

未來計劃及[編纂]用途

未來計劃

有關我們未來計劃的詳細描述，請參閱「業務－業務策略」。

[編纂]用途

假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元(即本文件所述[編纂]的中位數)，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]費、佣金及估計開支，並假設[編纂]未獲行使，我們估計將收取的[編纂][編纂]淨額將約為[編纂]港元。

假設[編纂]定為每股[編纂][編纂]港元(即指示性[編纂]範圍的中位數)，我們擬將[編纂][編纂]淨額作以下用途：

- 約[編纂]%或[編纂]港元將用於把握戰略投資機會，擇優併購，以進一步發展戰略聯盟及擴大我們物業管理業務的規模，其中：(i)約[編纂]%或[編纂]港元將用於收購或投資於適合我們的業務營運及策略且與我們的業務營運及策略形成互補的其他物業管理公司或與該等公司合作，擴大我們的業務規模，鞏固我們的行業領先地位；及(ii)約[編纂]%或[編纂]港元將用於收購或投資非住宅物業管理公司，例如商業物業、寫字樓等，以強化我們的商業運營管理能力，並進一步豐富我們的物業管理組合。截至最後實際可行日期，就[編纂][編纂]淨額用途而言，我們尚未找到或致力於任何收購目標；
- 約[編纂]%或[編纂]港元將用於進一步開拓我們的增值服務，其中：(i)約[編纂]%或[編纂]港元將用於投資提供與我們的業務形成互補的社區產品及服務的公司，包括提供拎包入住、家政及汽車相關服務的公司以及從事智能家居業務及社區媒體業務的公司；及(ii)約[編纂]%或[編纂]港元將用於升級硬件以及開拓智慧社區及商業設施運營服務，以提高我們的社區增值服務運營效率及用戶體驗；
- 約[編纂]%或[編纂]港元將用於升級我們的數字化及智能化管理系統，其中：(i)約[編纂]%或[編纂]港元將用於購買及升級硬件，搭建智慧終端設備及物聯網平台，包括升級我們的智能停車系統、智能門禁系統及集成物業管理系統，以提高我們的數字化及智能化管理水平；及(ii)約[編纂]%或[編纂]港元將用於(a)構建及開發內部信息共享平台及數據庫，旨在提高我們的成本效益、提升數字化處理及大數據分析能力以及優化各個業務部門的資料管理及使用，(b)招聘及培養我們的專業及技術人員以及信息管理團隊，及(c)探索社區機器人、AI智能巡檢及識別技術等創新應用在多個社區場景的應用；及

未來計劃及[編纂]用途

- 約[編纂]%或[編纂]港元將用作運營資金及一般公司用途。我們預期營運資金需求將不斷增長，原因是我們業務快速及內生擴充及多元化服務組合，並於出現適當機會時進行投資或收購。

倘[編纂]定為高於或低於估計[編纂]的中位數，或[編纂]獲行使，則上述[編纂]分配將按比例予以調整。

倘[編纂]定為每股[編纂][編纂]港元(即本文件所述[編纂]的上限)並假設[編纂]未獲行使，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]費用及佣金以及估計開支，我們將收取[編纂]淨額約[編纂]港元。

倘[編纂]定為每股[編纂][編纂]港元(即本文件所述[編纂]的下限)並假設[編纂]未獲行使，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]費用及佣金以及估計開支，我們將收取[編纂]淨額約[編纂]港元。

倘[編纂]獲全面行使，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]費用及佣金以及估計開支後，我們將收取約[編纂]港元(假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元，即建議[編纂]的下限)至[編纂]港元(假設[編纂]為每股[編纂][編纂]港元，即建議[編纂]的上限)的額外[編纂]淨額。

倘[編纂]淨額並未即時作上述用途，且在適用法律法規允許的情況下，我們擬將[編纂]淨額用於短期活期存款及／或貨幣市場工具。倘上述[編纂]建議用途有任何變動，或倘有任何所得款項將用作一般企業用途，我們將作出適當公告。