

目 錄

本文件由本公司僅就[編纂]及[編纂]而刊發，並不構成出售或招攬購買本文件根據[編纂]所[編纂]的[編纂]以外任何證券的[編纂]。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法權區或任何其他情況下作出的[編纂]或邀請。並無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區[編纂]，亦無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區派發本文件。

閣下作出[編纂]決定時僅應依賴本文件及[編纂]所載的資料。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載的資料。閣下不應將本文件並未作出的任何資料或聲明視為已獲我們、獨家保薦人、獨家[編纂]、聯席[編纂]、聯席[編纂]、任何[編纂]、我們或彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、夥伴、代理、代表或諮詢人或參與[編纂]的任何其他各方。

	頁次
預期時間表.....	i
目錄.....	iv
概要.....	1
釋義.....	11
技術詞彙.....	22
前瞻性陳述.....	24
風險因素.....	26
豁免嚴格遵守上市規則.....	57
有關本文件及[編纂]的資料.....	60
董事及參與[編纂]的各方.....	64
公司資料.....	68
行業概覽.....	70
監管概覽.....	80
歷史及重組.....	102

目 錄

	頁次
合約安排.....	115
業務.....	140
財務資料.....	186
與控股股東的關係.....	227
關連交易.....	230
股本.....	235
主要股東.....	239
董事及高級管理層.....	241
未來計劃及[編纂].....	255
[編纂].....	258
[編纂]的架構.....	269
如何申請[編纂].....	279
附錄一 — 會計師報告.....	I-1
附錄二 — [編纂]財務資料.....	II-1
附錄三 — 物業估值.....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要.....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料.....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件.....	VI-1