公平值計量等級的不同層級披露：

- 相同資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)(第一層)；
- 除包括於第一層的報價外，有關資產或負債的可觀察的其他輸入，可直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第二層)；及
- 有關資產或負債並非基於可觀察市場數據的輸入(即非可觀察輸入)(第三層)。

#### 4 財務風險管理(續)

##### (c) 公平值估計(續)

於二零一九年六月三十日，除按以下第三層及第一層公平值計量的按公平值計入其他全面收益的金融資產及按公平值計入損益的金融資產外，本集團於簡明綜合資產負債表中確認之金融工具主要為應收款項及按攤銷成本入賬之金融負債。截至二零一九年六月三十日止六個月，第一層及第三層金融工具之分析如下：

	第一層 人民幣千元	第二層 人民幣千元	第三層 人民幣千元 (附註)	總計 人民幣千元
按公平值計入損益的金融資產	6,887	–	95,996	102,883
按公平值計入其他全面收益的金融資產	–	–	63,860	63,860
於二零一九年六月三十日	6,887	–	159,856	166,743
於二零一八年十二月三十一日	7,885	–	166,494	174,379

附註：第三層項目的變動如下：

	未上市股本證券 人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日的期末結餘	166,494
增加	3,366
貨幣貶值	(10,004)
於二零一九年六月三十日的期末結餘	159,856

在活躍市場買賣的金融工具的公平值為根據報告期末之市場報價計算得出。倘該等報價可即時及定期從證券交易所、經銷商、經紀、行業組織、定價服務或監管機構中獲得，且該等報價公平反映實際及定期發生的市場交易，則該市場被視為活躍。本集團持有的金融資產使用的市場報價是現行出價。該等工具會列入第一層。

沒有在活躍市場買賣的金融工具的公平值利用估值技術釐定。該等估值技術盡量利用可觀察市場數據(如有)，盡量少依賴實體的特定估計。如計算某一工具的公平值所需的所有重大輸入為可觀察數據，則該工具列入第二層。如一項或多項重大輸入並非基於可觀察市場數據，則該工具列入第三層。



## 7 其他收入及其他(虧損)/收益－淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
其他收入		
政府獎勵(附註)	13,461	21,827
物流倉儲及送貨收入	9,672	5,663
軟件使用費收入	549	1,419
加盟費收入	469	773
其他	6,607	5,633
	<b>30,758</b>	<b>35,315</b>
其他(虧損)/收益－淨額		
按公平值計入損益的金融資產的公平值(虧損)/收益	(11,013)	5,464
外匯收益－淨額	310	177
出售物業、廠房及設備虧損－淨額	(112)	(828)
	<b>(10,815)</b>	<b>4,813</b>

附註：

此項目主要為自中國各地方政府所收取的獎勵。該等獎勵並無未達成條件或或然費用。

## 8 按性質劃分的費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
確認為銷售成本的存貨成本	1,268,479	1,269,123
聯營安排項下門店的經營費用(附註(a)及(b))	313,798	232,845
僱員福利費用(包括董事酬金)(附註(a))	183,386	283,687
折舊及攤銷(附註13)	88,342	41,015
營銷及推廣費用	74,669	57,486
電子商務平台服務費	41,411	41,534
物流倉儲及送貨費用	34,149	20,267
差旅費	25,615	16,892
其他經營租賃費用	22,812	13,858
公共事業費用	14,879	15,621
確認為費用的消費品	12,676	14,989
政府收費及徵費	11,934	19,779
存貨撇減	11,066	22,331
顧問服務費用	7,346	14,752
核數師酬金	1,690	1,690
雜項	67,882	79,425
銷售成本、銷售及營銷費用以及一般及行政費用總額	2,180,134	2,145,294

附註：

- (a) 就若干自營店而言，本集團自二零一八年九月起與第三方業務夥伴訂立新的聯營安排。據此，該等業務夥伴承擔該等門店的經營租賃租金及員工成本(截至二零一八年六月三十日止六個月：僅承擔租賃租金)，而本集團則給予每位業務夥伴基於其各自門店收入的一筆金額。
- (b) 截至二零一九年六月三十日止六個月，有關最低承擔可變租金安排項下的零售店收入為人民幣682,559,000元(二零一八年：人民幣742,907,000元)。

## 9 財務收入及費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
財務收入		
按公平值計入其他全面收益的金融資產利息收入	–	3,480
給予第三方之貸款利息收入	770	2,182
短期銀行存款利息收入	5,967	6,333
	6,737	11,995
財務費用		
銀行貸款利息費用	(8,953)	(5,517)
租賃債務利息費用	(3,316)	–
	(12,269)	(5,517)
	(5,532)	6,478

## 10 所得稅(減免)/費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
當期所得稅		
– 香港利得稅(附註(a))	–	–
– 中國企業所得稅(附註(b))	24,885	72,666
– 去年超額撥備(附註(d))	(25,198)	–
	(313)	72,666
遞延所得稅(附註18)		
– 當期遞延所得稅	(9,978)	(9,439)
– 去年超額撥備(附註(d))	2,611	–
	(7,367)	(9,439)
所得稅(減免)/費用	(7,680)	63,227

**10 所得稅(減免)/費用(續)**

附註：

**(a) 香港利得稅**

期內適用的香港利得稅稅率為16.5%(二零一八年：16.5%)。

**(b) 中國企業所得稅**

本公司的一家附屬公司廣東都市麗人實業有限公司(「廣東都市麗人」)於二零一九年四月被授予高新技術企業的優惠稅率15%，有效期為從二零一八年至二零二零年的三年。截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團其他中國附屬公司根據有關中國企業所得稅的現行法例、其詮釋及慣例按期內估計應課稅利潤，以稅率25%(二零一八年：25%)計算須繳的中國企業所得稅。

**(c) 海外所得稅**

本公司根據開曼群島法例第22章公司法於開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司，故獲豁免繳納開曼群島所得稅。本公司於英屬維爾京群島(「英屬維爾京群島」)註冊成立的直接附屬公司乃根據英屬維爾京群島國際商業公司法註冊成立，故獲豁免繳納英屬維爾京群島所得稅。

