

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



VESTATE GROUP HOLDINGS LIMITED

國投集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1386)

2018/2019年報的補充公告

謹此提述國投集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)於二零一九年七月三十一日刊發之截至二零一九年三月三十一日止財政年度之年報(「年報」)。除文義另有所指外，本公告使用之詞彙具有年報界定之相同意義。

就年報第53頁所載「獨立核數師就本公司截至2019年3月31日止年度的綜合財務報表所發表報告－董事會對不發表意見的回應」，董事會謹此補充以下資料：

1. 持續經營

為證明各貸款人具有充足財務資源，可按持續基準提供第一筆貸款融資及第二筆貸款融資，本公司已收集各貸款人的所有財務報表，交予本公司核數師審閱。本公司將考慮於有需要時，提取第一筆貸款融資及第二筆貸款融資，支持其業務發展。

此外，本公司目前正與銀行及其他財務機構持續磋商取得銀行融資及配售債券的可能性。本公司將於有需要時考慮不同的融資選擇，支持其業務發展。

2. 應收貸款及可退還預付款項

就應收貸款而言，本集團已就未償還款項的貸款協議，與所有借款人訂立正式協議，以重續貸款，其中有12份貸款協議已重續，由各自的到期日起計，為期一年，以及有一份已重續的貸款協議，由其到期日起計，為期三年。

就可退回預付款項而言，本公司已收集收購協議賣方之所有財務報表，交予本公司核數師審閱。

本公司正在尋找潛在買家，收購收購協議下的物業單位，惟須待退款協議訂約方終止退款協議後，方可作實。另一方面，本公司將要求賣方根據退款協議於二零一九年十二月三十一日(或訂約方可能書面協定的較後日期)退款。

3. 分類為持有作出售之非流動資產

潛在買方仍在進行盡職審查，本公司預期潛在出售事項將盡快完成。

上述額外資料並不影響年報所載的其他資料，而除上文披露者外，年報的所有其他資料維持不變。

就上文所述，本公司將與本公司核數師不時聯繫，以及將於適當時間向本公司核數師提供更多最新資訊。

承董事會命
國投集團控股有限公司
主席
朱曉軍

香港，二零一九年十一月十三日

於本公告日期，董事會成員包括：

執行董事：
朱曉軍先生
康建明先生
蔡佳櫻女士
殷苑蓀先生

獨立非執行董事：
趙虹女士
周偉興先生
余磊先生