

股份發行人的證券變動月報表

截至月份(日/月/年) : 30/11/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 首創置業股份有限公司

呈交日期 02/12/2019

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號 :	<u>2868</u>	說明 :	<u>H 股</u>		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少)			<u>不適用</u>		
( )					
本月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明 :	<u>內資股</u>		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加 / (減少)			<u>不適用</u>		
( )					
本月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

## 2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____		
			優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			_____	_____	_____
增加 / (減少)			_____		_____
( )					
本月底結存			_____	_____	_____

## 3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____		
			其他類別股份數 目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			_____	_____	_____
增加 / (減少)			_____		_____
( )					
本月底結存			_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

不適用

## II. 已發行股本變動

	普通股數目			其他類別股份 數目
	(1)	(2)	優先股數目	
	每股人民幣 1 元的 H 股	每股人民幣 1 元的內資股		
上月底結存	1,020,756,000	2,007,204,000	不適用	不適用
本月增加 / ( 減少 )	沒有	沒有	不適用	不適用
本月底結存	1,020,756,000	2,007,204,000	不適用	不適用

## III. 已發行股本變動詳情

### 股份期權 ( 根據發行人的股份期權計劃 )

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 ( 日 / 月 / 年 ) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
	1. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)	_____	_____	_____		
2. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. 不適用 _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
			總數 A. ( 普通股 )	不適用		
			( 優先股 )	不適用		
			( 其他類別股份 )	不適用		
本月內因行使期權所得資金總額 ( 請註明貨幣 )	不適用					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內 已行使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份 數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
2. 不適用						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
3. 不適用						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
4. 不適用						
( / / ) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
			總數 B.	(普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

可換股票據 ( 即可轉換為將予上市的發行人股份 )

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
2. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
3. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
4. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
				總數 C. (普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用 <hr/> <hr/> <div style="text-align: right;">( / / )</div> <div style="text-align: right;">股 (註 1)</div>		
2. 不適用 <hr/> <hr/> <div style="text-align: right;">( / / )</div> <div style="text-align: right;">股 (註 1)</div>		
3. 不適用 <hr/> <hr/> <div style="text-align: right;">( / / )</div> <div style="text-align: right;">股 (註 1)</div>		
總數 D. (普通股)	不適用	
(優先股)	不適用	
(其他類別股份)	不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別			本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) 發行及配發日期： (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	不適用 _____ ( / / ) ( / / )	_____ _____
2. 公開招股	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) 發行及配發日期： (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	不適用 _____ ( / / ) ( / / )	_____ _____
3. 配售	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) 發行及配發日期： (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	不適用 _____ ( / / ) ( / / )	_____ _____
4. 紅股發行		可發行股份類別 (註 1) 發行及配發日期： (日/月/年) 股東特別大會通過日期： (日/月/年)	不適用 _____ ( / / ) ( / / )	_____ _____

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
5.	以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 _____	_____
6.	購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____  註銷日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 _____	_____
7.	贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____  贖回日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 _____	_____
8.	代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 _____	_____



發行類別			本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1)		不適用	
	發行及配發日期： (日/月/年)		( / / )	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)		( / / )	
10. 其他 (請註明)	價格： 請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1)	不適用	
		發行及配發日期： (日/月/年)	( / / )	
		股東特別大會通過日期： (日/月/年)	( / / )	
			總數 E. (普通股)	不適用
			(優先股)	不適用
			(其他類別股份)	不適用

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(1)	沒有
	(2)	沒有
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :		不適用
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :		不適用
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)		

#### IV. 確認

我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券（如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露）已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：

(註 2)

- (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；
- (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；
- (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行；

