

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited  
永利澳門有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279, 5280)

## 內幕消息

### 我們的控股股東WYNN RESORTS, LIMITED 的未經審核2019年財政年度第三季及首三季業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2019年11月6日(拉斯維加斯時間下午2時13分)或前後公佈其未經審核截至2019年9月30日止2019年財政年度第三季及截至2019年9月30日止2019年財政年度首三季業績。

本公告乃由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部而刊發。

本公司的控股股東Wynn Resorts, Limited為於美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)全球精選市場上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

茲提述我們日期為2019年11月7日的公告(「WRL盈利公佈公告」)，內容有關我們的控股股東Wynn Resorts, Limited公佈其未經審核截至2019年9月30日止2019年財政年度第三季及截至2019年9月30日止2019年財政年度首三季財務業績。除本公告另有界定外，本公告所用詞彙與WRL盈利公佈公告所界定者具有相同涵義。

\* 僅供識別。

除WRL盈利公佈公告外，Wynn Resorts, Limited已於2019年11月6日(拉斯維加斯時間2時13分)或前後公佈其未經審核截至2019年9月30日止2019年財政年度第三季及截至2019年9月30日止2019年財政年度首三季財務業績的季度報告(「**WRL季度報告**」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會存檔的WRL季度報告，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492219000115/0001174922-19-000115-index.htm>。WRL季度報告載有由本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務的分部財務資料。WRL季度報告亦刊載於公開的網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括載於WRL季度報告者)乃根據美國公認會計原則(「**美國公認會計原則**」)編製，該等原則與我們用於編製及呈列我們的財務資料的國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)有所不同。因此，WRL季度報告所載的財務資料與本公司所披露的財務業績不可直接比較。故此，我們概無表示或保證本集團截至2019年9月30日止2019年財政年度第三季及截至2019年9月30日止2019年財政年度首三季財務業績將與WRL季度報告所呈列者相同。我們已於WRL盈利公佈公告中，公佈我們根據國際財務報告準則編製的未經審核截至2019年9月30日止2019年財政年度第三季財務業績。

為確保本公司所有股東及潛在投資者均同樣及適時地獲得有關本公司的資料，Wynn Resorts, Limited於WRL季度報告刊載有關本公司及我們的澳門業務的財務資料及其他資料的重要摘要載列如下(除另有註明者外，於WRL季度報告的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分可能構成本公司的重大內幕消息：

# 「根據1934年證券交易法第13或15(d)條的季度報告

截至2019年9月30日止季度

## 第I部分. 財務資料 項目1. 財務報表

### WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司 簡明綜合財務報表附註 (未經審核)

#### 附註1 — 組織

##### 組織

於2019年9月20日及再融資交易(定義及討論見附註6「長期債項」)進行的同時，Wynn Resorts將所持Wynn Group Asia, Inc. (「Wynn Asia」)的全部股權注入Wynn Resorts Finance, LLC(前稱Wynn America, LLC, 「WRF」)，令Wynn Asia成為WRF的全資附屬公司。WRF是Wynn Resorts的間接全資附屬公司。Wynn Asia是一家控股公司，持有Wynn Resorts約72%的WML控股權益。

#### 附註2 — 呈列基準及重大會計政策

##### 租賃

##### 承租人安排

本公司是不可取消房地產及設備租約的承租人。自2019年1月1日(本公司採用主題842之日，定義及討論詳見「近期採用的會計準則」)起，經營租賃資產及負債按租賃開始時未來最低租賃付款現值計量並入賬。本公司在釐定最低租賃付款時合併租賃及非租賃部分，惟具有重大非租賃部分的某些資產類別除外。由於租賃中內含的利率不易確定，本公司使用其增量借款利率釐定租賃付款現值。本公司不記錄期限少於一年的經營租賃資產或負債。浮動租賃成本一般來自指數變動，例如消費物價指數。浮動租賃成本於產生時列為開支，而不在釐定租賃資產或負債時計入。於2019年1月1日採用主題842之前，本公司並無記錄經營租賃資產或負債。

## 出租人安排

本公司是其綜合度假村的零售及餐飲場地(即永利皇宮、永利澳門、永利拉斯維加斯及Encore Boston Harbor分別約101,000、59,000、142,000及36,000平方呎的場地)之不可取消經營租賃出租人。租賃安排一般包含最低基本租金及按淨銷售額百分比計算的或然租金的條款。一般而言，租期介乎五至十年。本公司按直線基準於租期內入賬收益，於解決或然事件後確認或然租金收益。為計量租賃收益，本公司選擇合併租賃及非租賃部分。收益於簡明綜合營運表入賬列作娛樂、零售及其他收益。