**(d) 去年超額撥備**

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)，企業所得稅稅率為25%。此外，按「企業所得稅法」規定，對於符合高新技術企業資格(「高新技術企業」)的企業，可享受15%的優惠稅率。截至二零一八年十二月三十一日止年度，廣東都市麗人向相關政府部門申請從二零一八年至二零二零年被指定為高新技術企業。二零一九年四月，廣東都市麗人獲得相關政府部門批准成為高新技術企業，並獲得在從二零一八年至二零二零年財政年度使用優惠企業所得稅法稅率15%。超額撥備代表15%至25%(二零一八年所用的公司稅率)之間的差額。

本集團除所得稅前利潤的稅項與綜合公司業績按適用的加權平均稅率計算所得理論金額的差額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
除所得稅前利潤	32,030	238,056
按適用於各集團實體的法定稅率計算的稅項(附註(d))	7,814	58,177
並無確認為遞延所得稅資產之稅項虧損	40	103
毋須課稅收入	(222)	(3,019)
不可扣稅費用	7,106	6,176
預扣稅	169	1,790
去年超額撥(附註(d))	(22,587)	—
所得稅費用	(7,680)	63,227

## 11 每股盈利

### 基本

每股基本盈利是以本公司擁有人應佔利潤除以本期已發行普通股的加權平均數目計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
本公司擁有人應佔期內利潤(人民幣千元)	35,466	175,121
就每股基本盈利而言的普通股加權平均數(千股)	2,252,467	2,158,304
每股基本盈利(每股人民幣分)	1.57	8.11

附註：截至二零一九年六月三十日止六個月，就每股基本盈利而言的普通股加權平均數已就二零一九年六月三十日期間所購回及註銷本公司的普通股之影響作出調整。

### 攤薄

每股攤薄盈利乃假設兌換所有攤薄潛在普通股後，調整發行在外普通股的加權平均股數計算所得。本公司的攤薄潛在普通股為購股權。由於股價低於購股權行使價，截至二零一九年六月三十日止期間並無攤薄每股盈利。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
本公司擁有人應佔期內利潤(人民幣千元)	35,466	175,121
就每股基本盈利而言的普通股加權平均數(千股)	2,252,467	2,158,304
就購股權作出調整(千股)	—	10,400
就每股攤薄盈利而言的普通股加權平均數(千股)	2,252,467	2,168,704
每股攤薄盈利(每股人民幣分)	1.57	8.07

## 12 中期股息

董事會不建議向本公司股東派付截至二零一九年六月三十日止六個月的中期股息(二零一八年：61,763,000港元(相當於約人民幣54,297,000元))。

## 13 物業、廠房及設備、使用權資產以及無形資產

	使用權資產-		無形資產 人民幣千元
	物業、廠房及設備 人民幣千元	土地使用權及物業 人民幣千元	
<b>截至二零一九年六月三十日止六個月</b>			
於二零一九年一月一日	564,357	85,231	44,972
採用國際財務報告準則第16號	-	154,606	-
添置	38,003	-	2,674
出售	(383)	-	-
折舊及攤銷	(45,003)	(39,710)	(3,629)
<b>於二零一九年六月三十日</b>	<b>556,974</b>	<b>200,127</b>	<b>44,017</b>
<b>截至二零一八年六月三十日止六個月</b>			
於二零一八年一月一日	565,009	87,311	45,390
添置	24,352	-	3,555
出售	(1,180)	-	-
折舊及攤銷	(36,660)	(1,040)	(3,315)
<b>於二零一八年六月三十日</b>	<b>551,521</b>	<b>86,271</b>	<b>45,630</b>

## 14 於合營公司及一家聯營公司的投資

截至二零一九年六月三十日止六個月，以權益法入賬的投資之賬面值已變動如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
期初	165,790	22,407
添置	115,000	3,000
應佔期內虧損	(5,443)	(1,623)
<b>期末</b>	<b>275,347</b>	<b>23,784</b>

## 14 於合營公司及一家聯營公司的投資(續)

實體名稱	營業地點/ 註冊成立國家	持有權益百分比		關係性質	計量方式	賬面值	
		於	於			於	於
		二零一九年 六月三十日 %	二零一八年 十二月 三十一日 %			二零一九年 六月三十日 人民幣千元	二零一八年 十二月 三十一日 人民幣千元
廣東東都實業有限公司 中瑞潤和(寧波)	中國	19.9	19.9	合營公司(附註(a))	權益法	18,298	18,347
投資管理有限公司 京合都(東莞)股權	中國	40	40	聯營公司(附註(b))	權益法	-	385
投資管理有限公司 京合都(東莞)股權投資基金	中國	60	60	合營公司(附註(c))	權益法	12,049	15,056
合夥企業(有限合夥) 京合都(東莞)股權投資管理	中國	69	69	合營公司(附註(c))	權益法	242,000	132,002
合夥企業(有限合夥)	中國	30	30	合營公司(附註(c))	權益法	3,000	-

附註：

- (a) 廣東東都實業有限公司主要從事發展位於廣東省韶關的工業中心。
- (b) 中瑞潤和(寧波)投資管理有限公司主要從事投資及資產管理。
- (c) 京合都(東莞)股權投資管理有限公司、京合都(東莞)股權投資基金合夥企業(有限合夥)及京合都(東莞)股權投資管理合夥企業(有限合夥)主要從事資產管理及股權投資。根據京合都(東莞)股權投資基金合夥企業(有限合夥)的投資協議，本集團的投資總額為人民幣242,000,000元。於二零一九年六月三十日，本集團已支付總額人民幣242,000,000元。

## 15 按公平值計入損益的金融資產

按公平值計入損益的金融資產持作買賣，包括以下各項：

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
流動資產		
已於日本上市的股本證券(附註(a))	6,887	7,885
非流動資產		
信託投資(附註(a)及附註(b))	95,996	106,000
	<b>102,883</b>	<b>113,885</b>

