

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中糧
COFCO
自然之路 重塑你我

JOY CITY PROPERTY LIMITED

大悅城地產有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 207)

內幕消息

於中國註冊發行中期票據獲得通過

本公告乃大悅城地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條及《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部項下之內幕消息條文而作出。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，中國銀行間市場交易商協會（「協會」）已於二零一九年十一月二十一日批准本公司於中華人民共和國註冊成立的間接非全資附屬公司中糧置業投資有限公司（「發行人」）申請於中國註冊（i）總額不超過人民幣 30 億元中期票據（其中，品種一期限 3+N 年，品種二期限 5+N 年）（「2019 年度第一期中期票據」）及（ii）總額不超過人民幣 10 億元中期票據（其中，品種一期限 3 年，品種二期限 5 年）（「2019 年度第二期中期票據」）。本公司已收到協會發出的接受註冊通知書（通知書文件號：中市協註[2019]MTN737 號及中市協註[2019]MTN736 號）並獲悉 2019 年度第一期中期票據及 2019 年度第二期中期票據已在協會妥為註冊。本公司 2019 年度第一期中期票據及 2019 年度第二期中期票據涉及的募集說明書等信息披露文件，將於發行時在中國貨幣網(www.chinamoney.com.cn)和上海清算所網站(www.shclearing.com)上刊登。本公司將適時就中期票據的詳細安排另行刊發公告。

發行人已收到信用評級公司中誠信證券評估有限公司對發行人、2019 年度第一期中期票據及 2019 年度第二期中期票據之「AAA」評級。

本公司有意強調，儘管本公司已獲得中期票據的批准，本公司股東及有意投資者敬請注意，中期票據可能會或可能不會進行，上述網站披露的資料亦可能會有所變更，本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
大悅城地產有限公司
主席
周政

中國，二零一九年十一月二十九日

在本公告日期，董事會成員包括執行董事周政先生及曹榮根先生；非執行董事姜勇先生；及獨立非執行董事劉漢銓先生金紫荊星章，太平紳士、林建明先生和胡國祥先生榮譽勳章。