## 近期採用的會計準則

### 租賃

於2016年2月，財務會計準則委員會(「FASB」)發佈會計準則更新(「ASU」)第2016-02號租賃(「主題842」)，要求於資產負債表確認租賃資產及負債和披露租賃活動的其他信息。本公司使用經修訂追溯過渡方法採納該準則，初始採納日期為2019年1月1日。因此，過往期間並無追溯調整，且不能與當前期間比較。本公司選擇可行權宜方法，准許承租人對現有安排沿用歷史租賃分類。下文概述對本公司於2019年1月1日的資產負債表的重大影響：

- 本公司確認經營租賃資產及負債1.541億美元，相當於初始採納日期所有已有租賃的已貼現未來最低租賃付款。
- 土地租賃權益相關的有限年期無形資產之賬面淨值總額為8,810萬美元，已重新分類至經營租賃資產。
- 土地租賃權益總淨值為2.069億美元，已從物業及設備淨值重新分類至經營租賃資產。
- 若干其他初始直接成本資產、預付租賃資產及遞延租金產生的負債重新分類至經營租賃資產。

由於本公司選擇沿用歷史租賃分類，根據先前準則訂立的一項包含資本租賃的安排在主題842下視作融資租賃，除相關初始直接成本由其他資產重新分類至物業及設備淨值外，並無導致會計處理變更。採用主題842對本公司的經營收入、淨收入或現金流量並無影響。

### 附註3 — 現金、現金等價物及受限制現金

現金、現金等價物及受限制現金包括下列各項(以千計)：

	2019年 9月30日	2018年 12月31日
受限制現金 <sup>(3)</sup>	6,182	4,322

(3) 受限制現金包括與債務有關的現金抵押品及根據WML股份獎勵計劃由信託持有的現金。

### 附註6 — 長期債項

長期債項包括以下各項(以千計)：

	2019年 9月30日	2018年 12月31日
<b>澳門相關：</b>		
永利澳門信貸融通：		
優先定期貸款融通，於2022年到期 <sup>(1)</sup>	2,295,759美元	2,296,999美元
優先循環信貸融通，於2022年到期 <sup>(2)</sup>	448,982	623,921
4 <sup>7</sup> / <sub>8</sub> 厘優先票據，於2024年到期	600,000	600,000
5 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> 厘優先票據，於2027年到期	750,000	750,000

(1) 約13.1億美元及9.908億美元的永利澳門優先定期貸款融通分別按倫敦銀行同業拆息加1.75%的年利率及香港銀行同業拆息加1.75%的年利率計息。截至2019年9月30日，加權平均利率約為3.73%。

(2) 約2.565億美元及1.924億美元的永利澳門優先循環信貸融通分別按倫敦銀行同業拆息加1.75%的年利率及香港銀行同業拆息加1.75%的年利率計息。截至2019年9月30日，加權平均利率約為3.80%，可供動用借款限額為2.983億美元。

### 附註7 — 股東權益

#### 非控股權益

於2019年9月16日，WML支付每股0.45港元的現金股息，合共2.980億美元。本公司所獲股息為2.151億美元，當中8,290萬美元則計入隨附的簡明綜合資產負債表的非控股權益項內。

於2019年6月19日，WML支付每股0.45港元的現金股息，合共2.980億美元。本公司所獲股息為2.150億美元，當中8,290萬美元則計入隨附的簡明綜合資產負債表的非控股權益項內。

於2018年8月17日，WML宣派每股0.75港元的現金股息，合共4.966億美元，並於2018年10月5日支付。本公司所獲股息為3.583億美元，當中1.383億美元則計入隨附的簡明綜合資產負債表的非控股權益項內。

於2018年4月25日，WML支付每股0.75港元的現金股息，合共4.971億美元。本公司所獲股息為3.588億美元，當中1.383億美元則計入隨附的簡明綜合資產負債表的非控股權益項內。

## 附註11 — 所得稅

永利澳門股份有限公司獲得五年豁免繳納有關娛樂場博彩溢利按12%計算的澳門所得補充稅，直至2020年12月31日。因此，於截至2019年及2018年9月30日止三個月，本公司分別獲豁免就該等稅項繳納合共1,340萬美元及2,680萬美元，於截至2019年及2018年9月30日止九個月，本公司分別獲豁免就該等稅項繳納合共5,600萬美元及7,370萬美元。本公司的非博彩溢利仍須繳納澳門所得補充稅，其娛樂場收益仍須根據其批給協議繳納澳門博彩特別稅和其他徵稅。

## 附註13 — 租賃

### 土地租賃

#### 澳門土地批給

永利皇宮及永利澳門均建於根據澳門土地批給合約租賃的土地上，其租期分別自2012年5月及2004年8月起為期25年，此後可根據澳門法例經政府批准後以每十年為期限連續重續。直至2023年，土地批給費用預計為每年160萬美元，此後到2037年費用總額為1,700萬美元。於2019年9月30日，上述租賃相關負債總額為1,570萬美元。