附註：

(a) 於損益確認的金額

按公平值計入損益的金融資產之公平值變動計入損益「其他(虧損)/收益」內(二零一九年：虧損人民幣11,013,000元；二零一八年：收益人民幣5,464,000)。

(b) 本集團透過一家第三方投資管理公司投資於一家未上市公司。

(c) 承受風險及公平值計量

有關釐定公平值所採用的方法及假設的資料，請參閱附註4(c)。

## 16 按公平值計入其他全面收益的金融資產

按公平值計入其他全面收益的權益投資包括：

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
未上市權益投資	63,860	60,494

## 17 按金、預付款及其他應收款項

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
收購物業、廠房及設備及無形資產預付款	56,456	5,043
增值稅留抵稅額	172,887	157,705
預付款及按金	22,234	11,715
預付費用給予聯營安排的商店	293,031	302,576
購買貨品預付款	182,325	142,056
購買原材料預付款	90,371	67,766
來自代理的其他應收款項	104,456	58,292
來自員工的其他應收款項	17,196	19,404
其他	57,753	40,353
	<b>996,709</b>	<b>804,910</b>
減：非流動部分	(65,247)	(14,417)
流動部分	<b>931,462</b>	<b>790,493</b>

於二零一九年六月三十日，本集團按金及其他應收款項賬面值以人民幣計值且與彼等的公平值相若。

## 18 遞延所得稅

當可合法以當期所得稅資產抵銷當期所得稅負債且遞延所得稅涉及同一財政機關，遞延所得稅資產及負債可被抵銷。

本集團之遞延所得稅資產變動如下：

	應收賬款			遞延收入	攤銷使用權		結轉稅項		總額
	存貨撇減	撥備	退貨撥備		資產	虧損	應計利息		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零一九年一月一日	15,957	1,114	775	3,861	-	36,553	21,723	79,983	
計入/(扣除)至損益(附註10)	(5,812)	2,029	(775)	(741)	1,309	17,269	(6,003)	7,276	
於二零一九年六月三十日	10,145	3,143	-	3,120	1,309	53,822	15,720	87,259	
於二零一八年一月一日	16,025	611	605	4,601	-	20,690	12,698	55,230	
計入/(扣除)至損益(附註10)	925	69	(605)	(370)	-	4,856	4,475	9,350	
於二零一八年六月三十日	16,950	680	-	4,231	-	25,546	17,173	64,580	

## 18 遞延所得稅(續)

於二零一九年六月三十日，本集團大部分遞延所得稅資產預期可於十二個月內收回。

本集團之遞延所得稅負債變動如下：

	無形資產的公平值	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
於一月一日	1,247	1,424
計入損益(附註10)	(91)	(89)
於六月三十日	1,156	1,335

結轉的稅項虧損可確認為遞延所得稅資產，惟須有可能透過日後應課稅利潤變現相關稅項利益。

於二零一九年六月三十日，本集團於中國若干附屬公司未分配利潤的暫時性差額為人民幣1,677,359,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,649,577,000元)。就分派該等保留利潤應付的預扣稅，相關的遞延稅項負債為人民幣167,736,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣164,958,000元)並未被確認，原因為本公司控制該等中國附屬公司的股息政策，而董事已釐定該等利潤不大有可能於可見未來被分派。

## 19 應收賬款

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應收第三方款項	795,438	830,401
減：減值撥備	(11,785)	(4,774)
應收賬款－淨額	783,653	825,627

- (a) 於二零一九年六月三十日，本集團應收賬款賬面值與其公平值相若並均以人民幣計值。
- (b) 本集團應收賬款主要來自向具有合適信貸記錄的若干加盟商客戶作出的銷售收入。本集團一般分別就季節性產品及新門店首份產品訂單授予加盟商客戶自發票日期起計60至90日及180至360日的信貸期。此外，本集團亦向若干加盟商授予180至360日的額外信貸期。

**19 應收賬款(續)**

(c) 於二零一九年六月三十日及二零一八年十二月三十一日，按發票日期所作應收賬款賬齡分析如下：

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應收賬款，總額		
— 30日以內	289,070	401,470
— 超過30日但於60日以內	74,823	113,493
— 超過60日但於90日以內	96,393	155,705
— 超過90日但於180日以內	115,963	107,243
— 超過180日但於360日以內	189,827	33,291
— 超過360日	29,362	19,199
	<b>795,438</b>	<b>830,401</b>

**20 銀行結餘及現金**

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
現金及現金等價物	895,796	1,496,163
初步期限超過三個月的定期存款(附註(a))	420	630
受限制銀行存款(附註(b))	—	9,225
銀行結餘及現金總額	<b>896,216</b>	<b>1,506,018</b>
按下列貨幣列值：		
人民幣	566,226	856,911
港元	173,575	496,136
其他貨幣	156,415	152,971
	<b>896,216</b>	<b>1,506,018</b>

附註：

- (a) 於二零一九年六月三十日，本集團初步期限超過三個月的定期存款的加權平均實際年利率為2.80%(二零一八年：2.80%)。
- (b) 截至二零一九年六月三十日，抵押予銀行的受限制銀行存款作為若干物業、廠房及設備的抵押品已經解除，因為已於二零一九年六月三十日前最終付款。
- (c) 在中國轉換以人民幣列值的結餘至外幣及將資金匯出中國境外須遵守中國政府頒佈的外匯管制規則及法規。

## 21 股本及股份溢價

	普通股數目	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零一九年一月一日	2,256,234,213	140,755	1,866,386	2,007,141
已於市場上購回及註銷的股份(附註(a))	(6,777,000)	(443)	(13,011)	(13,454)
股息	—	—	(196,706)	(196,706)
於二零一九年六月三十日	2,249,457,213	140,312	1,656,669	1,796,981
於二零一八年一月一日	2,146,457,000	133,792	1,603,035	1,736,827
已發行股份所得款項(附註(b))	121,443,213	7,756	407,363	415,119
已於市場上購回及註銷的股份	(5,505,000)	(354)	(11,586)	(11,940)
股息	—	—	(61,783)	(61,783)
於二零一八年六月三十日	2,262,395,213	141,194	1,937,029	2,078,223

