

## 目 錄

閣下僅應根據本文件及[編纂]所載資料作出投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供與本文件所載資料相異的資料。閣下不得將任何並非載於本文件的資料或聲明視為已獲本公司、[編纂]、[編纂]、彼等各自的任何董事或聯屬人士、或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而依賴。

	頁次
預期時間表.....	i
目錄.....	iv
概要.....	1
釋義.....	19
技術詞彙.....	30
前瞻性陳述.....	32
風險因素.....	34
豁免嚴格遵守上市規則.....	70
有關本文件及[編纂]的資料.....	72
董事及參與[編纂]的各方.....	75
公司資料.....	78
行業概覽.....	80
監管概覽.....	90
歷史、重組及公司架構.....	106
業務.....	117
結構性合約.....	179
與控股股東的關係.....	207
關連交易.....	211
董事及高級管理層.....	222
主要股東.....	235
股本.....	236
財務資料.....	238
未來計劃及所得款項用途.....	291

---

## 目 錄

---

	頁次
<b>[編纂]</b> .....	293
<b>[編纂]</b> 安排.....	301
如何申請 <b>[編纂]</b> .....	308
附錄一 — 會計師報告 .....	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料.....	II-1
附錄三 — 物業估值報告 .....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及公司法概要 .....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料 .....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件 .....	VI-1