於2019年9月30日，經營租賃資產包括1.942億美元有關永利皇宮及永利澳門土地批給的土地租賃權益。本公司預計，2020年至2028年與該等租賃權益相關的攤銷將約為每年1,250萬美元，此後到2037年將約為每年910萬美元。

## 附註16 — 分部資料

本公司審閱每個經營分部的經營業績，並根據地域、監管環境及本公司組織及管理呈報架構等因素確定可呈報分部。永利澳門及永利澳門的擴建部分萬利乃以單一綜合度假村的方式管理，故合計為一個可呈報分部（「永利澳門」）。永利皇宮被列為一個獨立可呈報分部並就地域呈列與永利澳門合併。

澳門其他主要指本公司的澳門控股公司之資產。

下表呈列本公司分部資料（以千計）：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2019年	2018年	2019年	2018年
<b>經營收益</b>				
澳門業務：				
永利皇宮				
娛樂場	497,657美元	625,586美元	1,649,377美元	1,719,072美元
客房	44,884	44,296	131,382	125,461
餐飲	30,256	27,619	87,691	80,519
娛樂、零售及其他 <sup>(1)</sup>	25,374	33,071	85,259	91,952
	<b>598,171</b>	<b>730,572</b>	<b>1,953,709</b>	<b>2,017,004</b>
永利澳門				
娛樂場	408,820	503,557	1,340,266	1,515,859
客房	26,740	28,091	82,071	83,575
餐飲	19,584	17,693	60,688	55,193
娛樂、零售及其他 <sup>(1)</sup>	19,137	30,279	61,621	86,518
	<b>474,281</b>	<b>579,620</b>	<b>1,544,646</b>	<b>1,741,145</b>
澳門業務總計	<b>1,072,452</b>	<b>1,310,192</b>	<b>3,498,355</b>	<b>3,758,149</b>
	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2019年	2018年	2019年	2018年
<b>經調整後的物業EBITDA<sup>(2)</sup></b>				
澳門業務：				
永利皇宮	162,167美元	226,141美元	551,918美元	617,317美元
永利澳門	138,989	182,928	478,751	565,677
澳門業務總計	<b>301,156</b>	<b>409,069</b>	<b>1,030,669</b>	<b>1,182,994</b>

- (1) 包括按租賃會計指引入賬的租賃收益。有關租賃的其他信息，見附註13「租賃」。
- (2) 經調整後的物業EBITDA指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、訴訟和解費用、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他、以股份為基礎的報酬、償還債務(虧損)收益、衍生工具公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入(虧損)。由於管理層相信，經調整後的物業EBITDA常被廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為估值的基準，故僅呈列經調整後的物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業EBITDA計量其分部的經營表現及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現，以及作為釐定若干獎勵薪酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業EBITDA計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力，因此，本公司亦呈列經調整後的物業EBITDA。博彩公司過往呈列EBITDA作為對公認會計原則的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括本公司在內的博彩公司過往會從EBITDA計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映本公司表現的指標、取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業EBITDA並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、債務本金償還、所得稅及其他非經常性支出)，此等項目並未於經調整後的物業EBITDA中反映。此外，本公司對經調整後的物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

	<b>2019年</b>	<b>2018年</b>
	<b>9月30日</b>	<b>12月31日</b>
<b>資產</b>		
澳門業務：		
永利皇宮	3,730,804美元	3,858,904美元
永利澳門	1,680,088	1,903,921
澳門其他	71,485	68,487
<b>澳門業務總計</b>	<b>5,482,377</b>	<b>5,831,312</b>



## 項目2. 財務狀況及經營業績的管理層討論及分析

### 概覽

我們為娛樂場度假村勝地的設計者、發展商、擁有人及營運商。我們於中華人民共和國澳門特別行政區（「澳門」）擁有永利澳門有限公司（「WML」）約72%權益，並經營永利皇宮及永利澳門度假村，我們稱其為澳門業務。

#### 澳門業務

我們根據澳門政府於2002年6月授出為期20年的娛樂場批給協議經營我們的澳門業務。我們向澳門政府租賃永利皇宮所在的一幅位於澳門路氹地區約51英畝的土地以及永利澳門所在的一幅位於澳門市中心內港16英畝的土地。

截至2019年9月30日，永利皇宮的特色包括以下各項：

- 佔地約424,000平方呎的娛樂場，提供24小時博彩及各式各樣的博彩遊戲，配備381張賭枱及1,137台角子機、私人博彩廳及天際娛樂場；
- 一間豪華酒店，合共1,706間客房、套房及別墅；
- 十四間餐飲店；
- 佔地約106,000平方呎的高端、名牌零售店；
- 佔地約37,000平方呎的會議空間；
- 康體及休閒設施，包括纜車、健身中心、水療康體中心、髮廊及泳池；及
- 公眾景點包括一個表演湖、花卉藝術展示及藝術品展示。