附註：

- (a) 於二零一八年年底從市場上購回的210,000股股份已於二零一九年年初註銷。
- (b) 根據日期為二零一八年四月二十六日，本公司與Windcreek Limited、意象架構投資(香港)有限公司、唯品會國際控股有限公司及Quick Returns Global Limited訂立的協議，本公司於二零一八年五月二十五日按每股4.2港元的價格配發及發行121,443,213股股份。

## 22 其他儲備

	為股份獎勵 計劃持有的股份		法定儲備	資本儲備	供款儲備	以權益結算 的股份		其他 儲備總額
	合併儲備	的人民幣千元				報酬儲備	匯兌儲備	
	人民幣千元 (附註(a))	人民幣千元 (附註(d))	人民幣千元 (附註(b))	人民幣千元 (附註(c))	人民幣千元	人民幣千元 (附註23)	人民幣千元	人民幣千元
於二零一九年一月一日	(8,938)	(20,658)	196,356	196,764	23,377	10,248	19,322	416,471
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(776)	(776)
於二零一九年六月三十日	(8,938)	(20,658)	196,356	196,764	23,377	10,248	18,546	415,695
於二零一八年一月一日	(8,938)	(19,537)	98,223	192,790	23,377	4,641	(15,111)	275,445
以權益結算的股份報酬	-	-	-	-	-	11,348	-	11,348
— 僱員服務價值	-	(1,121)	-	-	-	-	-	(1,121)
就股份獎勵計劃購買的股份	-	-	-	-	-	-	15,657	15,657
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-
於二零一八年六月三十日	(8,938)	(20,658)	98,223	192,790	23,377	15,989	546	301,329

附註：

### (a) 合併儲備

合併儲備指對銷於附屬公司的投資後，本集團根據集團重組就收購附屬公司支付的總代價與收購附屬公司總資本之間的差額。

### (b) 法定儲備

根據中國相關法律及法規以及本公司於中國註冊成立附屬公司的公司章程細則，本公司於中國註冊成立的附屬公司在根據中國會計準則所釐定對銷往年任何虧損後及派付純利前須轉撥其每年法定純利的10%至法定盈餘公積金。當法定盈餘公積金結餘達到該等附屬公司股本的50%時，股東可自行決定是否繼續轉撥任何款項。法定盈餘公積金可用於對銷過往年度虧損（如有），也可通過按股東現時持有的股權比例向股東發行新股或增加股東現時所持股份的票面價值來轉換為股本，惟法定盈餘公積金於發行新股後的餘額不可少於股本的25%。

### (c) 資本儲備

資本儲備指投資者向廣東都市麗人注資產生的現金代價超出實繳股本的差額。

於二零一三年七月二十九日，廣東都市麗人透過將其於二零一二年十二月三十一日的權益總額轉換為420,000,000股每股面值人民幣1.00元的普通股，從而轉為股份有限公司。廣東都市麗人權益總額超過已發行股本面值總額的差額人民幣196,764,000元已於綜合資產負債表中確認為資本儲備。

## 22 其他儲備(續)

附註：(續)

### (d) 為股份獎勵計劃持有的股份

股份獎勵計劃由本集團於二零一六年設立的股份計劃受託人管理。根據董事會於二零一六年八月十七日批准的股份獎勵計劃，董事會可不時釐定股份計劃受託人於聯交所公開市場購買的本公司普通股最高數目。

於二零一八年六月三十日期間，股份計劃受託人以本公司提供的資金通過注資方式從公開市場購買及保留500,000股本公司普通股，總代價約為1,356,000港元(相當於約人民幣1,121,000元)，已自股東權益中扣除。

## 23 以權益結算的股份報酬

### (a) 首次公開發售前股份獎勵計劃

大運投資有限公司，於英屬維爾京群島註冊成立的公司且由本公司股東為本集團僱員利益而設，持有本公司若干股普通股份且設有首次公開發售前股份獎勵計劃(「首次公開發售前股份獎勵計劃」)以換取僱員向本集團提供服務。

截至二零一九年六月三十日止六個月及二零一八年六月三十日止六個月，並無根據首次公開發售前股份獎勵計劃授出本公司的普通股。

由於本公司獲得與合資格僱員服務相關的利益，授予權益工具以換取僱員服務的公平值被確認為費用。將予支出費用總額乃根據所授予權益工具的公平值減認購該等工具的成本釐定，並按各授予的不同歸屬期間攤銷，並於權益確認為以權益結算的股份報酬儲備。

### (b) 二零一六年股份獎勵計劃

董事會已於二零一六年八月十七日批准採納股份獎勵計劃。二零一六年股份獎勵計劃旨在認可及激勵本集團若干管理層成員作出貢獻並提供獎勵以幫助本集團挽留其現有管理層成員並為彼等提供達致本集團長期業務目標的直接經濟利益。獎勵股份的歸屬期由董事會釐定。本集團自採納二零一六年股份獎勵計劃起直至二零一九年六月三十日並無授出任何獎勵。

### (c) 二零一九年股份獎勵計劃

董事會已於二零一九年六月二十八日批准採納股份獎勵計劃。二零一九年股份獎勵計劃之目的是為了激勵本集團若干管理層成員並幫助本集團挽留其現有管理層成員及吸引新的人才加入本集團。獎勵股份的歸屬期由董事會釐定。二零一九年股份獎勵計劃旨在取代於附註23(d)所提及的僱員購股權計劃。本集團自採納二零一九年股份獎勵計劃起直至二零一九年六月三十日並無授出任何獎勵。

## 23 以權益結算的股份報酬(續)

### (d) 僱員購股權計劃

董事會於二零一七年十月三十一日批准設立本公司僱員購股權計劃。僱員購股權計劃旨在為高級管理層及以上成員(包括執行董事)提供長期獎勵以交付長期股東回報。根據該計劃,授予參與者的購股權僅於達成若干表現標準時歸屬。計劃參與者乃由董事會酌情決定,概無個人擁有合約權力以參與該計劃或收取任何保證利益。

