

送呈香港公司註冊處處長文件

隨同本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件當中包括：

- (a) 各份[編纂]、[編纂]及[編纂][編纂]；
- (b) 本文件附錄六「法定及一般資料 — E.其他資料 — 5.專家同意書」分節提述的同意書；及
- (c) 本文件附錄六「法定及一般資料 — B.有關我們業務的其他資料 — 1.重大合約」分節提述的重大合約經核證副本。

備查文件

下列文件將於本文件日期起計14日(包括該日)內的正常營業時間，在的近律師行辦事處(地址為香港中環遮打道18號歷山大廈5樓)可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 安永會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (c) 安永會計師事務所編製的有關本集團未經審核[編纂]財務資料的報告，全文載於本文件附錄二；
- (d) 本集團截至2016年、2017年及2018年12月31日止年度以及截至2019年6月30日止六個月的經審核綜合財務報表；
- (e) 公司法；
- (f) 中國法律顧問出具的中國法律意見；
- (g) 我們有關開曼群島公司法的法律顧問Conyers Dill & Pearman編製的意見函件，當中概述本文件附錄五提述的本公司章程及開曼群島公司法若干方面；
- (h) 行業顧問仲量聯行編製的行業研究報告；
- (i) 物業估值師仲量聯行編製的物業估值報告，全文載於本文件附錄三；
- (j) 本文件附錄六「法定及一般資料 — B.有關我們業務的其他資料 — 1.重大合約」分節提述的重大合約；

附錄七

送呈香港公司註冊處處長及備查文件

- (k) 內部控制顧問編製的內部控制報告；
- (l) 本文件附錄六「法定及一般資料 — C.有關董事及最高行政人員以及主要股東的其他資料」分節提述的服務合約及委任書；
- (m) 本文件附錄六「法定及一般資料 — E.其他資料 — 5.專家同意書」分節提述的同意書；
- (n) [編纂]及[編纂]的規則；及
- (o) 已有條件獲授購股權以根據[編纂]認購股份的所有承授人名單，當中載有上市規則及公司(清盤及雜項條文)條例所要求的詳情。