截至2019年9月30日，永利澳門的特色包括以下各項：

- 佔地約272,000平方呎的娛樂場，提供24小時博彩及各式各樣的博彩遊戲，配備329張賭枱及706台角子機、私人博彩廳、天際娛樂場及一個撲克區；
- 兩間豪華酒店，合共1,010間客房及套房；
- 十二間餐飲店；

- 佔地約59,000平方呎的高端、名牌零售店；
- 佔地約31,000平方呎的會議空間；
- 康體及休閒設施，包括兩間健身中心、水療康體中心、一間髮廊及一個泳池；及
- 圓拱形大堂設有一個以中國十二生肖為主題的特色天花以及以黃金「吉祥樹」及「富貴龍」為主題的表演項目。

為回應我們對澳門業務的評價及我們創造獨一無二的客戶體驗的承諾，我們一直及預期繼續改良及完善此等度假村。

### 建設及發展機遇

我們正著手改造永利澳門的西面娛樂場。改造完成後，經過升級的空間將設有約44張中場賭枱、翻新的角子機貴賓區、兩間新餐廳及佔地約7,000平方呎的零售空間，亦將改善通往長廊的行人通道。我們估計項目預算總額約為7,000萬美元。我們預期於2019年第四季完成博彩場地優化工程並開放新餐廳，亦預期於2019年第四季及2020年第一季度不同時間開放新零售空間。

位於永利皇宮的水晶蓮宮正處於初步規劃及設計階段。我們預期將水晶蓮宮打造成獨特的世界級文化勝地，水晶蓮宮內設有藝術博物館、沉浸式劇院及互動裝置、美食廣場、額外的酒店客房及數個標誌性的娛樂設施。我們預計於2021年年底開展水晶蓮宮的首期建設。

### 主要營運指標

我們對簡明綜合營運表所呈列期間的經營表現的討論，載有博彩業特有的若干主要營運指標。以下為主要營運指標的定義：

- 澳門業務的中場賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金加上於籌碼兌換處購買之現金籌碼的總額。
- 泥碼為不可兌換的可予識別籌碼，用作追蹤轉碼數，以計算我們的澳門業務貴賓計劃內的獎金。
- 轉碼數為我們的澳門業務貴賓計劃內所有輸掉的泥碼投注額的總額。
- 賭枱贏額為保留並入賬作為娛樂場收益的賭枱投注額或轉碼數。賭枱贏額未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲以及其他收益的金額。

- 角子機贏額為我們保留並入賬作為娛樂場收益的投注金額(相當於總落注金額)。角子機贏額經調整遞進應計項目及免費耍樂，但未扣除折扣及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲以及其他收益的金額。
- 平均每日房租(「ADR」)的計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。
- 每間可供使用客房的收益(「REVPAR」)的計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可供使用客房。
- 入住率的計算方式為將總入住客房(包括免費客房)除以總可供使用客房。

下文討論計算我們的度假村贏額百分比時所用的方法。

於我們的澳門貴賓業務內，客戶主要在籌碼兌換處購入泥碼，且只能用作押注。贏取的押注會以現金碼支付。在貴賓業務輸掉的泥碼將入賬為轉碼數，並作為貴賓贏額百分比的計算基準。澳門慣常以此泥碼方法計算貴賓博彩。我們預期於此等業務贏額佔轉碼數的百分比介乎2.7%至3.0%的範圍內。

於我們的澳門中場業務，客戶可以在賭枱或籌碼兌換處購買現金碼。由於我們的中場業務所使用的計量方式是追蹤於賭枱及籌碼兌換處初始購入的籌碼，而我們的貴賓業務的計量方式則追蹤所有輸掉的投注額的總額，故我們的貴賓業務與中場業務的計量不可比較。相應地，貴賓業務的計量基數遠高於中場業務的計量基數。因此，相對於中場業務，貴賓業務相同博彩贏額的預期贏額百分比比較小。

## 經營業績

### 2019年第三季業績概要

截至2019年9月30日止三個月經營收益減少，主要是由於永利皇宮及永利澳門分別減少1.324億美元及1.053億美元所致。

截至2019年9月30日止三個月Wynn Resorts, Limited應佔淨收入(虧損)減少，主要由於澳門業務的貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少以及Encore Boston Harbor折舊開支增加所致。

截至2019年9月30日止三個月經調整後的物業EBITDA減少是由於永利皇宮、永利澳門及我們的拉斯維加斯業務分別減少6,400萬美元、4,390萬美元及730萬美元所致。

