

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CHINA HEALTHWISE HOLDINGS LIMITED 中國智能健康控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：348)

須予披露交易－提供財務資助

提供財務資助

董事會宣佈，於二零一九年十月三日（聯交所交易時段結束後），Good Cheer Global（貸款方）與客戶J（借款方）訂立貸款協議。根據貸款協議，Good Cheer Global已有條件地同意向客戶J授出本金額為64,000,000港元之貸款，自貸款提取日期起計為期12個月。

貸款協議之主要條款及條件載列於本公告內「貸款協議」一節。

董事認為貸款協議及其條款屬公平合理，並符合本公司及其股東之整體利益。

上市規則之涵義

由於有關根據貸款協議授出貸款之其中兩項相關百分比率（定義見上市規則）超過5%但均少於25%，因此根據貸款協議授出貸款構成上市規則項下本公司之須予披露交易，且須遵守上市規則第14章項下之通告及公告規定。

由於根據貸款協議授出貸款超過上市規則第14.07(1)條所界定的資產比率的8%，故有關交易亦須遵守上市規則第13.13條的一般披露責任。

提供財務資助

董事會宣佈，於二零一九年十月三日（聯交所交易時段結束後），Good Cheer Global（貸款方）與客戶J（借款方）訂立貸款協議。根據貸款協議，Good Cheer Global已有條件地同意向客戶J授出本金額為64,000,000港元之貸款，自貸款提取日期起計為期12個月。

貸款協議

貸款協議之主要條款及條件概述如下：

- 日期：二零一九年十月三日
- 貸款方：Good Cheer Global，香港持牌放債人
- 借款方：何健民先生
- 貸款之本金額：64,000,000港元
- 利率：年利率12%，須每季支付
- 逾期利息：自到期日起至悉數償還為止，逾期總額（包括貸款之尚未償還本金額、利息及根據貸款協議項下須支付之其他金額）按年利率12%計息。
- 抵押：客戶J無條件及不可撤銷地向Good Cheer Global承諾，客戶J將促使進行以下事項：(i) 德冠投資有限公司（一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司）及廣洲市迎瑞房地產開發有限公司（一間於中華人民共和國註冊成立的有限公司）分別在簽署貸款協議後60天內簽署並交付一份以Good Cheer Global為受益人的擔保契據及(ii) 德冠投資有限公司（一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司）就其於普隼有限公司（一間於香港註冊成立的有限公司）的全部股份在簽署貸款協議後60天內簽署並交付一份以債權人為受益人的股份押記，倘未能完成以上事項將構成貸款協議項下之貸款的違約事件。
- 還款日期：自貸款提取日期起計12個月屆滿後當日。
- 還款：客戶J須於還款日期一筆過悉數償還貸款之尚未償還本金額連同任何應計及未付利息。

提前還款 : 客戶J可於還款日期之前提前向Good Cheer Global償還貸款之全部或任何部份尚未償還本金額，惟(i)客戶J須向Good Cheer Global發出事先書面通知，註明提前還款金額及提前還款之日期；及(ii)客戶J須於提前還款日期向Good Cheer Global償還提前償還金額之所有應計利息。

先決條件 : 貸款協議須待以下條件達成後，方可作實：

- (a) 本公司遵照上市規則第14章刊發有關貸款協議及據此擬進行之交易之公佈；
- (b) 參考當時存續之事實及情況，客戶J於貸款協議內或就此作出之所有聲明及保證屬真實及正確，並與於及直至提取日期所作出者具有相同效力；
- (c) 概無發生違約事件，亦無發生（或可能因作出貸款而發生）潛在違約事件；及
- (d) Good Cheer Global已接獲並信納Good Cheer Global可能合理要求有關客戶J之額外資料及文件。

最後限期 : 二零一九年十月三十一日（或Good Cheer Global及客戶J可能書面協定之有關較後日期）。

貸款之資金

貸款將由本集團內部資源撥付。

客戶J之資料

何健民先生為一名個別人士，彼為商人。就董事在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，客戶J為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）之第三方。

本集團及 Good Cheer Global 之資料

本公司為一間投資控股公司及本集團主要從事銷售玩具、消費類電子產品及中藥保健品、放債業務及投資金融工具。

Good Cheer Global 為根據放債人條例之條文在香港註冊之持牌放債人。Good Cheer Global 透過向客戶提供有抵押及無抵押貸款於香港經營放債業務。

授出貸款之理由及裨益

由於放債為本集團主要業務之一，根據貸款協議向客戶J授出貸款乃於本集團一般及正常業務過程中進行。

貸款協議之條款乃由 Good Cheer Global 與客戶J公平磋商後釐定。董事認為貸款協議之條款乃按正常商業條款訂立。鑒於貸款在貸款協議期內可帶來穩定之利息收入，董事認為貸款協議及其條款屬公平合理，並符合本公司及其股東之整體利益。

上市規則之涵義

由於有關根據貸款協議授出貸款之其中兩項相關百分比率（定義見上市規則）超過5%但均少於25%，因此根據貸款協議授出貸款構成上市規則項下本公司之須予披露交易，且須遵守上市規則第14章項下之通告及公告規定。

由於根據貸款協議授出貸款超過上市規則第14.07(1)條所界定的資產比率的8%，故有關交易亦須遵守上市規則第13.13條的一般披露責任。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙於本公告使用時具有下列涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	中國智能健康控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：348）
「客戶J」	指	何健民先生，一名個別人士
「董事」	指	本公司董事

「Good Cheer Global」	指	Good Cheer Global Limited，一間於香港註冊成立之有限公司，為本公司之間接全資附屬公司
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「貸款」	指	64,000,000港元本金額之貸款
「貸款協議」	指	Good Cheer Global (作為放債人)與客戶J (作為借款人)於二零一九年十月三日就授出貸款訂立之有條件貸款協議
「放債人條例」	指	香港法例第163章《放債人條例》，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命
中國智能健康控股有限公司
主席兼執行董事
李雄偉

香港，二零一九年十月三日

於本公告日期，執行董事為李雄偉先生(主席)、梁奕曦先生(副主席)、勞明韻女士、謝自強先生及袁輝霞先生；非執行董事為刁雲峰先生；以及獨立非執行董事為黎學廉先生、連偉雄先生及黃德銓先生。