

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

如未根據美國或任何其他司法權區證券法登記或取得資格而在任何有關司法權區提呈、游說或出售即屬違法，本公告並不構成在任何該等司法權區出售或提呈購買任何證券的要約或游說。本公告所述證券不會根據1933年美國證券法（經修訂）（「美國證券法」）登記，且除非已獲豁免遵守美國證券法登記規定或在毋須遵守美國證券法登記規定的交易中進行，否則不得在美國提呈發售或出售或在並無登記的情況下向美籍人士（定義見美國證券法S規例（「S規例」））或代表或為美籍人士利益提呈發售或出售。在美國進行的任何公開發售證券，將以可向本公司索取的招股章程進行，招股章程將載有本公司及管理層的詳細資料以及財務報表。本公司不擬在美國登記任何部分證券。

Zhenro 正榮地產

Zhenro Properties Group Limited

正榮地產集團有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（「本公司」，股份代號：6158）

人民幣700,000,000元二零二零年到期年息8.0%的優先票據

（「票據」，股份代號：85911）

獨家全球協調人、獨家賬簿管理人及獨家牽頭經辦人

滙豐

於香港聯合交易所有限公司發行及上市通知

本公司已向聯交所提出申請，以批准票據按日期為二零一九年十一月十一日的發售備忘錄所述以僅向專業投資者（定義見聯交所證券上市規則第三十七章及香港法例第571章證券及期貨條例）發債的形式上市及買賣。批准票據上市及買賣預期將於二零一九年十一月十九日生效。

承董事會命
正榮地產集團有限公司
董事長
黃仙枝

香港，二零一九年十一月十八日

於本公告日期，本公司執行董事為黃仙枝先生、王本龍先生及陳偉健先生，本公司非執行董事為歐國強先生及歐國偉先生，以及本公司獨立非執行董事為陸海林博士、林華先生及王傳序先生。