購股權須待期內若干表現目標於購股權各歸屬期及行使期前達成後,方可歸屬。受《上市規則》所規限,董事會保留其全權酌情訂明各個別承授人於行使購股權前必須達成的適當表現目標及條件的權利。

按行使價行使有關購股權後每份購股權賦予購股權持有人認購一股股份的權利,即下列之較高者:(i)於授出日期股份的收市價;(ii)於緊接授出日期前五個營業日股份在聯交所所報的平均收市價;及(iii)股份的面值。

根據該計劃授出的購股權概述如下:

	二零一九年		二零一八年	
	每份購股權的平均行使價	購股權數目	每份購股權的平均行使價	購股權數目
於一月一日	-	55,300,000	-	75,000,000
已失效	HK\$3.288	(6,800,000)	HK\$3.288	(12,700,000)
於六月三十日	HK\$3.288	48,500,000	HK\$3.288	62,300,000
於六月三十日歸屬及可予行使	-	-	-	-

期末尚未行使的購股權的到期日及行使價如下:

授出日期	到期日	行使價	購股權 二零一九年	購股權 二零一八年
二零一七年十月三十一日	二零二七年 十月三十日	3.288港元	48,500,000	62,300,000

## 23 以權益結算的股份報酬(續)

### (e) 以股份為基礎的付款交易所產生的費用

以股份為基礎的交易所產生的費用總額已計入綜合損益及其他全面收益表如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
一般及行政費用：		
根據僱員購股權計劃發行購股權	—	6,878
首次公開發售前股份獎勵計劃	—	—
銷售及營銷費用：		
根據僱員購股權計劃發行購股權	—	4,470
首次公開發售前股份獎勵計劃	—	—
	—	11,348

## 24 應付賬款

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應付第三方款項	640,694	703,688
應付關連方款項(附註28(c))	2,015	7,417
	642,709	711,105

於二零一九年六月三十日，本集團應付賬款以人民幣計值，為不計息，其賬面值與其公平值相若。

**24 應付賬款(續)**

於二零一九年六月三十日，按發票日期呈列的應付賬款(包括應付關連方貿易性質款項)的賬齡分析如下：

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款		
— 30日以內	92,813	128,260
— 超過30日但於60日以內	121,328	185,045
— 超過60日但於90日以內	102,134	229,615
— 超過90日但於180日以內	235,504	82,371
— 超過180日但於360日以內	43,379	39,235
— 超過360日	47,551	46,579
	<b>642,709</b>	<b>711,105</b>

**25 貸款**

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
非即期	251,780	—
即期	55,632	183,960
	<b>307,412</b>	<b>183,960</b>

貸款變動分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
期初金額	183,960	223,080
償還貸款	(186,360)	(34,110)
貸款所得款項	309,812	—
期末金額	<b>307,412</b>	<b>188,970</b>

本集團貸款之賬面值以人民幣計值。

由於貼現的影響並不重大，非即期貸款的公平值與其賬面值相若。公平值乃根據現金流量使用4.99%(二零一八年：5.30%)的加權平均貸款利率貼現計算並處於公平值層級第二級。

## 26 簡明綜合現金流量表附註

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
除所得稅前利潤	32,030	238,056
加：應佔權益投資的虧損	(5,443)	1,623
<b>調整：</b>		
—物業、廠房及設備折舊(附註 13)	45,003	36,660
—使用權資產攤銷(附註 13)	39,710	1,040
—無形資產攤銷(附註 13)	3,629	3,315
—應收賬款減值撥備	7,011	315
—存貨撇減	11,066	22,331
—按公平值計入損益的金融資產公平值(虧損)/收益	11,013	(5,464)
—財務收入(附註 9)	(6,737)	(11,995)
—財務費用(附註 9)	12,269	5,517
—匯兌收益—淨額	(310)	(177)
—以權益結算的股份報酬	—	11,348
—按公平值計入損益的金融資產的投資收益	(108)	—
—出售物業、廠房及設備虧損—淨額(附註7)	112	828
	<b>149,245</b>	<b>303,397</b>
<b>營運資本變動：</b>		
—應收賬款	34,963	(122,927)
—按金、預付款及其他應收款項	(140,969)	(75,262)
—存貨	(128,214)	(6,857)
—按公平值計入損益的金融資產	—	(53,000)
—應付賬款	(68,396)	51,535
—應計費用及其他應付款項	(58,457)	(16,018)
<b>經營(所用)/所得現金</b>	<b>(211,828)</b>	<b>80,868</b>

## 27 承擔

於二零一九年六月三十日，本集團尚未就以下資本承擔作出撥備：

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約但未撥備：		
物業、廠房及設備	21,781	34,757
無形資產	2,547	2,417
	<b>24,328</b>	<b>37,174</b>

## 28 關連方交易

倘一方可直接或間接控制另一方或對另一方所作財務及營運決策具有重大影響，則雙方均被視為有關連。倘雙方受共同控制，彼此亦屬關連方。

下文載列本集團與其關連方在截至二零一九年六月三十日止六個月內正常業務過程中所進行的重大交易概要以及於報告日期關連方交易所產生的結餘。

### (a) 姓名／名稱及與關連方關係

姓名／名稱	與本集團關係
張盛鋒先生	董事
林宗宏先生	董事
汕頭市盛強針織實業有限公司(「汕頭盛強」)	由張盛鋒先生配偶的兄弟控制
汕頭市茂盛針織內衣有限公司(「汕頭茂盛」)	由林宗宏先生的兄弟控制

### (b) 與關連方交易－購買貨品

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
持續交易：		
汕頭盛強	13,070	11,525
汕頭茂盛	1,437	5,668
	<b>14,507</b>	<b>17,193</b>

向該等關連方購買貨品乃按雙方同意的條款及條件進行，而購買價格乃按成本加成基礎釐定，提價率則不超過9%。

## 28 關連方交易(續)

### (c) 與關連方結餘

	於二零一九年 六月三十日 人民幣千元	於二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款：		
汕頭盛強	867	7,417
汕頭茂盛	1,148	—
	<b>2,015</b>	<b>7,417</b>

