

送呈公司註冊處處長文件

隨本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括：

- (a) 白色、黃色及綠色申請表格；
- (b) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－E.其他資料－4.專家資格及同意書」所述的書面同意書；及
- (c) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1.重大合約概要」所述的重大合約副本。

備查文件

以下文件由本招股章程日期起計14日（包括該日）內在一般辦公時間於本公司的香港主要營業地點（地址為香港銅鑼灣希慎道33號利園一期19樓1901室）可供查閱：

- (a) 章程大綱及章程細則；
- (b) 德勤•關黃陳方會計師行編製的會計師報告及有關本集團未經審核備考財務資料的報告，全文載於本招股章程附錄一及附錄二；
- (c) 本公司截至2017年及2018年12月31日止財政年度各年及截至2019年6月30日止六個月的經審核綜合財務報表；
- (d) 中國法律顧問通商律師事務所發出的有關本集團若干一般公司事務及物業權益的中國法律意見；
- (e) 開曼群島法律顧問Conyers Dill & Pearman編製的意見函件，當中概述本招股章程附錄四所述的開曼群島《公司法》的若干內容；
- (f) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－E.其他資料－4.專家資格及同意書」所述的書面同意書；
- (g) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1.重大合約概要」所述的重大合約；

- (h) 本招股章程附錄五「法定及一般資料－C.有關董事的其他資料－1.董事的服務合約及委任書詳情」所述的董事服務合約及委任函；
- (i) 灼識諮詢報告；
- (j) 開曼群島《公司法》；
- (k) 仲量聯行編製的物業估值報告；及
- (l) 首次公開發售前購股權計劃條款及首次公開發售前購股權計劃的承授人名單，當中載有《上市規則》及《公司（清盤及雜項條文）條例》規定的所有詳細資料。