

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

如未根據美國或任何其他司法權區證券法登記或取得資格而在任何有關司法權區提呈、遊說或出售即屬違法，本公告並不構成在任何該等司法權區出售或提呈購買任何證券的要約或遊說。本公告所述證券不會根據1933年美國證券法（經修訂）（「美國證券法」）登記，且除非已獲豁免遵守美國證券法登記規定或在毋須遵守美國證券法登記規定的交易中進行，否則不得在美國提呈發售或出售或在並無登記的情況下向美籍人士（定義見美國證券法S規例（「S規例」））或代表或為美籍人士利益提呈發售或出售。在美國進行的任何公開發售證券，將以可向本公司索取的招股章程進行，招股章程將載有本公司及管理層的詳細資料以及財務報表。本公司不擬在美國登記任何部分證券。



DaFa Properties Group Limited
大发地产集团有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）
（「本公司」，股份代號：6111）

額外發行於2021年到期的120百萬美元12.875厘優先票據（「額外票據」）
（將與本公司於2019年7月11日發行於2021年到期的180百萬美元
12.875厘優先票據合併及構成單一類別）（股份代號：6024）

於香港聯合交易所有限公司發行及上市通知

本公司已向聯交所提出申請，以批准額外票據按日期為2019年11月6日的發售備忘錄所述以僅向專業投資者（定義見聯交所證券上市規則第三十七章及香港法例第571章證券及期貨條例）發債的形式上市及買賣。批准額外票據上市及買賣預期將於2019年11月14日生效。

承董事會命
大发地产集团有限公司
主席
葛一暘

香港，2019年11月13日

於本公告日期，董事會包括執行董事葛一暘先生、廖魯江先生、池淨勇先生及楊永武先生，及獨立非執行董事顧炯先生、孫冰先生及霍浩然先生。