該等應付關連方的應付賬款為無抵押、不計息及於要求時償還並以人民幣計值。

### (d) 主要管理層酬金

截至二零一九年六月三十日止六個月內本公司董事及本集團其他主要管理層成員的薪酬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
工資、薪金及花紅	4,416	4,063
社保及住房公積金	256	265
以權益結算的股份報酬	—	4,208
	<b>4,672</b>	<b>8,536</b>

# 其他資料

## 董事於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，董事及本公司最高行政人員或彼等任何聯繫人於本公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》（「《證券及期貨條例》」）第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有如下根據《證券及期貨條例》第XV部第七及八分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的權益及淡倉（包括根據《證券及期貨條例》有關條文而被認為或視為擁有的權益及淡倉），或根據《證券及期貨條例》第352條規定須登記於備存的登記冊內，或根據聯交所《證券上市規則》（「《上市規則》」），附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「《標準守則》」）須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

### (i) 在本公司之權益及淡倉

董事姓名	權益性質	持股數目 <sup>(1)</sup>	股權概約百分比 <sup>(1)</sup>
鄭耀南先生 <sup>(2),(3)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
張盛鋒先生 <sup>(2)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
林宗宏先生 <sup>(2)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
程祖明先生 <sup>(2)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
吳小麗女士 <sup>(2),(3)</sup>	配偶權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
溫保馬先生	個人權益	5,000,000 (L)	0.22% (L)
呂鴻德博士	個人權益	210,000 (L)	0.01% (L)

## 附註：

- (1) 字母「L」指該人士於股份中的好倉。百分比數目乃按照每位人士所擁有的普通股數目(不論是直接／間接擁有或被視為擁有)佔本公司於二零一九年六月三十日之已發行普通股總數(即2,249,457,213股)之百分比計算。
- (2) 鄭耀南先生、張盛鋒先生、林宗宏先生、程祖明先生、大成投資有限公司、信鋒國際有限公司、宏業投資有限公司、川龍投資有限公司及大同投資有限公司一致行動，共同控制(及彼等各自被視為於)本公司1,193,529,678股股份(其中10,500,000股股份因行使根據於二零一四年六月九日採納之購股權計劃授出的購股權而可予發行)，佔本公司已發行股本總額約53.06%。
- (3) 吳小麗女士為鄭耀南先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於鄭耀南先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。吳小麗女士亦為由鄭耀南先生創立之酌情信託之受益人之一，鄭耀南先生持有Yao Li Investment Holdings Limited全部已發行股本。

## (ii) 在本公司相聯法團之權益

董事姓名	相聯法團名稱	權益性質	持股數目	股權概約百分比
鄭耀南先生	大同投資有限公司	受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	615,840	64.59%
張盛鋒先生	大同投資有限公司	受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	177,125	18.58%
林宗宏先生	大同投資有限公司	受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	128,743	13.50%
程祖明先生	大同投資有限公司	受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	31,707	3.33%
鄭耀南先生	大成投資有限公司	受控制公司權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1	100%
鄭耀南先生	Yao Li Investment Holdings Limited	酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	1	100%

除上文披露者外，於二零一九年六月三十日，董事或本公司最高行政人員或彼等任何聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第七及八分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文而被認為或視為擁有的權益及淡倉)，或根據《證券及期貨條例》第352條須登記於備存的登記冊內，或根據《標準守則》須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

### 主要股東及其他人士在本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，以下股東(董事及最高行政人員除外)直接或間接地擁有本公司已發行股份及相關股份數目達5%或以上的權益，而該等權益須遵照《證券及期貨條例》第336條規定載錄於須予備存之登記冊內：

名稱	權益性質	持股數目 <sup>(1)</sup>	股權概約百分比 <sup>(1)</sup>
信鋒國際有限公司 <sup>(2),(7)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
宏業投資有限公司 <sup>(2),(3)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
大成投資有限公司 <sup>(2),(8)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
大同投資有限公司 <sup>(2)</sup>	與其他人士共同持有權益；實益權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
Hong Ye Asset Holdings Limited <sup>(3),(6)</sup>	受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
川龍投資有限公司 <sup>(2),(9)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
蔡靜琴女士 <sup>(4)</sup>	配偶權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
蔡少如女士 <sup>(5)</sup>	配偶權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
TMF (Cayman) Limited <sup>(6)</sup>	受託人	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
Xin Feng Asset Holdings Limited <sup>(6),(7)</sup>	受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
Yao Li Investment Holdings Limited <sup>(6),(8)</sup>	受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
Zuming Investment Holdings Limited <sup>(6),(9)</sup>	受控制公司權益	1,193,529,678 (L)	53.06% (L)
Fosun International Holdings Limited <sup>(10)</sup>	受控制公司權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)
復星國際有限公司 <sup>(10)</sup>	受控制公司權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)
Fosun Ruizhe Grace Investments Limited <sup>(10)</sup>	實益權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)

名稱	權益性質	持股數目 <sup>(1)</sup>	股權概約百分比 <sup>(1)</sup>
郭廣昌 <sup>(10)</sup>	受控制公司權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)
Prime Capital Management Company Limited	實益擁有人	196,837,478 (L)	8.75% (L)
摩根士丹利 <sup>(11)</sup>	與其他人士共同持有權益；受控制公司權益	131,855,174 (L) 32,003,130 (S)	5.86% (L) 1.42% (S)
今日資本十八(香港)有限公司 <sup>(12)</sup>	實益擁有人	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today Investment XVIII Limited <sup>(12)</sup>	受控制公司權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today China Growth Fund, LP <sup>(12)</sup>	受控制公司權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today China Growth GenPar, LTD <sup>(12)</sup>	受控制公司權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today Partners Limited <sup>(12)</sup>	受控制公司權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
徐新女士 <sup>(12)</sup>	受控制公司權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)