截至2019年9月30日止三個月與截至2018年9月30日止三個月的財務業績比較。

### 經營收益

下表呈列我們的經營收益(以千計)：

	截至9月30日止三個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
經營收益				
澳門業務：				
永利皇宮	598,171美元	730,572美元	(132,401)美元	(18.1)
永利澳門	474,281	579,620	(105,339)	(18.2)
澳門業務總計	<b>1,072,452</b>	<b>1,310,192</b>	<b>(237,740)</b>	<b>(18.1)</b>

## 娛樂場收益

娛樂場收益減少主要是由於澳門業務貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少所致，部分被澳門業務中場賭枱投注額及角子機投注額增加以及Encore Boston Harbor的娛樂場收益總計1.149億美元所抵銷。下表載列我們的娛樂場收益以及相關主要營運指標(以千美元計，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額除外)：

	截至9月30日止三個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
<b>澳門業務：</b>				
永利皇宮：				
總娛樂場收益	497,657美元	625,586美元	(127,929)美元	(20.4)
貴賓：				
平均賭枱數目	108	112	(4)	(3.6)
貴賓轉碼數	10,517,685美元	15,525,637美元	(5,007,952)美元	(32.3)
貴賓賭枱贏額	335,277美元	528,219美元	(192,942)美元	(36.5)
貴賓贏額佔轉碼數百分比	3.19%	3.40%	(0.21)	
每張賭枱每日贏額	33,595美元	51,463美元	(17,868)美元	(34.7)
中場：				
平均賭枱數目	216	206	10	4.9
賭枱投注額	1,298,827美元	1,189,895美元	108,932美元	9.2
賭枱贏額	324,177美元	308,149美元	16,028美元	5.2
賭枱贏額百分比	25.0%	25.9%	(0.9)	
每張賭枱每日贏額	16,346美元	16,291美元	55美元	0.3
平均角子機數目	1,087	1,056	31	2.9
角子機投注額	973,676美元	922,514美元	51,162美元	5.5
角子機贏額	47,289美元	46,044美元	1,245美元	2.7
每台角子機每日贏額	473美元	474美元	(1)美元	(0.2)
永利澳門：				
總娛樂場收益	408,820美元	503,557美元	(94,737)美元	(18.8)
貴賓：				
平均賭枱數目	104	109	(5)	(4.6)
貴賓轉碼數	8,024,990美元	13,966,931美元	(5,941,941)美元	(42.5)
貴賓賭枱贏額	221,097美元	420,864美元	(199,767)美元	(47.5)
貴賓贏額佔轉碼數百分比	2.76%	3.01%	(0.25)	
每張賭枱每日贏額	23,036美元	42,061美元	(19,025)美元	(45.2)
中場：				
平均賭枱數目	205	200	5	2.5
賭枱投注額	1,319,405美元	1,183,667美元	135,738美元	11.5
賭枱贏額	272,511美元	250,229美元	22,282美元	8.9
賭枱贏額百分比	20.7%	21.1%	(0.4)	
每張賭枱每日贏額	14,440美元	13,625美元	815美元	6.0
平均角子機數目	786	845	(59)	(7.0)
角子機投注額	999,985美元	895,249美元	104,736美元	11.7
角子機贏額	46,981美元	34,769美元	12,212美元	35.1
每台角子機每日贏額	649美元	447美元	202美元	45.2

## 非娛樂場收益

下表載列我們的客房收益以及相關主要營運指標：

	截至9月30日止三個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
<b>澳門業務：</b>				
永利皇宮：				
總客房收益				
(以千美元計)	44,884美元	44,296美元	588美元	1.3
入住率	97.2%	96.0%	1.2	
ADR	273美元	275美元	(2)美元	(0.7)
REVPAR	265美元	264美元	1美元	0.4
永利澳門：				
總客房收益				
(以千美元計)	26,740美元	28,091美元	(1,351)美元	(4.8)
入住率	99.4%	99.0%	0.4	
ADR	283美元	276美元	7美元	2.5
REVPAR	281美元	273美元	8美元	2.9

客房收益增加2,280萬美元，主要是由於來自Encore Boston Harbor的1,820萬美元收益及我們拉斯維加斯業務較高的ADR所致，部分被永利澳門因翻新而暫停服務的客房所抵銷。

餐飲收益增加3,460萬美元，主要是由於來自Encore Boston Harbor的2,900萬美元收益及澳門業務高流量餐廳的客流量增加所致。

娛樂、零售及其他收益減少510萬美元，主要是由於永利澳門自2019年第一季度起關閉若干自有零售店並將其轉變為租賃店舖所致，其影響部分被來自Encore Boston Harbor的娛樂、零售及其他收益1,380萬美元所抵銷。於2018年第三季，永利皇宮及永利澳門就悉數結算與2017年颱風天鴿相關的索償分別錄得業務中斷保險所得款項540萬美元及530萬美元。

