

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/12/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 尖沙咀置業集團有限公司

呈交日期 2020年1月3日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：247 說明：普通股

	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			
增加／(減少) ()			
本月底結存			

(2) 股份代號 _____ 說明： _____

	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			
增加／(減少) ()			
本月底結存			

2. 優先股

股份代號：	_____	說明：	_____
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少)	_____	_____	_____
()			
本月底結存	_____	_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號：	_____	說明：	_____
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少)	_____	_____	_____
()			
本月底結存	_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

_____ -

II. 已發行股份股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	1,851,651,051	-	-	-
本月增加／（減少）	30,188,812	-	-	-
本月底結存	1,881,839,863	-	-	-

III. 已發行股份股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)						
			總數 A. (普通股)			
			(優先股)			
			(其他類別股份)			
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）	_____					

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
2.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
3.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
4.						
(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用)						
(日/月/年)	(/ /)					
					總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4. _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
					總數 C. (普通股)	_____
					(優先股)	_____
					(其他類別股份)	_____

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		

已發行股份股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
		股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)			
2. 公開招股	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
		股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)			
3. 配售	價格： 請註明貨幣 _____	可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
		股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)			
4. 紅股發行		可發行股份類別 (註1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
		股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)			

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目	
5.	以股代息	價格：請註明 貨幣	<u>24.99</u> 港元	可發行股份類別 (註1) <u>普通股</u> 發行及配發日期： (日/月/年) (04/12/2019) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (不適用)	<u>30,188,812</u>	
6.	購回股份			所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)		
7.	贖回股份			所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)		
8.	代價發行	價格：請註明 貨幣	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)		

發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
10. 其他 (請註明)	價格： 請註明 貨幣 _____ 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
總數 E.		(普通股) <u>30,188,812</u>	(優先股) <u>不適用</u>
		(其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加／(減少)總額(即A至E項的總和)：	(1) <u>30,188,812</u>
	(2) <u>不適用</u>
本月優先股增加／(減少)總額(即A至E項的總和)：	<u>不適用</u>
本月其他類別股份增加／(減少)總額(即A至E項的總和)：	<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第II項(「已發行股份股本變動」)內的相關數字。)	

IV. 確認

我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券(如第III部所述但未曾於根據第13.25A條所刊發的報表中披露)已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：	
(註2)	
(i)	上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；
(ii)	已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；