## 附註：

- (1) 字母「L」指該人士於股份中的好倉，而字母「S」則指該人士於股份中的淡倉。百分比數目乃按照每位人士所擁有的普通股數目（不論是直接／間接擁有或被視為擁有）佔本公司於截止二零一九年六月三十日止之已發行普通股總數（即2,249,457,213股）之百分比計算。
- (2) 鄭耀南先生、張盛鋒先生、林宗宏先生、程祖明先生、大成投資有限公司、信鋒國際有限公司、宏業投資有限公司、川龍投資有限公司及大同投資有限公司一致行動，共同控制（及彼等各自被視為於）本公司1,193,529,678股股份（其中10,500,000股股份因行使根據於二零一四年六月九日採納之購股權計劃授出的購股權而可予發行），佔本公司已發行股本總額約53.06%。
- (3) 宏業投資有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Hong Ye Asset Holdings Limited之全資附屬公司。Hong Ye Asset Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Ltd.以受託人身份擁有。
- (4) 蔡靜琴女士為林宗宏先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於林宗宏先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。
- (5) 蔡少如女士為張盛鋒先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於張盛鋒先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。
- (6) TMF (Cayman) Ltd.以受託人身份持有Yao Li Investment Holdings Limited, Xin Feng Asset Holdings Limited, Hong Ye Asset Holdings Limited and Zuming Investment Holdings Limited全部已發行股本。這四項酌情信託由鄭耀南先生、張盛鋒先生、林宗宏先生及程祖明先生分別為自己及其近親成立。

## 其他資料

- (7) 信鋒國際有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Xin Feng Asset Holdings Limited之全資附屬公司。Xin Feng Asset Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Ltd.以受託人身份擁有。
- (8) 大成投資有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Yao Li Investment Holdings Limited之全資附屬公司。Yao Li Investment Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Ltd.以受託人身份擁有。
- (9) 川龍投資有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Zuming Investment Holdings Limited之全資附屬公司。Zuming Investment Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Ltd.以受託人身份擁有。
- (10) 根據本公司與Fosun Ruizhe Grace Investments Limited於二零一七年五月五日訂立之認購協議，Fosun Ruizhe Grace Investments Limited（一家復星國際有限公司之間接全資附屬公司）按每股2.50港元之認購價認購及支付240,000,000股已繳足認購股份及已於二零一七年五月十七日完成。郭廣昌先生、Fosun International Holdings Limited及復星國際有限公司各自被視為於Fosun Ruizhe Grace Investments Limited所持之240,000,000股本公司股份中擁有權益，原因是Fosun Ruizhe Grace Investments Limited是復星國際有限公司的間接全資附屬公司。復星國際有限公司由Fosun International Holdings Limited間接擁有71.77%的權益，而後者由郭廣昌先生擁有64.45%的權益。
- (11) 摩根士丹利憑藉其對下列公司的控制權而被視為於合共擁有131,855,174股好倉及擁有合共32,003,130股淡倉：
- (a) Morgan Stanley & Co. International plc (摩根士丹利的間接附屬公司) 擁有130,201,040股好倉及32,001,949股淡倉。
  - (b) Morgan Stanley & Co. LLC (摩根士丹利的間接附屬公司) 擁有1,654,134股好倉。
  - (c) Morgan Stanley Capital Services LLC (摩根士丹利的間接附屬公司) 擁有1,181股淡倉。
- 此外，35股好倉及32,003,130股淡倉涉及以現金結算的衍生工具(場外)。
- (12) 香港註冊公司今日資本十八(香港)有限公司持有133,156,000股股份，相當於本公司全部已發行股本的約5.92%。今日資本十八(香港)有限公司由Capital Today Investment XVIII Limited全資擁有，而Capital Today Investment XVIII Limited為於英屬維爾京群島註冊成立的獲豁免公司。Capital Today China Growth Fund, LP為於開曼群島註冊的獲豁免有限合夥公司，持有Capital Today Investment XVIII Limited約99.58%的股本權益。Capital Today China Growth Fund, LP的唯一普通合夥人為於開曼群島註冊的獲豁免公司Capital Today China Growth GenPar, LTD，而Capital Today China Growth GenPar, LTD約91.19%股本權益由Capital Today Partners Limited擁有。Capital Today Partners Limited由徐新女士獨自擁有。因此，根據《證券及期貨條例》第XV部，Capital Today Investment XVIII Limited、Capital Today China Growth Fund, LP、Capital Today China Growth GenPar, LTD、Capital Today Partners Limited及徐新女士各自被視為於今日資本十八(香港)有限公司所持有的133,156,000股股份中擁有權益，相當於本公司全部已發行股本的約5.92%。

除上文披露者外，於二零一九年六月三十日，董事概不知悉任何人士(董事及最高行政人員除外)直接或間接擁有本公司股份及相關股份數目中的權益或淡倉，而該等權益或淡倉須遵照《證券及期貨條例》第336條規定載錄於須予備存之登記冊內。

## 購股權計劃

根據本公司於二零一四年六月九日採納之購股權計劃(「購股權計劃」)，於二零一九年六月三十日，有48,500,000份購股權仍未行使，佔本中期報告日期已發行股份總數約2.16%。

於截至二零一九年六月三十日止六個月內，根據購股權計劃所授出購股權之變動如下：

類別及 承授人名稱	授出日期	每股股份 行使價 (港元)	行使期間	購股權數目				
				於二零一九年 一月一日 之結餘	於期內授出	於期內行使	於期內 註銷/失效 <sup>2</sup>	於二零一九年 六月三十日 之結餘
<b>董事</b>								
鄭耀南先生	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	2,100,000	-	-	-	2,100,000
張盛鋒先生	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	2,100,000	-	-	-	2,100,000
林宗宏先生	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	2,100,000	-	-	-	2,100,000
吳小麗女士	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	2,100,000	-	-	-	2,100,000
程祖明先生	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	2,100,000	-	-	-	2,100,000
總額				10,500,000	-	-	-	10,500,000
<b>僱員</b>								
本集團僱員	二零一七年十月三十一日	3.288	二零一八年十月三十一至 二零二七年十月三十日	44,800,000	-	-	(6,800,000)	38,000,000
總額				44,800,000	-	-	(6,800,000)	38,000,000
所有類別總額				55,300,000	-	-	(6,800,000)	48,500,000