## 經營開支

娛樂場開支減少與我們澳門業務及拉斯維加斯業務的娛樂場收益減幅相符，部分被來自Encore Boston Harbor的6,480萬美元開支所抵銷。

餐飲開支增加主要是由於來自Encore Boston Harbor的2,830萬美元開支和永利皇宮及永利澳門開支分別增加220萬美元及240萬美元所致。永利皇宮及永利澳門的開支增加是由於永利皇宮新餐飲店開業產生的相關增量成本以及銷貨成本增加所致。

娛樂、零售及其他開支減少200萬美元，主要是由於永利澳門自2019年第一季起關閉若干自有零售店並將其轉變為租賃店舖所致。

#### 其他非經營收入及開支

截至2019年及2018年9月30日止三個月，我們分別產生外幣重估虧損870萬美元及收益1,120萬美元，有關期間的變動是由於澳門元兌美元的匯率波動對重估我們澳門相關實體產生的以美元計值的債務及其他債項的影響所致。

#### 非控股權益應佔的淨收入

截至2019年9月30日止三個月，非控股權益應佔的淨收入為3,040萬美元，而2018年同期則為6,370萬美元。此等金額主要與非控股權益應佔WML淨收入有關。

截至2019年9月30日止九個月與截至2018年9月30日止九個月的財務業績比較。

#### 經營收益

下表呈列我們的經營收益(以千元計)：

	截至9月30日止九個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
經營收益				
澳門業務：				
永利皇宮	1,953,709美元	2,017,004美元	(63,295)美元	(3.1)
永利澳門	1,544,646	1,741,145	(196,499)	(11.3)
澳門業務總計	<b>3,498,355</b>	<b>3,758,149</b>	<b>(259,794)</b>	<b>(6.9)</b>

## 娛樂場收益

娛樂場收益減少主要是由於我們澳門業務的貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少及我們拉斯維加斯業務的賭枱投注額減少所致，部分被我們澳門業務的中場賭枱投注額增加及來自Encore Boston Harbor的娛樂場收益總額1.279億美元所抵銷。下表載列我們的娛樂場收益以及相關主要營運指標(以千美元計，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額除外)：

	截至9月30日止九個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
<b>澳門業務：</b>				
永利皇宮：				
總娛樂場收益	1,649,377美元	1,719,072美元	(69,695)美元	(4.1)
<b>貴賓：</b>				
平均賭枱數目	111	114	(3)	(2.6)
貴賓轉碼數	36,533,594美元	44,940,535美元	(8,406,941)美元	(18.7)
貴賓賭枱贏額	1,232,870美元	1,348,291美元	(115,421)美元	(8.6)
貴賓贏額佔轉碼數百分比	3.37%	3.00%	0.37	
每張賭枱每日贏額	40,868美元	43,302美元	(2,434)美元	(5.6)
<b>中場：</b>				
平均賭枱數目	213	209	4	1.9
賭枱投注額	3,869,904美元	3,625,959美元	243,945美元	6.7
賭枱贏額	936,497美元	898,876美元	37,621美元	4.2
賭枱贏額百分比	24.2%	24.8%	(0.6)	
每張賭枱每日贏額	16,071美元	15,750美元	321美元	2.0
平均角子機數目	1,092	1,062	30	2.8
角子機投注額	2,886,566美元	2,921,582美元	(35,016)美元	(1.2)
角子機贏額	142,257美元	145,993美元	(3,736)美元	(2.6)
每台角子機每日贏額	477美元	503美元	(26)美元	(5.2)
永利澳門：				
總娛樂場收益	1,340,266美元	1,515,859美元	(175,593)美元	(11.6)
<b>貴賓：</b>				
平均賭枱數目	109	111	(2)	(1.8)
貴賓轉碼數	27,494,650美元	44,982,849美元	(17,488,199)美元	(38.9)
貴賓賭枱贏額	822,204美元	1,223,219美元	(401,015)美元	(32.8)
貴賓贏額佔轉碼數百分比	2.99%	2.72%	0.27	
每張賭枱每日贏額	27,634美元	40,204美元	(12,570)美元	(31.3)
<b>中場：</b>				
平均賭枱數目	205	202	3	1.5
賭枱投注額	4,018,533美元	3,799,636美元	218,897美元	5.8
賭枱贏額	816,180美元	758,748美元	57,432美元	7.6
賭枱贏額百分比	20.3%	20.0%	0.3	
每張賭枱每日贏額	14,551美元	13,747美元	804美元	5.8
平均角子機數目	813	902	(89)	(9.9)
角子機投注額	2,720,137美元	2,861,703美元	(141,566)美元	(4.9)
角子機贏額	127,690美元	116,960美元	10,730美元	9.2
每台角子機每日贏額	575美元	475美元	100美元	21.1



