

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## SUN CHEONG CREATIVE DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

### 新昌創展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1781)

#### 自願性公告

#### 汽車貿易及相關服務的業務合作

本公告乃由本公司自願作出。

#### 汽車貿易及相關服務的業務合作

本公司謹此宣佈，於2019年10月3日，本公司的全資附屬公司領高與謝先生訂立業務協議，據此，領高及謝先生同意通過設立由領高（本公司的間接非全資附屬公司）擁有60%及由謝先生擁有40%的車皇會，於汽車貿易及提供相關服務方面合作。根據業務協議，領高及謝先生將按彼等於車皇會的股權比例，於2019年10月31日或之前向車皇會初步出資合共10百萬港元，即領高出資6百萬港元及謝先生出資4百萬港元。

#### 上市規則涵義

本公司就業務協議而言根據上市規則第14章計算的所有相關適用百分比率均低於5%，因此，業務協議無須遵守上市規則第14章的任何披露規定。本公告乃自願作出，以向投資者提供本公司的業務更新。

本公告乃由本公司自願作出。

本公司謹此宣佈，於2019年10月3日，本公司的全資附屬公司領高與謝先生訂立業務協議，業務協議的主要條款載列如下：

## 業務協議

日期： 2019年10月3日

訂約方：

- (1) 領高，一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，為本公司的全資附屬公司，為一間投資控股公司；及
- (2) 謝先生，一名主要從事超級及豪華汽車貿易以及提供汽車服務的人士。據董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，謝先生為獨立第三方。

## 車皇會的資料

車皇會為於2019年9月19日在香港註冊成立的有限公司。車皇會由領高擁有60%並由謝先生擁有40%，為本公司的間接非全資附屬公司。車皇會將主要從事汽車貿易及提供相關服務。

## 出資

根據業務協議，領高及謝先生將按彼等於車皇會的股權比例，於2019年10月31日或之前向車皇會初步出資合共10百萬港元，即領高出資6百萬港元及謝先生出資4百萬港元。出資金額乃經領高及謝先生公平磋商及按一般商業條款，並參照車皇會的預期初始營運資金、資金要求及未來業務發展，以及領高及謝先生於車皇會的股權後所釐定。領高對車皇會的出資將由本公司通過其內部資源撥付，且不構成股份於2018年9月在聯交所首次公開發售的所得款項的一部分。

## 車皇會的管理層

車皇會董事會須由三名董事組成，兩名董事由領高提名而一名董事由謝先生提名。車皇會董事會主席須為由領高提名的董事。

## 訂立業務協議的理由及裨益

本集團主要從事設計、開發、生產及銷售塑膠家居用品，本集團的總部設於香港。

完成成立車皇會後，本集團將開展新業務分部，從事汽車貿易及提供相關服務。

董事會正在審閱本集團現時的營運及業務，並認為發掘及開拓新商機以令本集團的現有營運產生額外收益對本公司而言屬有利。董事相信汽車貿易及提供相關服務分部前景明朗，商業潛力龐大。董事注意到謝先生具備逾15年的相關行業經驗，擁有廣泛的客戶群，並認為謝先生的經驗及客戶群將有助本集團進軍相關市場。鑑於與謝先生合作的預期裨益，本集團決定與謝先生訂立業務協議。

因此，董事認為業務協議的條款及條件以及據此擬進行的交易乃按一般商業條款訂立，公平合理，並符合本公司及股東的整體利益。

## 上市規則涵義

本公司就業務協議而言根據上市規則第14章計算的所有相關適用百分比率均低於5%，因此，業務協議無須遵守上市規則第14章的任何披露規定。本公告乃自願作出，以向投資者提供本公司的業務更新。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「業務協議」	指	領高與謝先生於2019年10月3日就車皇會的成立及管理訂立的業務協議
「車皇會」	指	車皇會集團有限公司，一間於2019年9月19日在香港註冊成立之有限公司
「本公司」	指	新昌創展控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市
「關連人士」	指	具上市規則所賦予之涵義
「董事」	指	本公司董事

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	據董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，獨立於本公司及本公司關連人士（定義見上市規則）且與之並無關連的獨立第三方
「謝先生」	指	謝家興先生
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01港元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具上市規則所賦予之涵義
「領高」	指	領高國際有限公司，一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，為本公司的全資附屬公司
「%」	指	百分比

承董事會命  
**新昌創展控股有限公司**  
 董事長兼執行董事  
**湯應潮**

香港，2019年10月3日

於本公告日期，執行董事為湯應潮先生、吳笑娟女士、湯栢楠先生及陳錦漢先生以及獨立非執行董事為梁祐澤先生及張錠堅先生。