

---

## 持續關連交易

---

### 獲全面豁免持續關連交易

#### 柏聯貿易有限公司背景(「柏聯」)

柏聯為於二零一七年四月二十五日在香港註冊成立的有限公司。柏聯由曾昭群先生及曾文兵先生各自擁有30.15%權益。柏聯餘下的39.70%的股權由一名獨立第三方擁有。

因柏聯由曾昭群先生及曾文兵先生各自擁有30.15%權益，故柏聯為曾昭群先生及曾文兵先生的聯繫人。由於曾昭群先生及曾文兵先生各自為其中一名控股股東及本公司執行董事，柏聯根據GEM上市規則於GEM上市及根據主板上市規則於[編纂]後為關連人士。

#### 主採購協議

我們向柏聯採購空調配件等材料(「產品」)。

於二零一八年一月二十三日，本公司與柏聯訂立主採購協議(「主採購協議」)，據此，自GEM上市日期起至二零二零年三月三十一日止期間，柏聯將不時供應及本公司將採購產品，惟須遵守主採購協議的條款及條件。產品採購價將由訂約方就每次採購個別磋商。訂約方將就每次採購獨立下達採購訂單。經考慮到柏聯提供的產品令人滿意，且能符合我們的規定，而柏聯所提供的主要條款(包括價格及付款期)經已及將不會遜於獨立第三方所提供者，董事相信，繼續現有慣例而非委聘替代供應商提供有關產品將對本集團及股東整體有利。截至二零一八年、二零一九年及二零二零年三月三十一日止財政年度各年，主採購協議所載之年度上限分別為250,000港元、300,000港元及350,000港元。交易的建議年度上限乃經考慮(其中包括)(i)本集團應向柏聯支付的過往採購付款金額；(ii)估計業務增長；及(iii)建造業預期增長後釐定。

截至二零一八年三月三十一日及二零一九年三月三十一日止年度，我們自柏聯採購產品的金額合共約為14,000港元及127,000港元，彼等均處於主採購協議所載的年度上限之內。

---

## 持續關連交易

---

### GEM上市規則及主板上市規則的涵義

由於有關主採購協議項下擬進行之交易之所有相關適用百分比率(除利潤率外)按年度基準計算少於0.1%，根據GEM上市規則第20.74(1)條及主板上市規則第14A.76(1)條，主採購協議項下擬進行之交易構成本公司之獲豁免持續關連交易，且獲豁免遵守GEM上市規則第20章及主板上市規則第14A章項下申報、年度審閱、公告及獨立股東批准之規定。

### 董事確認

董事(包括獨立非執行董事)確認，主採購協議項下擬進行之交易已按一般商業條款於本集團之一般及日常業務過程中訂立，且主採購協議項下擬進行條款及建議年度上限屬公平合理，並符合本公司及我們的股東之整體利益。