## 非娛樂場收益

下表載列我們的客房收益以及相關主要營運指標：

	截至9月30日止九個月		增加／ (減少)	百分比 變動
	2019年	2018年		
<b>澳門業務：</b>				
永利皇宮：				
總客房收益 (以千美元計)	131,382美元	125,461美元	5,921美元	4.7
入住率	97.3%	96.3%	1.0	
ADR	270美元	261美元	9美元	3.4
REVPAR	262美元	251美元	11美元	4.4
永利澳門：				
總客房收益 (以千美元計)	82,071美元	83,575美元	(1,504)美元	(1.8)
入住率	99.2%	99.1%	0.1	
ADR	285美元	280美元	5美元	1.8
REVPAR	282美元	277美元	5美元	1.8

客房收益增加3,650萬美元，主要是由於來自Encore Boston Harbor的1,980萬美元收益及永利皇宮及我們拉斯維加斯業務較高的ADR所致，部分被永利澳門因翻新而暫停服務的客房所抵銷。

餐飲收益增加3,880萬美元，主要是由於來自Encore Boston Harbor的3,280萬美元收益及澳門業務高流量餐廳的客流量增加所致。

娛樂、零售及其他收益減少1,950萬美元，主要是由於永利澳門自2019年第一季度起關閉若干自有零售店並將其轉變為租賃店舖所致，其影響部分被來自Encore Boston Harbor的娛樂、零售及其他收益1,410萬美元所抵銷。於2018年第三季，永利皇宮及永利澳門就悉數結算與2017年颱風天鴿相關的索償分別錄得業務中斷保險所得款項540萬美元及530萬美元。

## 經營開支

娛樂場開支減少與我們澳門業務及拉斯維加斯業務的娛樂場收益減幅相符，部分被來自Encore Boston Harbor的娛樂場開支7,300萬美元所抵銷。

客房開支增加主要是由於來自Encore Boston Harbor的1,000萬美元開支和我們拉斯維加斯業務及永利皇宮開支分別增加300萬美元及150萬美元所致。永利皇宮及我們拉斯維加斯業務的開支增加主要是由於薪金成本增加所致。

餐飲開支增加主要是由於來自*Encore Boston Harbor*的3,190萬美元開支和永利皇宮、永利澳門及我們的拉斯維加斯業務開支分別增加1,190萬美元、870萬美元及660萬美元所致。永利皇宮及永利澳門的開支增加是由於永利皇宮新餐飲店開業產生的相關增量成本以及銷貨成本增加所致。

娛樂、零售及其他開支減少900萬美元，主要是由於永利澳門自2019年第一季度起關閉若干自有零售店並將其轉變為租賃店舖所致。

一般及行政開支增加主要是由於來自*Encore Boston Harbor*的6,710萬美元開支和永利皇宮、永利澳門及我們的拉斯維加斯業務開支分別增加470萬美元、920萬美元及490萬美元所致。此等增加主要是由於澳門業務的薪金成本及物業稅增加以及我們的拉斯維加斯業務的廣告成本增加所致。

我們的拉斯維加斯業務及永利澳門的呆賬撥備分別增加800萬美元及130萬美元，主要是由於過往收款模式及現行收款趨勢以及對客戶賬目的特定審查對各期間的估計撥備造成影響所致。

#### 其他非經營收入及開支

截至2019年及2018年9月30日止九個月，我們分別產生外幣重估虧損330萬美元及收益100萬美元，主要是由於澳門元兌美元的匯率波動對重估我們澳門相關實體產生的以美元計值的債務及其他債項的影響所致。

#### 非控股權益應佔的淨收入

截至2019年9月30日止九個月，非控股權益應佔的淨收入為1.329億美元，而2018年同期則為1.800億美元。此等金額主要與非控股權益應佔WML淨收入有關。

## 經調整後的物業EBITDA

我們使用經調整後的物業EBITDA管理我們分部的經營業績。

下表概述經管理層審閱及於項目1 — 「簡明綜合財務報表附註」附註16「分部資料」所概述的永利皇宮、永利澳門、拉斯維加斯業務及Encore Boston Harbor的經調整後的物業EBITDA (以千計)。

	截至9月30日止三個月				截至9月30日止九個月			
	2019年	2018年	增加/ (減少)	百分比 變動	2019年	2018年	增加/ (減少)	百分比 變動
永利皇宮	162,167美元	226,141美元	(63,974)美元	(28.3)	551,918美元	617,317美元	(65,399)美元	(10.6)
永利澳門	138,989	182,928	(43,939)	(24.0)	478,751	565,677	(86,926)	(15.4)

