

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首創置業股份有限公司

BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2868)

關於公開掛牌潛在出售天城永元之50%股權的結果

茲提述本公司日期為二零一九年九月十日之公告，內容有關本公司擬通過在北交所公開掛牌轉讓的方式出售標的公司(北京天城永元置業有限公司) 50%股權(「該公告」)。除另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所用者具有相同涵義。

董事會欣然宣布，本公司獲北交所通知，潛在出售公開掛牌的信息披露期已滿，只有Bantex Investments Limited一家意向受讓方。代價將為轉讓底價，即人民幣3,025,130,808元。根據上市規則第14章，潛在出售須待股東於股東大會上批准後，方告完成。

承董事會命
首創置業股份有限公司
公司秘書
李斯維

北京，二零一九年十月十八日

於本公告刊發日期，董事會成員包括非執行董事李松平先生(董事長)，執行董事鍾北辰先生(總裁)、李曉斌先生、胡衛民先生及范書斌先生；非執行董事蘇健先生；以及獨立非執行董事李旺先生、黃翼忠先生及劉昕先生。