附註：

1. 視乎購股權計劃的條款，授予購股權持有人的購股權有效期由授出日期起計十年內有效，並按以下歸屬日期分五階段歸屬：
  - (a) 購股權的10%於授出日期的一週年(即：二零一八年十月三十一日)起歸屬及可予行使；
  - (b) 購股權的15%於授出日期的二週年(即：二零一九年十月三十一日)起歸屬及可予行使；
  - (c) 購股權的20%於授出日期的三週年(即：二零二零年十月三十一日)起歸屬及可予行使；
  - (d) 購股權的25%於授出日期的四週年(即：二零二一年十月三十一日)起歸屬及可予行使；及
  - (e) 購股權的30%於授出日期的五週年(即：二零二二年十月三十一日)起歸屬及可予行使。
2. 這指因某些員工離職而失效的購股權。

除上文所披露者外，於回顧期間開始或終結時，在購股權計劃下並無尚未行使之購股權，且於該期間內任何時間，概無已授出、已行使、已註銷或已失效之購股權。

## 股份獎勵計劃

### 二零一六年股份獎勵計劃

本公司於二零一六年八月十七日採納一項股份獎勵計劃(「二零一六年股份獎勵計劃」)。二零一六年股份獎勵計劃的宗旨及目標乃為認同並激發本集團僱員的貢獻，幫助本集團挽留其現任管理層成員。二零一六年股份獎勵計劃自二零一六年八月十七日起計十年內有效。

於二零一九年六月三十日止，於公開市場合共購買8,018,000股股份，概無根據二零一六年股份獎勵計劃向本集團經篩選參與者授出股份。

### 二零一九年股份獎勵計劃

本公司於二零一九年六月二十八日採納一項股份獎勵計劃(「二零一九年股份獎勵計劃」)。二零一九年股份獎勵計劃之目的是為了激勵本集團僱員，並協助本集團保留其現有管理層成員及吸引新的人材加入本集團。二零一九年股份獎勵計劃自二零一九年六月二十八日起計十年內有效及旨在取代本公司董事會(「董事會」)於二零一七年十月三十一日制定及批准的本公司僱員購股權計劃。

於二零一九年六月三十日，並沒有在市場購買任何股份，概無根據二零一九年股份獎勵計劃向本集團經篩選合資格參加者授出股份。請參閱本公司日期為二零一九年六月二十八日之公告。

## 中期股息

董事會不建議向本公司股東派付截至二零一九年六月三十日止六個月之中期股息(二零一八年六月三十日止六個月：每股2.73港仙)。

## 企業管治常規

本公司董事會認為截止二零一九年六月三十日止六個月期間內一直遵守《上市規則》附錄十四所載之《企業管治守則》(「該《守則》」)內之所有條文，惟守則條文第A.2.1條除外。

根據該《守則》守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁的職能應予以區分，不應由同一人士擔任。截止二零一九年六月三十日止六個月，本公司偏離此條文，原因是鄭耀南先生(「鄭先生」)同時履行本公司董事會主席兼行政總裁(「行政總裁」)的職務。鄭先生在中國貼身衣物行業享負盛名，為本集團的創始人，在一般業務營運及管理方面擁有豐富經驗。在鄭先生領導下，董事會有效運作並履行其職責，適時商討所有重要及適當問題。此外，由於所有主要決策均經諮詢董事會成員及相關董事委員會後作出，且董事會有四名獨立非執行董事提出獨立見解意見，故董事會認為有足夠保障措施確保董事會權力平衡。

請參閱本公司日期為二零一九年八月十九日有關蕭家樂先生被委任為行政總裁的公告。鄭先生繼續擔任本公司的主席及執行董事。更換行政總裁將使本公司能遵守守則條文第A2.1條，並使主席及行政總裁能各自就其各自職責投入更多時間和精力。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一九年六月三十日止六個月內，本公司以總代價約15,653,000港元(未計有關費用)在聯交所購回本公司之已發行股份合共6,567,000股，而所有購回股份已註銷。購回股份之詳情如下：

月份	購回股份之數目	每股最高價格 (港元)	每股最低價格 (港元)	總代價 (千港元)
二零一九年一月	931,000	2.70	2.57	2,447
二零一九年三月	2,900,000	2.31	2.25	6,663
二零一九年四月	2,286,000	2.61	2.30	5,546
二零一九年五月	450,000	2.25	2.18	997
總額	6,567,000			15,653

除上文所披露者外，截至二零一九年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售及贖回任何本公司上市證券。

## 董事進行證券交易

本公司已採納《上市規則》附錄十所載之《標準守則》作為董事進行證券交易的行為守則。本公司已與全體董事作出具體查詢，董事均確認於截至二零一九年六月三十日止六個月已遵守《標準守則》所載列的要求。

## 審核委員會

審核委員會由四位獨立非執行董事組成，即丘志明先生、戴亦一博士、陳志剛先生及呂鴻德博士。丘志明先生持有《上市規則》規定的相應專業資格，為審核委員會主席。

該委員會定期舉行會議審閱本集團的財務資料及財務申報系統、內部監控程序及風險管理系統，包括截至二零一九年六月三十日止六個月之中期財務資料。

## 有關董事之資料

程祖明先生及林宗宏先生已調任為本公司非執行董事，分別自二零一九年二月一日及二零一九年八月十九日起生效。彼等分別獲取年薪人民幣702,000元及人民幣176,000元。

胡勝利先生已退任本公司之非執行董事，自二零一九年五月二十一日起生效。而趙英明先生已獲委任為本公司之非執行董事，自二零一九年五月二十一日起生效。

鄭耀南先生已辭任本公司之行政總裁，但繼續擔任董事會主席，自二零一九年八月十九日起生效。

除上文所披露者外，本公司於刊發二零一八年年度年報後，根據《上市規則》第十三章第51B (1)條所須披露之董事資料概無任何變更。