截至2019年9月30日止三個月及九個月，永利皇宮的經調整後的物業EBITDA分別減少28.3%及10.6%，主要是由於貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少所致。

截至2019年9月30日止三個月，永利澳門的經調整後的物業EBITDA減少24.0%，主要是由於貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少所致。截至2019年9月30日止九個月，永利澳門的經調整後的物業EBITDA減少15.4%，主要是由於貴賓轉碼數及貴賓賭枱贏額減少、主要與關閉若干自有零售店相關的娛樂、零售及其他收益減少和一般及行政開支增加所致。

## 流動性及資本資源

### 經營活動

我們的營運現金流量主要包括經營收入(不包括折舊及攤銷以及其他非現金開支)、已付及已賺取利息以及營運資金賬(例如應收款項、存貨、預付開支及應付款項)變動。我們的賭枱博彩均以現金及記賬形式進行，而角子機博彩則主要以現金進行。我們大部分的賭枱收益來自以記賬形式博彩的有限數目的高端國際客戶。收回此等博彩應收款項的能力可能影響我們於期內的營運現金流量。客房、餐飲以及娛樂、零售及其他收益以現金及信用卡進行交易。因此，營運現金流量將受經營收入及應收賬款淨額的變動影響。

## 投資活動

截至2019年9月30日止九個月期間，我們所產生與Encore Boston Harbor建設有關的資本開支為4.214億美元；永利澳門主要與客房改建及西面娛樂場翻新有關的資本開支為1.041億美元；永利皇宮及我們的拉斯維加斯業務的資本開支分別為4,720萬美元及7,190萬美元，主要與保養資本開支相關；及主要與永利拉斯維加斯會議空間擴建及永利拉斯維加斯高爾夫球場改造有關的資本開支為1.664億美元。

## 融資活動

截至2019年9月30日止九個月，我們亦償還永利澳門優先循環信貸融通下的1.747億美元（已扣除借款金額）。

此外，截至2018年9月30日止九個月，我們根據澳門優先循環信貸融通借入6.244億美元，根據零售定期貸款借入6.150億美元，並使用3.507億美元現金支付股息及3.011億美元向零售合營企業的非控股權益持有人作出分派。

## 資本資源

下表概述截至2019年9月30日我們的無限制現金及現金等價物以及本公司可供動用循環借款限額（以千計）：

	現金及 現金等價物 總額	循環借款限額
永利澳門有限公司	947,206美元	298,322美元

永利澳門有限公司自我們的澳門業務獲得現金，我們預期該等現金將用於償還永利澳門信貸融通及WML票據、向WML（我們擁有其約72%股權）股東支付股息、撥付營運資金及滿足資本開支需求。永利澳門信貸融通包括慣常負面契諾及財務契諾，包括但不限於限制我們派付股息或向任何直接或間接附屬公司作出分派的能力的契諾。

### 影響流動資金的其他因素

我們可能會於債項到期時或之前就全部或部分債項安排再融資。我們不能肯定是否能夠按可接受的條款為債項安排再融資或最終是否能夠安排任何再融資。

我們所涉及的法律程序亦會影響我們資金的流動性。我們無法保證該等法律程序的結果。此外，訴訟必定涉及巨額費用。

新的業務發展或其他未能預見的事宜或會發生，可導致需要籌集額外資金。我們繼續探求機會，於本地及國際市場發展額外博彩或相關業務。對於任何其他機會的業務前景，我們均不能作出保證。任何新發展將使我們需要尋求額外融資。我們可能透過Wynn Resorts, Limited或獨立於拉斯維加斯或澳門相關實體的附屬公司進行任何相關發展。

### 項目3. 有關市場風險的量化及質化披露

#### 外匯風險

我們預期於澳門經營的任何娛樂場的大部分收益及開支將以港元或澳門元列值，然而永利澳門有限公司的大部分債務以美元列值。匯率波動而導致澳門元或港元相對美元貶值可能會對我們的業績、財務狀況及償債能力造成重大不利影響。按我們於2019年9月30日的結餘計算，假設美元兌港元的匯率變動1%，將導致外幣交易收益／虧損2,770萬美元。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可對未來預期業績構成重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績可能與我們所作任何前瞻性陳述中列示的業績有所不同。該等風險及不明朗因素包括但不限於娛樂場／酒店及度假村行業內的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊、消閒及娛樂場消費的程度、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的轉變。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東及潛在投資者注意，不應過份依賴WRL季度報告，並於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命  
永利澳門有限公司  
主席  
盛智文博士

香港，2019年11月7日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事馬德承及高哲恒；執行董事及副主席陳志玲；非執行董事Craig S. Billings；獨立非執行董事及主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz、蘇兆明及Leah Dawn Xiaowei Ye。