

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Wood Optimization (Holding) Limited 中國優材(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1885)

自願公佈

建議擴建江蘇愛美森的生產設施

此乃中國優材(控股)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)作出的自願公佈。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈，本集團有意透過在江蘇愛美森木業有限公司(「江蘇愛美森」)現有的生產設施附近興建新的生產工廠，擴建江蘇愛美森現有的生產設施(「擴建項目」)。

預期擴建項目的總投資將為約人民幣180百萬元，包括(其中包括)收購土地及設備以及興建新生產設施的成本。於二零一九年十二月三日，本公司與江蘇淮安工業園區管理委員會(「淮安管理委員會」)訂立合作協議(「合作協議」)，據此，本公司已同意支付保證金人民幣3百萬元，作為在將組織的拍賣中收購江蘇淮安一幅土地的土地使用權的投標擔保，倘本集團成功競標該土地，則可用於支付土地使用權的部分購買價款。倘本集團對相關土地使用權的投標失敗，則保證金將退還予本集團。此外，根據合作協議，淮安管理委員會已同意(其中包括)就辦理擴建項目的相關審批程序及獲得各類證書提供協助。訂立合作協議使本集團能夠獲得淮安管理委員會就擴建項目的開發所提供的協助。

董事會謹此強調，土地使用權的收購及／或擴建項目所需證書的批准未必能落實，因為該等事項受到土地的可用性、相關拍賣程序及相關政府批文的規限。因此，於買賣本公司股份時，務請本公司股東及潛在投資者審慎行事。

承董事會命
中國優材(控股)有限公司
主席
閻峻

香港，二零一九年十二月三日

於本公佈日期，執行董事為閻峻女士及李理先生；獨立非執行董事為張達立先生、蒲俊文先生及劉英傑先生。