

## 寄發／領取股票／退款支票

以**白色**申請表格或透過**白表eIPO**服務申請1,000,000股或以上香港發售股份且申請全部或部分獲接納並獲分配香港發售股份，且合資格親身領取H股股票(如適用)的申請人，可於2019年11月5日(星期二)上午九時正至下午一時正前往H股證券登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)領取H股股票(如適用)。

倘申請人屬個人並合資格親身領取，則不得授權任何其他人士代為領取。倘申請人屬公司並合資格派人領取，則該等授權代表須攜同蓋上公司印章的授權書領取。個人申請人及授權代表於領取時，均須出示H股證券登記處接納的身份證明文件。

以**白色**申請表格或透過**白表eIPO**服務提出申請的申請人所獲分配的香港發售股份的H股股票，倘不可親身領取或可親身領取但未在2019年11月5日(星期二)下午一時正前親身領取，則預期將於2019年11月5日(星期二)或之前以普通郵遞方式寄予有權收取的申請人，郵誤風險概由彼等自行承擔。

以**黃色**申請表格或向香港結算發出**電子認購指示**提出申請且申請全部或部分獲接納的申請人的H股股票將以香港中央結算(代理人)有限公司的名義發行，並於2019年11月5日(星期二)存入中央結算系統，以記存於彼等的中央結算系統投資者戶口持有人股份戶口或代彼等發出**電子認購指示**或彼等於**黃色**申請表格所示的指定中央結算系統參與者的股份戶口。

透過指定中央結算系統參與者(而非中央結算系統投資者戶口持有人)提出申請的申請人，應向該中央結算系統參與者查詢彼等獲分配的香港發售股份數目。

以中央結算系統投資者戶口持有人身份以**黃色**申請表格或透過中央結算系統向香港結算發出**電子認購指示**提出申請的申請人，應核查並於2019年11月5日(星期二)下午五時正前向香港結算匯報任何資料不符。緊隨香港發售股份記存於中央結算系統投資者戶口持有人股份戶口後，以中央結算系統投資者戶口持有人身份以**黃色**申請表格或透過中央結算系統向香港結算發出**電子認購指示**提出申請的申請人，亦可透過「結算通」電話系統及中央結算系統互聯網系統(根據香港結算不時生效的「投資者戶口操作簡介」所載程序)查詢申請結果。香港結算亦會向中央結算系統投資者戶口持有人發出一份活動結單，列明記存於彼等股份戶口的香港發售股份數目及(就透過向香港結算發出**電子認購指示**提出申請的中央結算系統投資者戶口持有人而言)存入其各自的指定銀行賬戶的退款金額(如有)。

以**白色**或**黃色**申請表格申請1,000,000股或以上香港發售股份並已提供**白色**及**黃色**申請表格所規定全部資料的申請人，可於2019年11月5日(星期二)上午九時正至下午一時正，前往H股證券登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)領取退款支票(如適用)。在申請全部或部分不獲接納的情況下，以**白色**或**黃色**申請表格提出申請的退款支票，如不可親身領取或可親身領取但未在2019年11月5日(星期二)下午一時正前親身領取，則預期將於2019年11月5日(星期二)或之前以普通郵遞方式寄予有權收取的申請人，郵誤風險概由彼等自行承擔。概不會就此支付任何利息。

透過**白表eIPO**服務提出申請並以單一銀行賬戶支付申請股款的申請人的退款(如有)將於2019年11月5日(星期二)以電子退款指示形式發送到其繳交申請股款的付款賬戶。透過**白表eIPO**服務提出申請並以多個銀行賬戶支付申請股款的申請人的退款(如有)將於2019年11月5日(星期二)或之前以退款支票形式以普通郵遞方式寄往其**白表eIPO**申請上所示地址，郵誤風險概由彼等自行承擔。

透過中央結算系統向香港結算發出**電子認購指示**提出申請的申請人的退款(如有)預期將於2019年11月5日(星期二)存入有關申請人的指定銀行賬戶或其經紀或託管商的指定銀行賬戶內。概不會就此支付任何利息。

H股股票僅在全球發售於上市日期(預期為2019年11月6日(星期三))上午八時正或之前於各方面均成為無條件且招股章程「**包銷 — 包銷安排及開支 — 香港公開發售 — 終止理由**」一節所述終止權利未獲行使的情況下，方會於該時生效。

本公司不會就香港發售股份發出任何臨時所有權文件，亦不會就所收取申請股款發出收據。

## 公眾持股量

於緊隨全球發售完成後，遵照上市規則第8.08條項下的規定，本公司已發行股本總額的至少25%將由公眾持有。

## 開始買賣

假設全球發售於2019年11月6日(星期三)上午八時正或之前在各方面成為無條件，預期H股將於2019年11月6日(星期三)上午九時正開始於香港聯交所主板買賣。H股將以每手300股H股進行買賣。H股股份代號為2163。

代表董事會  
長沙遠大住宅工業集團股份有限公司  
張劍  
董事長

長沙，2019年11月5日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事張劍先生、唐芬女士、石東紅女士、張克祥先生及譚新明先生；非執行董事張權勳先生；及獨立非執行董事陳共榮先生、李正農先生及王佳欣先生。

請同時參閱本公告於《南華早報》(以英文)及《香港經濟日報》(以中文)刊登的內容。

\* 僅供識別